

🕒 Создано: 09.09.2025 в 19:29

Обновлено: 02.12.2025 в 11:43

Ирина Тазина, АдресЪ

79108620984

**Калужская область, Обнинск, проспект
Ленина, 219**

4 900 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 219

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

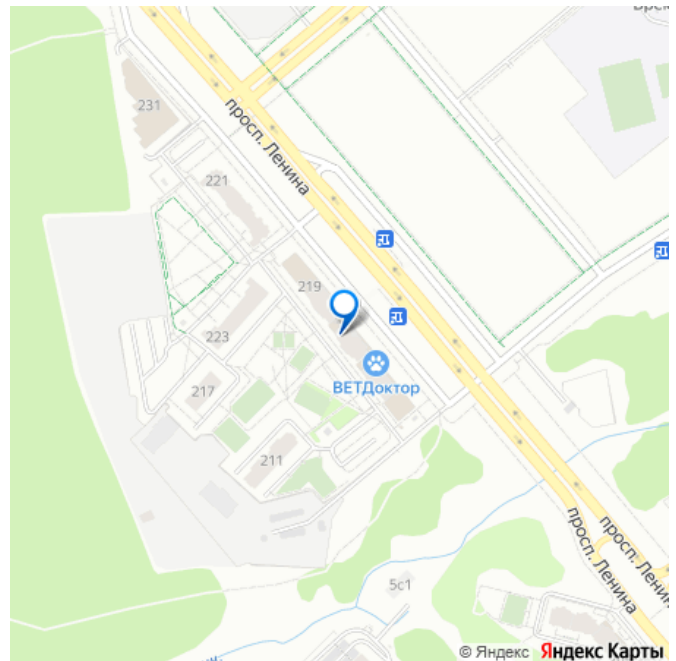
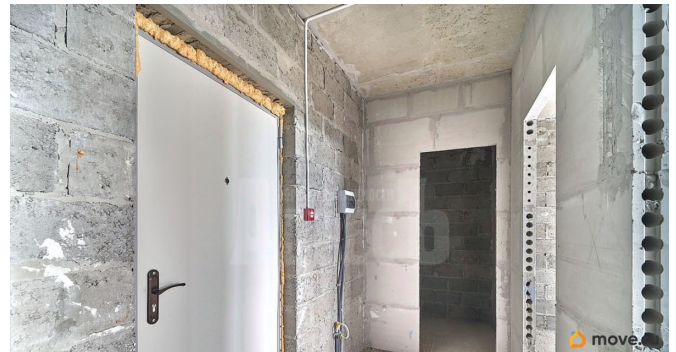
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ИПОТЕКА ВСЕГО ОТ 12,25% Квартира не в ипотеке, без обременений. Есть программы банков-наших партнеров, по которым можно снизить ставку. САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ!

1-комнатная квартира без отделки на 10

этаже 25-этажного дома по адресу:

г.Обнинск, пр. Ленина, дом 219 ЖК «Олимп»

Общая площадь: 37,9 м² (без учёта площади лоджии) | Жилая: 17,1 м² | Кухня: 10,5 м²

Комната: 17,1 кв.м Кухня: 10,5 кв.м с выходом на лоджию. Санузел: совмещенный 4,1 кв.м

Гардеробная: 2,2 кв.м Лоджия: застеклённая,

выход из кухни Окна: ВО ДВОР!!! Сторона

южная, квартира солнечная и теплая, не

угловая! Ремонт: БЧО Дом: монолитный,

2021г. Комплектация: Квартира без отделки

(БЧО), чистый лист - Вы можете воплотить

свои фантазии и сделать уникальный ремонт

для себя! Установлены счетчики на воду и

отопление. Инфраструктура: Дом расположен

в ЖК Олимп - это оживленный, активно

развивающийся район с развитой и

разнообразной инфраструктурой. Через

дорогу новая школа 18 корпус 2. Недалеко

спорткомплекс Олимп с крытым катком и бассейном (школа Олимпийского резерва), рядом лесо-парковая зона, лыже-роллерная трасса. Остановки общественного транспорта, круглосуточный супермаркет Верный, магазины, аптеки, ветклиника, кафе и рестораны, ПВЗ: Я.Маркет, Озон, ВБ. Один взрослый собственник, без долгов и обременений, полная сумма в договоре, возможен быстрый выход на сделку.

ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБУЮ СДЕЛКУ: - Наличные

- Ипотека - Материнский капитал -

Государственные субсидии - Военная ипотека

Комиссия агентства оплачивается отдельно.

ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС? - 18 лет на рынке

Обнинска — мы знаем каждый дом, каждый подъезд и все юридические нюансы -

Безопасность и прозрачность — юридическая защита каждой сделки - Ипотечный брокер — поможем подобрать банк с лучшей ставкой!

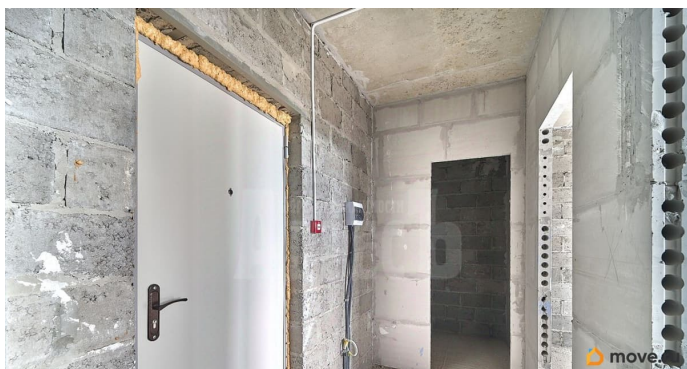
ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА ОСМОТР Рады

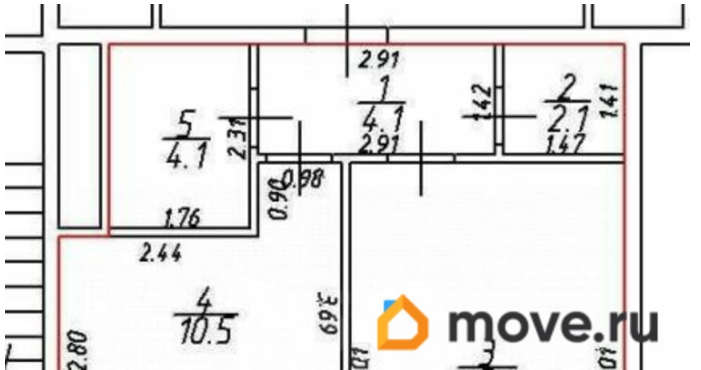
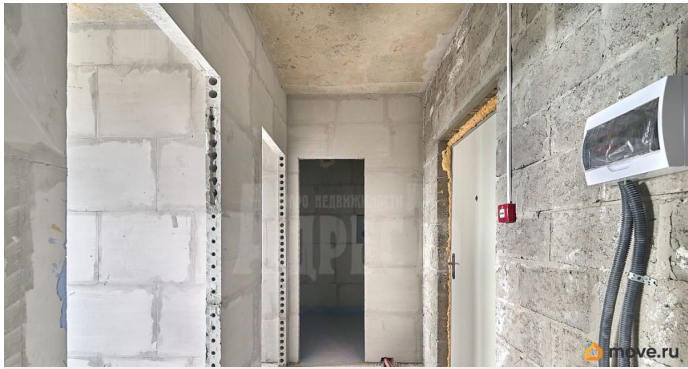
помочь с 9:00 до 20:00, без выходных

