

Создано: 19.12.2025 в 09:04

Обновлено: 21.12.2025 в 08:54

<https://kaluga.move.ru/objects/9287547876>

Специалист Ольга, Этажи

**79108620810**

**Калужская область, Калуга, улица Белые Росы, 3**

**5 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Белые Росы, 3

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

47.46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

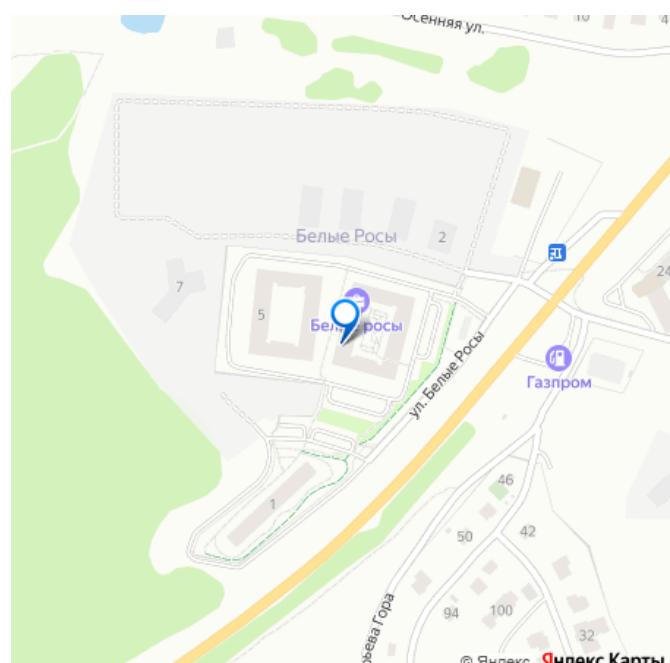
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

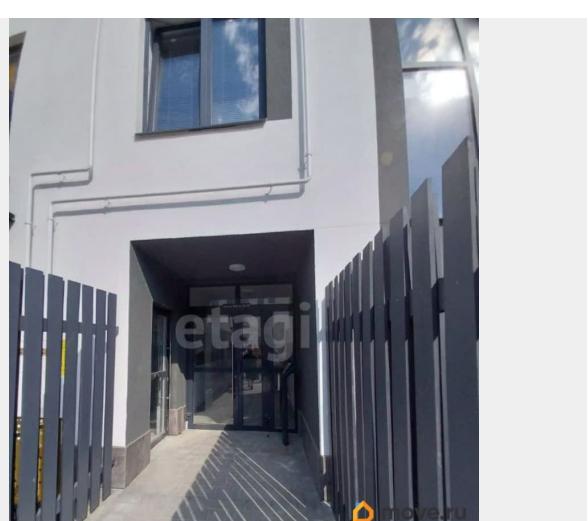
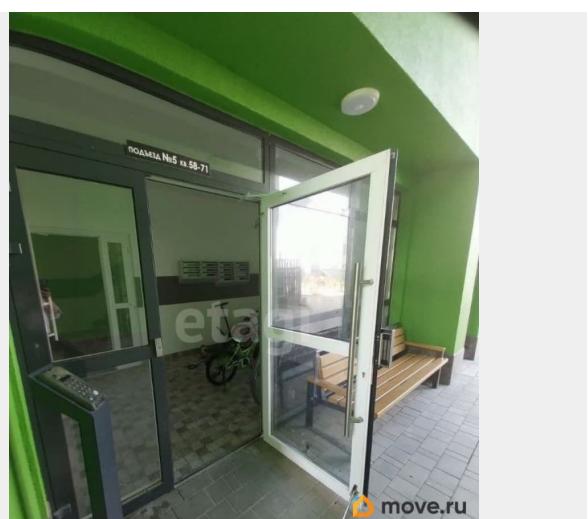
возможна ипотека

## **Описание**

Продается замечательная 1-комнатная квартира в уникальном районе, который идеально подходит для комфортной жизни! Здесь вы найдете полностью безопасные площадки для детей, где нет автомобилей, а также строится собственный детский сад и спортивная площадка с видеонаблюдением. В шаговой доступности расположена школа, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми.

