

Ваш Этаж, Ваш Этаж

**79105940384**

**Калужская область, Калуга, улица Петра  
Тарасова, 15**

**3 500 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Петра Тарасова, 15

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

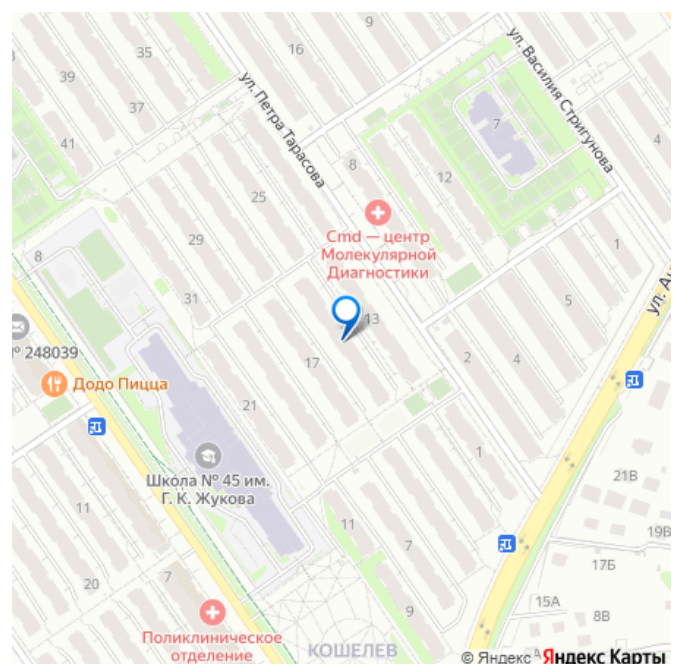
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Артикул: 540298 Продается 1-комнатная квартира, 37.9 кв.м. по адресу: Калуга, улица Петра Тарасова, 15. Предлагаем вашему вниманию уютную и очень светлую квартиру в спокойном, обжитом районе города. Это готовое решение для комфортной жизни, учебы или выгодного вложения средств, где каждая деталь продумана для вашего удобства. О квартире

Продается 1-комнатная квартира 37.9 кв.м. на комфортном 2-м этаже. Планировка очень удачная: окна выходят на две стороны (во двор и на улицу), обеспечивая прекрасную инсоляцию и проветривание. Санузел отдельный. Отдельного внимания заслуживает просторная кухня площадью 11,3 кв.м. — идеальное пространство для семейных обедов и приема гостей. В квартире тепло и уютно. Установлена индивидуальная система отопления, что делает коммунальные платежи минимальными. Квартира свободна от любых обременений и находится в собственности более пяти лет. О доме и подъезде

Квартира расположена в ухоженном 3-этажном кирпичном доме. Кирпичные дома ценятся за экологичность, хорошую звукоизоляцию и долговечность. Подъезды содержатся в чистоте, они светлые и хорошо отремонтированы. В доме сложился доброжелательный коллектив соседей, что создает приятную и спокойную атмосферу. О районе

