

Создано: 17.12.2025 в 13:57

Обновлено: 18.12.2025 в 16:18

<https://kaluga.move.ru/objects/9287498840>

Специалист Александр, Этажи

**79107066637**

## Калужская область, Калуга, Рубежная улица, бк1

**6 900 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Рубежная улица, бк1

Улица

[улица Рубежная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

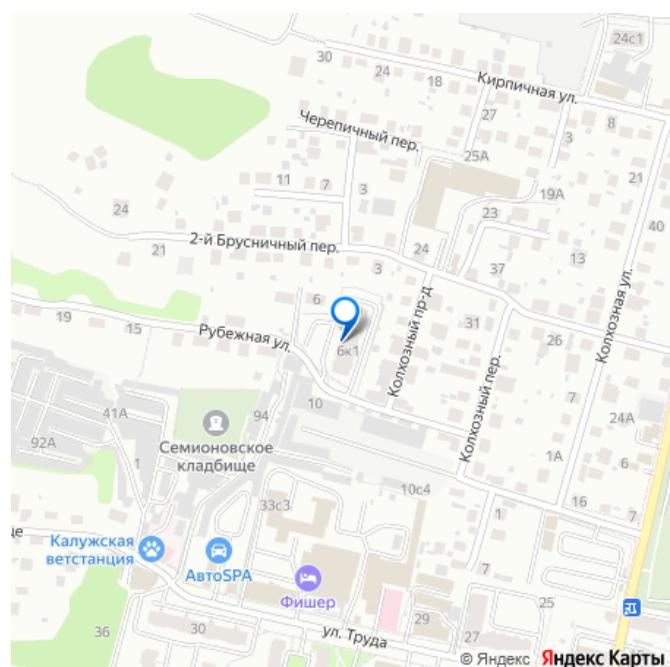
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

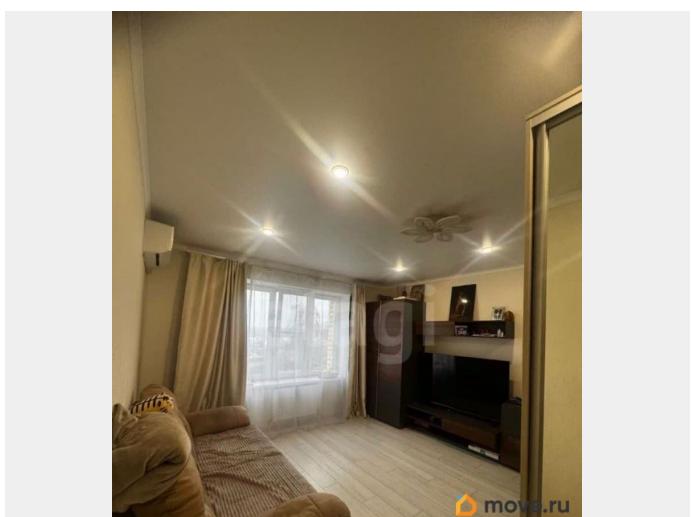
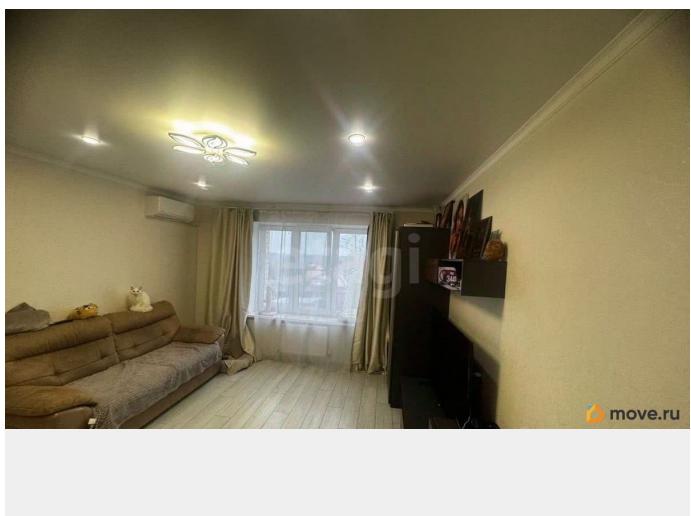
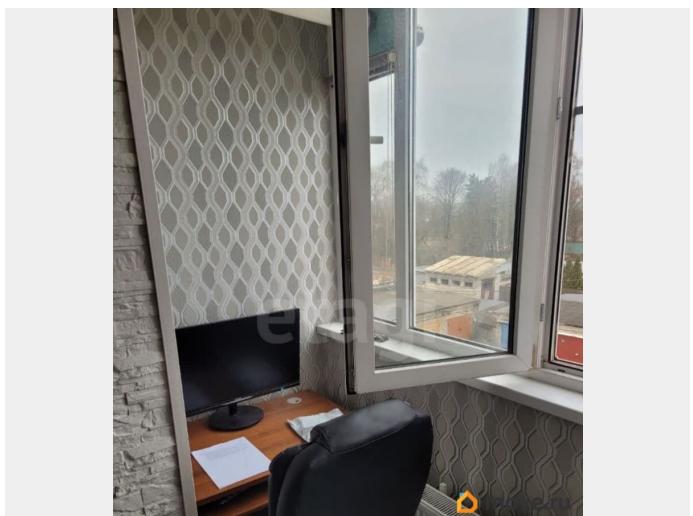
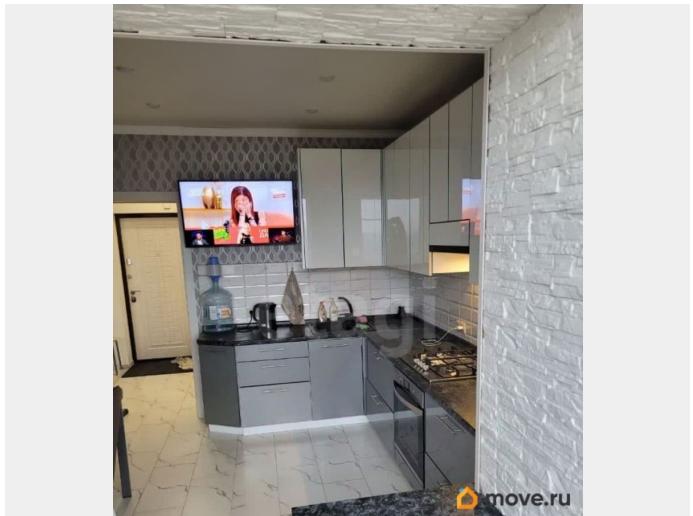
да