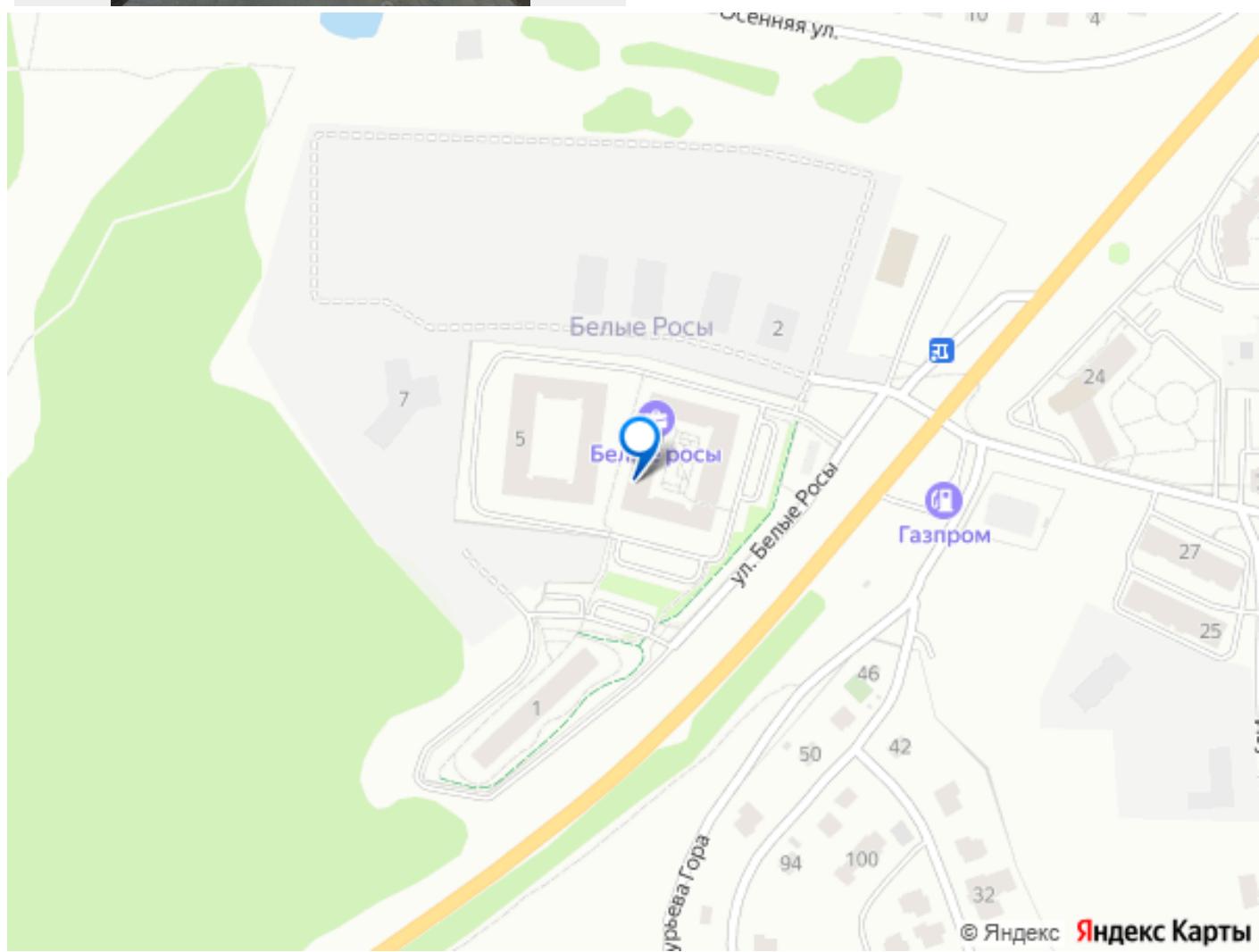
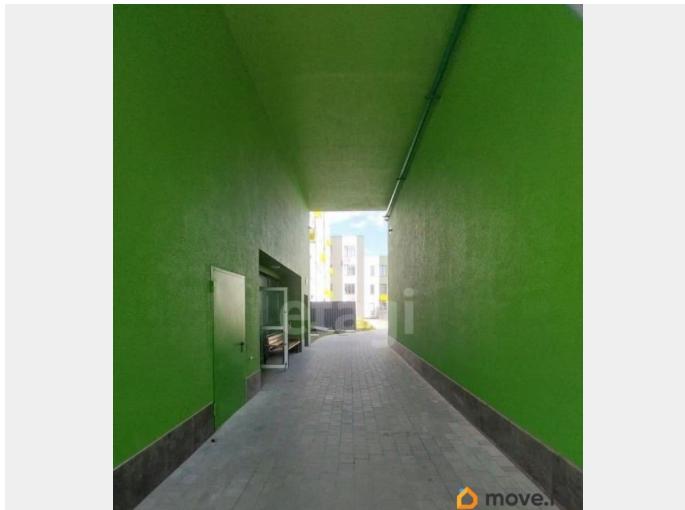
Квартира находится на первом этаже трехэтажного дома и предлагает индивидуальное отопление, что обеспечит вам комфорт в любое время года. У вас будет отдельный вход на террасу с двух сторон, где можно установить барбекю и насладиться вечерними посиделками с друзьями или семьей. Дополнительным преимуществом является наличие подвального помещения, которое можно использовать как кладовую. В квартире предусмотрена шумоизоляция и современная система «Умный дом», что обеспечит вам высокий уровень комфорта и удобства. Кроме того, вокруг жилого комплекса проложены велодорожки, что создаст отличные условия для активного отдыха и прогулок на свежем воздухе. А близость лесопарковой зоны

позволит наслаждаться природой в любое время года. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем оперативный показ! Ваш новый дом ждет вас! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 158286 Номер в базе: 2876786





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

