

Создано: 11.11.2025 в 21:44

Обновлено: 09.12.2025 в 14:56

<https://kaluga.move.ru/objects/9286504215>

**Багдасарян Ваграм Робертович**

**Багдасарян, Агентство недвижимости  
Милан**

**79807123873**

**Калужская область, Калуга, проезд 3-й  
Академический, 6**

**3 790 000 ₽**

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

## Квартира

Количество комнат

1

для заметок



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

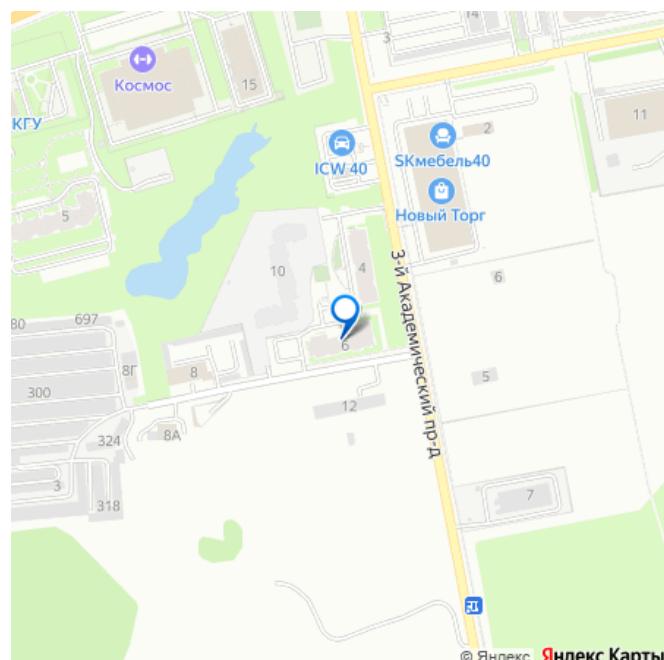
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.16 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

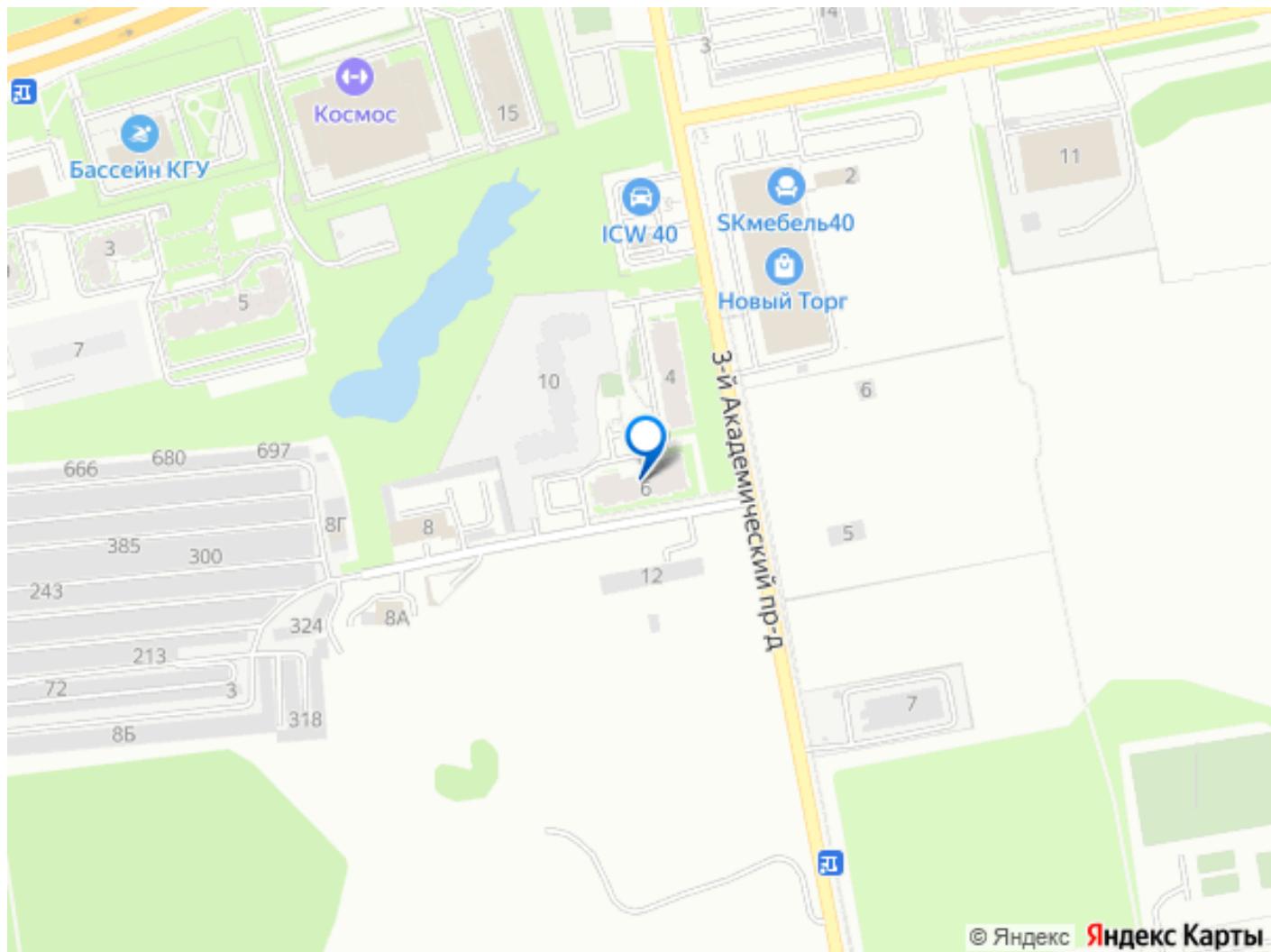
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уникальное предложение! С радостью представляю вам возможность стать обладателем однокомнатной квартиры в быстро развивающемся районе на правом берегу. В вашем распоряжении будет уютная квартира с индивидуальным отоплением, что обеспечит вам комфортное проживание в любое время года. Планировка квартиры просторная и продуманная: окна выходят во двор, а с лоджии можно наблюдать за детьми, играющими на детской площадке. Дом, в котором расположена квартира, построен из кирпича и обладает высокой теплостойкостью. Закрытая территория и просторная парковка создадут спокойное и безопасное пространство для ваших автомобилей. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности: детский сад, школа, магазины и остановка общественного транспорта. Если вас заинтересовало это предложение, не стесняйтесь обращаться! С радостью покажу вам квартиру и предоставлю всю необходимую информацию.





Move.ru - вся недвижимость России