

Создано: 26.04.2024 в 10:26

Обновлено: 01.12.2025 в 10:48

<https://kaluga.move.ru/objects/9251371797>

## Собственник

**79105417471, 7910591  
9580**



**Калужская область, Калуга, бульвар Солнечный, 20**

**5 150 000 ₽**

Калужская область, Калуга, бульвар Солнечный, 20

Улица

[бульвар Солнечный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

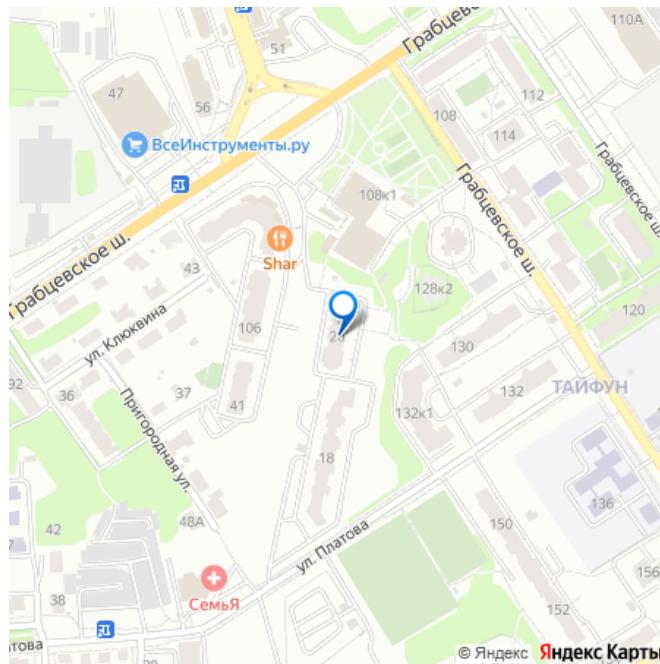
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

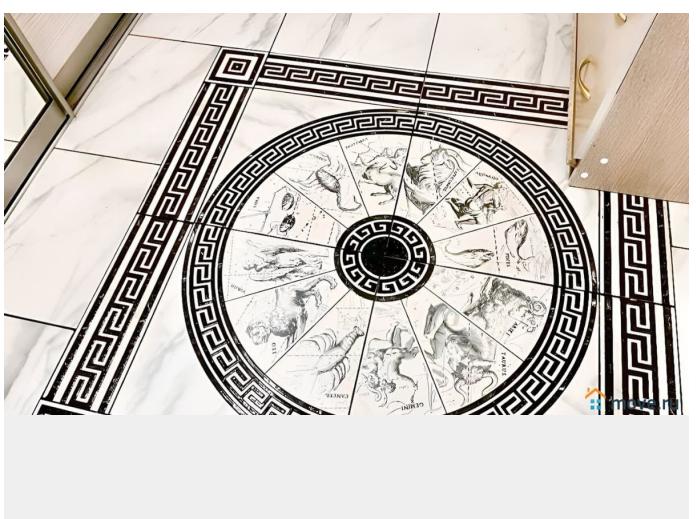
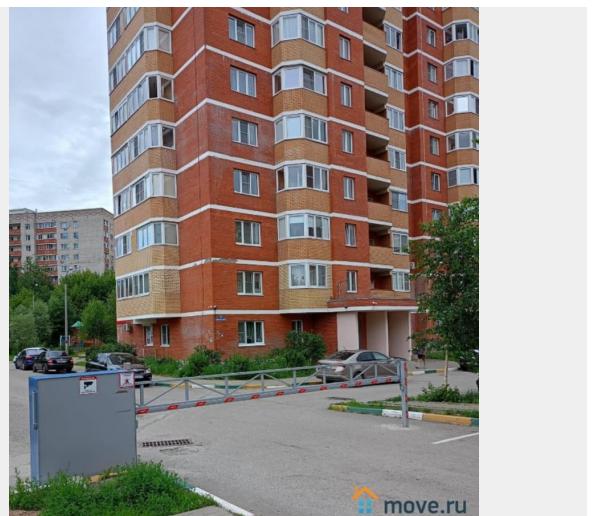
да

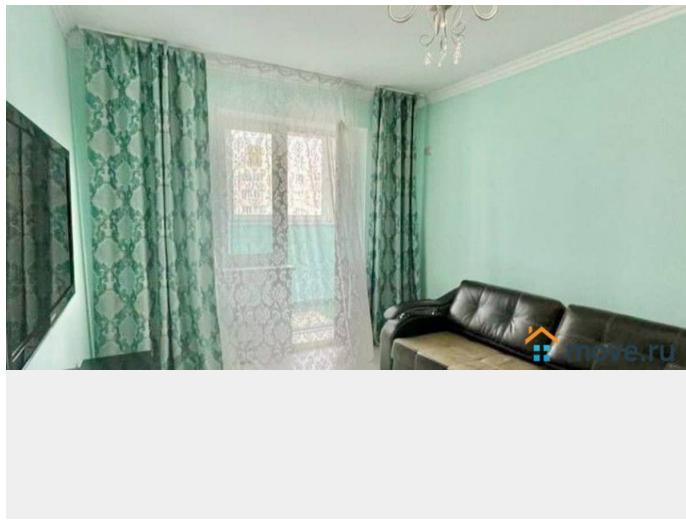
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

