

Создано: 12.12.2025 в 11:30

Обновлено: 13.12.2025 в 07:14

<https://kaluga.move.ru/objects/9287398322>

Собственник

79230739360

**Калужская область, Обнинск, проспект
Ленина, 219**

5 750 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 219

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

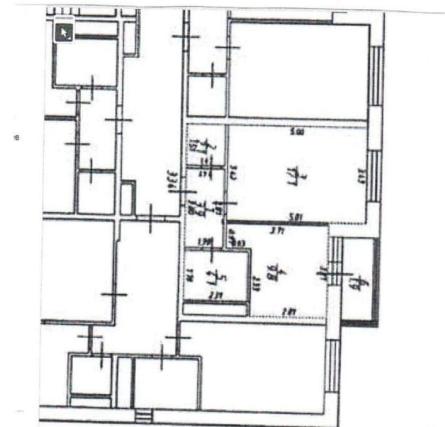
Тип балкона

балкон

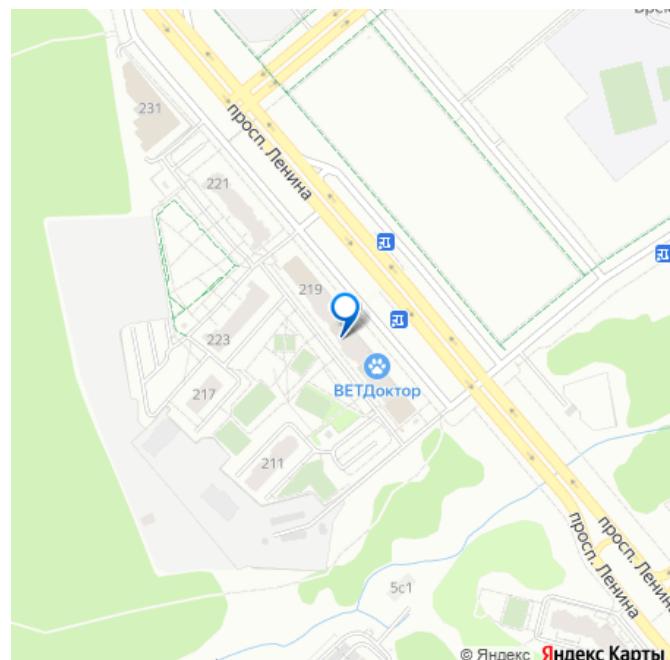
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



 move.ru



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

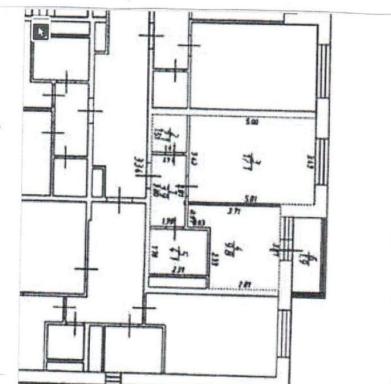
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается видовая 1-комн. кв-ра 37 кв.м.+ лоджия 3,8 кв.м. в ЖК Олимп, квартира с новым ремонтом. ЖК расположен недалеко от центра города Обнинск. Квартира расположена на 25/25 эт. монолитного дома 2021г. Функциональная планировка: кухня -9,8 кв.м. с выходом на широкий балкон с панорамным остеклением -3,8 кв.м., гардеробная комната- 2,1 кв.м., комната (изолированная)-17,1, кв.м. с панорамным остеклением , с/у совм.- 4,1 кв.м. Все помещения квадратной формы, из всех окон красивый вид на природу, стадион, вдаль. Установлены счетчики на отопление, электричество и воду. Остаётся встроенный кухонный гарнитур со встроенной техникой (стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф). Вокруг дома много парковочных мест, рядом завершается строительство многоуровневого крытого паркинга, во дворе детские и спортивные площадки. Инфраструктура ЖК: магазины, аптеки, кафе, Озон, ВБ, школа, детский сад, спорткомплекс «Олимп» с катком и бассейном, рядом лесопарковая зона с

лыжно-роллерной трассой и дорожками для прогулок, как зимой, так и летом.

