

Создано: 11.08.2025 в 12:55

Обновлено: 07.12.2025 в 02:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9284159044>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105940384

Калужская область, Калуга, улица Советская, 172

4 250 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Советская, 172

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²



Площадь кухни

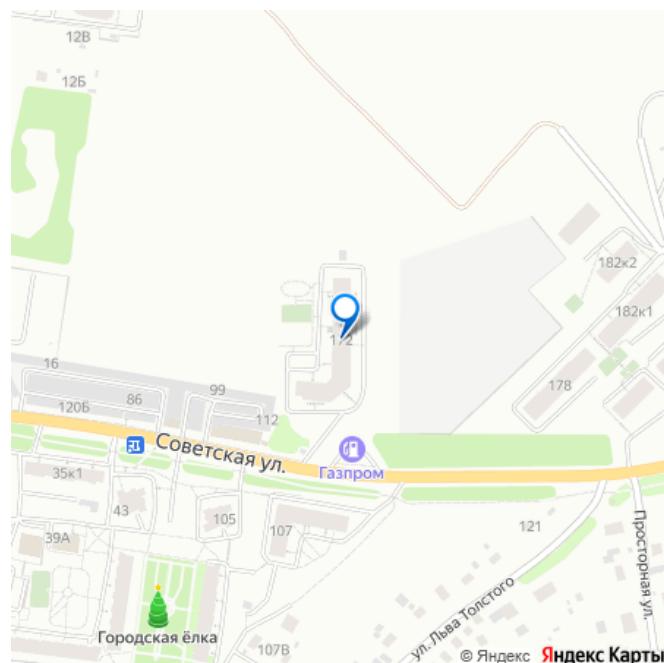
11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

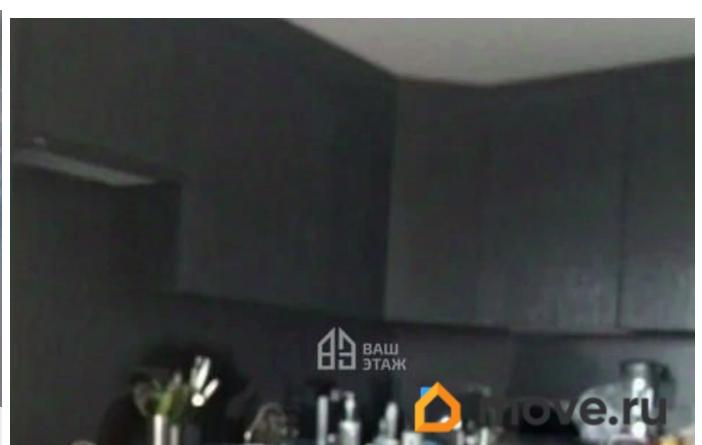
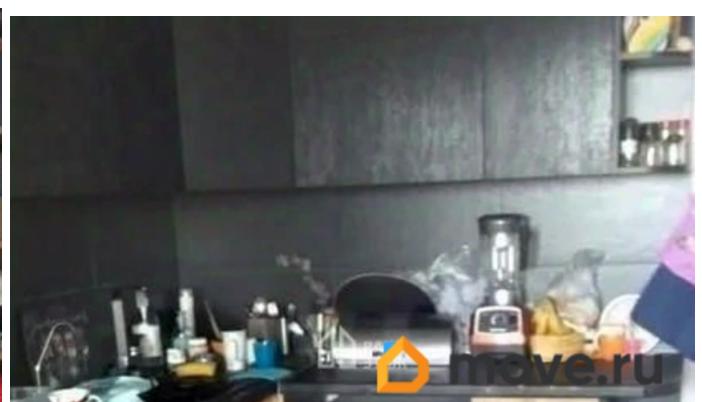
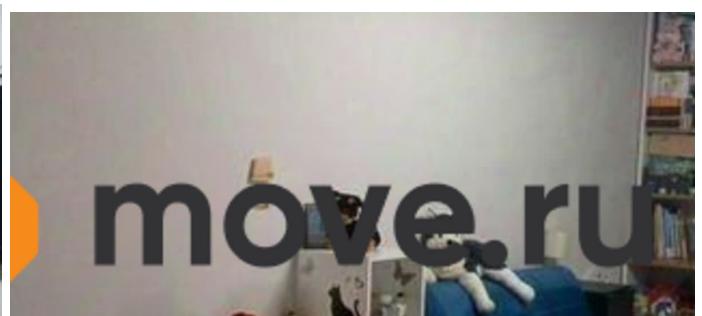
Описание

