

**Калужская область, Калуга, улица  
Анненки, 38к1**

**3 800 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Анненки, 38к1

Улица

[Анненки переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

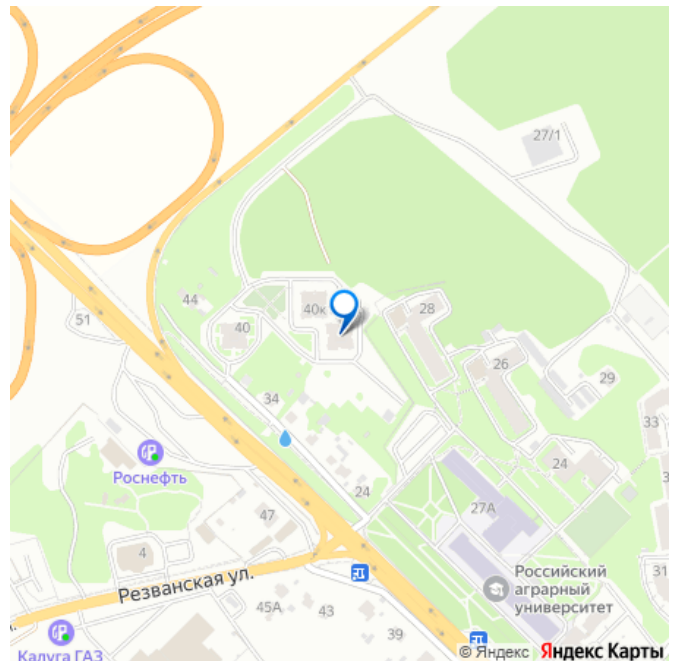
лоджия

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ДОМ СДАН!!! Продаётся уютная однокомнатная квартира на 12 этаже современного 19 этажного дома по адресу ул. Анненки, 38к1. Квартира находится в стадии предчистовой отделки, однако в ней уже выполнена разводка электрики и отопления, сделана стяжка пола, а также панорамное остекление лоджии. Кроме того, установлены индивидуальные счётчики на электричество, воду и тепло. Стены в квартире представляют собой шлифованные панели, которые не требуют дополнительной обработки и обеспечивают идеальную ровность поверхности. Благодаря этому ремонт пройдёт быстро и без лишних затрат. Из окон открывается потрясающий вид на город, а сами окна выходят не на соседние дома, что гарантирует тишину и спокойствие. Во дворе жилого комплекса имеются детские и спортивные площадки, парковка, продуктовые магазины и другие объекты инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. В пешей доступности от комплекса находятся школа, детский сад, стадион, университет, ипподром, мини-рынок, продуктовые и хозяйственные магазины, кафе, аптеки, банкоматы, областная больница и Калужский бор. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение

сделки и гарантия финансовой защиты -

Уникальные условия на услуги страхования

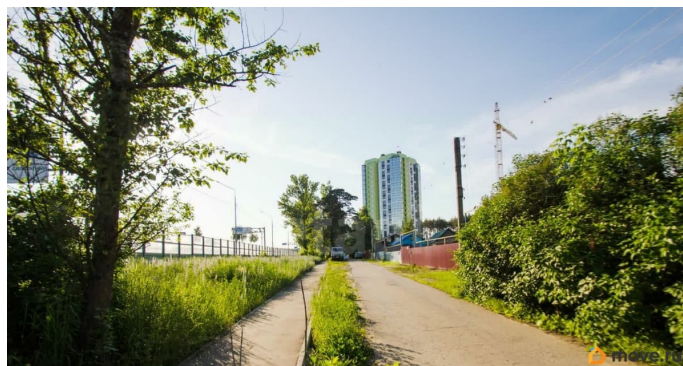
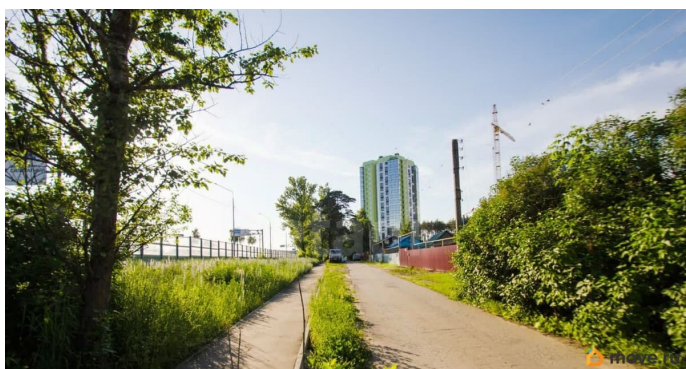
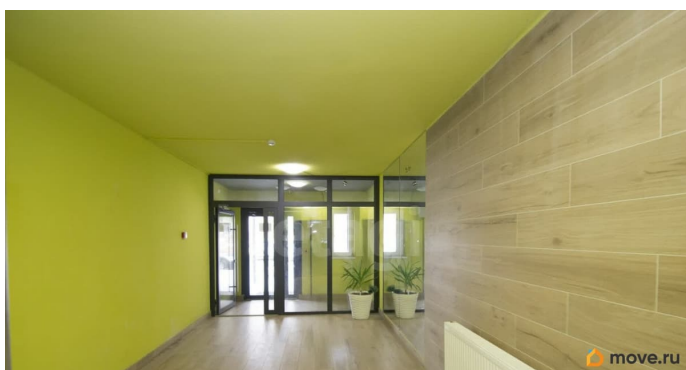
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -

