

Создано: 30.09.2025 в 14:21

Обновлено: 05.12.2025 в 17:48

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105924824

Калужская область, Калуга, улица  
Достоевского, 27

6 600 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Достоевского, 27

Улица

[улица Достоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

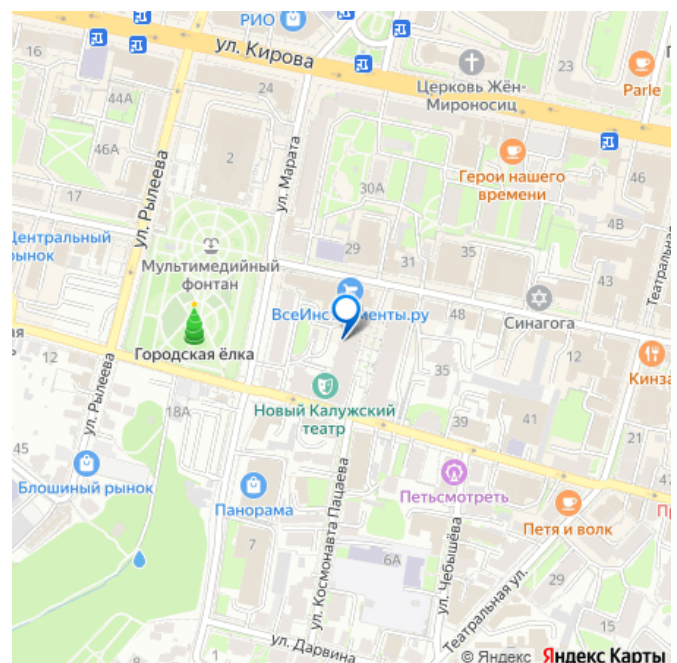
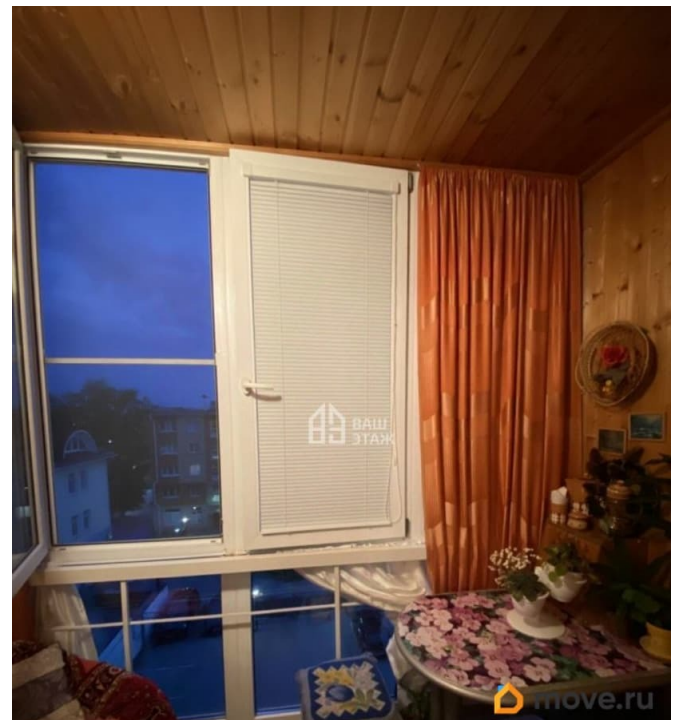
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Артикул: 539769 Продается 1-комнатная квартира в центре Калуги по адресу: ул. Достоевского, 27 Предлагаем вам уютное и современное жилье, которое станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и выгодное расположение. Эта квартира — не просто квадратные метры, а продуманное пространство для жизни, где каждая деталь создана для вашего удобства. О квартире

Продается просторная 1-комнатная квартира площадью 44 кв. м с продуманной планировкой: жилая зона — 16 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 2008 года постройки, не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло и уют. Выполнен качественный ремонт, который подчеркивает функциональность и эстетику помещений. Окна ПВХ выходят во двор, а на лоджии установлены панорамные окна, наполняющие пространство светом. При продаже остаются кухонный гарнитур и шкаф-купе в коридоре, что позволит вам сэкономить на обустройстве. Индивидуальное отопление с двухконтурным котлом гарантирует комфорт и экономию на коммунальных услугах. О доме Дом относится к категории клубных, что подразумевает повышенный уровень безопасности: закрытая территория и

круглосуточное видеонаблюдение.

