

Создано: 22.10.2025 в 16:18

Обновлено: 09.12.2025 в 12:59

<https://kaluga.move.ru/objects/9286041026>

Специалист Дарья, Этажи

79109122574

**Калужская область, Калуга, улица
Первых Коммунаров, 18**

4 700 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Первых Коммунаров, 18

Улица

[улица Первых Коммунаров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

38.61 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

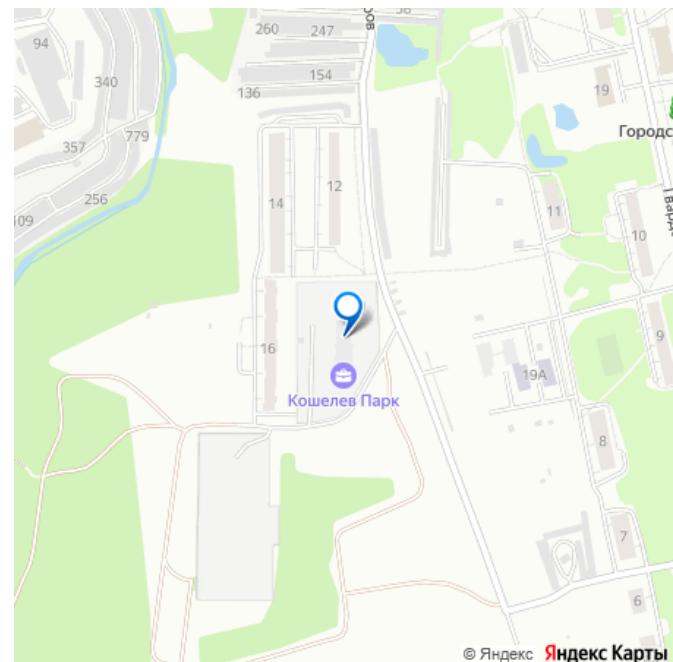
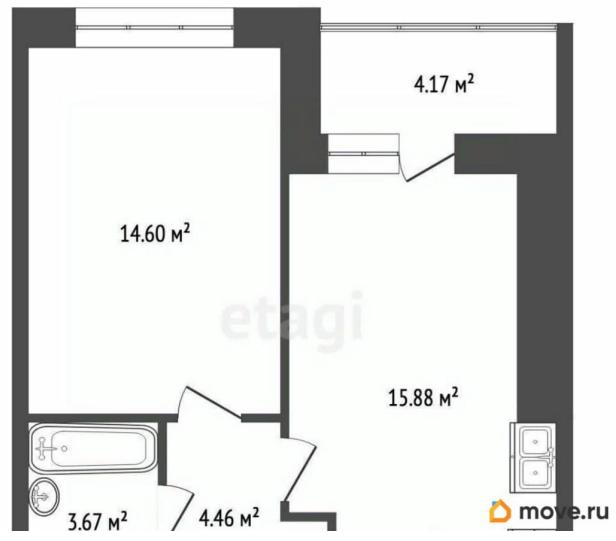
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

