

Создано: 16.10.2025 в 14:52

Обновлено: 07.12.2025 в 21:13

**Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6**

**3 790 320 ₽**

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.16 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kaluga.move.ru/objects/9287254467>

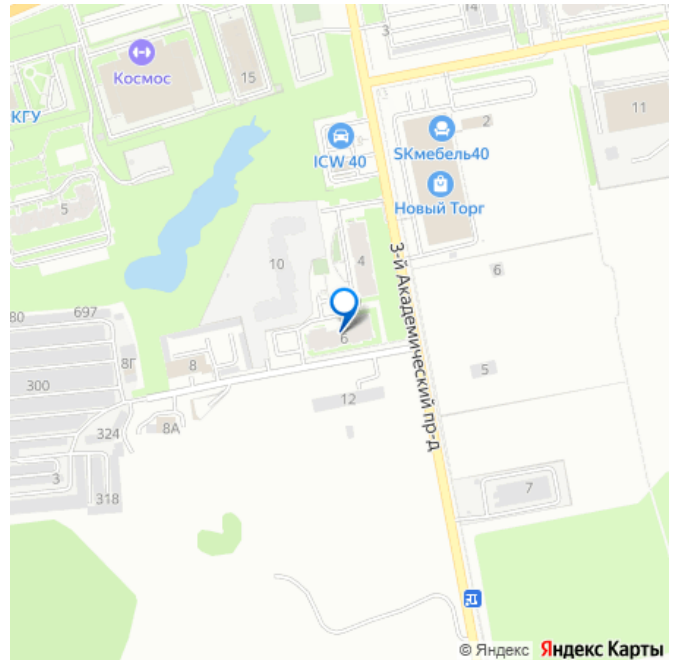
**Багдасарян Ваграм Робертович**

**Багдасарян, Агентство недвижимости**

**Милан**

**79807123873**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

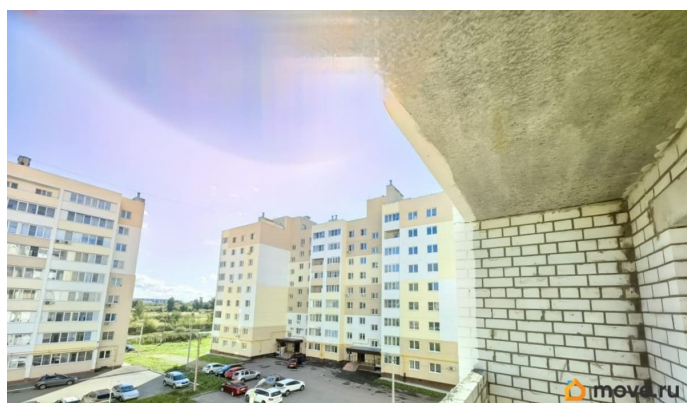
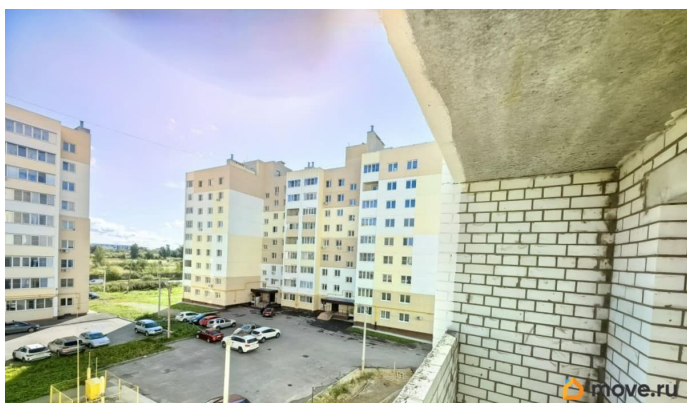
да

