

Создано: 20.11.2025 в 14:17

Обновлено: 08.12.2025 в 16:03

<https://kaluga.move.ru/objects/9286856237>

Багдасарян Ваграм Робертович

Багдасарян, Агентство недвижимости

Милан

79807123873

**Калужская область, Калуга, проезд 3-й
Академический, 6**

4 833 780 ₽

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м²



Площадь кухни

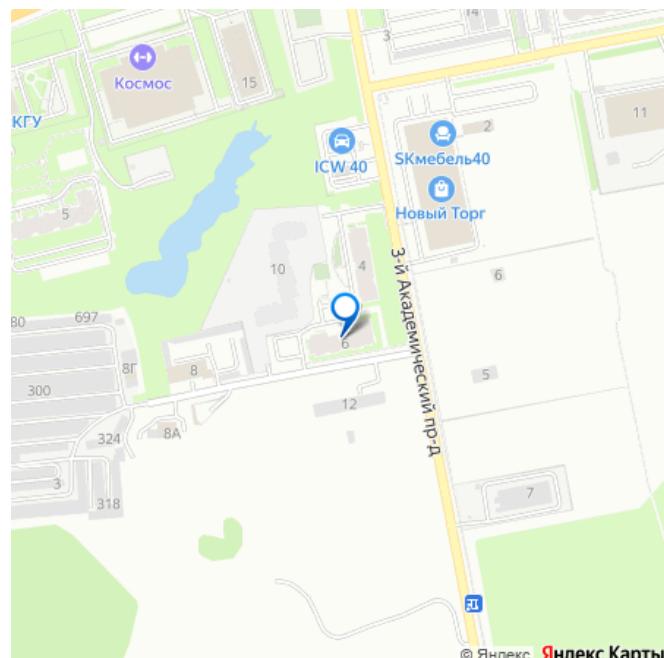
17 м²

Общая площадь

47.39 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальное предложение! С радостью представляю вам замечательную возможность приобрести однокомнатную квартиру в активно развивающемся районе на правом берегу. В вашем распоряжении окажется квартира с индивидуальным отоплением, что обеспечит вам комфортное проживание в любое время года. Планировка квартиры просторная и очень удобная: окна выходят как во двор, так и на улицу, а также есть большая лоджия. Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича и отличается высокой теплостойкостью. Закрытая территория и просторная парковка создадут спокойное и безопасное пространство для ваших автомобилей. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности: детский сад, школа, магазины и остановка общественного транспорта. Если вас заинтересовало это предложение, не стесняйтесь обращаться! С радостью покажу вам квартиру и предоставлю всю необходимую информацию.

