

Создано: 15.10.2025 в 12:50

Обновлено: 07.12.2025 в 11:54

<https://kaluga.move.ru/objects/9285755965>

Специалист Даниил, Этажи

**79190318553**

**Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 3**

**4 100 000 ₽**

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 3

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

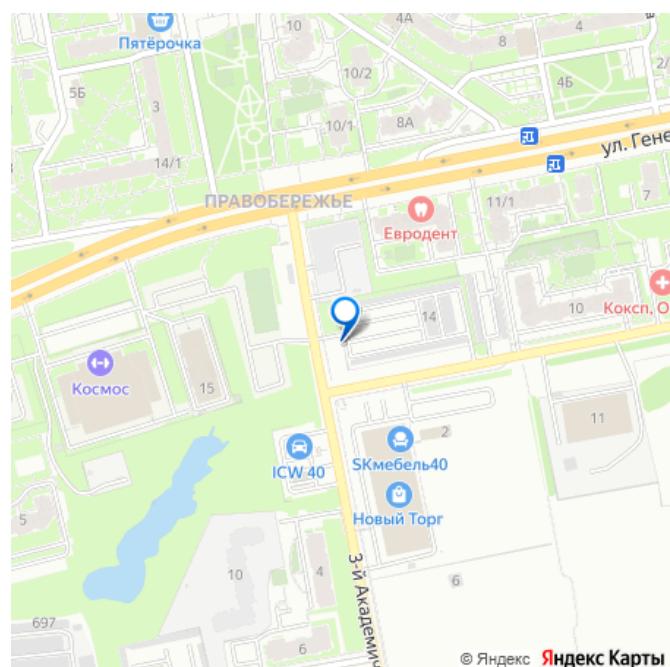
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



**без ремонта**

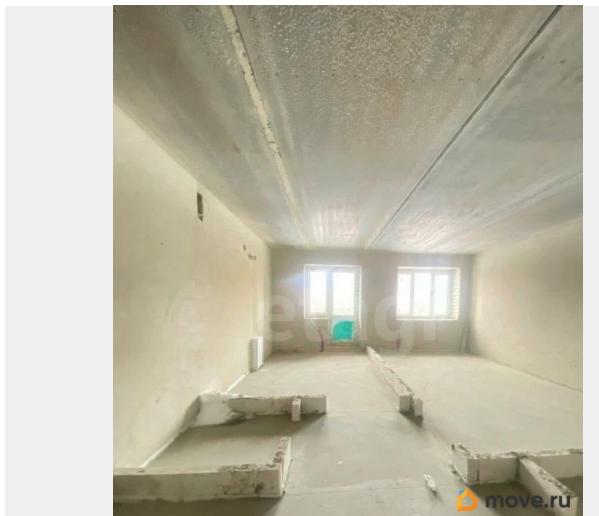
Покупка в ипотеку

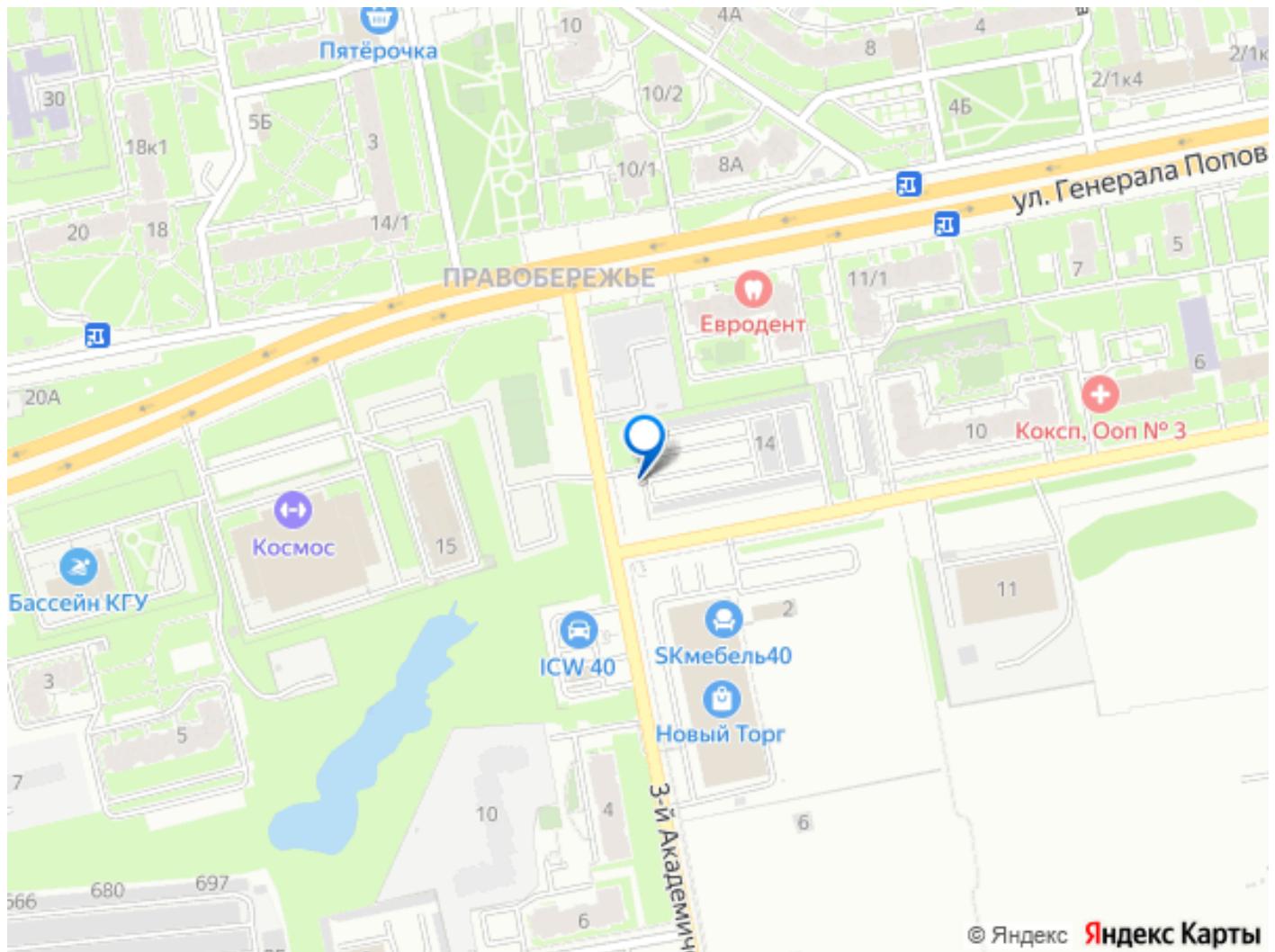
**да**

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира 39 квадратов в сданном доме от застройщика! Квартира подходит под льготную ипотеку от 6% Дом кирпичный, находится в начале правого берега - очень развитая инфраструктура - магазины, остановки в шаговой доступности. Квартира с индивидуальным отоплением, что значительно снижает стоимость коммунальных услуг и позволяет контролировать температуру воздуха в доме. Планировка свободная, стены можно будет воздвигать так, как удобно вам. Дом сдается в 2025 году, покупка квартиры происходит с использованием эскроу-счета. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 127769 Номер в базе: 10104827





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России