

Создано: 05.12.2025 в 20:52

Обновлено: 09.12.2025 в 17:34

<https://kaluga.move.ru/objects/9287211975>

Специалист Ольга, Этажи

79807130528

Калужская область, Калуга, улица Петра Тарасова, 8

4 100 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Петра Тарасова, 8

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

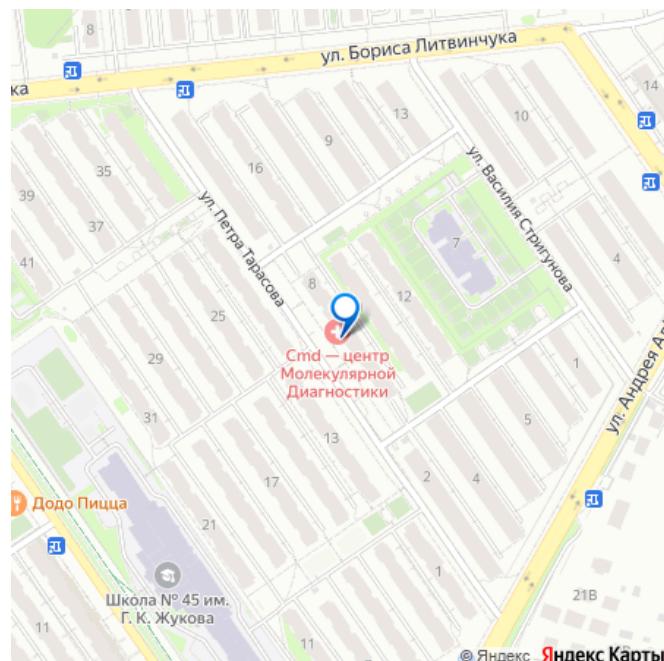
11 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе на Правобережье, в перспективном микрорайоне Кошелев. Объект отличается грамотной планировкой с окнами на разные стороны, что обеспечивает отличную инсоляцию и эффективное проветривание всех помещений. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов, готовый к заселению. Особенностью является удачная ориентация: утреннее солнце освещает кухню, а в самые жаркие дневные часы лучи приходятся на крышу, создавая комфортный микроклимат даже летом. Дом характеризуется хорошей звукоизоляцией, а прилегающая территория с организованной парковкой решает вопрос с размещением автомобиля. На первом этаже здания расположены магазины первой необходимости и аптека, что добавляет удобства, остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности. Микрорайон полностью сформирован: в пешей доступности находятся поликлиника, одна из лучших

городских школ, детские сады, разнообразные кафе и торговые точки. Во дворах обустроены современные детские и спортивные площадки. Это предложение сочетает преимущества уютного, готового к жизни жилья в тихом дворе с развитой инфраструктурой всего района. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 93874 Номер в базе: 10566022