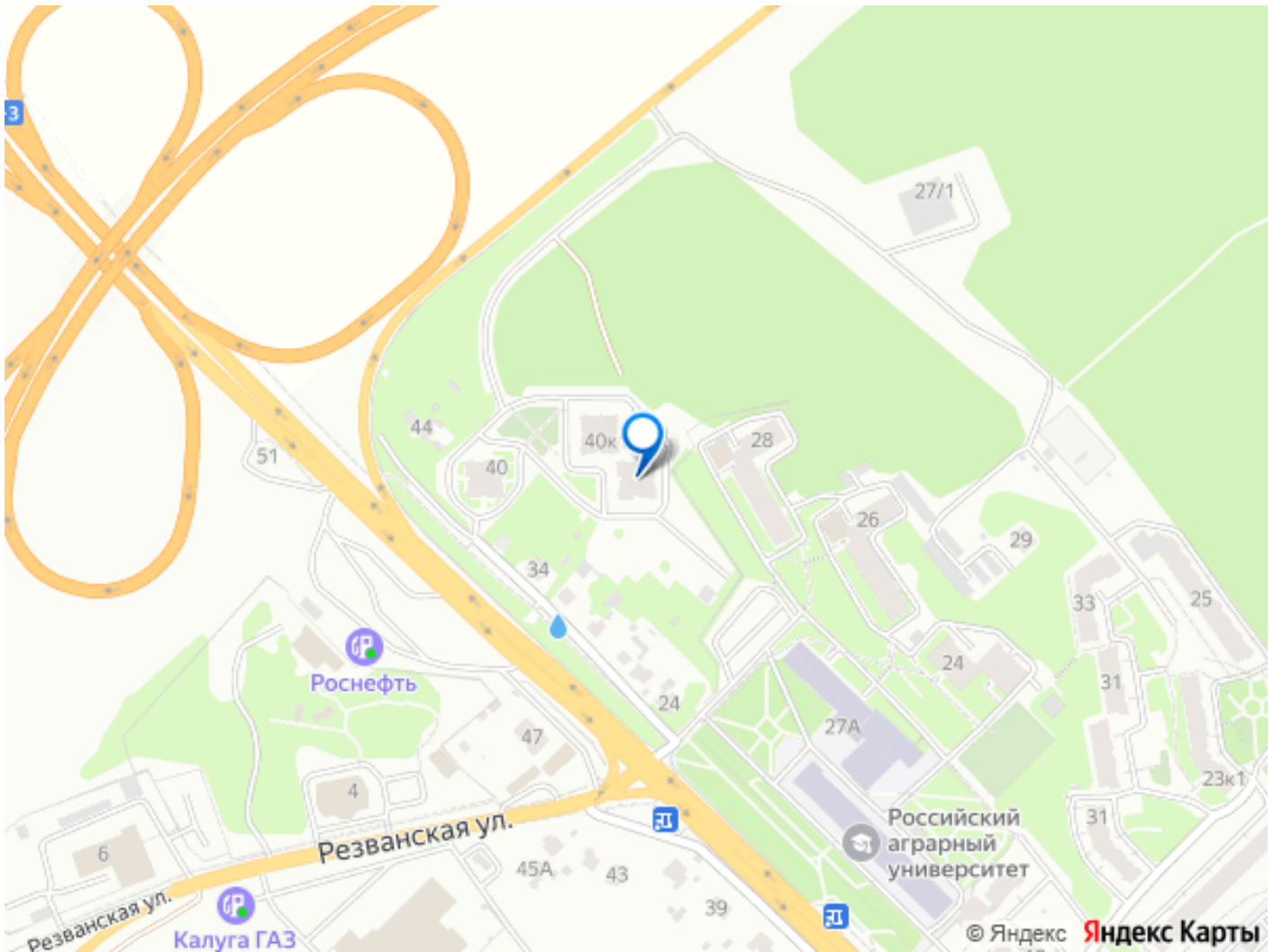
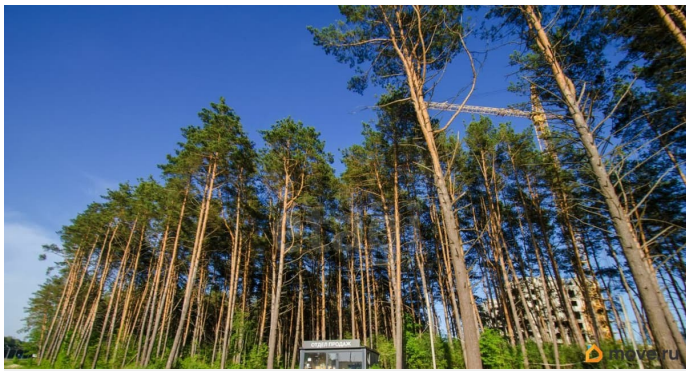
Новостройка без комиссии - Программа

лояльности «Этажи Бонус» для клиентов

компании «Этажи» от партнеров . Код

пользователя: 177785 Номер в базе: 4863931





Move.ru - вся недвижимость России