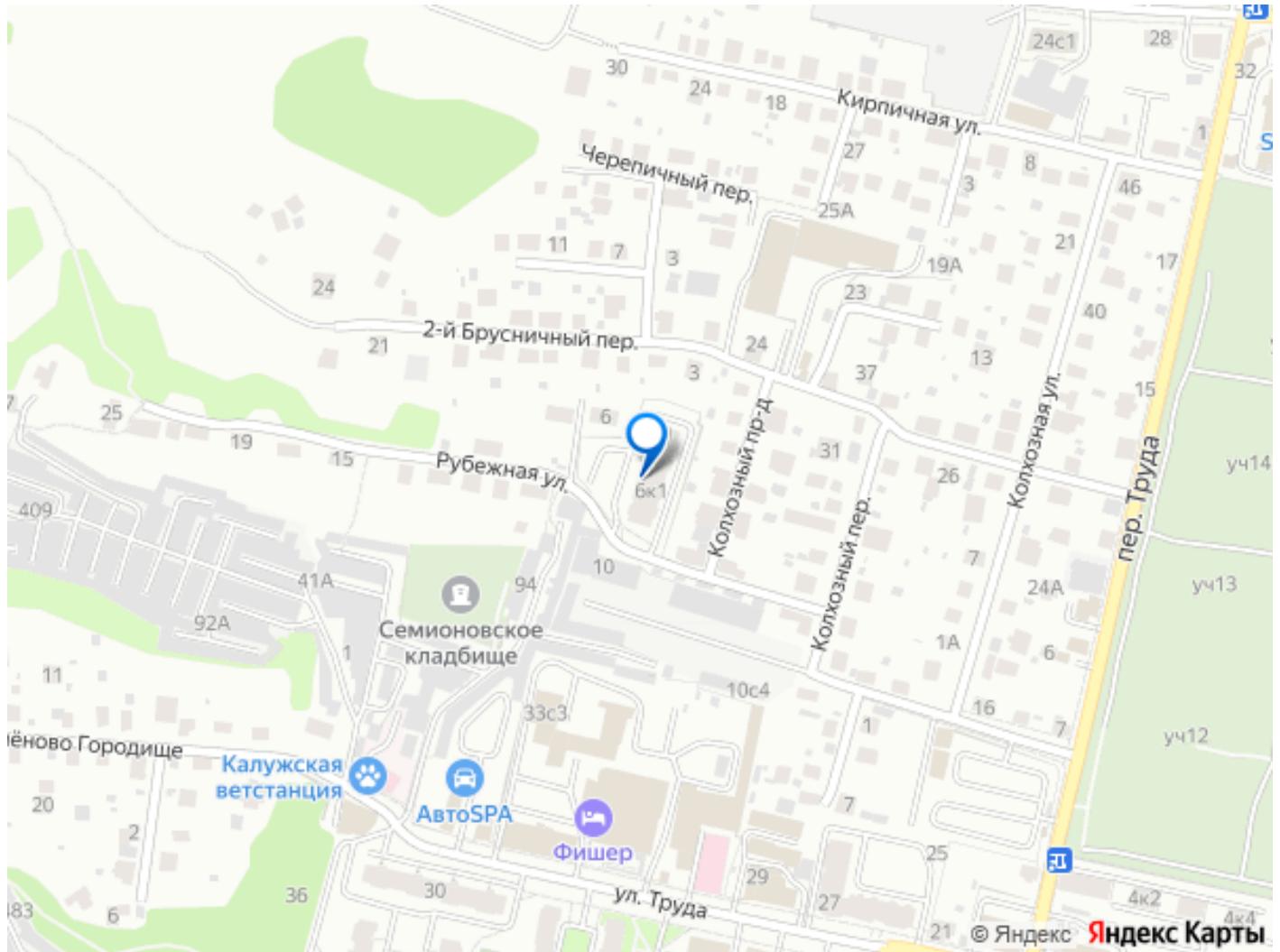
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Квартира расположена в историческом центре Калуги, в кирпичном доме на среднем этаже. Ключевое преимущество — уникальное сочетание тишины частного сектора с шаговой доступностью ко всей городской инфраструктуре. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлены система индивидуального отопления, кондиционер и современная шумоизоляция, обеспечивающая абсолютно тихую атмосферу. В квартире остаётся вся необходимая техника, включая котёл, а также мебель — кровать с ортопедическим матрасом Askon. Планировка светлая и тёплая, что подтверждается в любое время года. До набережной реки Оки — семь минут неспешной прогулки, до фитнес-клуба JoyFit на улице Труда — около четырёх минут. Приватный и безопасный двор оборудован забором и парковочными местами. Это решение для тех, кто ценит спокойствие, самостоятельность в регулировании коммунальных расходов и не желает тратить время на ремонт и обустройство. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки -

Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 26154 Номер в базе: 10652326





Move.ru - вся недвижимость России