

Создано: 17.02.2025 в 11:13

Обновлено: 05.12.2025 в 12:05

<https://kaluga.move.ru/objects/9284525733>

Специалист Роман, Этажи

**79105924038**

**Калужская область, Калуга, улица  
Дружбы, 8к1**

**4 250 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Дружбы, 8к1

Улица

[улица Дружбы](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

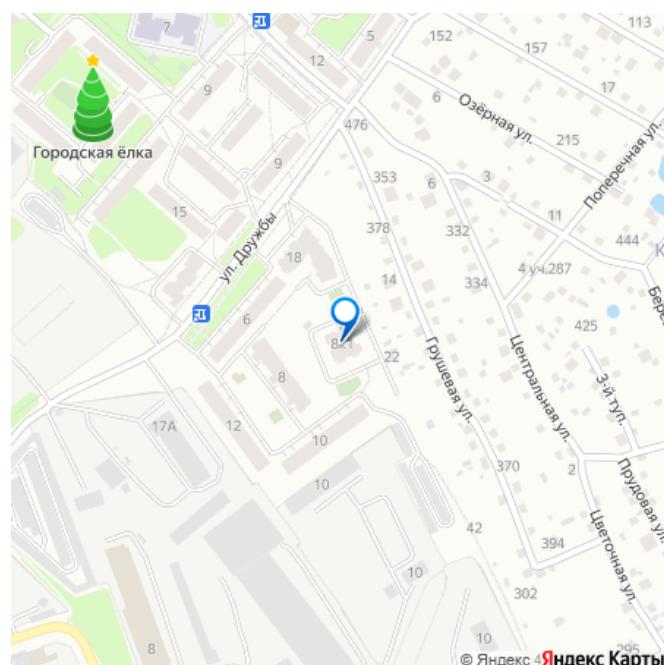


Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

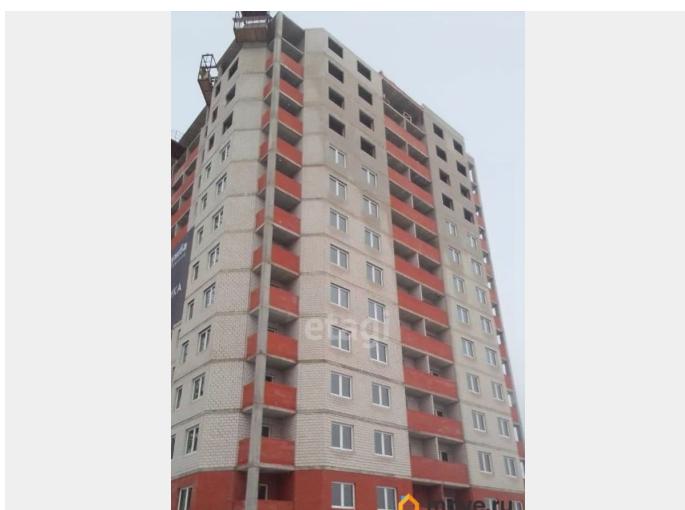
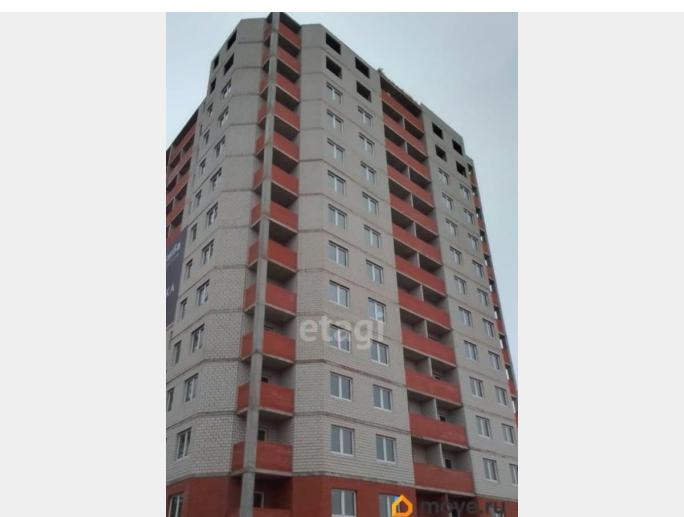
## Описание

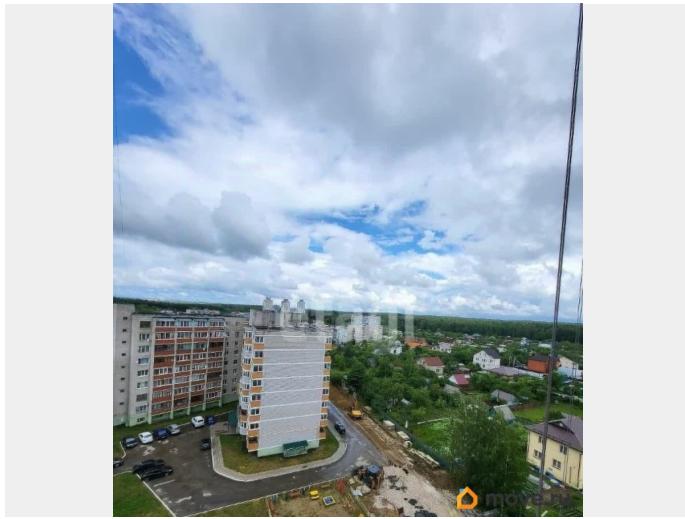
Продается 1-комнатная квартира на 4-м этаже в ЖК «Дружба», расположенный в развитом экологически благоприятном районе «Малинники-Ольговка» в окружении лесопарка, всего в 15 минутах до центра города. Тип стен - монолитно-кирпичный, отопление - центральное, территория - открытая, класс строительства - комфорт+.