Район улицы Петра Тарасова — это гармоничный баланс тишины и развитой

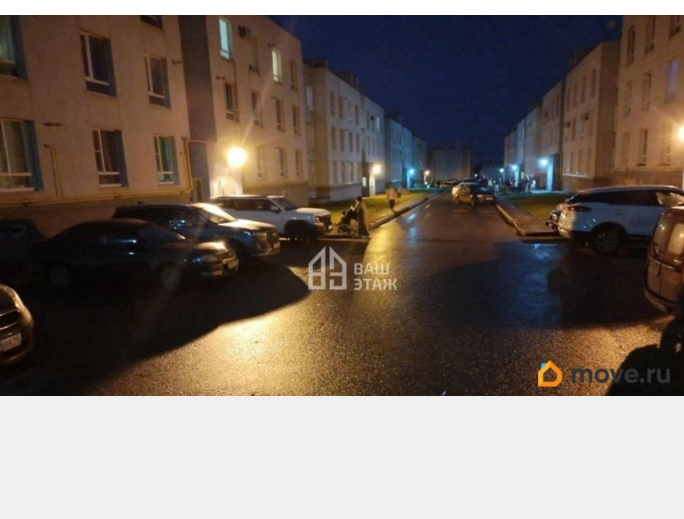
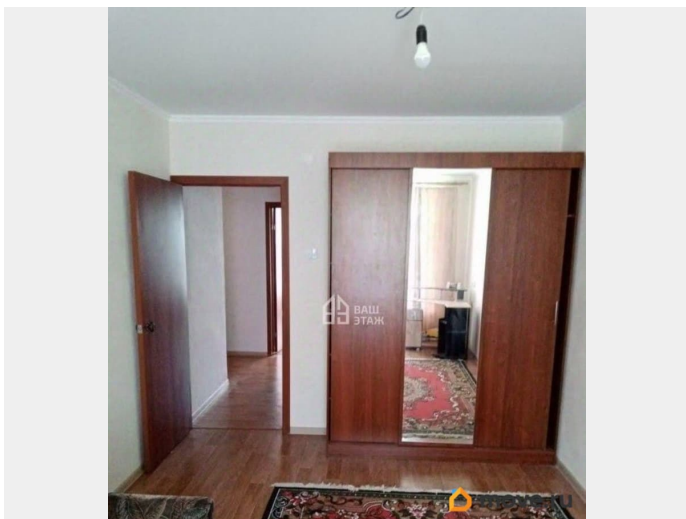
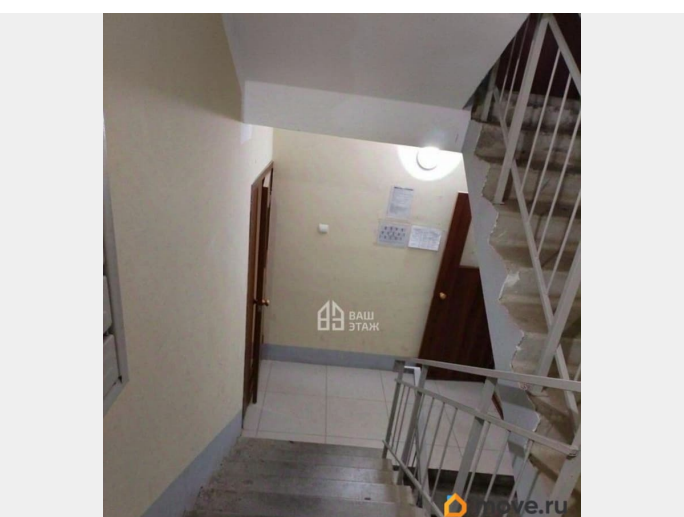
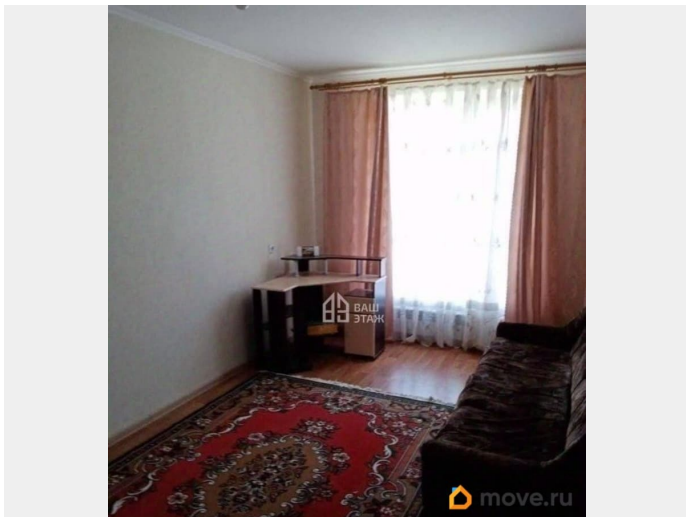
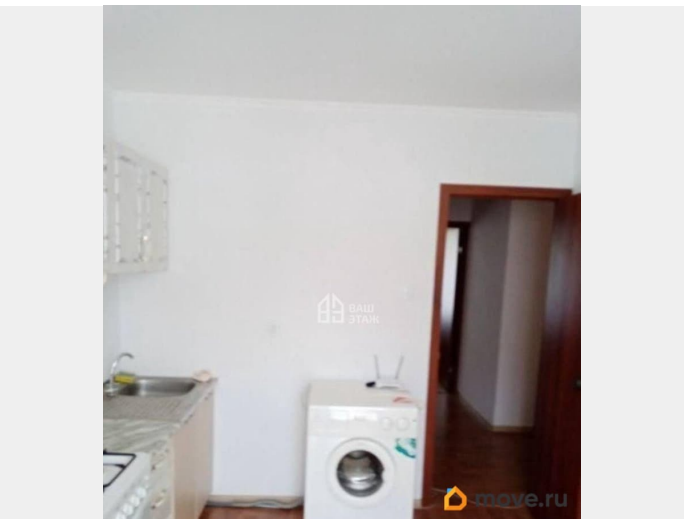
инфраструктуры. Здесь чувствуется дух уютной, камерной Калуги с ее зелеными дворами и неспешным ритмом. При этом все необходимое для повседневной жизни находится в шаговой доступности. Это идеальное место для семей с детьми и для тех, кто ценит время, ведь не нужно тратить его на долгие поездки до сада, школы или магазинов. Район хорошо озеленен, а благодаря удаленности от крупных магистралей здесь царит благоприятная экологическая обстановка. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы)

Школы -Средняя общеобразовательная школа 45 имени Маршала Советского Союза Г. К. Жукова - 168 м (2 мин.) Детские сады - Детский сад Акварель - 245 м (3 мин.) - Детский сад Мечта - 396 м (5 мин.)

