

🕒 Создано: 09.05.2025 в 15:58

Обновлено: 09.12.2025 в 16:45

**Калужская область, Калуга, улица
Кутузова, 11**

4 750 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Кутузова, 11

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

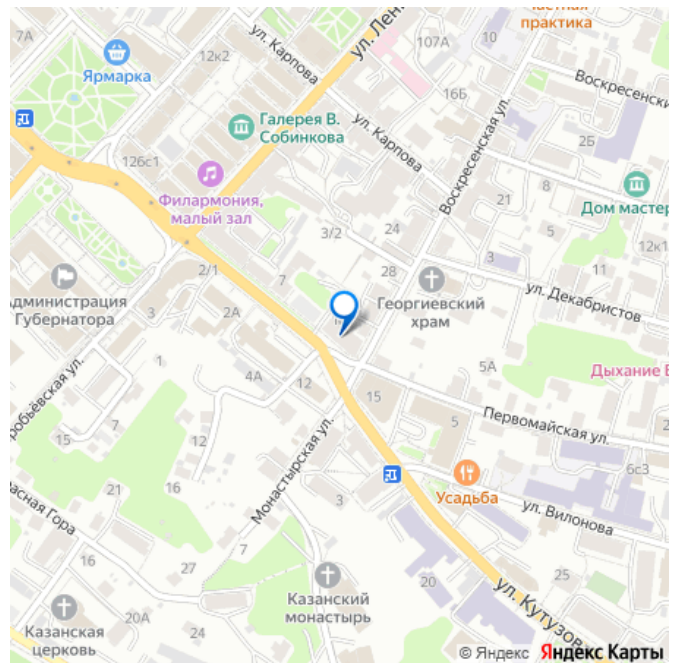
Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9278854126>

**Ян Качулин, Агентство недвижимости
Милан**

79190314809

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

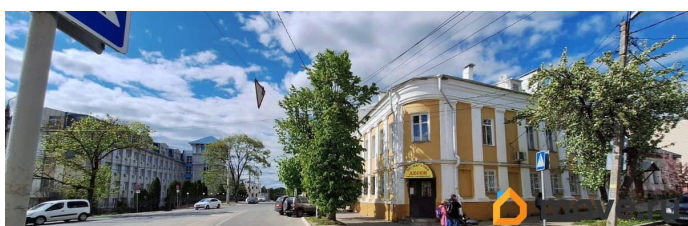
Покупка в ипотеку

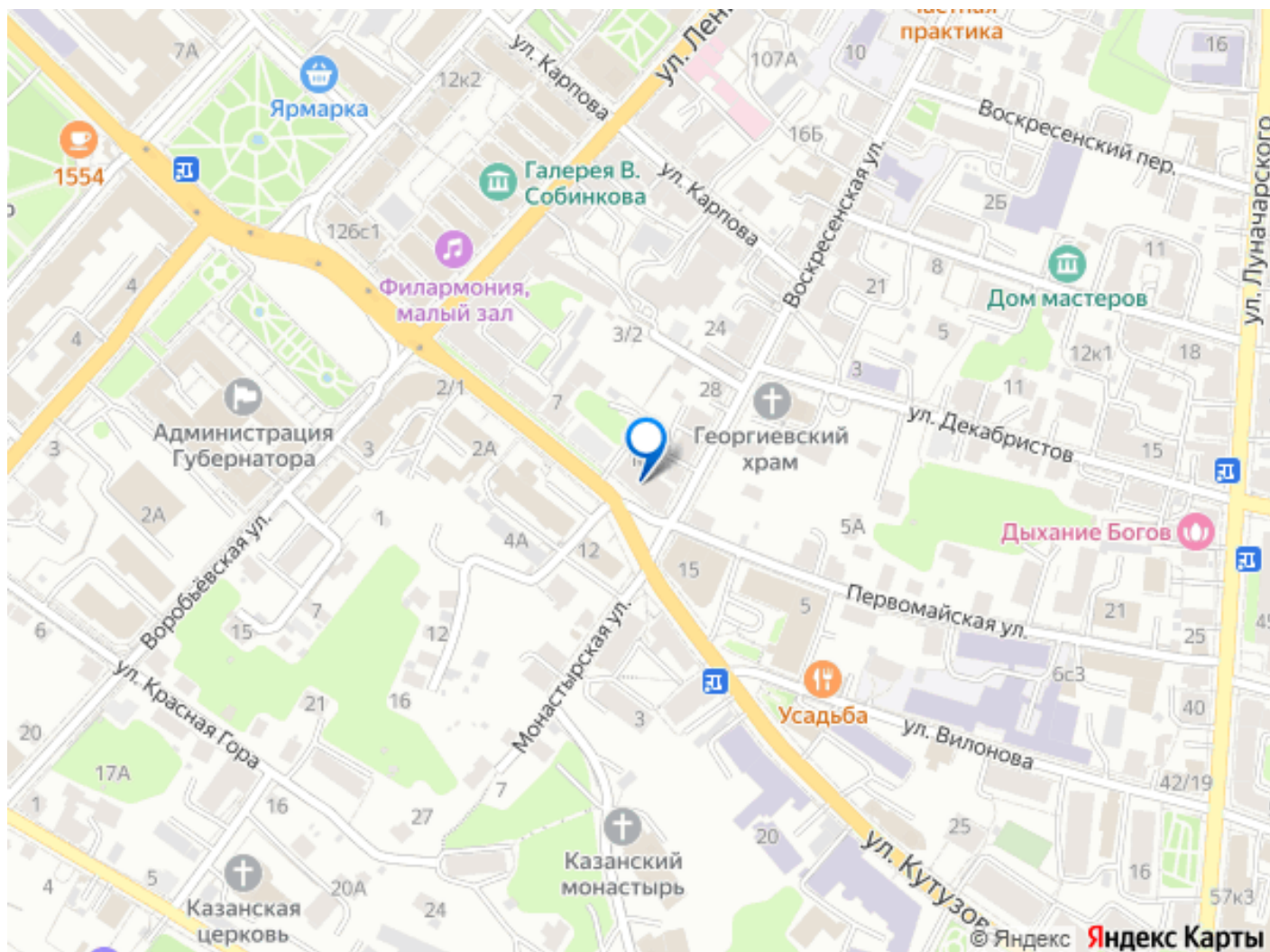
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 1-комн квартира 40.8 кв.м. на 2-м этаже 3-х эт. кирпичного дома 1991 года постройки. Квартира в самом центре города, не угловая, очень просторная, тёплая (толщина стен 70см), много мест для хранения вещей (гардеробные и антриссоли), колонка - автомат, счётчик на воду имеется, требуется немного вложений на небольшую косметику, санузел отдельный, окна выходят во двор и на улицу, при желании можно переделать в хорошую 2-х комнатную квартиру. Вся мебель и техника (кроме холодильника) останется новому собственнику. Вся инфраструктура находится абсолютно в шаговой доступности. Квартира продаётся без обременений, подходит под ипотеку или сертификат. Звоните в любое удобное для вас время, организую показ квартиры. Торг при покупке. Агенство недвижимости «Милан» гарантирует полное юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России