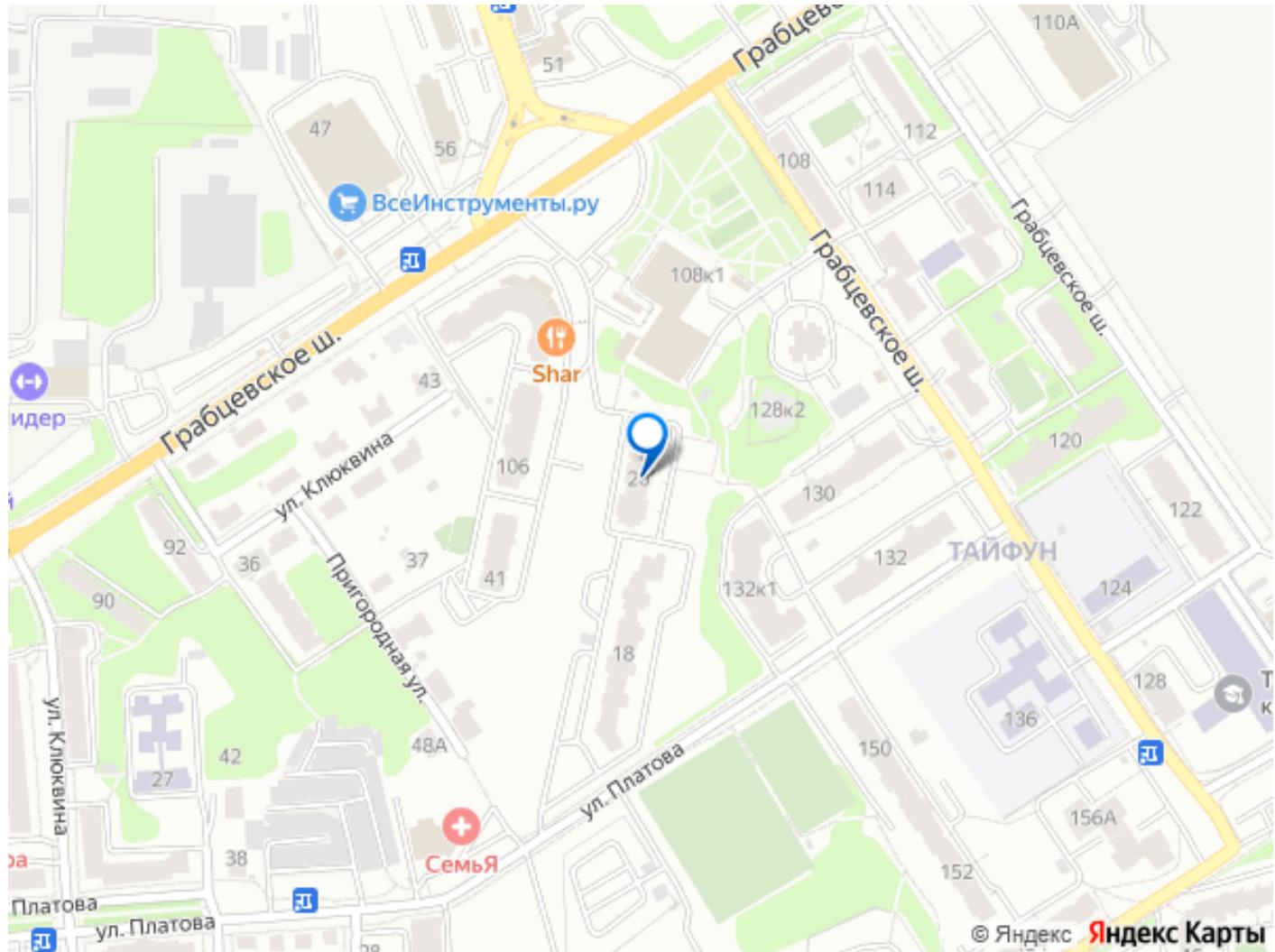
СОБСТВЕННИК!!! Продается большая уютная 1 комнатная квартира в микрорайоне Тайфун на 7-м этаже 16-го этажного монолитно-кирпичного дома Квартира не угловая, очень теплая. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих качественных материалов. Регулируемый теплый пол. Вместительная встроенная гардеробная. Современный кухонный гарнитур. Встроенная двуспальная кровать. Большая утепленная лоджия 9м<sup>2</sup> с выходом из комнаты. Дом расположен в стороне от шумных дорог. Окна во двор, солнечная сторона, на детскую площадку, что позволяет наблюдать за детьми не выходя из дома. Два лифта (грузовой и пассажирский). На первом этаже имеется калиточная. Крышная котельная. Дом на электричестве с льготным тарифом на электроэнергию. Возле дома есть детская и спортивная площадки. Большая парковка для машин. На въезде установлен шлагбаум. Видеонаблюдение по периметру и в подъезде. Развитая инфраструктура района, все в шаговой доступности: детский сад, школа, поликлиника, аптеки, магазины, всё это в 5 минутах ходьбы. Удобный выезд на окружную дорогу и в Москву. Квартира в собственности более 5 лет. Квартира не имеет никаких обременений и ограничений. БЫСТРЫЙ выход на сделку!!! Показ в любое

удобное для Вас время. Подходит под  
ипотеку и все виды сертификатов. Реальному  
покупателю возможен торг при осмотре!  
**СОБСТВЕННИК!!!**





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России