

Создано: 24.11.2025 в 18:05

Обновлено: 05.12.2025 в 12:52

**Калужская область, Калуга, шоссе  
Грабцевское, 156Б**

**3 200 000 ₽**

Калужская область, Калуга, шоссе Грабцевское, 156Б

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

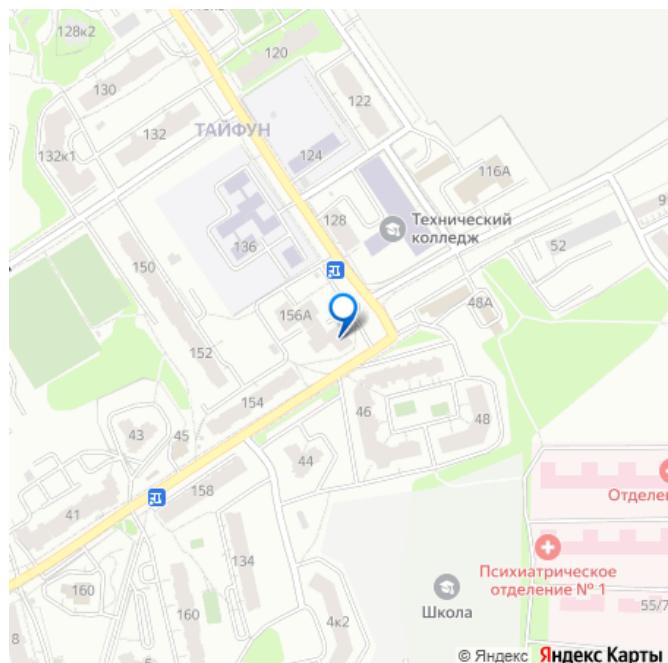
## Описание

<https://kaluga.move.ru/objects/9286918278>

**Екатерина Воронецкая, Городское  
агентство недвижимости**

**79807130520**

для заметок



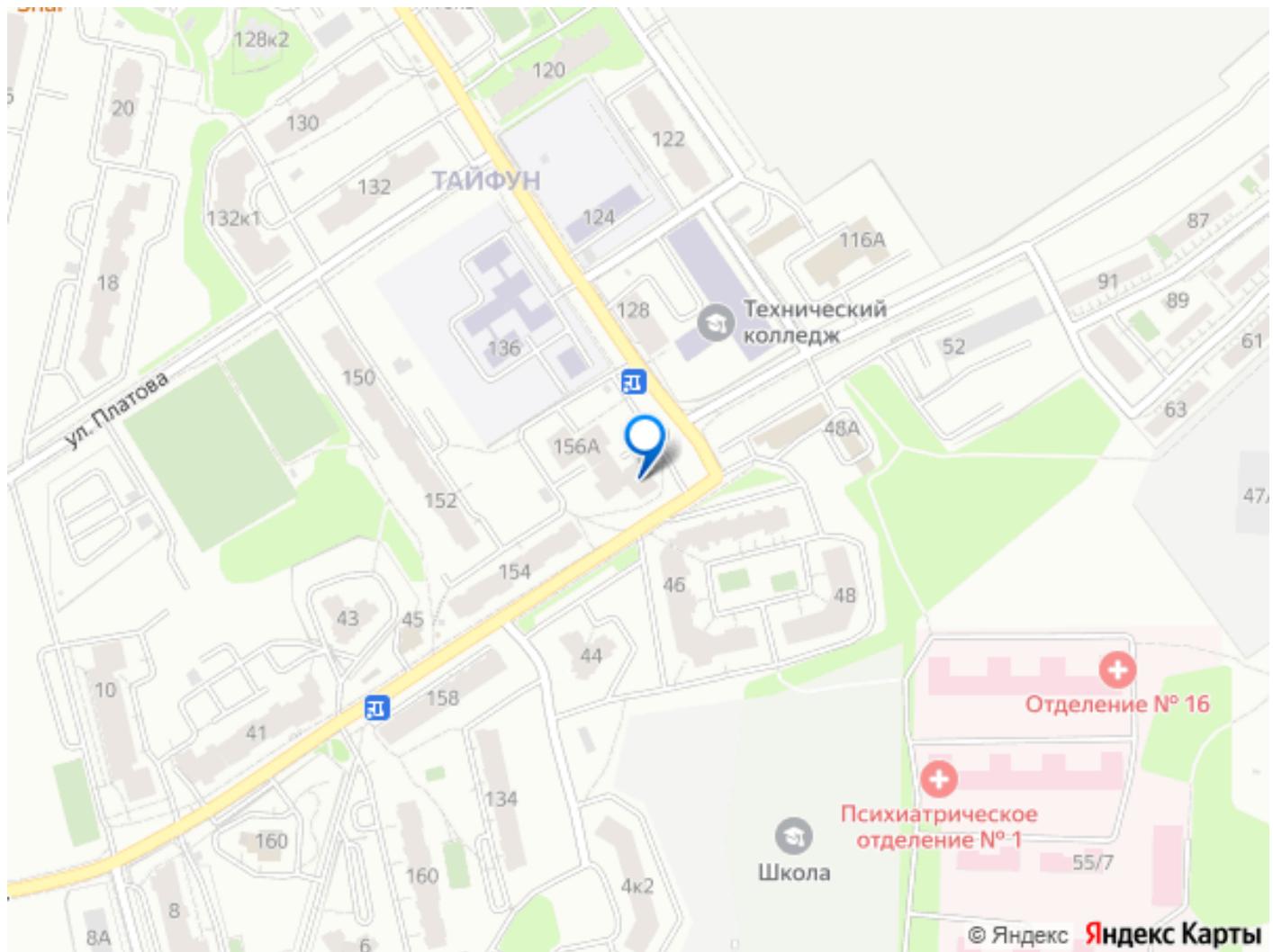
В продаже 1-контактная квартира улучшенной планировки, на 5 этаже 9 этажного кирпичного дома 1996 года постройки. Улица Грабцевское шоссе, д. 156Б. Дом с центральным отоплением, установлен новый лифт. В квартире аккуратный косметический ремонт, санузел в плитке. Общая площадь - 41,7 м. Жилая - 18,7 м. Кухня - 10,1 м.

Прихожая - 9,9 м. Установлены кондиционер. Частично остаётся мебель. Один собственник. Никаких обременений. В шаговой доступности вся инфраструктура для комфорtnого проживания - Детская поликлиника 4, Технический колледж, школы- 12, детские сады- 81 «Дюймовочка», 91 «Бригантина», аптеки, сетевые (Магнит, Пятерочка) и профильные магазины, пункты выдачи товаров (Озон, Вайлдберриз, Яндекс маркет, хорошая транспортная развязка, остановки общественного транспорта.

Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России