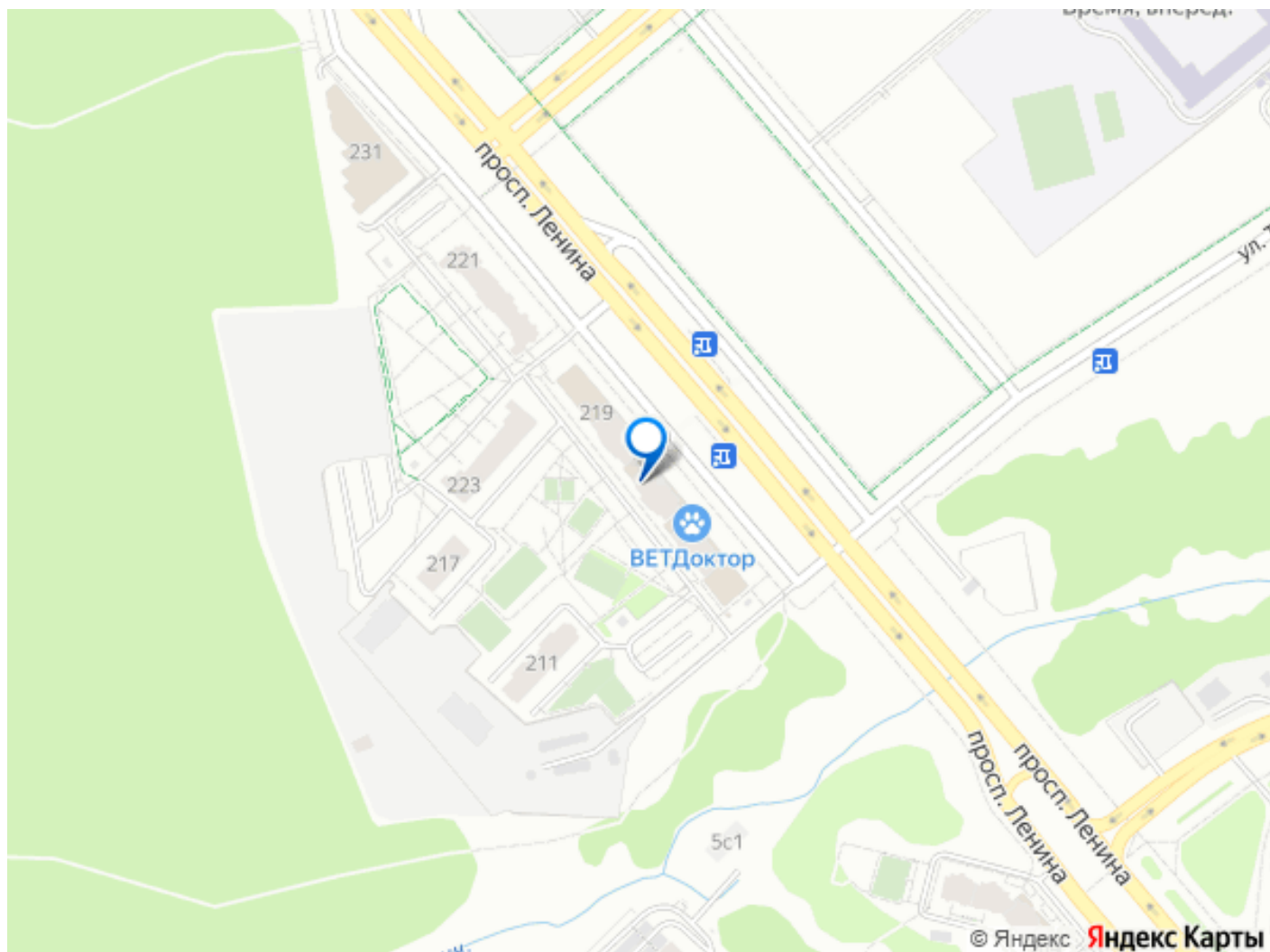
Поможем подобрать объект под ваши критерии — даже если этот не подошел.

«Бюро недвижимости АдресЪ». Наши знания

Ваша собственность. Арт. 115157816







Move.ru - вся недвижимость России