

Создано: 14.11.2025 в 15:16

Обновлено: 06.12.2025 в 17:45

<https://kaluga.move.ru/objects/9286603347>

Ольга Исаева, Китеж

79105422817

Калужская область, Калуга, улица Изумрудная, 6к1

3 716 800 ₽

Калужская область, Калуга, улица Изумрудная, 6к1

Улица

[улица Изумрудная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

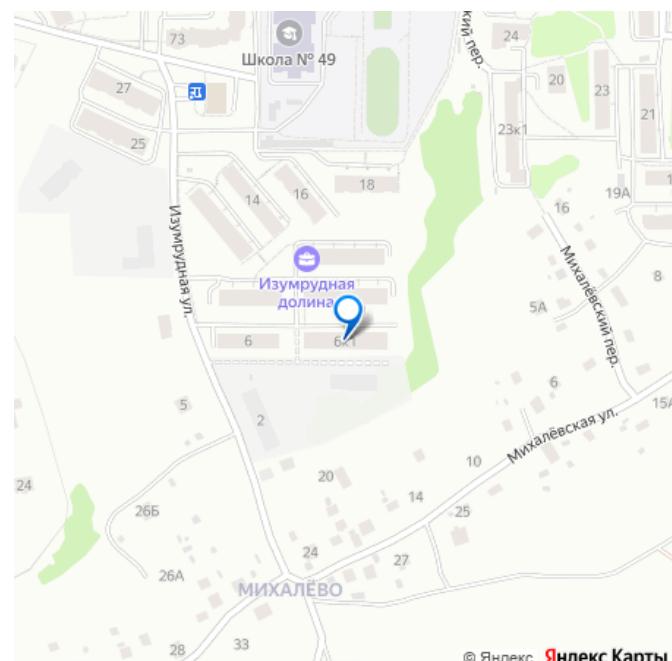
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



да

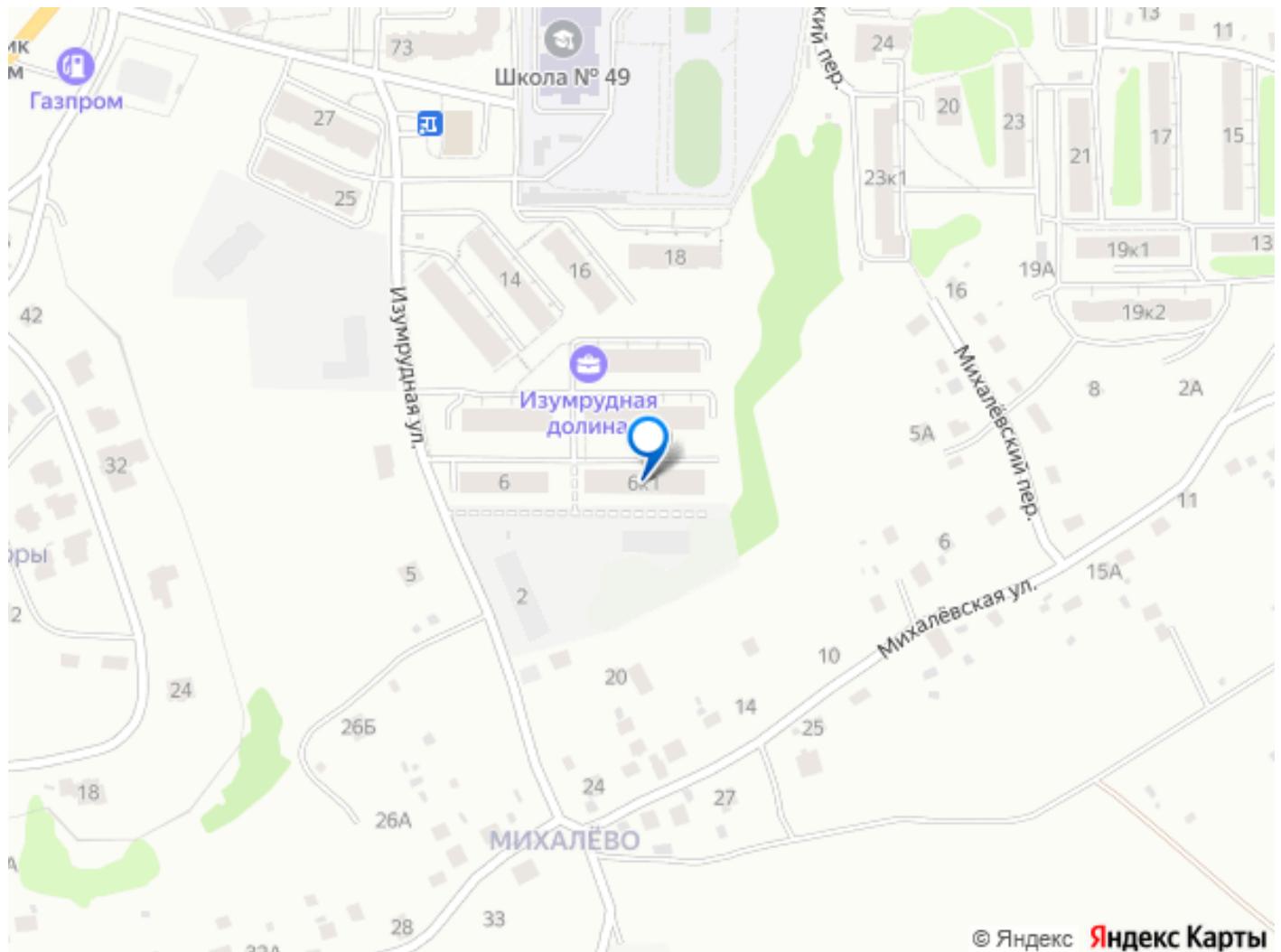
Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Описание

Номер в базе Агентства #24882 Продается 1-комнатная квартира с индивидуальным отоплением. Квартира площадью 40 квадратных метров в жилом комплексе низкоэтажной застройки, индивидуальное отопление(двухконтурный котел). В просторном коридоре площадью почти 7 квадратных метров достаточно места для организации гардероба. Жилая комната площадью 17,4 метра с выходом на застекленную лоджию. Кухня площадью 9,8 квадратных метра. Жилой квартал находится в уютном, тихом, живописном месте микрорайона Силикатный. Развитая инфраструктура: школа, детские сады, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, поликлиника. Проект застройки предусматривает асфальтирование проездов, установка детской площадки и озеленение территории. Наружные стены двухслойная кладка с несущим слоем из газобетонных блоков, с облицовочным слоем из керамического кирпича. В данной квартире окна смотрят на юг. Подъезд в ЖК асфальтированный. Подходит под льготные ипотеки.





© Яндекс Яндекс Карты