

Создано: 20.12.2025 в 09:59

Обновлено: 21.12.2025 в 16:15

<https://kaluga.move.ru/objects/9287565526>

Елена Пашкова, ELITE HOUSE

79107076807



Калужская область, Калуга, улица Полесская, 47

4 950 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Полесская, 47

Улица

[улица Полесская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

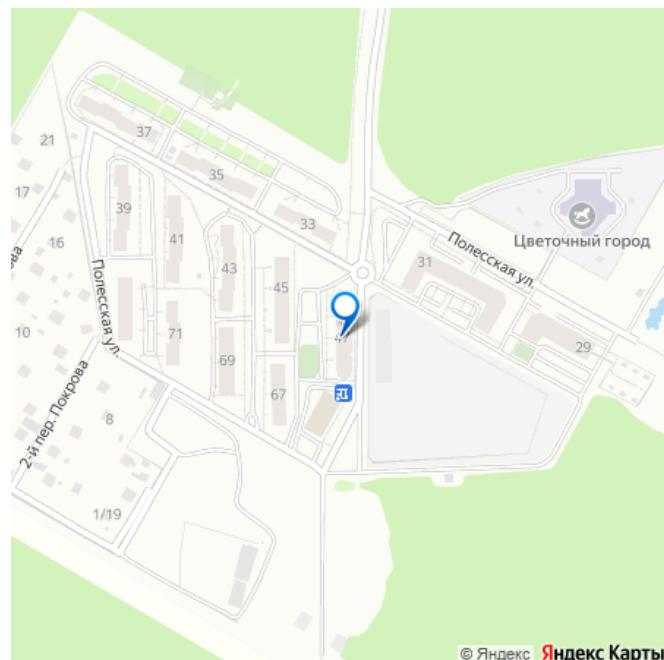
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127967631 В продаже уютная однокомнатная квартира в экологически чистом районе города по ул. Полесской д. 47. О квартире: Параметры: Общая площадь: 37 кв.м. Площадь кухни: 9 кв.м. Представляем Вашему вниманию теплую, комфортную и готовую к проживанию квартиру, расположенную на среднем третьем этаже современного пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Здесь Вы почувствуете настоящую домашнюю атмосферу, наполненную теплом и счастьем.

Преимущества квартиры: - Индивидуальное отопление с газовым котлом обеспечит комфорт круглый год и позволит существенно экономить на коммунальных платежах. А теплые полы увеличат теплую атмосферу. - Качественный ремонт в приятных светлых тонах создаст ощущение гармонии и спокойствия. - Все техника и мебель останется при покупке —

переезжайте сразу и наслаждайтесь жизнью!

- Имеется балкон, он станет идеальным местом для отдыха или работы, и наблюдения за красивыми видами. -

Просторный санузел облицован качественной кафельной плиткой, обеспечивая чистоту и гигиеничность. - Девятиметровая просторная кухня оборудована удобным кухонным гарнитуром, где каждый найдет свое

любимое место для приготовления пищи и семейных ужинов. -- Об инфраструктуре: Квартира расположена в прекрасном районе с развитой инфраструктурой. Есть детский сад с ясельными группами, школа, магазины, аптека, пункты выдачи товаров. Большим преимуществом является близость зон отдыха лесной массив, где можно погулять с детьми, с собаками, пожарить шашлычки. Все документы готовы к сделке. 1 Собственник, без обременений. Подходит под ипотеку и сертификаты. Ждём вашего звонка!

Приходите на просмотр! Агентство недвижимости Elite House - Мы знаем, как продавать и покупать недвижимость.

Грамотный подбор объекта недвижимости.

Гарантия Вашей безопасной сделки.

