

Калужская область, Калуга, улица  
Полесская, 47

4 950 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Полесская, 47

Улица

[улица Полесская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

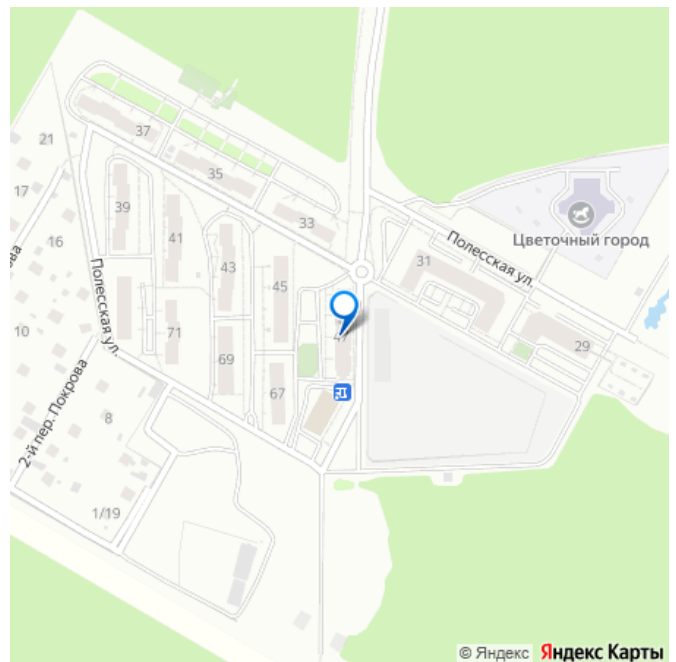
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

---

евро

---

Покупка в ипотеку

---

да

---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 127967631 В продаже уютная однокомнатная квартира в экологически чистом районе города по ул. Полесской д. 47. О квартире: Параметры: Общая площадь: 37 кв.м. Площадь кухни: 9 кв.м. Представляем Вашему вниманию теплую, комфортную и готовую к проживанию квартиру, расположенную на среднем третьем этаже современного пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Здесь Вы почувствуете настоящую домашнюю атмосферу, наполненную теплом и счастьем. Преимущества квартиры: - Индивидуальное отопление с газовым котлом обеспечит комфорт круглый год и позволит существенно экономить на коммунальных платежах. А теплые полы увеличат теплую атмосферу. - Качественный ремонт в приятных светлых тонах создаст ощущение гармонии и спокойствия. - Все техника и мебель останется при покупке — переезжайте сразу и наслаждайтесь жизнью! - Имеется балкон, он станет идеальным местом для отдыха или работы, и наблюдения за красивыми видами. - Просторный санузел облицован качественной кафельной плиткой, обеспечивая чистоту и гигиеничность. - Девятиметровая просторная кухня оборудована удобным кухонным гарнитуром, где каждый найдет свое

любимое место для приготовления пищи и семейных ужинов. -- Об инфраструктуре: Квартира расположена в прекрасном районе с развитой инфраструктурой. Есть детский сад с ясельными группами, школа, магазины, аптека, пункты выдачи товаров. Большим преимуществом является близость зон отдыха лесной массив, где можно погулять с детьми, с собаками, пожарить шашлычки. Все документы готовы к сделке. 1 Собственник, без обременений. Подходит под ипотеку и сертификаты. Ждём вашего звонка! Приходите на просмотр! Агентство недвижимости Elite House - Мы знаем, как продавать и покупать недвижимость. Грамотный подбор объекта недвижимости. Гарантия Вашей безопасной сделки.

