

🕒 Создано: 29.05.2025 в 13:04  
Обновлено: 20.12.2025 в 11:32

**Калужская область, Калуга, улица  
Суворова, 38**

**6 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 38

Улица  
[Суворова переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат  
1

Жилая площадь  
21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
40.7 м<sup>2</sup>

Этаж  
3/7

**Детали объекта**

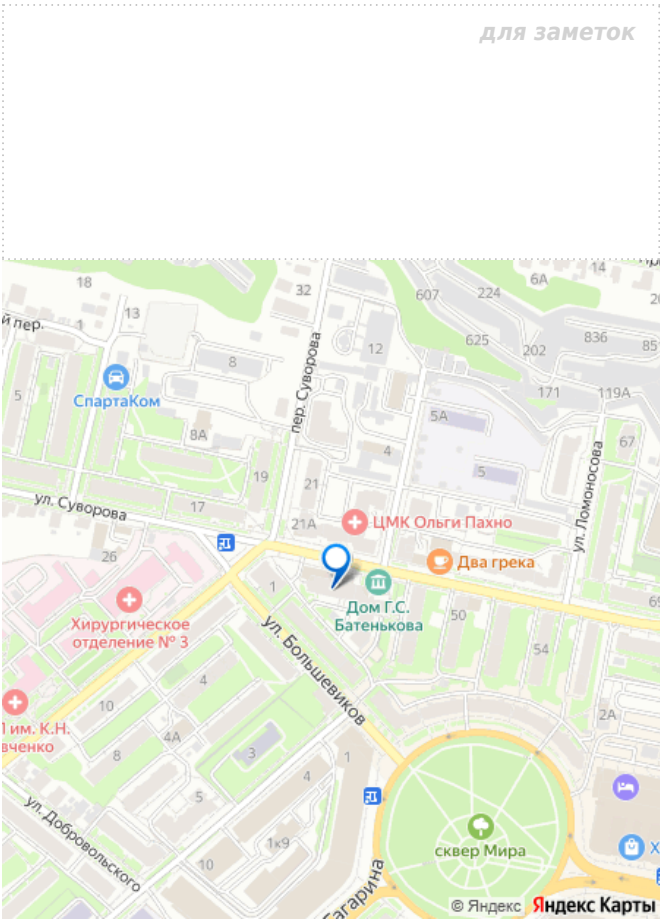
Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия

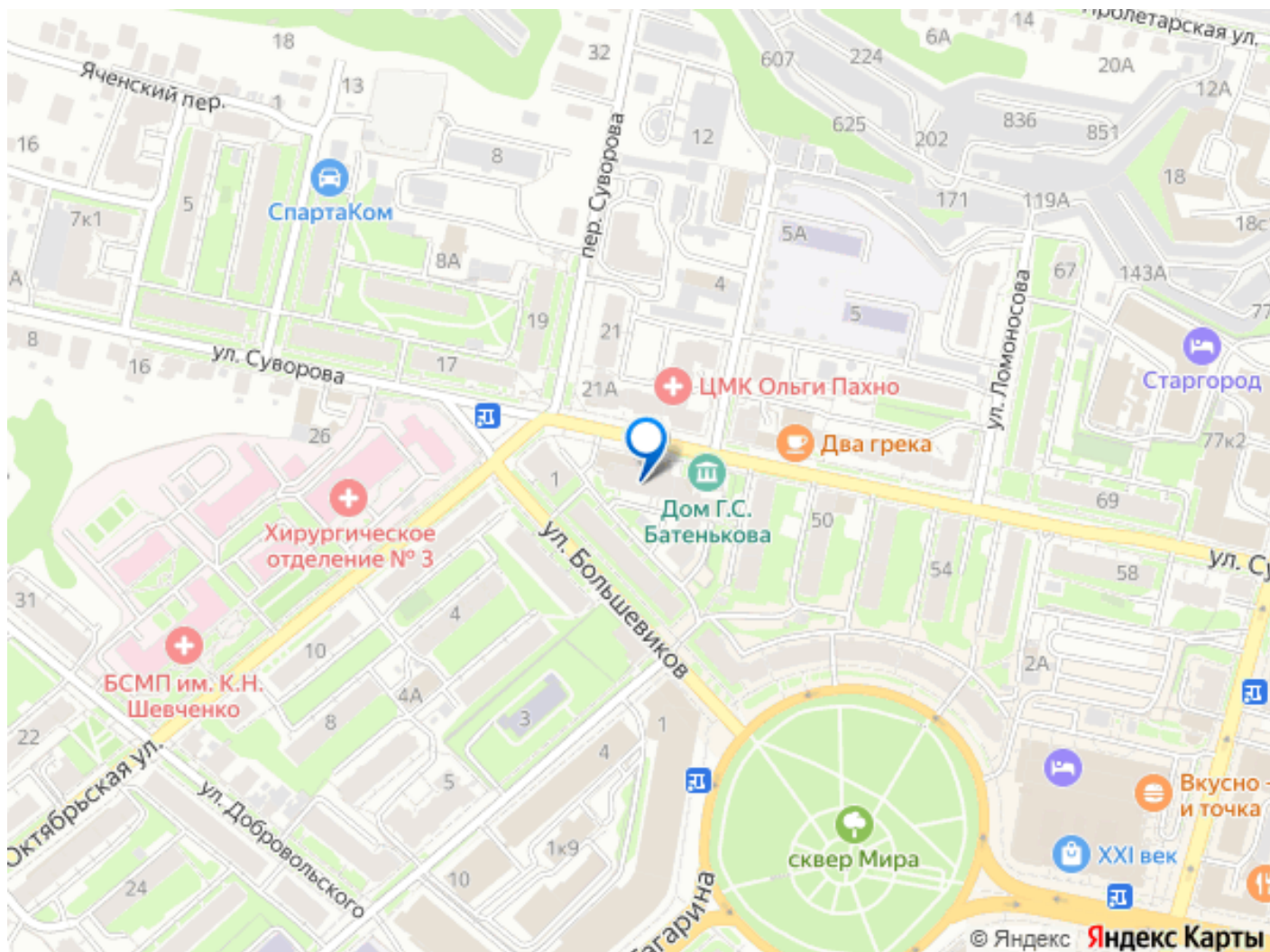
Ремонт  
косметический

лифт



## Описание

Большая 1-комнатная квартира с лоджией в самом центре города! — кирпичный дом, 3 этаж из 7, есть лифт — удобная планировка — локация — 10 из 10 Квартира в кирпичном доме 1999 года постройки, на комфортном 3 этаже. Дом с лифтом. Состояние — чистое и аккуратное. На полу линолеум и плитка. В с/у отделка плиткой, установлены счетчики на воду и электричество. Полностью готова к заселению или сдаче: остается мебель, техника и кондиционер. Отличный вариант для инвестиций — спрос на аренду в центре всегда высокий. Общая площадь — 40,7 кв.м, удачная планировка: — большая комната 21,2 кв.м (можно зонировать), — кухня 9,3 кв.м — место, где хочется готовить и собираться, — совмещённый с/у, — прихожая, — застеклённая лоджия. Топовая локация (10 из 10!). Развитая инфраструктура: школы 13, 6, детские сады, пункты выдачи Ozon и Wildberries, магазины, аптеки, остановки. ТК «Калуга 21 век» в 10 минутах ходьбы, парк им. Циолковского и «Шарик» — в 500 метрах. Удобные выезды на улицы Циолковского, Кирова, Дзержинского. Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Номер объекта: 22038.



Move.ru - вся недвижимость России