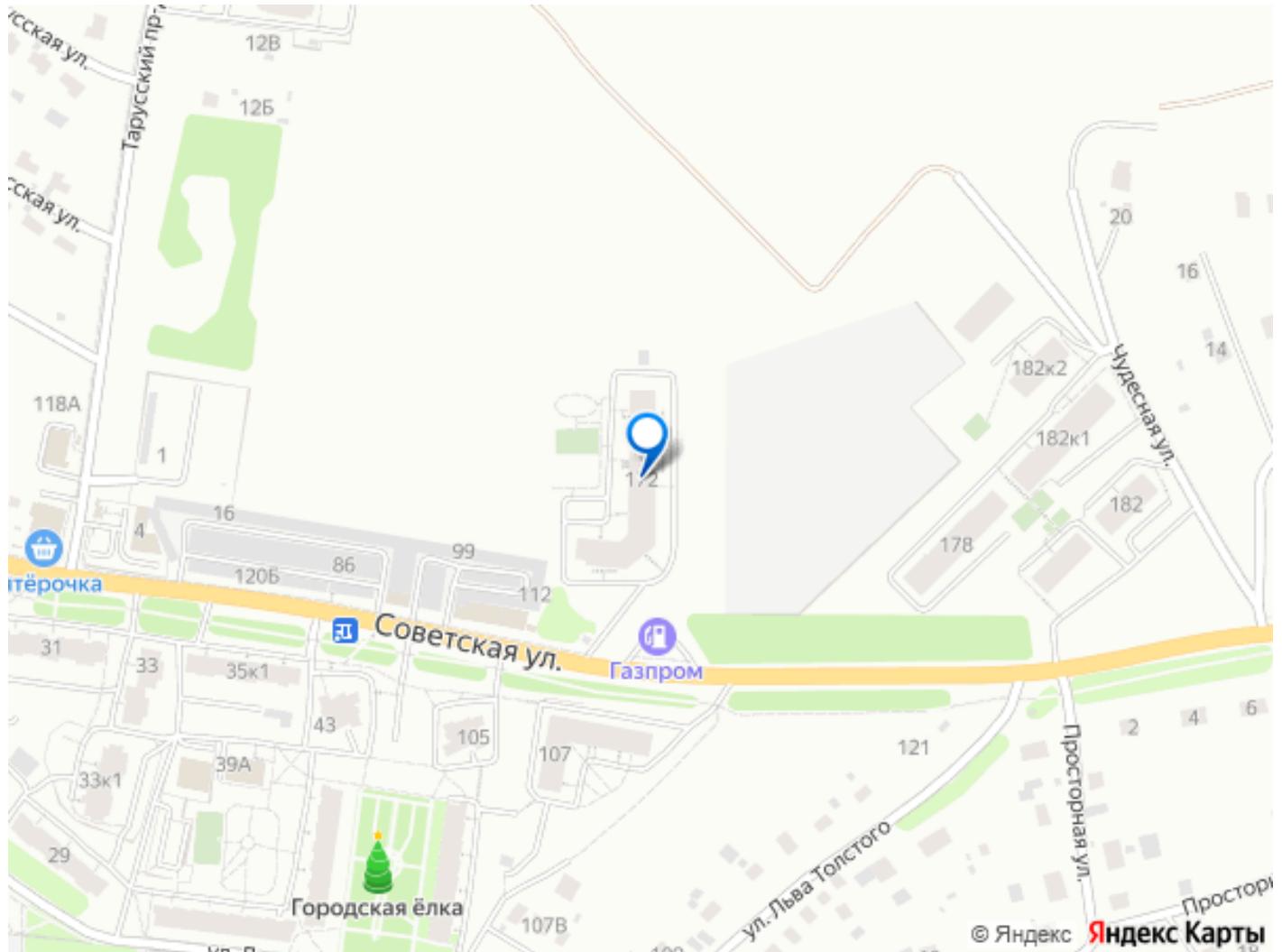
Артикул: 539374 Продается однокомнатная квартира в ЖК «Солнцеград» по адресу: Советская улица, 172, микрорайон Турынино-3, Калуга Современная и уютная квартира с индивидуальным отоплением, выполненная в улучшенной планировке, станет отличным выбором для комфортной жизни. Просторные помещения, качественный ремонт и приятные мелочи делают этот вариант особенно привлекательным. О квартире -Общая площадь: 40 м² -Просторная кухня: 11 м² -Совмещенный санузел с теплым полом -Лоджия с возможностью обустройства зоны отдыха -Ремонт: кварцевиловые полы, поклеенные и покрашенные стены, натяжные потолки, окна ПВХ -Остается кухонный гарнитур -Тихие соседи, чистый подъезд О доме -Год постройки: 2020 -Материал: кирпич -Этажность: 13 этажей (10-й этаж) -Лифты: пассажирский и грузовой -Благоустроенная территория, видеонаблюдение -Парковка: всегда есть свободные места -Детская площадка во дворе Район Турынино-3 Микрорайон отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой. Здесь есть все для комфортной жизни: детские сады, школы, поликлиники, магазины и супермаркеты. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра Калуги или выехать на

