

Создано: 06.05.2025 в 13:44

Обновлено: 08.12.2025 в 18:46

<https://kaluga.move.ru/objects/9286995401>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

79108624213

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 69к1

4 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 69к1

Улица

[улица Гурьянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

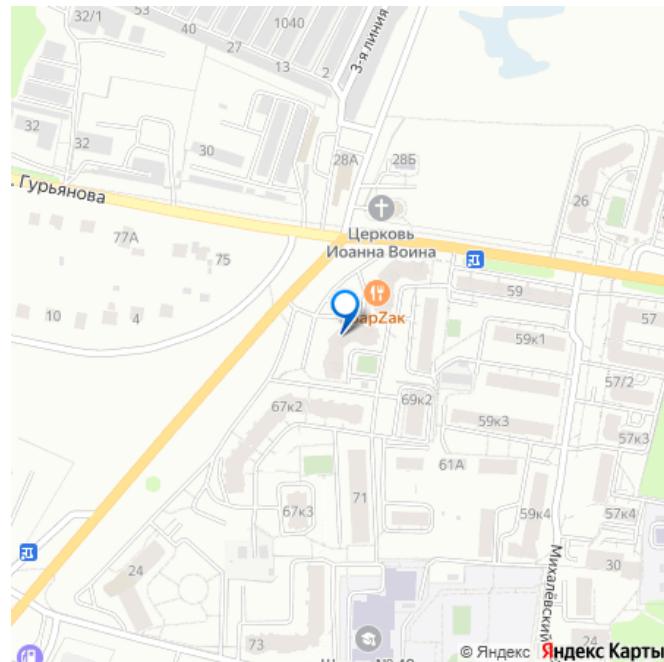
Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

19 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

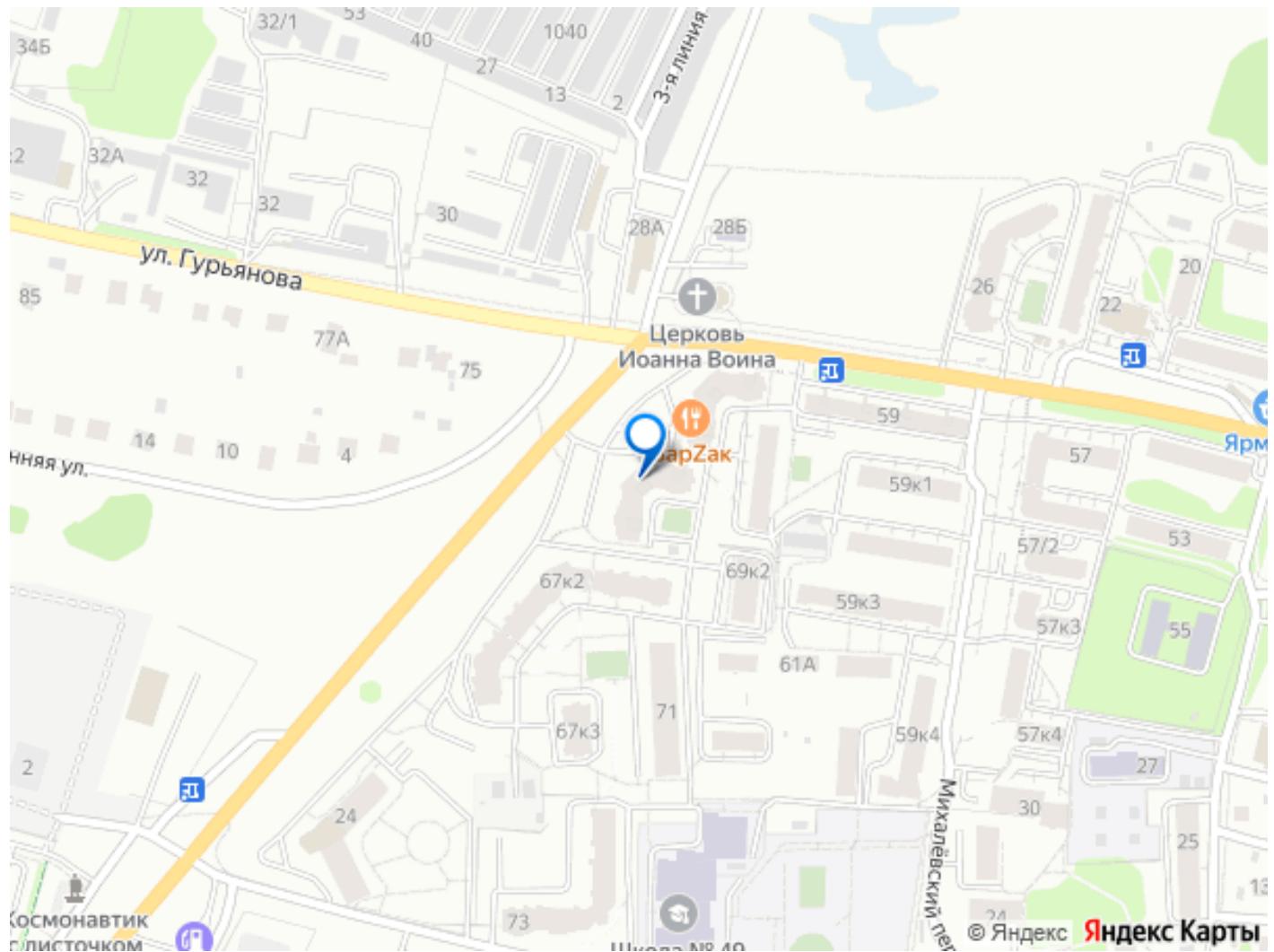
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1588572. 1 -комнатная квартира с индивидуальным отоплением в спальном районе города. Микрорайон Силикатный. Предлагается к покупке однокомнатная квартира в кирпичном доме на улице Гурьянова. Общая площадь квартиры 41,3 кв. м , площадь комнаты 19 кв.м. Кухня 12 кв.м. Просторная лоджия 5 кв м с выходом из кухни. Санузел совмещённый 5 кв м , в плитке. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома 2014 года постройки. Не угловая. Перед домом детская площадка. В квартире выполнен качественный ремонт. Квартира просторная и светлая. При продаже остаётся вся мебель и техника. В подъезде всегда чисто. Проживают спокойные культурные соседи. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. До остановки общественного транспорта 5 минут пешком. В шаговой доступности сетевые магазины, минирынок, пекарня, кафе, школа, детские сады. Рядом удобная транспортная развязка, которая выводит на объездную дорогу, что обеспечивает обезд городских пробок и выезд на загородное направление. Идеальное место жительства для дружной семьи!





Move.ru - вся недвижимость России