

Собственник

**79805170320**

**Калужская область, Калуга, улица  
Минская, 10**

**5 500 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Минская, 10

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

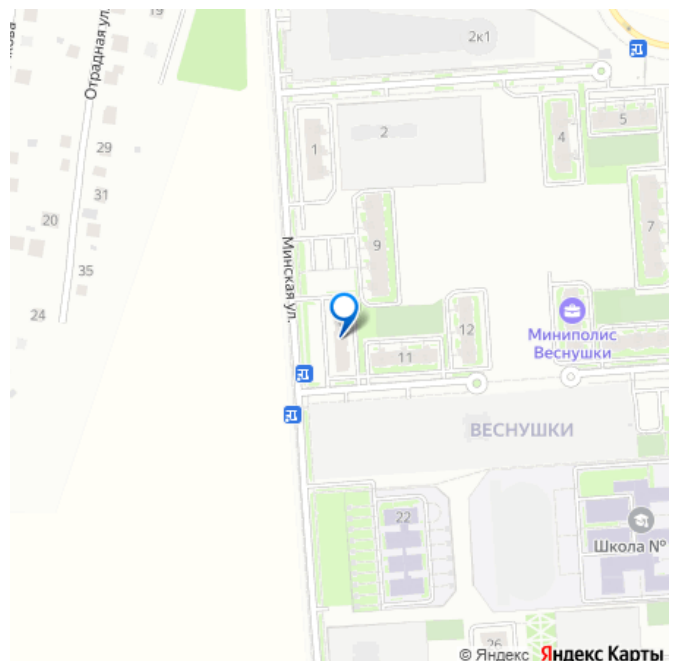
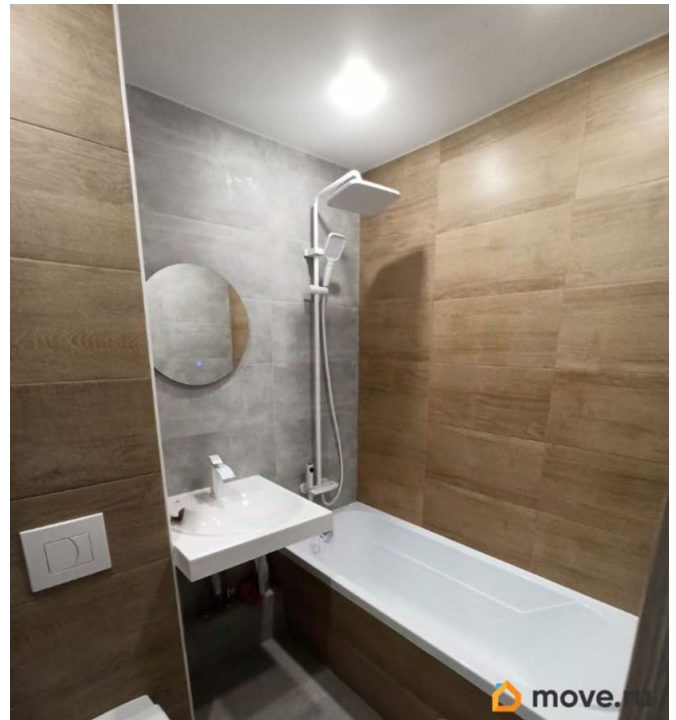
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