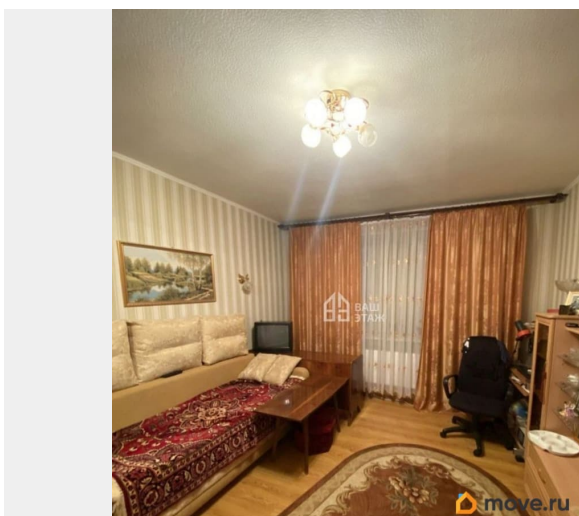
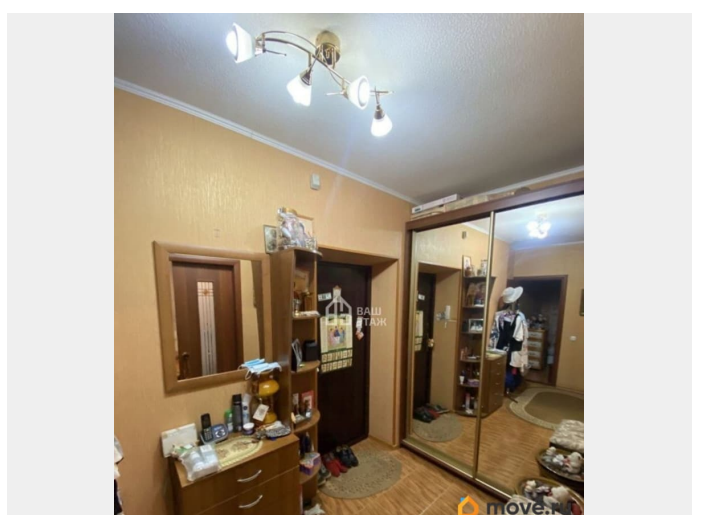
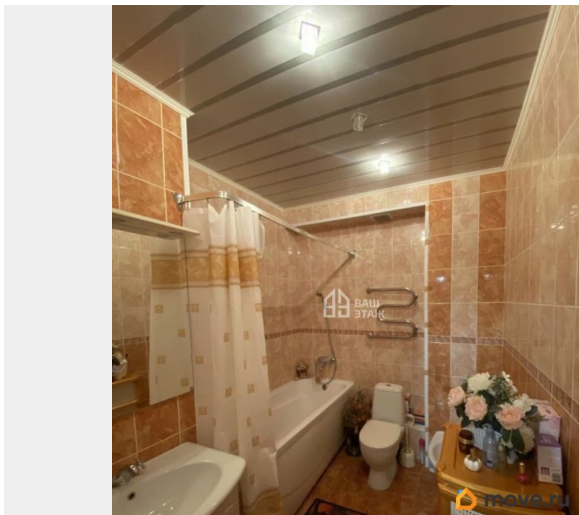
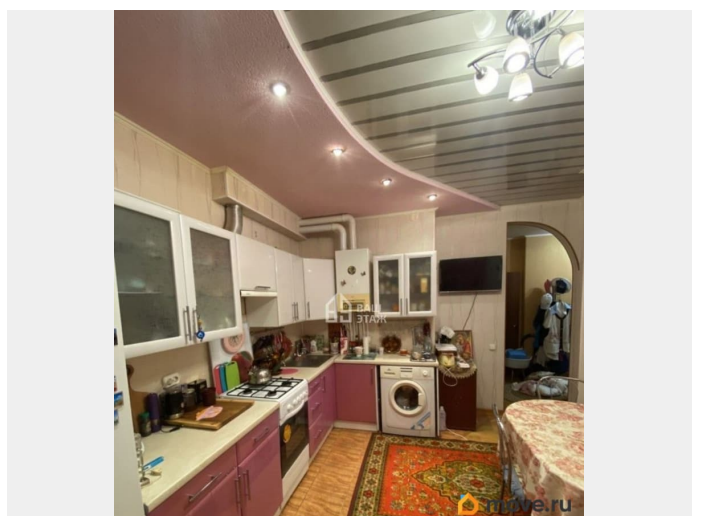
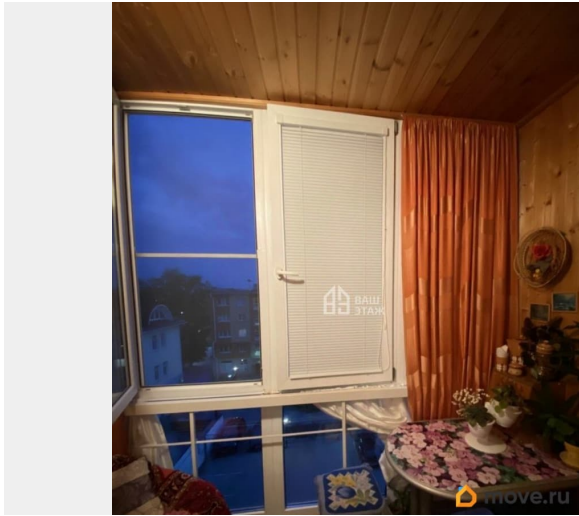
Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохранение тепла. Дом находится в отличном состоянии, что подтверждается его годом постройки и качеством материалов. О районе Район, где расположена квартира, — это сердце Калуги, сочетающее в себе богатое историческое наследие и современную инфраструктуру.