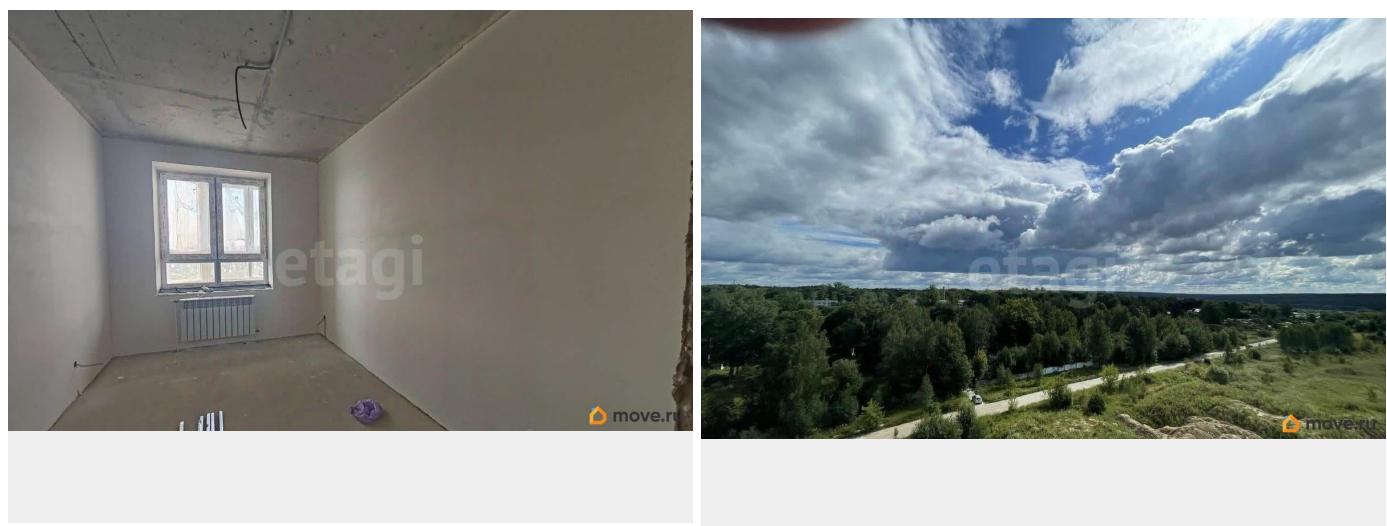
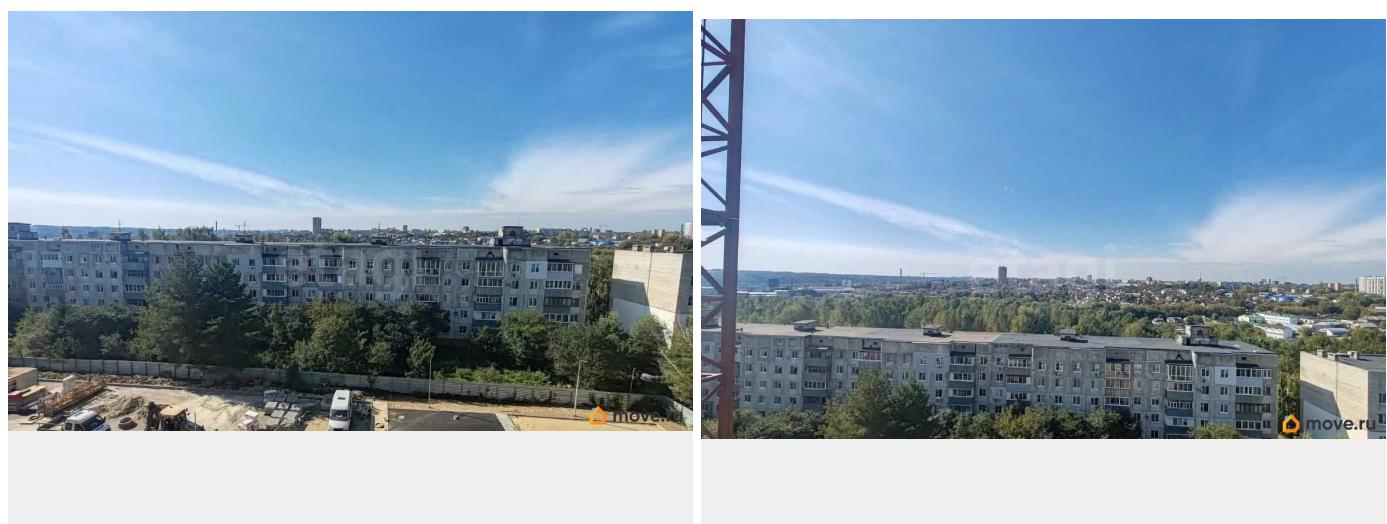
