

Создано: 07.03.2025 в 11:33

Обновлено: 08.12.2025 в 12:56

<https://kaluga.move.ru/objects/9274067137>

Специалист Елена, Этажи

**79807125065**

**Калужская область, Калуга, проезд 3-й  
Академический, 6**

**4 162 500 ₽**

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

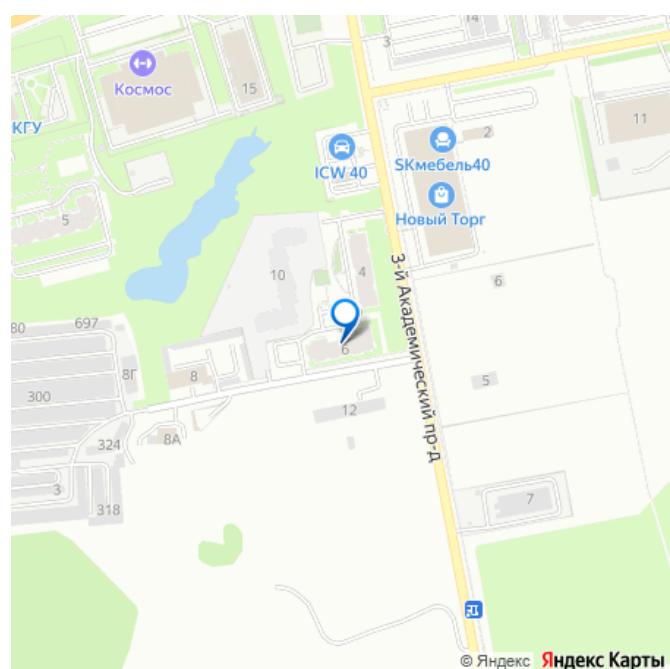
да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

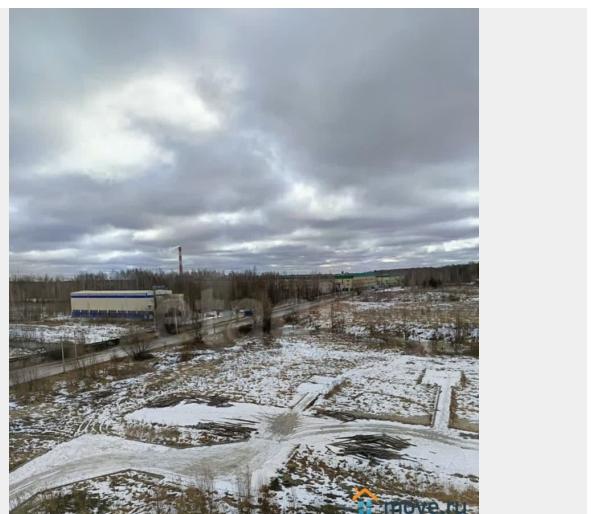
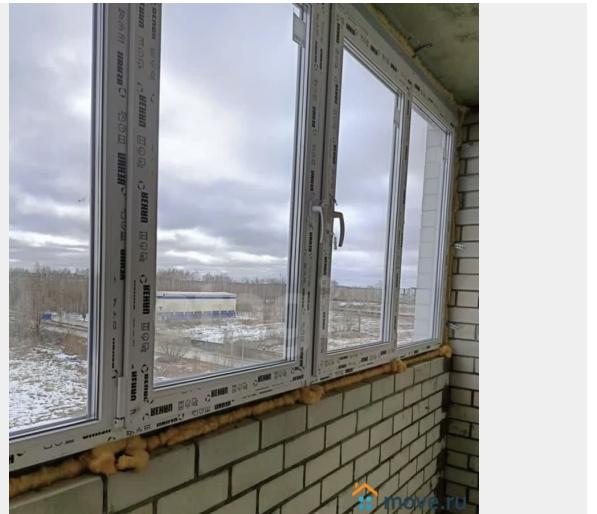


