

Создано: 17.02.2025 в 12:26

Обновлено: 07.12.2025 в 10:55

## Калужская область, Калуга, переулок

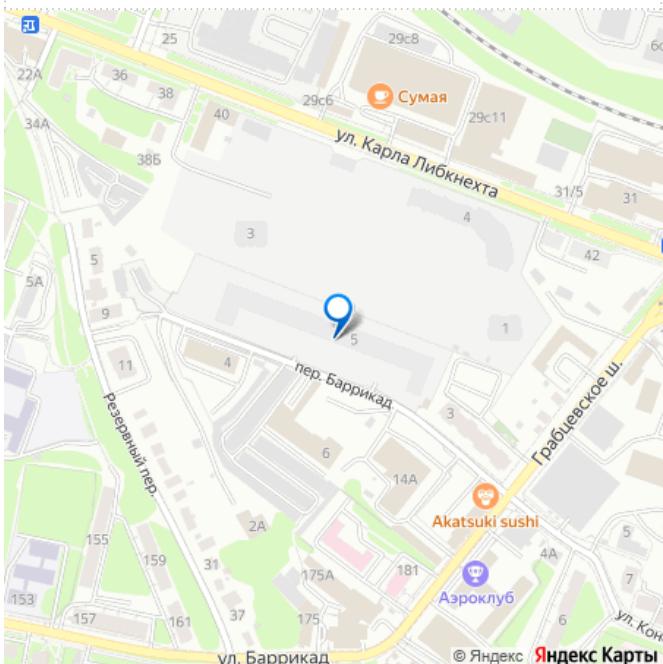
Баррикад, 5

**3 750 000 ₽**

Калужская область, Калуга, переулок Баррикад, 5

Улица

[Баррикад переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 1-к квартира в ЖК Калейдоскоп на 10-м этаже 12-ти этажного дома. Общая площадь- 40,9 м2. Кухня- 11,2 м2. На территории дома будут подземная и наземная парковки, детская и спортивная площадка, окна из ПВХ профилей, двухкамерный стеклопакет, камеры видеонаблюдения, счетчики холодной и горячей воды, своя автономная котельная, пассажирский и грузовой лифт. Витражное остекление. В квартирах нет несущих стен, что позволяет использовать площадь квартир максимально «под себя». В непосредственной близости находятся выезды на главные магистрали города и остановки троллейбусов, автобусов, маршруток. Поэтому проживать здесь будет удобно как автомобилистам, так и тем, кто привык перемещаться по городу на общественном транспорте. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся 2 школы и 2 детских сада, спортивные школы, училища, колледжи и университеты. Детские и спортивные площадки, места отдыха и досуга, аллеи и парки. Остановка

общественного транспорта, буквально во все части нашего города! Поликлиника и больница. Продажа по переуступке прав. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 70664 Номер в базе: 2904128