окружную дорогу. Зеленые зоны и современные дворы создают приятную среду для жизни. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы -Средняя общеобразовательная школа 44 - 494 м (7 мин.) Продуктовые магазины -Верный - 313 м (4 мин.) -Магнит - 383 м (5 мин.) -Пятёрочка - 408 м (5 мин.) Медицинские учреждения - Аист - 237 м (3 мин.) -Детская городская поликлиника 1, педиатрическое отделение - 516 м (7 мин.) Аптеки -Сеть аптек низких цен - 486 м (6 мин.) -Сердце Калуги - 488 м (6 мин.) Культура и развлечения -Торговый центр Рубин - 497 м (7 мин.) -Сюрприз - 559 м (7 мин.) Спортивные объекты и секции - Спортивный профессиональный клуб восточных единоборств Эридан - 527 м (7 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Кофейня - 383 м (5 мин.) -Всем люлей! - 467 м (6 мин.) - Турецкая шаурма - 477 м (6 мин.) Пункты выдачи заказов -Wildberries - 0 м (0 мин.) - Ozon - 30 м (0 мин.) Остановки общественного транспорта -«Библиотека» - 220 м (3 мин.) Маршруты: Автобус: 41, 42, 131 Маршрутное такси: 45 -«Просторная улица» - 439 м (6 мин.) -«Турынино-3» - 471 м (6 мин.) Маршруты: Автобус: 41, 42, 131 Маршрутное такси: 45 Свяжитесь с нами, чтобы увидеть квартиру лично! Этот вариант отлично подойдет как для жизни, так и для инвестиций. Квартира соответствует требованиям ипотеки и государственных программ, что делает покупку еще выгоднее. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Калуги!

Агентство недвижимости «ВАШ ЭТАЖ» — это команда высококвалифицированных специалистов, включая: -профессиональных риелторов с глубоким знанием рынка, - опытных юристов, обеспечивающих юридическую чистоту сделок, -экспертов по

ипотечному кредитованию, подбирающих
оптимальные финансовые решения. С нами
продавать и покупать недвижимость просто
и р





Move.ru - вся недвижимость России