

Создано: 08.01.2026 в 00:15

Обновлено: 08.01.2026 в 00:28

<https://kaluga.move.ru/objects/9287854565>

Вариант, Вариант

**79807126433**

**Калужская область, Калуга, улица  
Анненки, 40**

**6 600 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Анненки, 40

Улица

[Анненки переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

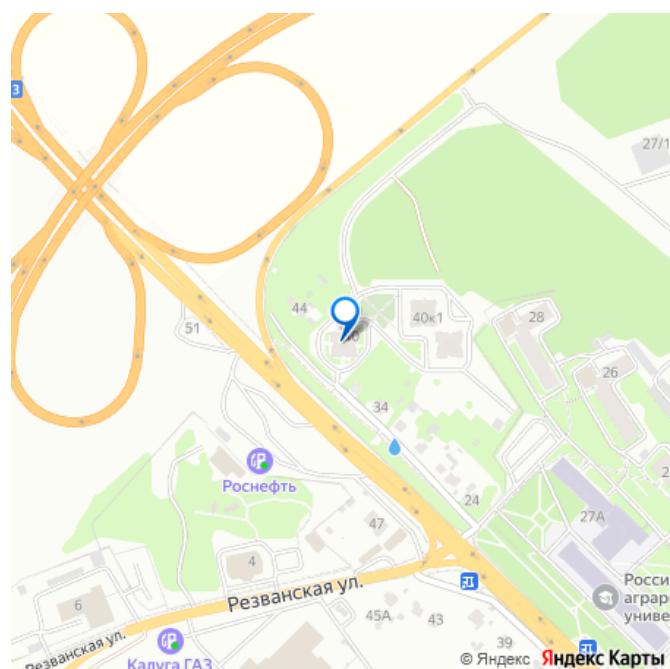
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



