

Создано: 21.12.2025 в 18:30

Обновлено: 27.12.2025 в 12:45

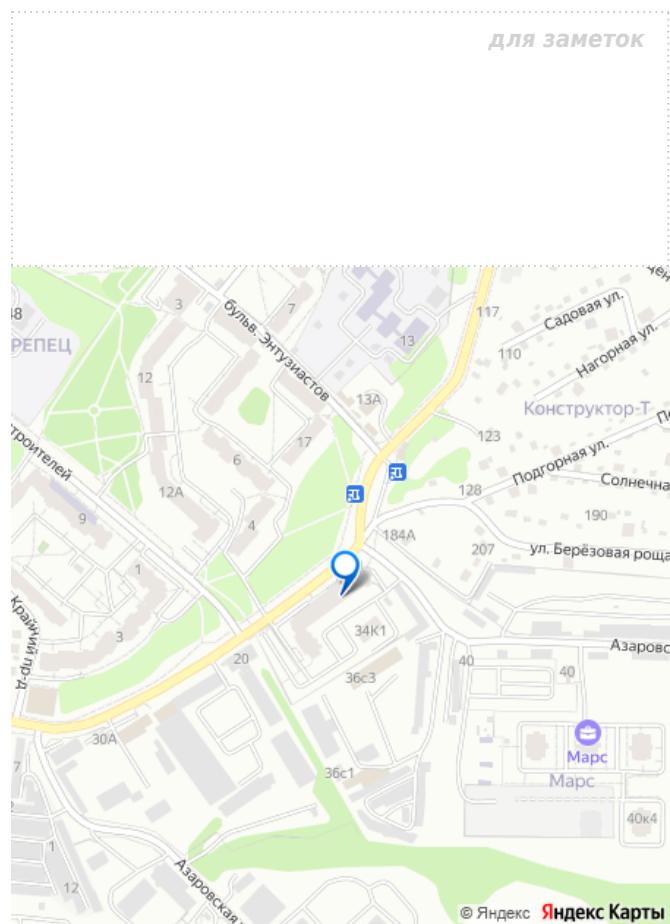
## Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 34

# 5 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 34

Улица

[улица Азаровская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

лифт

## **Описание**

Однокомнатная квартира с автономным отоплением. Кирпичный дом с закрытой территорией, автоматическими воротами, видеонаблюдением, детской площадкой и парковочными местами. Квартира в состоянии заехать и жить, моментов требующих оперативного ремонта или замены нет.

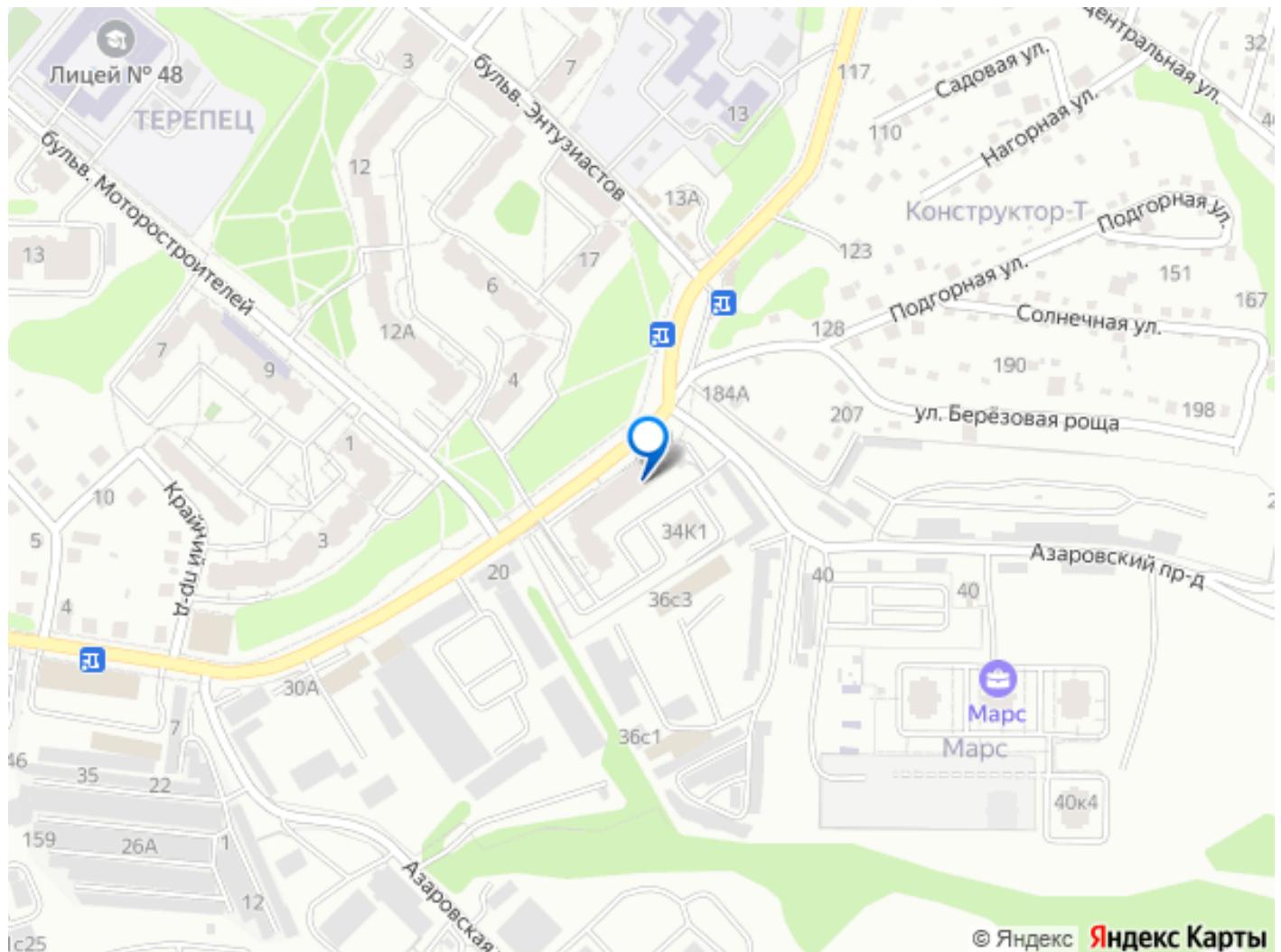
•

застеклённая лоджия • квартира не угловая  
• окна во двор • просторная кухня •  
биметаллические радиаторы везде •  
натяжные потолки • очень тёплая • счётчики  
на воду и газ установлены • удобная  
инфраструктура со всем необходимым

---

Параметры: кирпичный дом 2012 года. Общая площадь 43,8 кв.м, кухня 12,3 кв.м, комната 18,9 кв.м, прихожая 6,3 кв.м, ванная 4,5 кв.м, туалет 1,5 кв.м, лоджия 3,3 кв.м. При продаже остаётся: кухонный гарнитур, вытяжка, шкаф в прихожей, кондиционер (новый), газовое и сантехническое оборудование, карнизы с шторами, все осветительные приборы. Коммунальные платежи полностью (без интернета): летом до 2500 руб, зимой до 5000 руб. Сделка с участием органов опеки. Ул. Азаровская д.34.

17467



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России