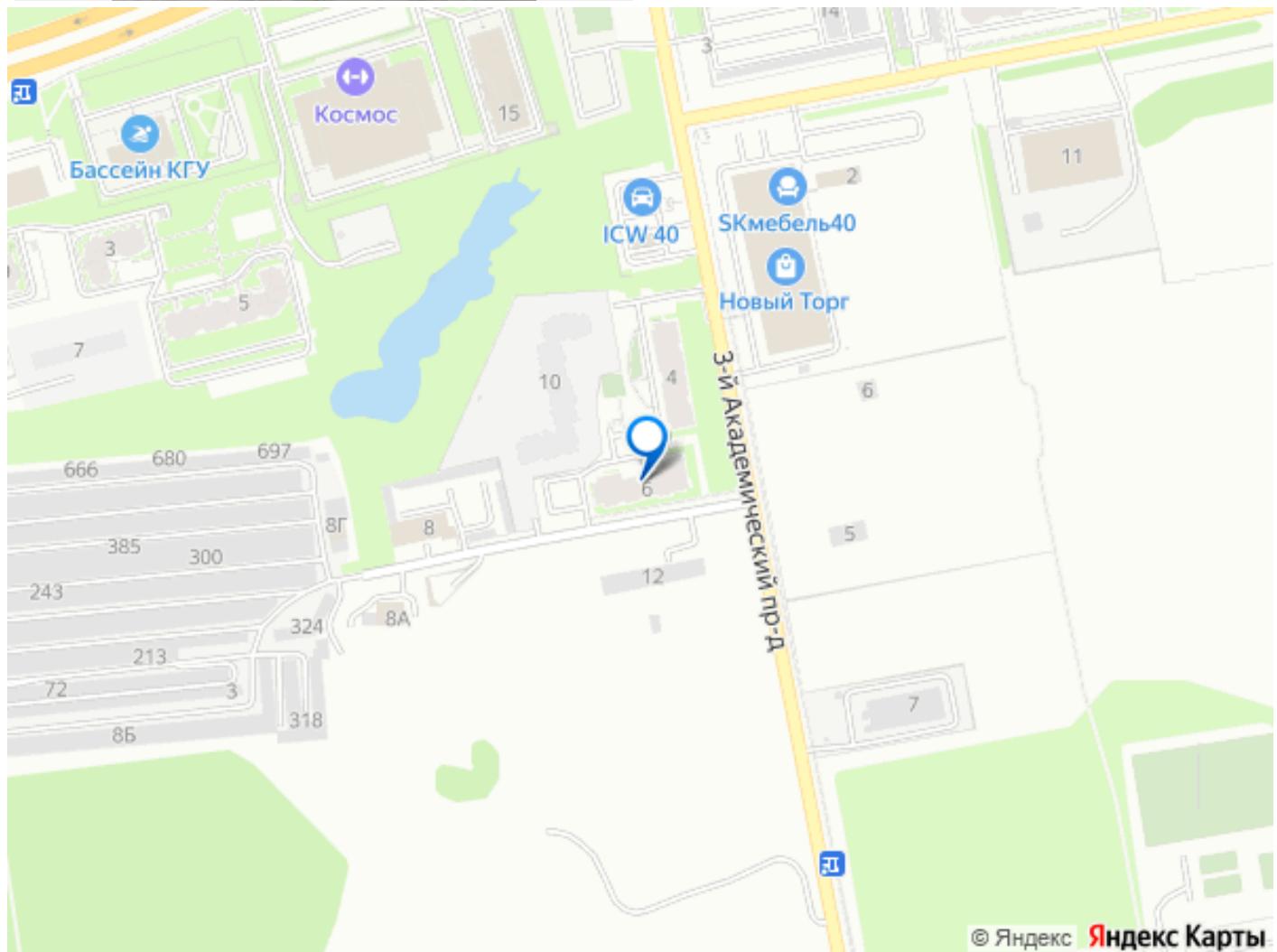
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

\*\*Превосходная возможность для комфортной жизни!\*\* Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру в современном 9-этажном кирпичном доме с индивидуальным отоплением, расположенным в быстро развивающемся районе Правого берега. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и качество жизни! \*\*Преимущества:\*\* - \*\*Беспроцентная рассрочка\*\* — у нас вы можете легко осуществить свою мечту о собственном жилье! - \*\*Безопасность и комфорт\*\*: на территории установлено видеонаблюдение и шлагбаум, что обеспечивает вам спокойствие и защиту. - \*\*Качественная предчистовая отделка\*\*: стяжка пола, штукатурка стен, электрика, розетки и выключатели — всё готово для вашего индивидуального дизайна. В каждой квартире установлены надежные металлические двери и остекленные лоджии, что добавляет уюта и функциональности. \*\*Инфраструктура\*\*: Расположение дома просто идеальное! В шаговой доступности находятся Губернский парк и сквер Матери, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Вокруг вас — все необходимое: детские сады, школы, торговые центры, отделения банков, остановки общественного транспорта и спортивные комплексы. \*\*Благоустроенная придомовая территория\*\*: Здесь вы найдете удобные парковочные места и зоны отдыха для взрослых и детей, что делает жизнь в этом доме еще более комфортной и приятной. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в этом замечательном доме! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Ваше новое счастливое будущее начинается здесь! Почему нужно работать с

Федеральной компанией «Этажи»? -  
Юридическое сопровождение сделки и  
гарантия финансовой защиты - Уникальные  
условия на услуги страхования объекта -  
Самые низкие ипотечные ставки -  
Новостройка без комиссии - Программа  
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов  
компании «Этажи» от партнеров . Код  
пользователя: 65617 Номер в базе: 5695846





Move.ru - вся недвижимость России