

**Калужская область, Калуга, улица
Изумрудная, 6к1**

3 640 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Изумрудная, 6к1

Улица

[улица Изумрудная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

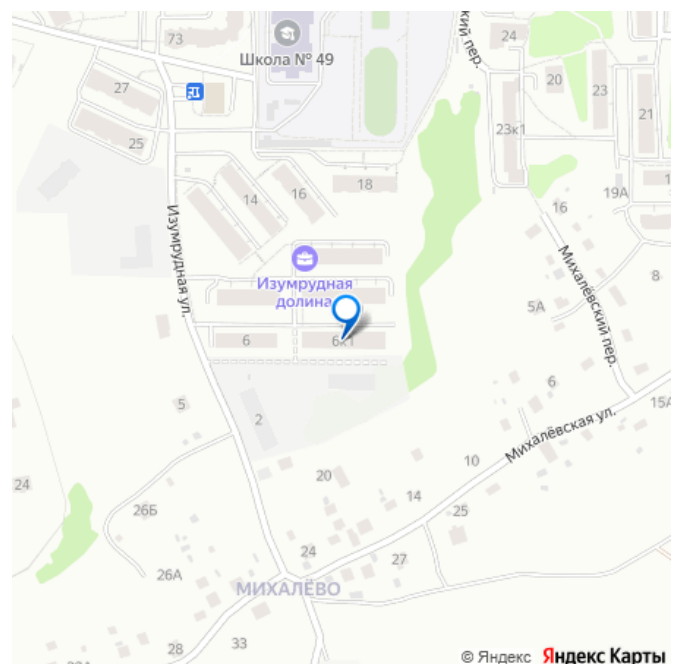
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

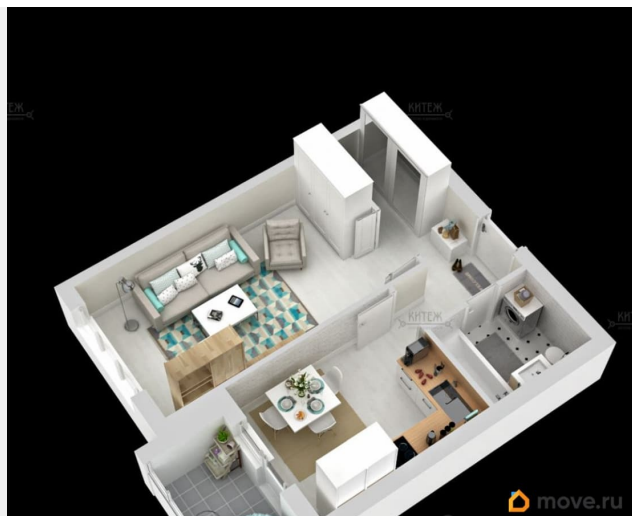
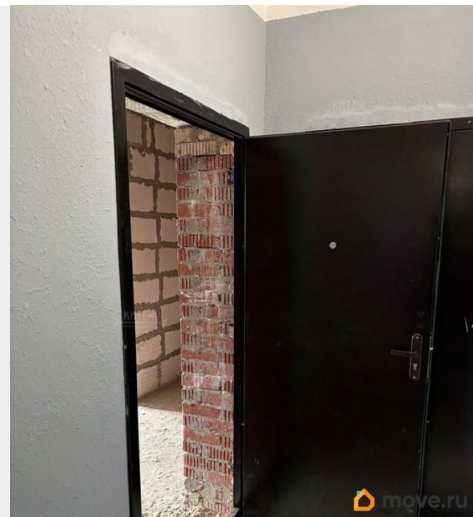
2 квартал 2025 г.

