

Создано: 28.01.2025 в 11:05

Обновлено: 21.09.2025 в 11:47

<https://kaluga.move.ru/objects/9285112178>

Собственник

**79105419221**

**Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 209**

**6 600 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 209

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>



Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

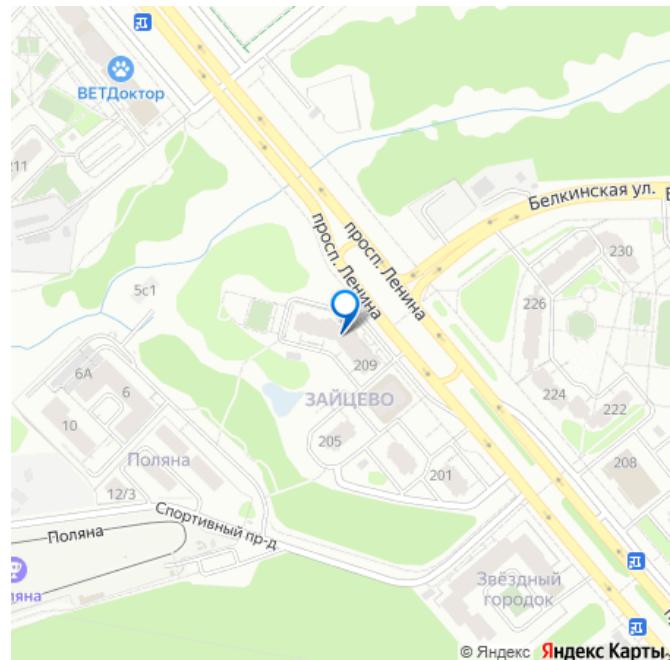
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

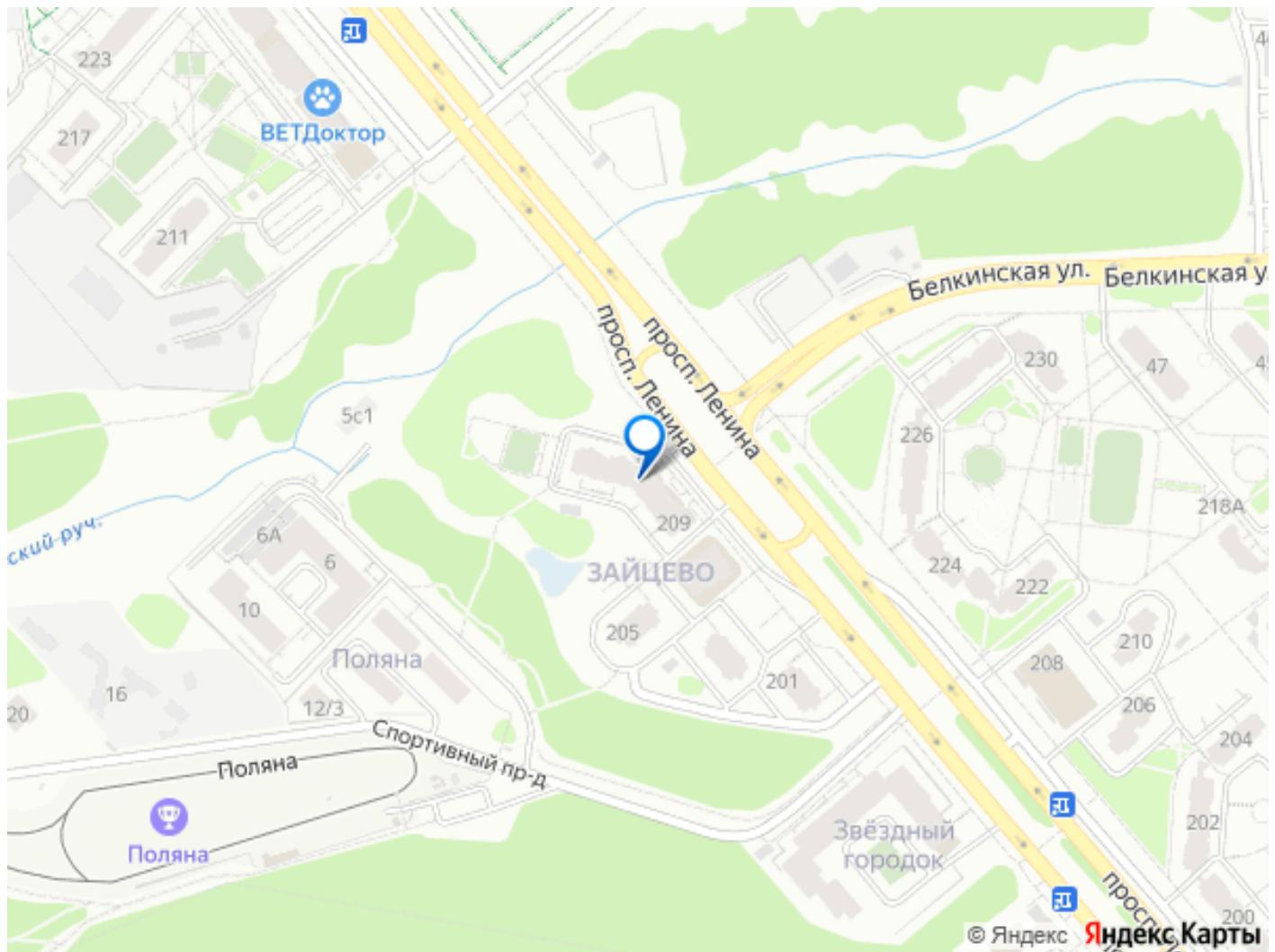
Эксклюзивное предложение от собственника!

1-комнатная квартира, расположена в 17 этажном кирпичном доме на 9 этаже в 10 минутах ходьбы от центра города. Квартира с мебелью и встроенной техникой. Не нужно делать ремонт или покупать мебель. Заезжай и живи! Выход на сделку мгновенно. В течении недели квартира Ваша! Ни каких доплат или комиссионных риелторам.

Квартиру продаёт собственник! Просторная, светлая и теплая квартира. Общая площадь - 44,3 м<sup>2</sup>. Планировка: гостиная, кухня-столовая, гардеробная, лоджия, санузел раздельный. Сделан качественный дизайнерский ремонт. Кухня полностью оборудована мебелью и техникой: посудомойкой, холодильником, индукционной плитой, электрическим духовым шкафом, печкой свч. Большая гардеробная оснащена системой хранения.

Лоджия с остеклением выходит во двор, где чистый воздух, растут сосны и ели, а летом поют соловьи. Квартира снабжена кондиционером и теплым полом. Во дворе находятся оборудованная детская и спортивная площадки. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школа, медицинский центр, детская поликлиника, магазины, кафе, аптеки, банки, остановки общественного транспорта. Тихие и доброжелательные соседи. В собственности с 2009 года. Один собственник. В квартире никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России