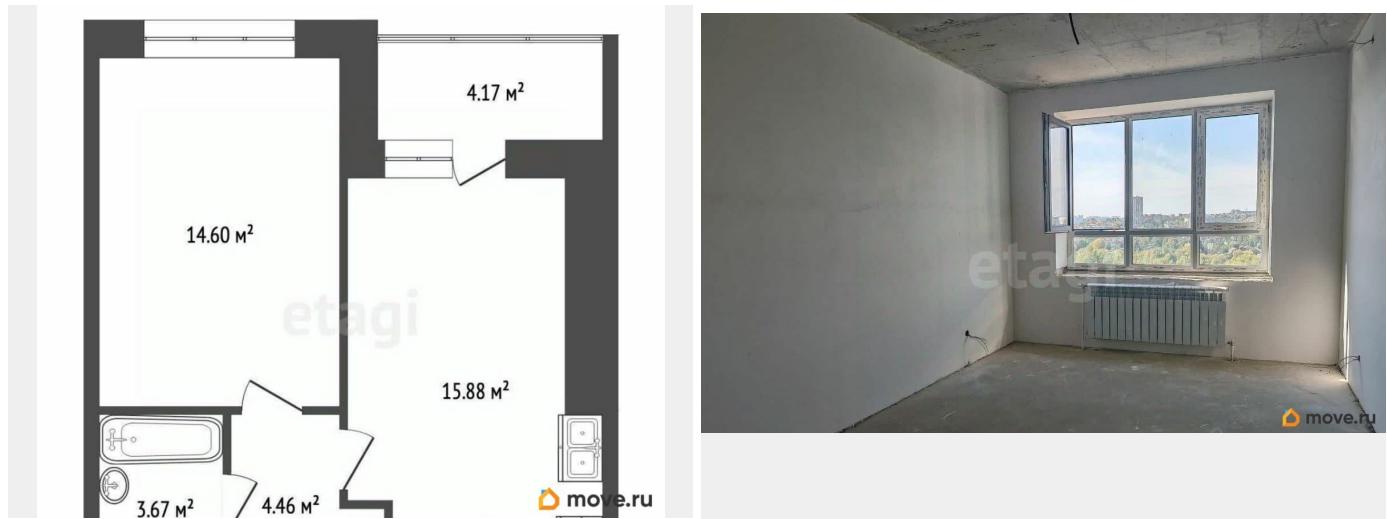
да

