

Создано: 18.02.2025 в 14:29

Обновлено: 09.12.2025 в 16:07

<https://kaluga.move.ru/objects/9272894192>

Специалист Ангелина, Этажи

**79807124206**

**Калужская область, Калуга, улица  
Анненки, 38к1**

**3 800 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Анненки, 38к1

Улица

[Анненки переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

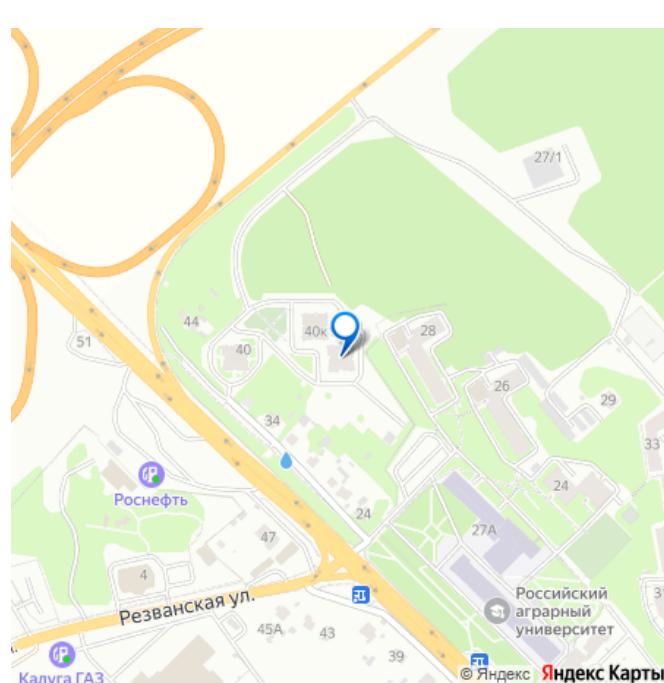


Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>



Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

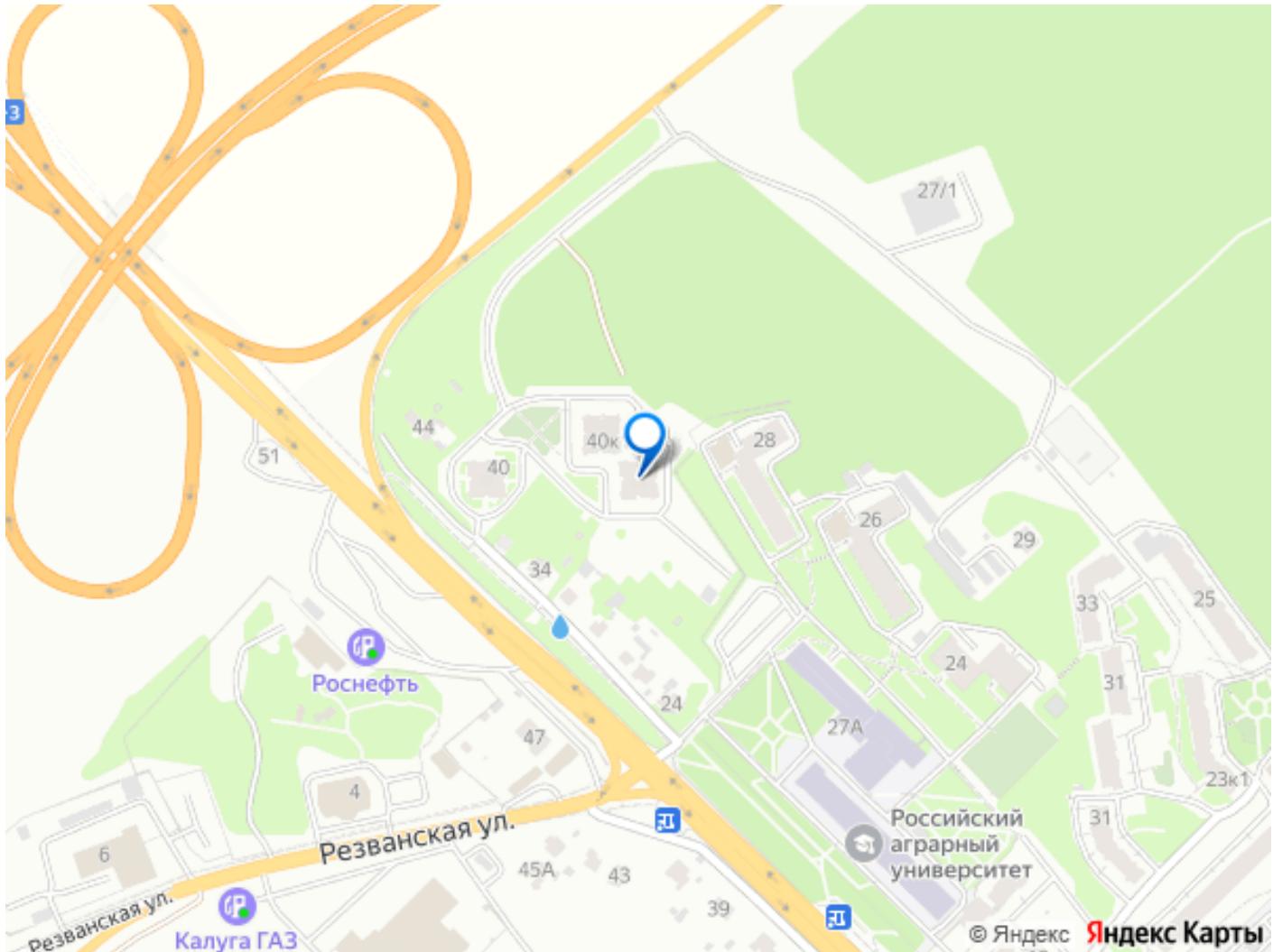
ДОМ СДАН!!! Продаётся уютная однокомнатная квартира на 12 этаже современного 19 этажного дома по адресу ул. Анненки, 38к1. Квартира находится в стадии предчистовой отделки, однако в ней уже выполнена разводка электрики и отопления, сделана стяжка пола, а также панорамное остекление лоджии. Кроме того, установлены индивидуальные счётчики на электричество, воду и тепло. Стены в квартире представляют собой шлифованные панели, которые не требуют дополнительной обработки и обеспечивают идеальную ровность поверхности. Благодаря этому ремонт пройдёт быстро и без лишних затрат. Из окон открывается потрясающий вид на город, а сами окна выходят не на соседние дома, что гарантирует тишину и спокойствие. Во дворе жилого комплекса имеются детские и спортивные площадки, парковка, продуктовые магазины и другие объекты инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. В пешей доступности от комплекса находятся школа, детский сад, стадион, университет, ипподром, мини-рынок, продуктовые и хозяйственные магазины, кафе, аптеки, банкоматы, областная больница и Калужский бор. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение

сделки и гарантия финансовой защиты -  
Уникальные условия на услуги страхования  
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -  
Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 177785 Номер в базе: 4863931





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России