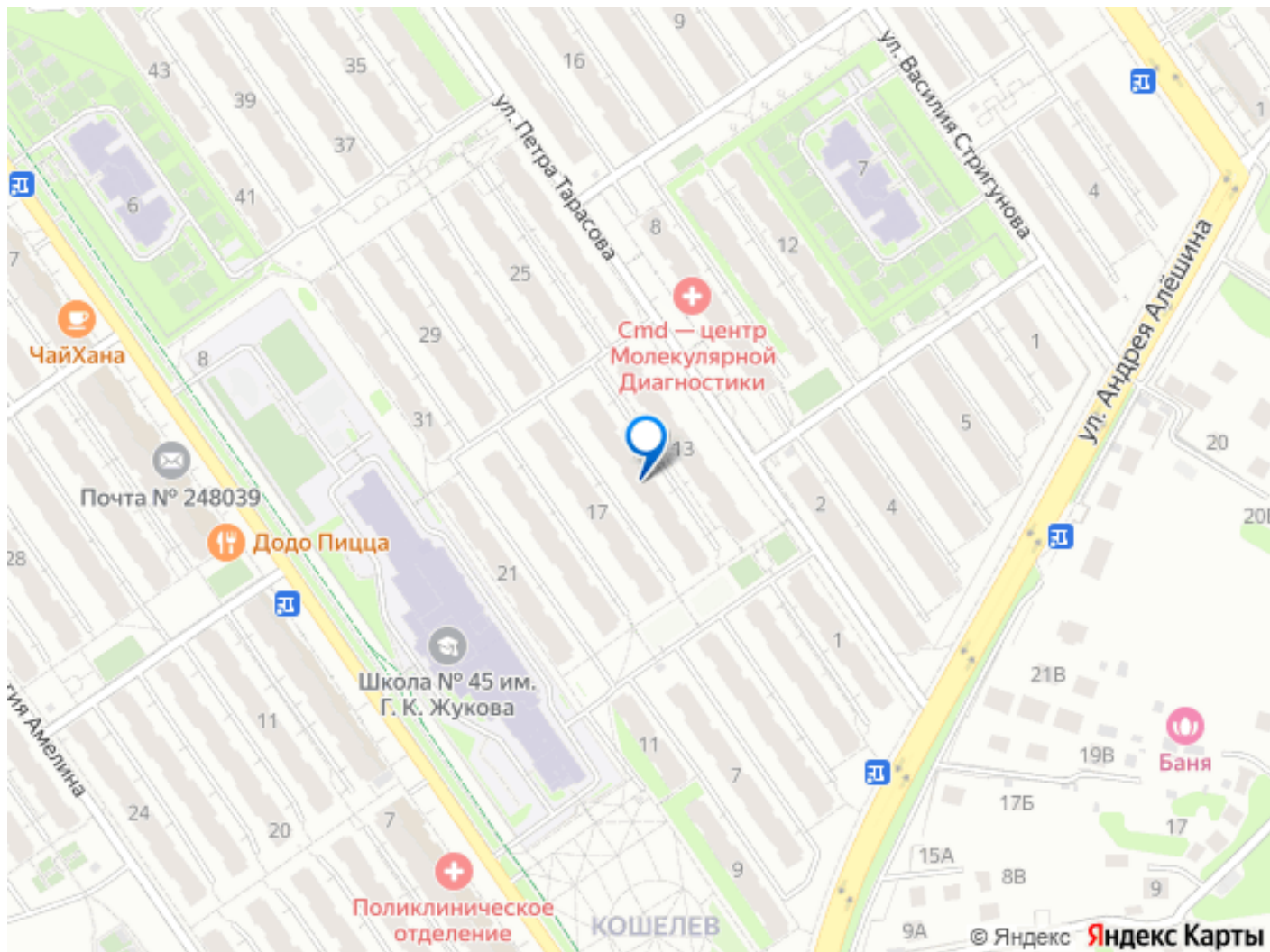
Продуктовые магазины -Пятёрочка - 96 м (1 мин.) -Дикси - 152 м (2 мин.) -Магнит - 248 м (3 мин.) -Ярче! - 318 м (4 мин.) Медицинские учреждения -Смд — центр Молекулярной Диагностики - 122 м (2 мин.) -Лаборатория Гемотест - 126 м (2 мин.) -Калужская городская больница 5, поликлиническое отделение - 286 м (4 мин.) Аптеки -Столички - 109 м (1 мин.) -Вита Экспресс - 119 м (2 мин.) -Апрель - 136 м (2 мин.) Спортивные объекты и секции -Эридан - 159 м (2 мин.) -Персей - 171 м (2 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Тандыр - 254 м (3 мин.) -У Гуся - 258 м (3 мин.) -Элина Кофеёк - 277 м (4 мин.) Пункты выдачи заказов -Wildberries - 108 м (1 мин.) -Ozon - 113 м (1 мин.) -Яндекс Маркет - 299 м (4 мин.) -Отделение почтовой связи 248039 - 313 м (4 мин.) Остановки общественного транспорта - «Улица Андрея Алёшина» - 246 м (3 мин.)

Маршруты: Маршрутное такси: 76, 29 Автобус: 29 -«Школа 45» - 247 м (3 мин.)

Маршруты: Маршрутное такси: 76, 29 Автобус: 29 Следующие шаги Э







Move.ru - вся недвижимость России