Квартиры с черновой отделкой. Тепло и уют в доме: Фасады стен выполнены из облицовочного кирпича, благодаря чему достигаются наиболее благоприятные показатели микроклимата: зимой в помещении не холодно, а летом не жарко.

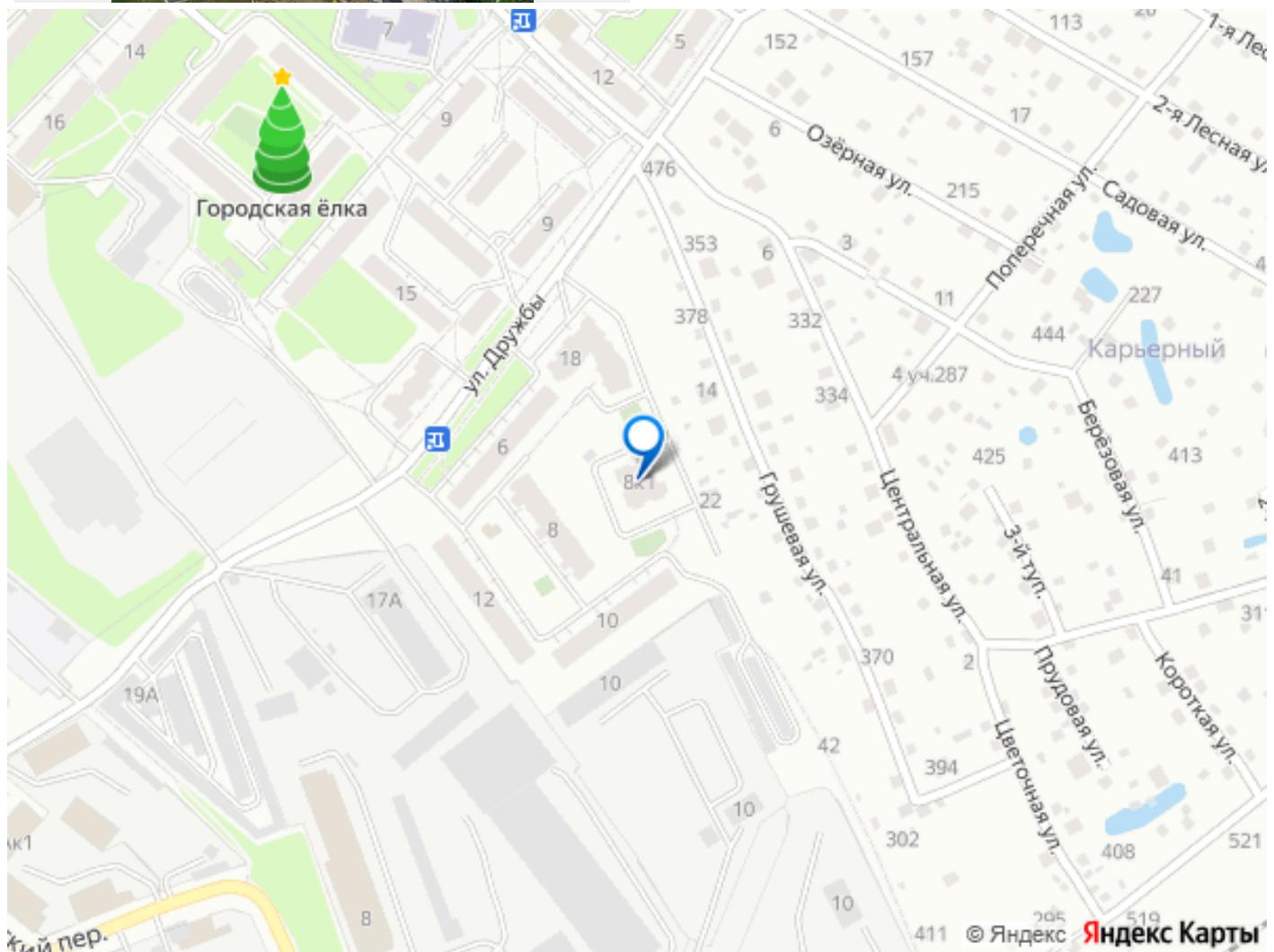
Эффективная шумоизоляция: В доме установлены качественные окна ПВХ, которые оградят новоселов от постороннего уличного шума. В пешей доступности вся социальная, образовательная, медицинская и торгово-развлекательная инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, салоны красоты, магазины, кафе. А также удобное транспортное сообщение. Рядом остановки общественного транспорта. Почему нужно работать с Федеральной компанией

«Этажи»? - Юридическое сопровождение  
сделки и гарантия финансовой защиты -  
Уникальные условия на услуги страхования  
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -  
Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 90210 Номер в базе: 2960360





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России