

Создано: 28.07.2025 в 23:25

Обновлено: 05.01.2026 в 13:48

**Калужская область, Калуга, улица
Комфортная, 19**

5 200 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Комфортная, 19

Улица

[улица Комфортная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

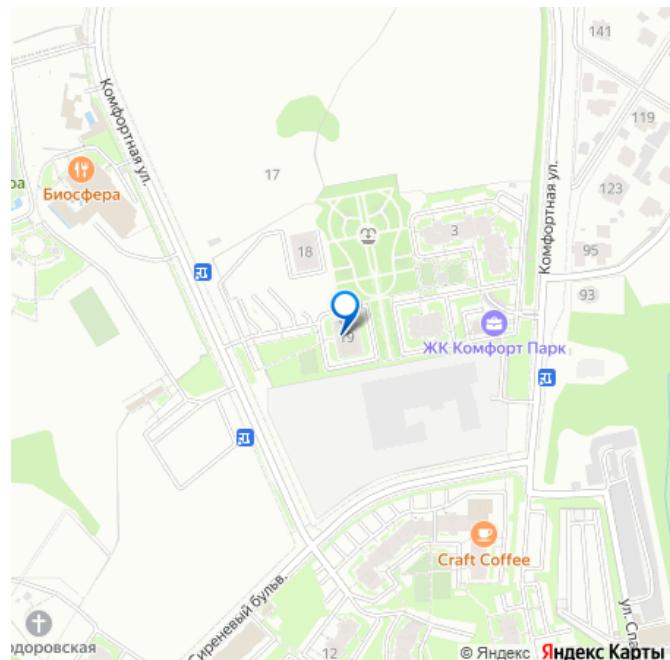
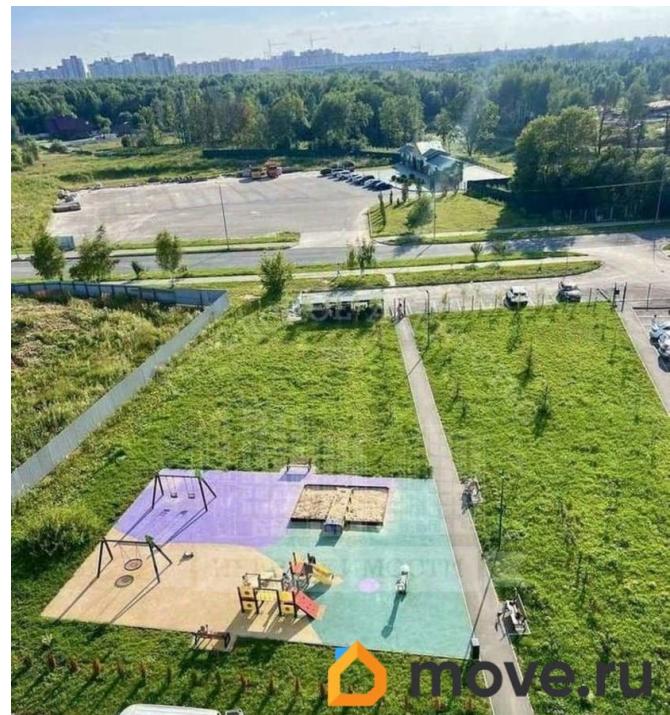
совмещенный

Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9283642982>

**Екатерина Воронецкая, Городское
агентство недвижимости**
79105940352

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

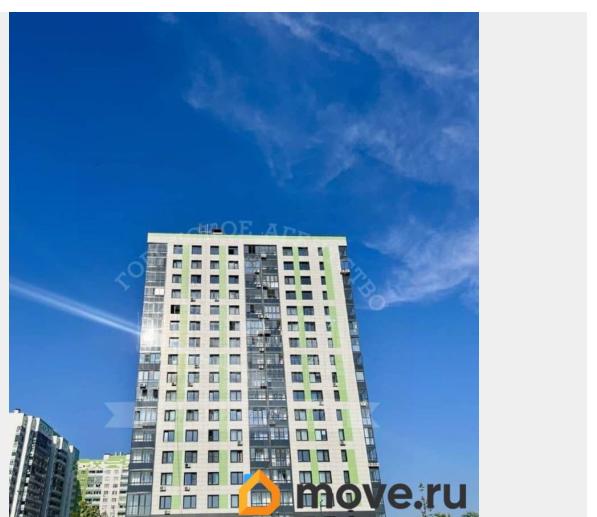
Описание

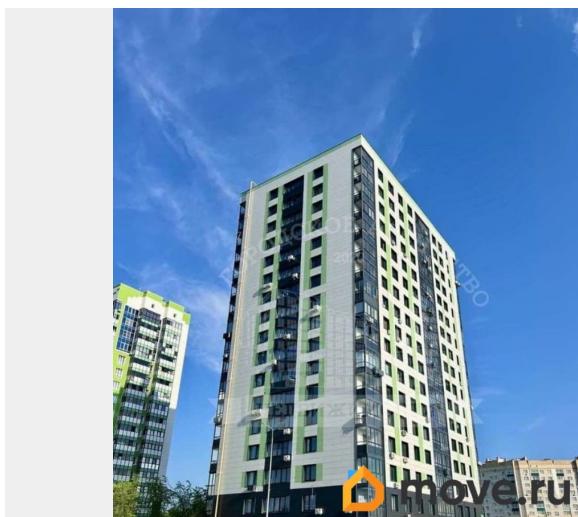
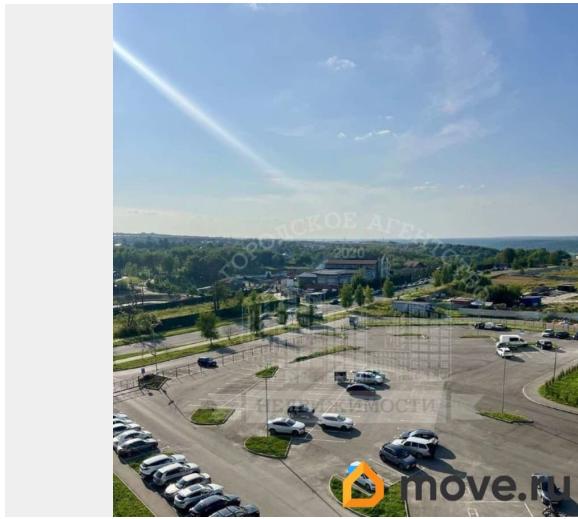
Видовая солнечная 1-комнатная квартира на 8 этаже 17 этажного дома в ЖК «Комфорт парк». г. Калуга ул. Комфортная д. 19. Дом 2023 года постройки Комфорт класса.