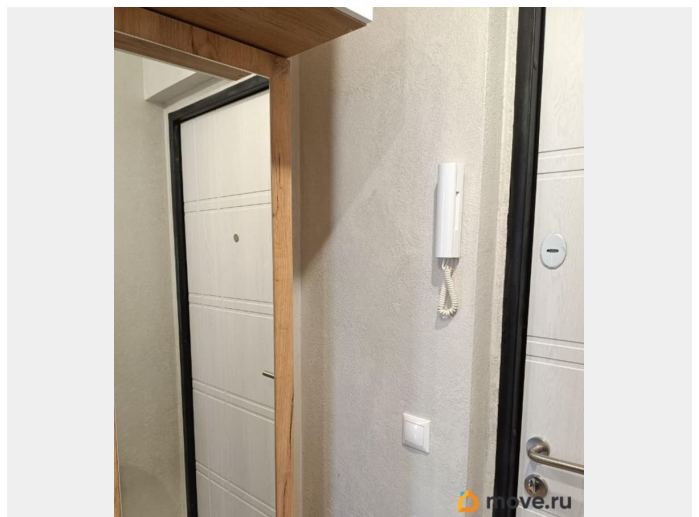
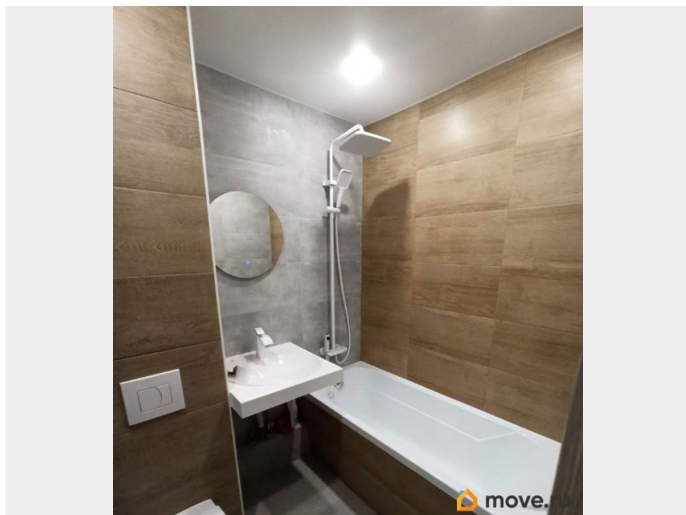
да

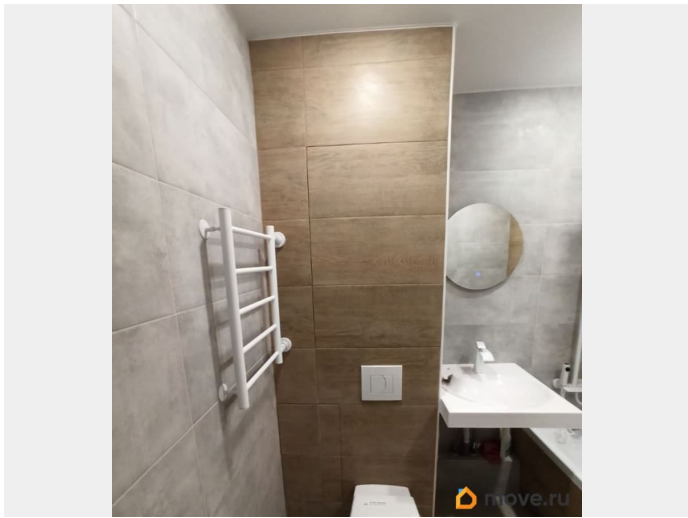
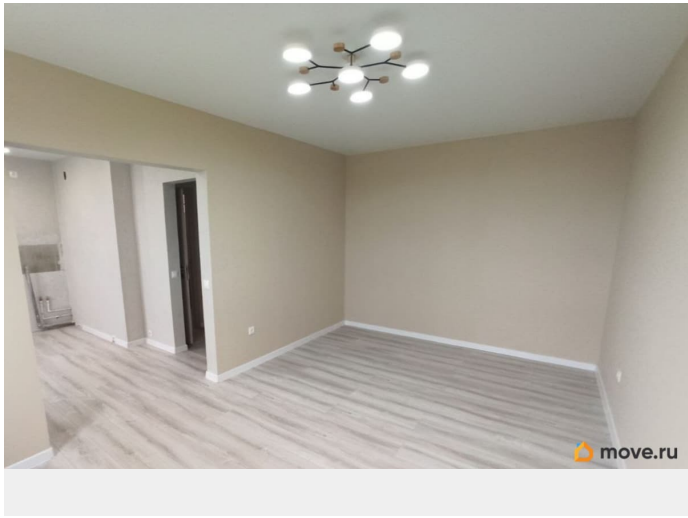
возможна ипотека, лифт, парковка