Улица Достоевского славится своим спокойствием и ухоженностью, здесь вы найдете множество зеленых зон для прогулок, включая близлежащие скверы и парки. В шаговой доступности находятся театры, музеи, кафе и магазины, что делает жизнь в этом районе максимально комфортной и насыщенной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, а развитая социальная инфраструктура включает школы, детские сады и медицинские учреждения. Это место идеально подходит для тех, кто ценит баланс между городской активностью и тишиной. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы)

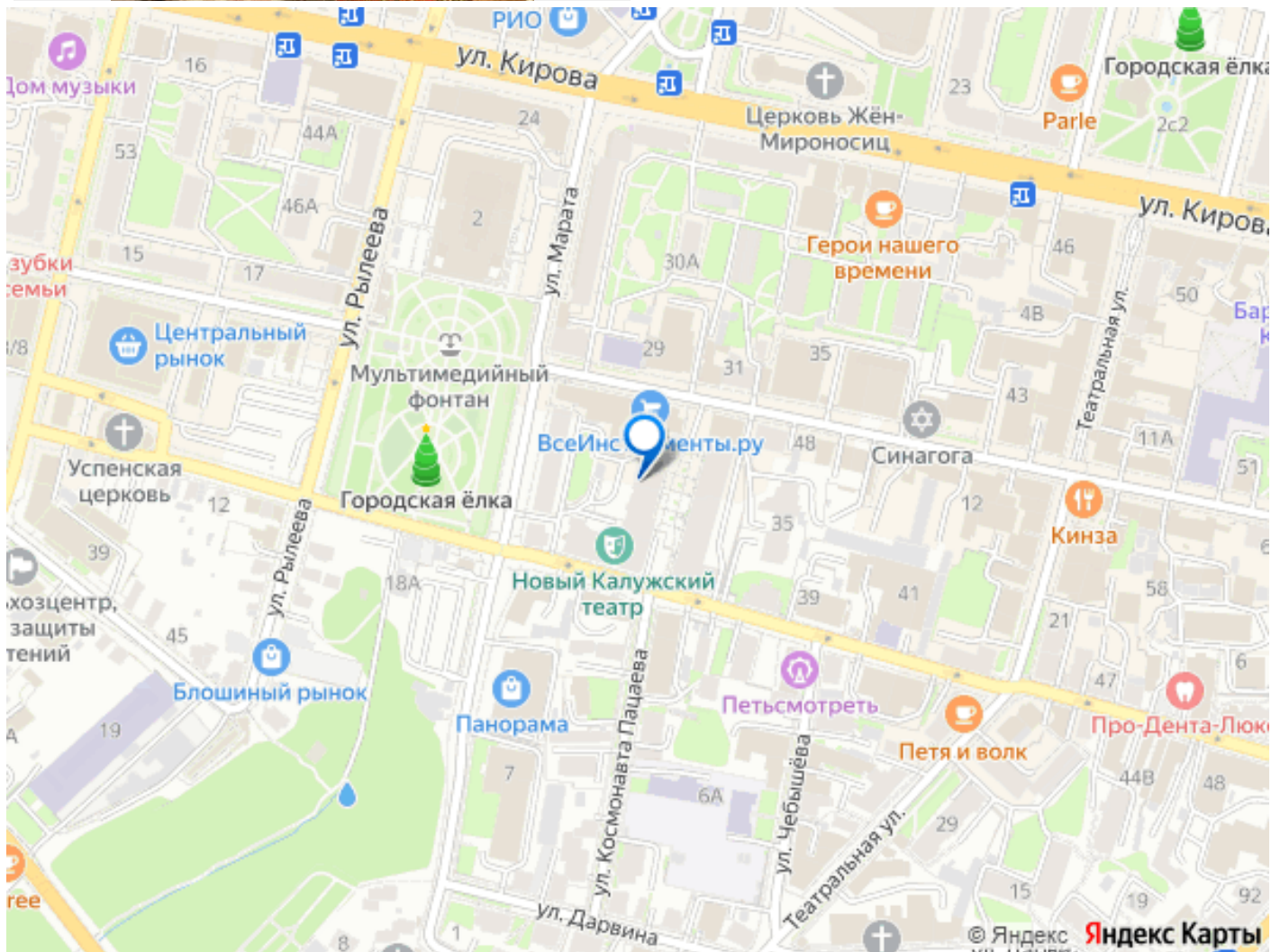
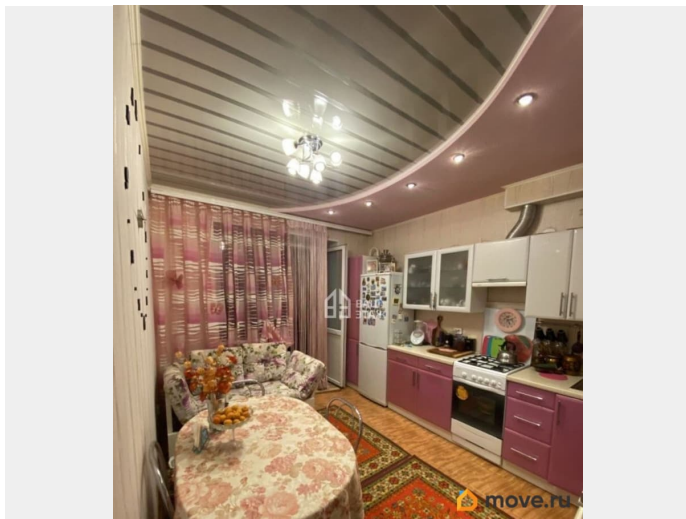
Школы и другие образовательные учреждения -Средняя общеобразовательная школа 5 - 377 м (5 мин.) -Калужское духовное училище - 342 м (5 мин.) -Православная гимназия - 343 м (5 мин.) -Калужский колледж народного хозяйства и природообустройства - 350 м (5 мин.) - Калужский колледж экономики и технологий - 363 м (5 мин.) -Калужский областной музыкальный колледж имени С.И. Танеева, учебный корпус 2 - 450 м (6 мин.) Детские сады -Колокольчик - 202 м (3 мин.) -Детский сад 77 Родничок - 226 м (3 мин.) -Нейроникус - 340 м (4 мин.) -Академия детства - 340 м (4 мин.) -Карапузики - 443 м (6 мин.)

Продуктовые магазины -Пятёрочка - 60 м (1

мин.) -Мини-маркет - 307 м (4 мин.) -Ярмарка  
Георгиевская - 327 м (4 мин.) -Глобус  
Мобильная лавка - 384 м (5 мин.)  
Медицинские учреждения -ProТело - 50 м (1  
мин.) -Олимп - 58 м (1 мин.) -Мегаклиника -  
137 м (2 мин.) -Се







Move.ru - вся недвижимость России