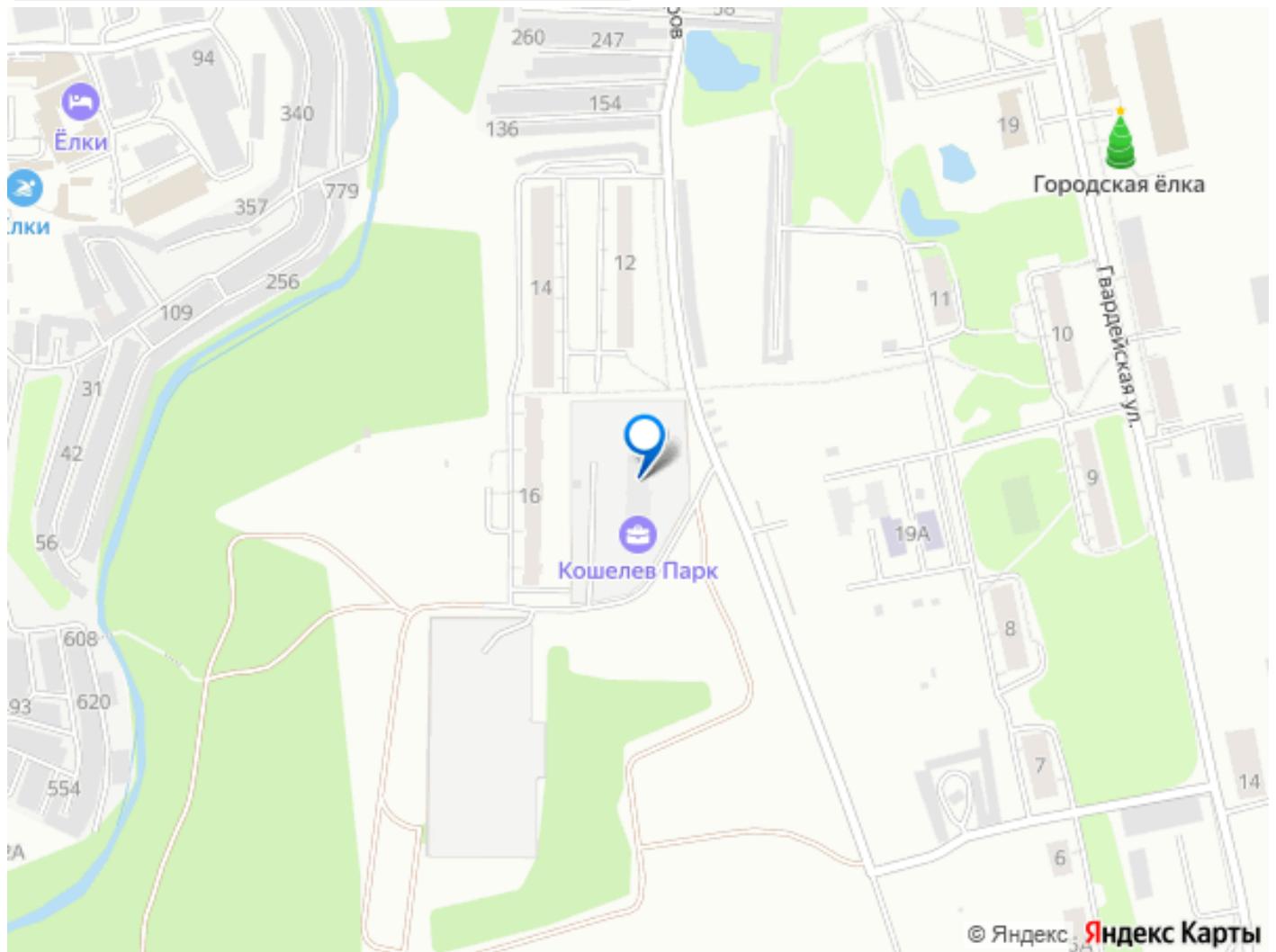
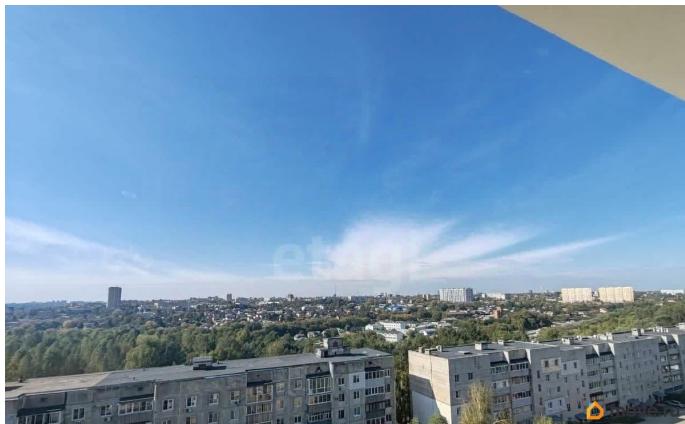
возможна ипотека

Описание

В продаже 1-комнатная квартира в ЖК «КОШЕЛЕВ ПАРК» - новый уникальный район, расположенный в Калуге на левом берегу Оки, на улице Первых Коммунаров. Для удобства жильцов на первом этаже предусмотрены просторные холлы с лифтами и колясочными. Для хранения сезонных вещей на цокольном этаже есть индивидуальные кладовые площадью от 2,30 до 9,09 кв. м. с прямым доступом на лифте. Квартира сдается в предчистовой отделки: выполнена штукатурка стен, разводка электрики, выполнена стяжка пола, система водоснабжения с разводкой, установлен двухконтурный котел, так как в доме ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. При этом в шаговой доступности уже есть вся необходимая инфраструктура — детский сад 26, школа 28, магазины. Предусмотрено строительство собственной школы и детского сада, коммерческих помещений. Запланирована реконструкция садика «Гвоздика». Остались вопросы, звоните! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие

ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 90279 Номер в базе: 10171656





Move.ru - вся недвижимость России