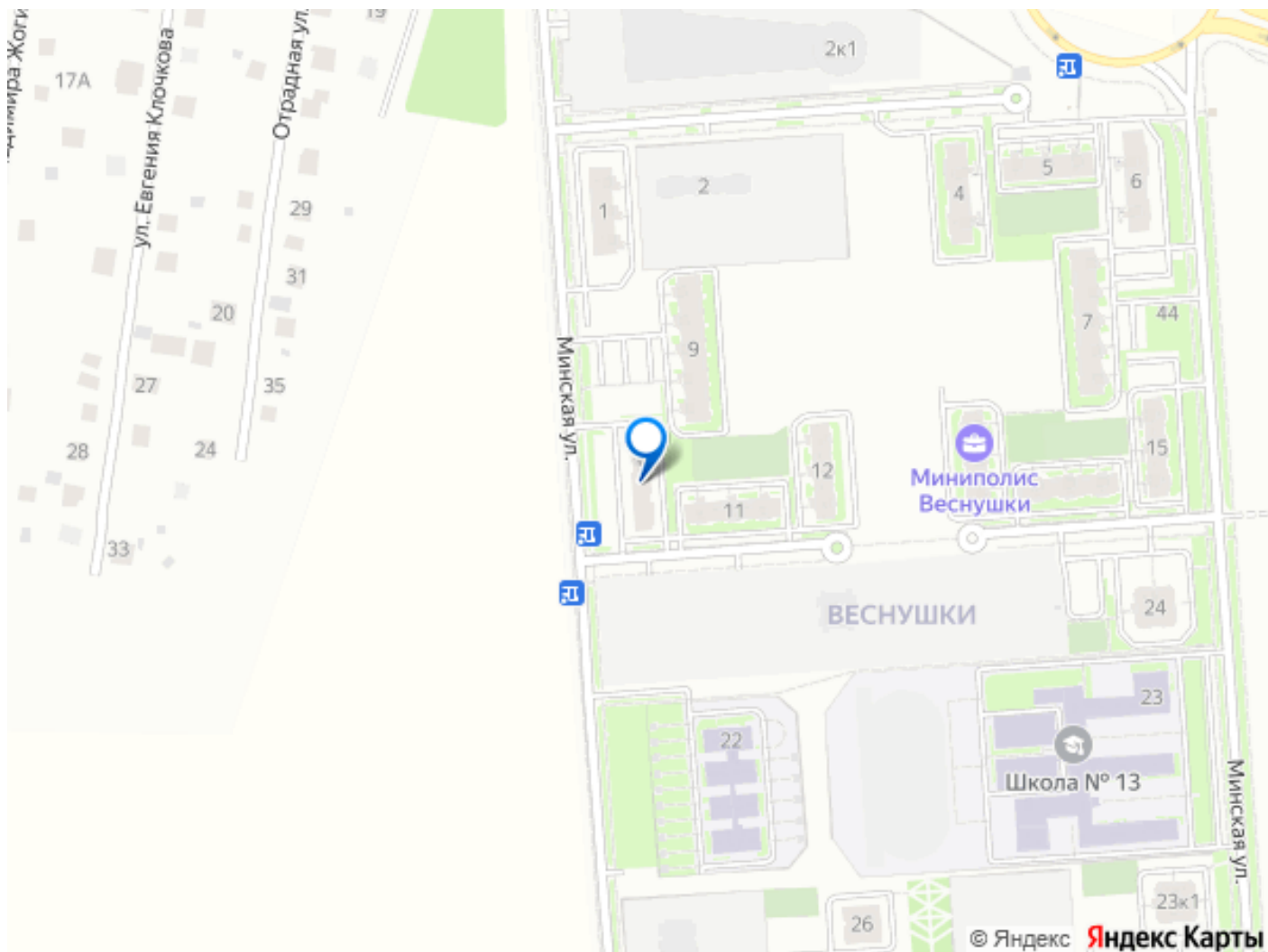
## Описание

предпочтительный вид связи - сообщения, чтобы договориться о звонке. собственник. если вы риелтор - предлагайте условия сотрудничества. покупали для себя. завезли мебель. но по факту не жили. ремонт качественный. состояние квартиры новое. в цену входит вся сантехника, зеркало в ванной. на кухне фартук. если не нравится, можно демонтировать. соседи все семейные. дружные. обсуждается отдельно кухня с плитой и шкаф в спальне. много розеток. специально сделали для удобства. вывод для интернета. хорошая плитка в коридоре и ванной. продается уютная однокомнатная квартира в новостройке на Минской улице, 10, в Калуге. Квартира находится на 9 этаже 10-этажного дома. Общая площадь составляет 37,2 кв. м, из которых. Высота потолков 2,6 метра, что создает ощущение простора. Квартира с евроремонтом: светлые стены, современная плитка и качественные материалы делают ее готовой для комфортного проживания. Санузел совмещенный, что удобно для молодой семьи или одного человека. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Также есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним

закатом. Дом построен в 2024 году и оборудован пассажирским лифтом. На территории есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Вход в подъезд оборудован пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для дома. Отличная транспортная доступность: поблизости остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Сделка напрямую от собственника, без дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, юридически чистые. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное вам время.







Move.ru - вся недвижимость России