

🕒 Создано: 21.12.2025 в 18:30

Обновлено: 27.12.2025 в 12:45

**Калужская область, Калуга, Азаровская
улица, 34**

5 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 34

Улица

[улица Азаровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

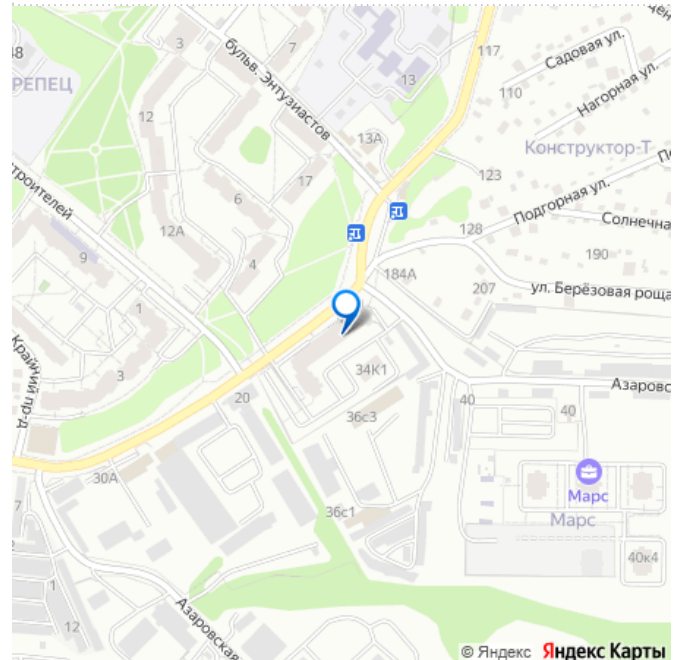
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

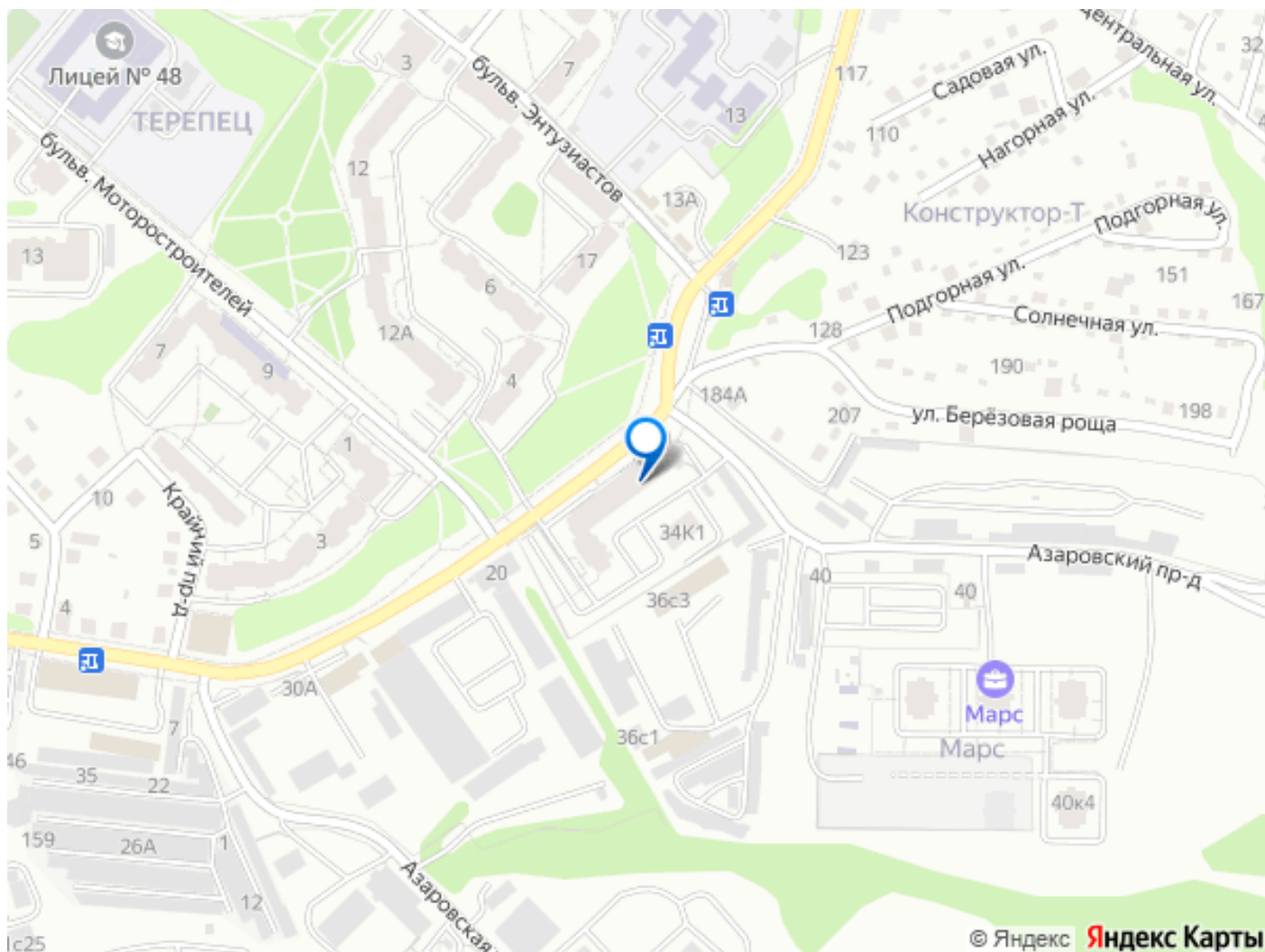
лифт

Описание

Однокомнатная квартира с автономным отоплением. Кирпичный дом с закрытой территорией, автоматическими воротами, видеонаблюдением, детской площадкой и парковочными местами. Квартира в состоянии заехать и жить, моментов требующих оперативного ремонта или замены нет.

- застеклённая лоджия • квартира не угловая
- окна во двор • просторная кухня • биметаллические радиаторы везде • натяжные потолки • очень тёплая • счётчики на воду и газ установлены • удобная инфраструктура со всем необходимым

Параметры: кирпичный дом 2012 года. Общая площадь 43,8 кв.м, кухня 12,3 кв.м, комната 18,9 кв.м, прихожая 6,3 кв.м, ванная 4,5 кв.м, туалет 1,5 кв.м, лоджия 3,3 кв.м. При продаже остаётся: кухонный гарнитур, вытяжка, шкаф в прихожей, кондиционер (новый), газовое и сантехническое оборудование, карнизы с шторами, все осветительные приборы. Коммунальные платежи полностью (без интернета): летом до 2500 руб, зимой до 5000 руб. Сделка с участием органов опеки. Ул. Азаровская д.34. 17467



Move.ru - вся недвижимость России