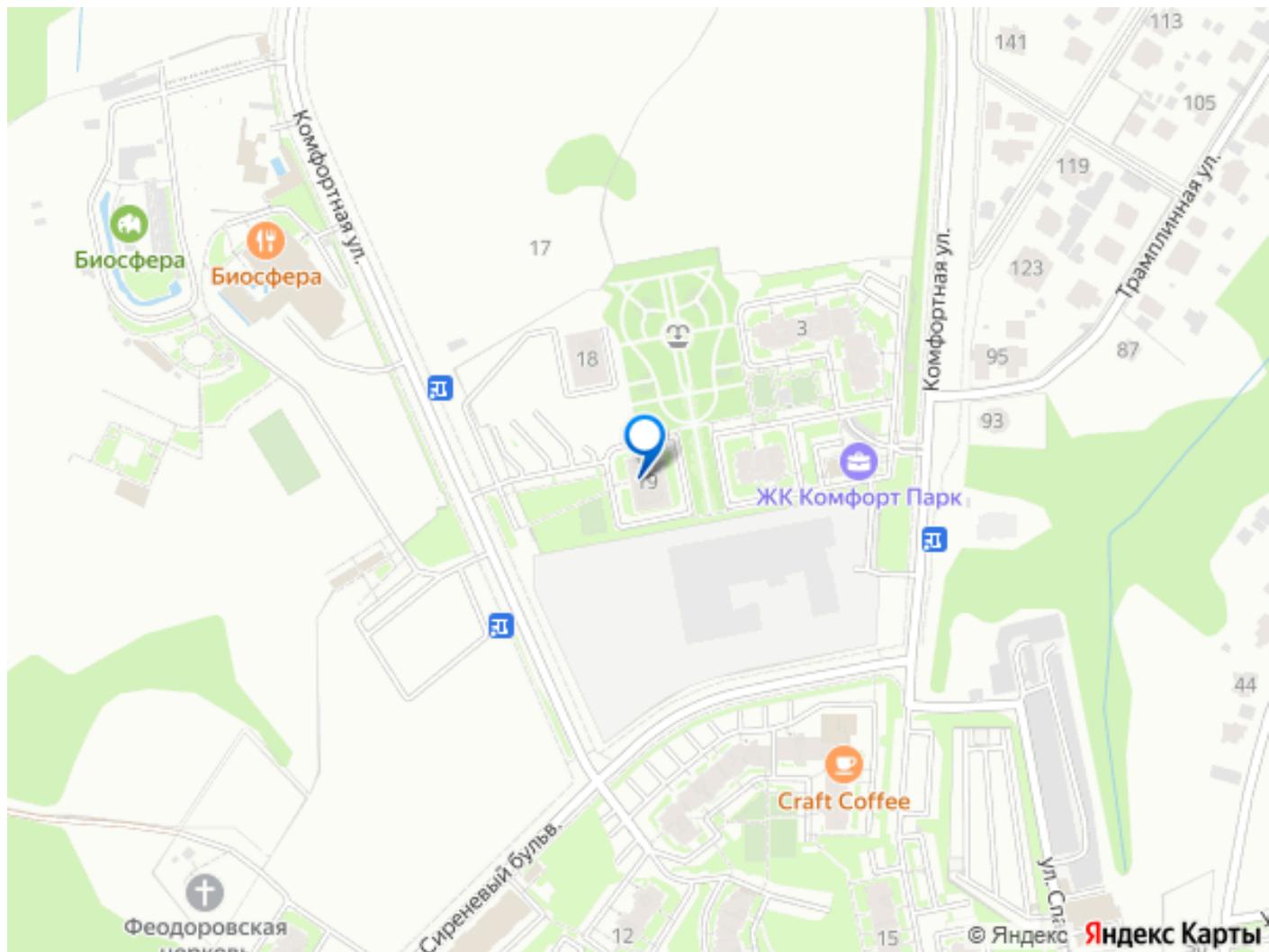
Квартира современной планировки евроФормата с кухней-гостиной (окна в пол + лоджия) позволит сделать ремонт под себя и воплотить самые интересные идеи! В квартиру заведен оптоволоконный интернет. Качественные пластиковые окна с защитой от детей, а также качественные входные двери от застройщика. Монолитный дом с вентилируемым фасадом, автономным отоплением, что позволит существенно снизить коммунальные платежи. Общая - 39,9 кв.м + Лоджия 3,8 кв.м Кухня - 16 кв.м

Комната - 14,7 кв.м - закрытая территория всего жилого комплекса + видео-наблюдение - большая зона наземной парковки + подземный паркинг - игровые территории для детей разного возраста - огромная парковая зона для прогулок Из окон открывается чудесный вид на горнолыжный комплекс Квань, зоопарк Биосфера. Ежедневные красивые закаты Вам

обеспечены!!! Один взрослый собственник. В шаговой доступности вся инфраструктура для комфорного проживания - детские сады (Улыбка, Лукоморье, Планета, Бережок), школы 50 и 6, поликлиники «Правобережье», горнолыжный комплекс Квань, Биосфера, фитнес-центр Атмосфера, отделения банков, аптеки, сетевые и профильные магазины, фитнес центры, остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Оперативный показ. Городское агентство недвижимости профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в недвижимости более 20 лет! Гарантируем чистоту и безопасность сделки. Поможем одобрить ипотеку на выгодных условиях. Скидки в банках-партнерах. Не успели продать вашу недвижимость? Поможем! Сопровождение и консультация от первой встречи до переезда! С нами надежно и комфортно!







Move.ru - вся недвижимость России