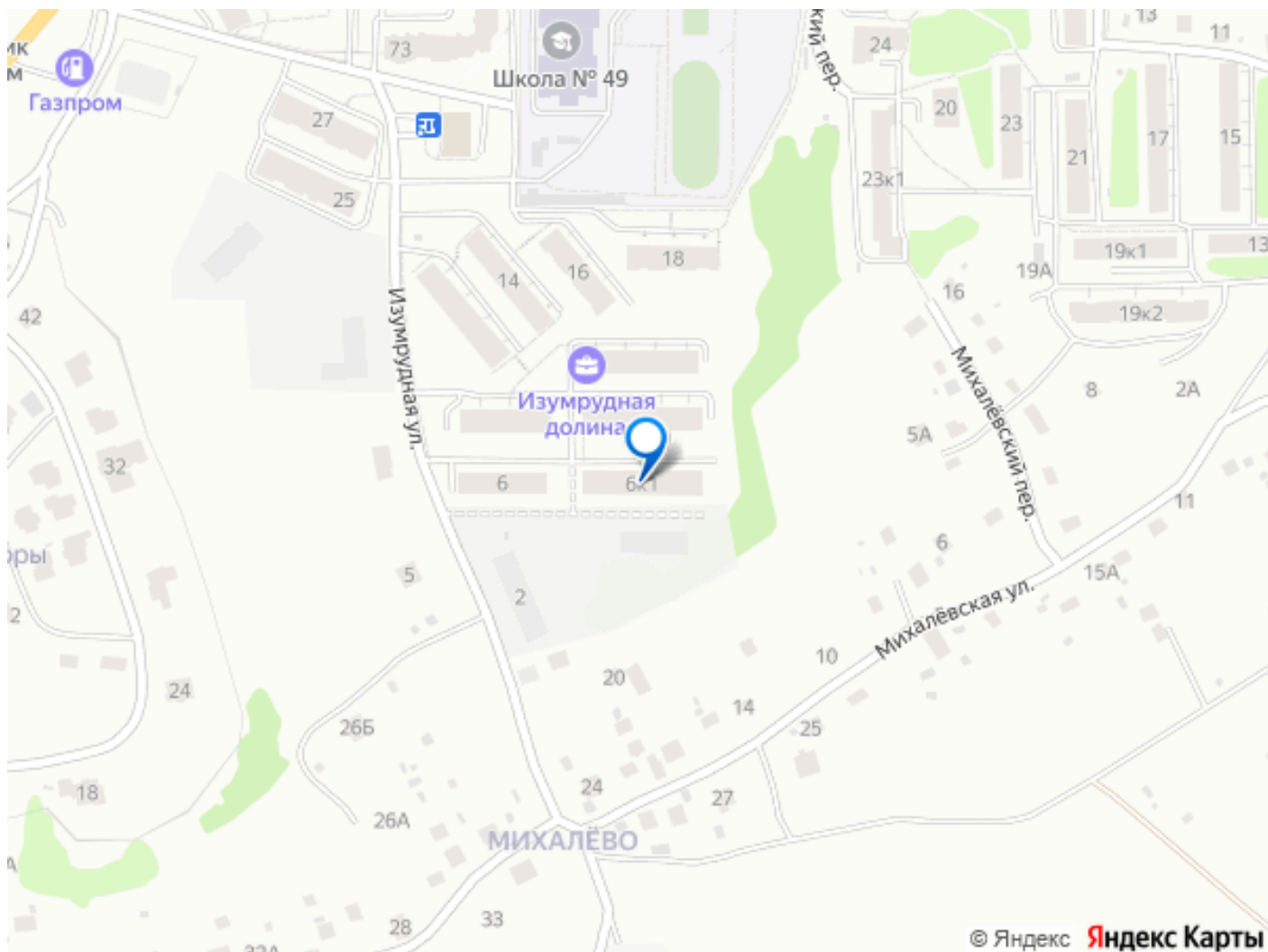
Описание

Номер в базе Агентства #24878 Жилой квартал «Изумрудная Долина» в уютном, тихом, живописном месте микрорайона Силикатный. Развитая инфраструктура: школа, детские сады, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, поликлиника. Проект застройки предусматривает асфальтирование проездов, установка детской площадки и озеленение территории. Новый многоквартирный жилой дом по адресу Изумрудная 6к1 с высоким техническим чердаком с двухскатной крышей. Наружные стены двухслойная кладка с несущим слоем из газобетонных блоков, с облицовочным слоем из керамического кирпича. Дом сдан в апреле 2025 года. В продаже 1-комн. квартира 40 кв.м. с комнатой 17,4 кв.м. и кухней 9,8 кв.м. Совмещённый санузел. Застеклённая лоджия 3,6 кв.м. В прихожей вместительная ниша под кладовую или гардеробную. В квартире индивидуальное отопление (2-контурный настенный газовый котёл). В квартире выполняется гидроизоляция полов в санузле, ввод труб водоснабжения и канализации, разводка отопления с установкой радиаторов, устанавливается настенный двухконтурный газовый котёл, все счётчики, двухкамерные стеклопакеты, остекление лоджии. Высота потолков 2,7 м.

ЖК «Изумрудная Долина»

Изумрудная, 6, корп. 1





Move.ru - вся недвижимость России