для заметок

Покупка в ипотеку

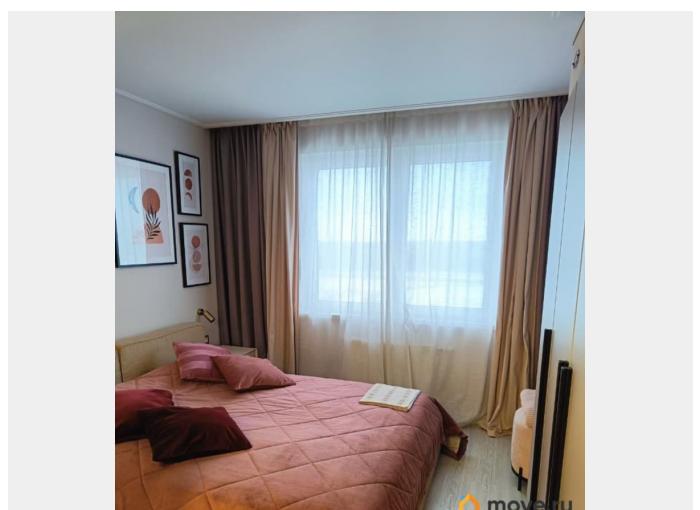
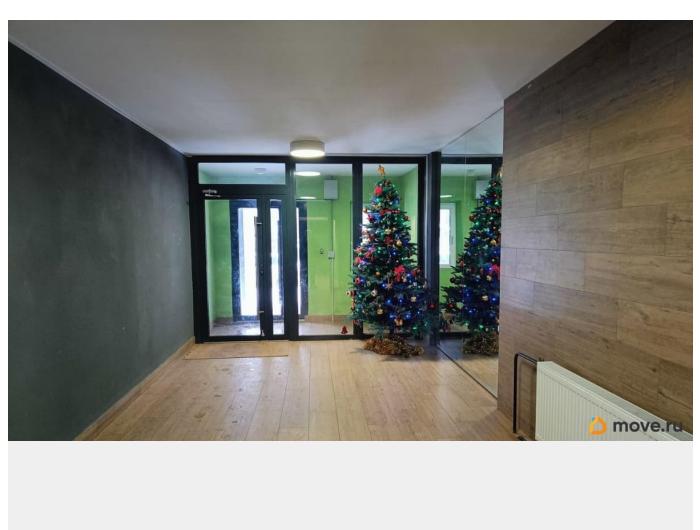
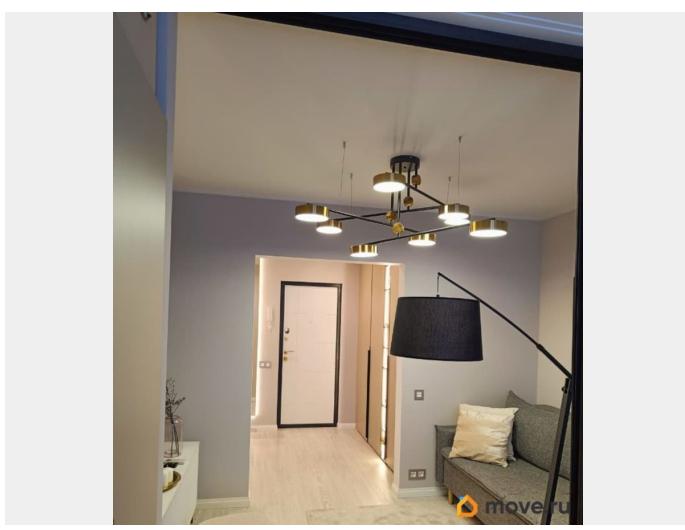
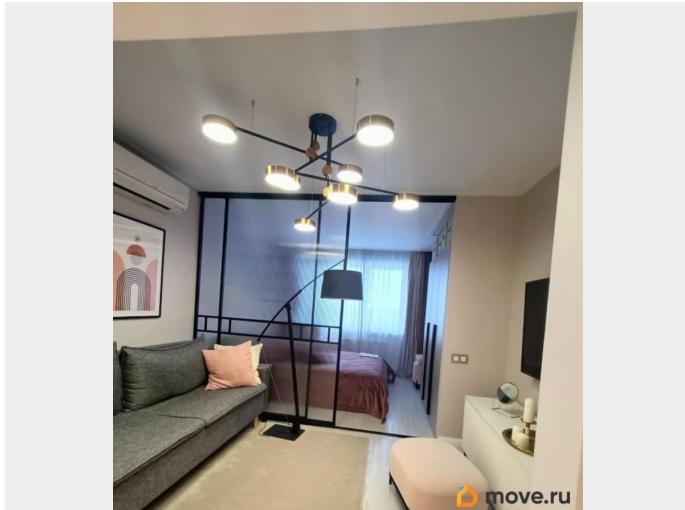
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