Транспортная доступность района обеспечена регулярно курсирующими городскими автобусами и маршрутками (остановки возле дома). 1 взрослый собственник по ДКП 2021г. Без обременений! Свободная продажа. Показы по договоренности в удобное для Вас время.



move.ru



move.ru



move.ru



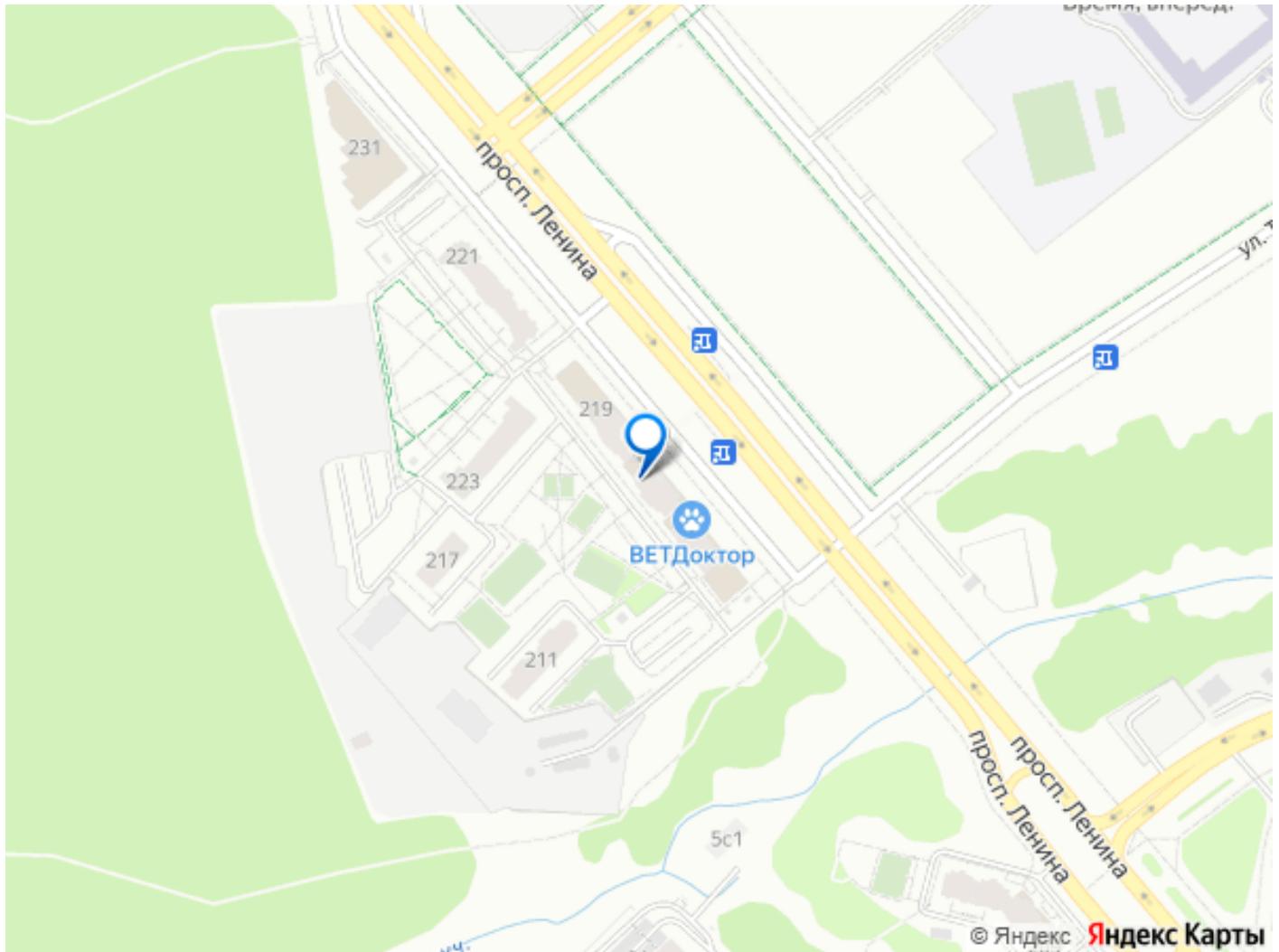
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России