возможна ипотека, лифт

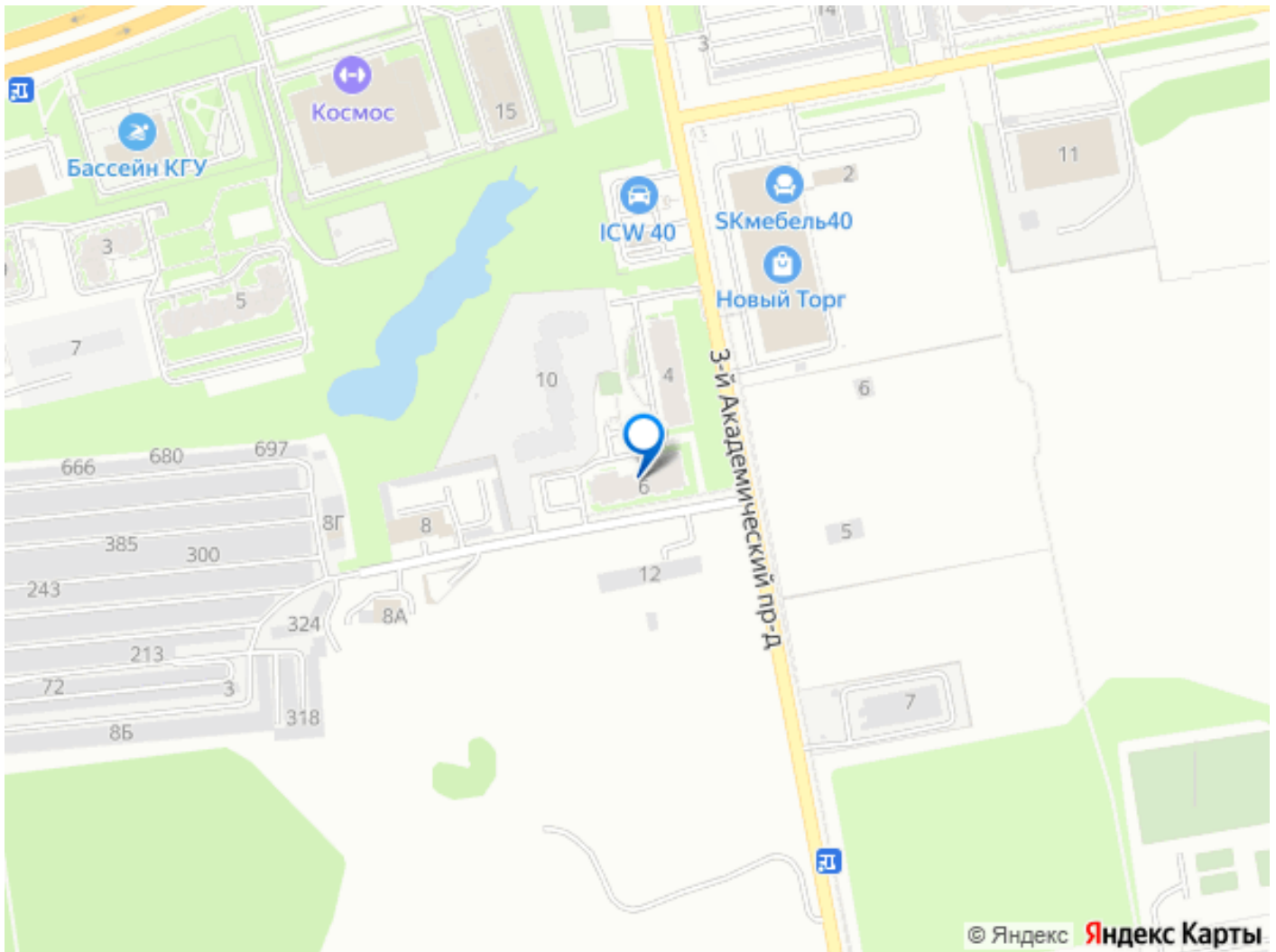
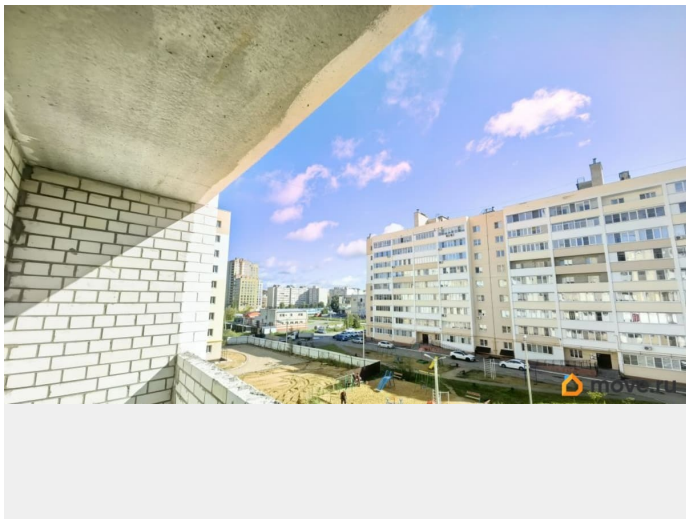
## Описание

Уникальное предложение! С радостью представляю вам возможность стать обладателем однокомнатной квартиры в быстро развивающемся районе на правом берегу. В вашем распоряжении будет уютная квартира с индивидуальным отоплением, что обеспечит вам комфортное проживание в любое время год. Стоимость квартиры составляет 102.000 рублей за квадратный метр. Планировка квартиры просторная и продуманная: окна выходят во двор, а с лоджии можно наблюдать за детьми, играющими на детской площадке. Дом, в котором расположена квартира, построен из кирпича и обладает высокой теплостойкостью. Закрытая территория и просторная парковка создадут спокойное и безопасное пространство для ваших автомобилей. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности: детский сад, школа, магазины и остановка общественного транспорта. Если вас заинтересовало это предложение, не стесняйтесь обращаться! С радостью продемонстрирую вам квартиру и

предоставлю всю необходимую информацию.







Move.ru - вся недвижимость России