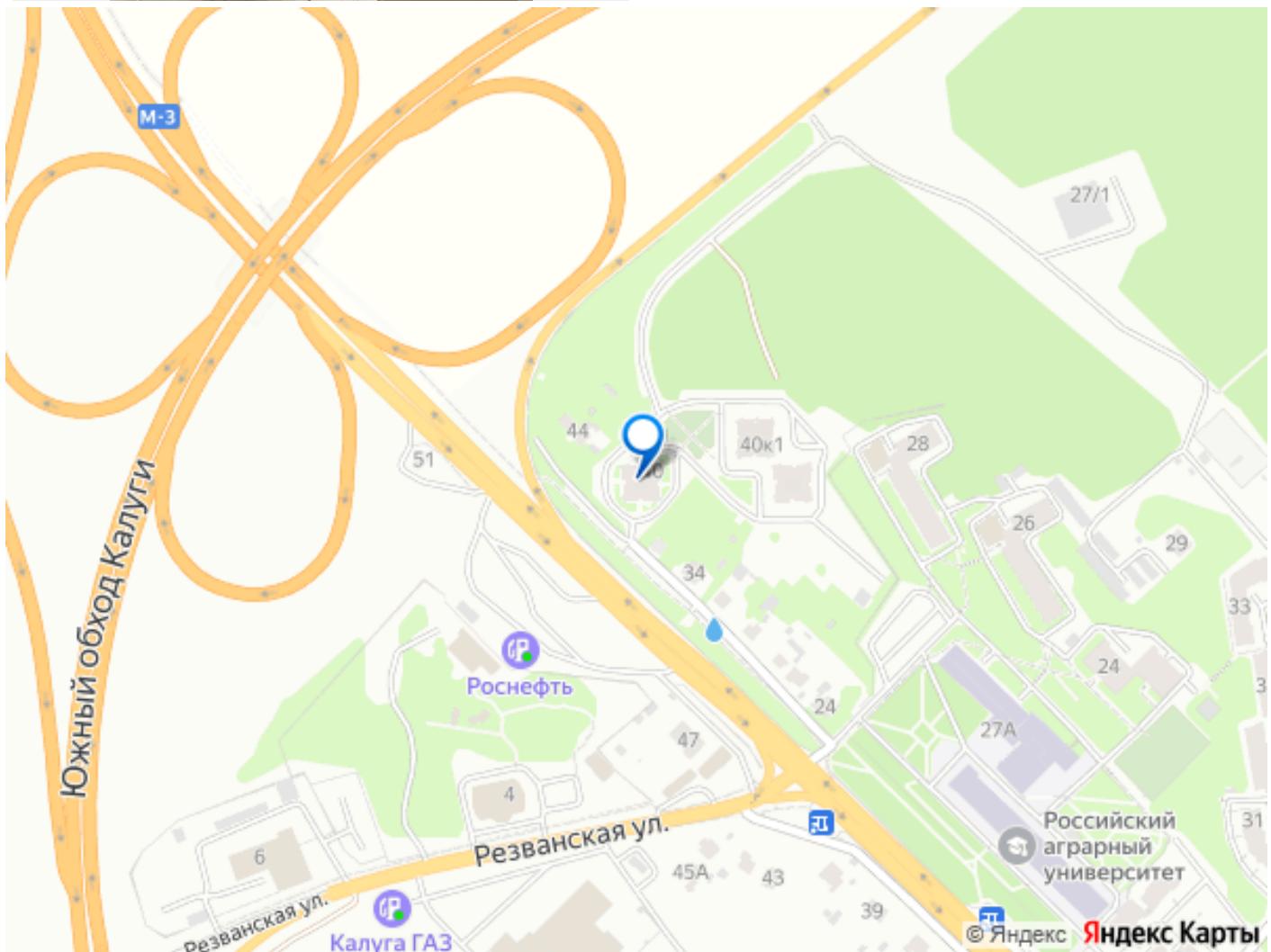
Предлагается к приобретению комфортабельное жилое пространство в виде однокомнатной квартиры, расположенной в районе Анненки, рядом сосновый бор, что создаёт благоприятные экологические условия для проживания. Ремонтные работы выполнены в соответствии с современными стандартами евроремонта, что гарантирует высокое качество и долговечность инженерных систем и отделочных материалов. Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой бытовой техникой, что делает её готовой к немедленному заселению без дополнительных вложений. Фотографии, представленные в объявлении, демонстрируют актуальное состояние жилого помещения, позволяя потенциальным покупателям получить точное представление о его внешнем виде и функциональности. Собственник квартиры — совершеннолетний гражданин, что исключает необходимость дополнительных юридических формальностей при заключении сделки. В договоре купли-продажи будет указана полная стоимость объекта, что исключает возможность скрытых платежей и обеспечивает прозрачность финансовых условий сделки. Расположение квартиры имеет ряд существенных преимуществ: в непосредственной близости находятся образовательные учреждения, включая детский сад и школу, а также медицинские

учреждения, такие как поликлиника и больница. Кроме того, в районе представлены разнообразные торговые и развлекательные объекты, включая торговые центры и супермаркеты, что обеспечивает высокий уровень комфорта и удобства для жителей. Для организации просмотра квартиры в удобное для вас время, пожалуйста, свяжитесь с нами по указанным контактным данным.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России