

🕒 Создано: 04.08.2025 в 19:26

Обновлено: 03.12.2025 в 15:40

<https://kaluga.move.ru/objects/9283853439>

Собственник

79850160752

**Калужская область, Обнинск, улица
Гагарина, 31**

4 270 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 31

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

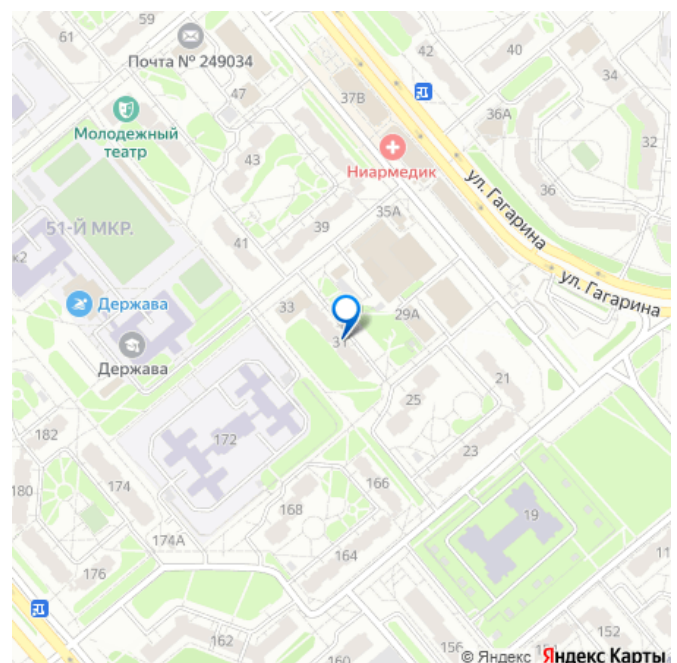
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

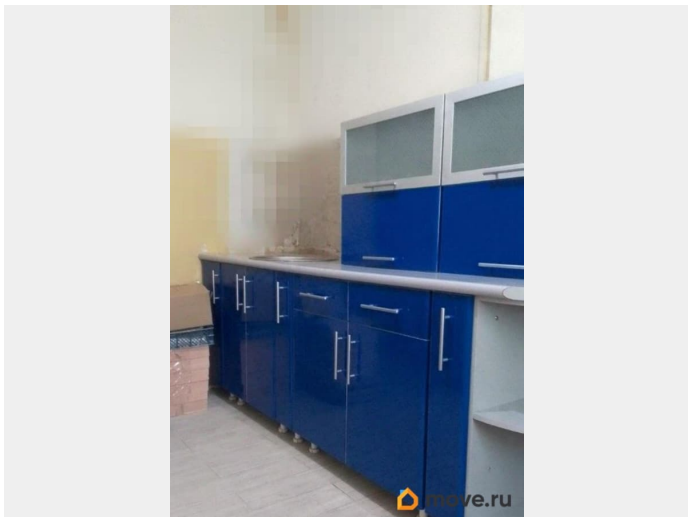
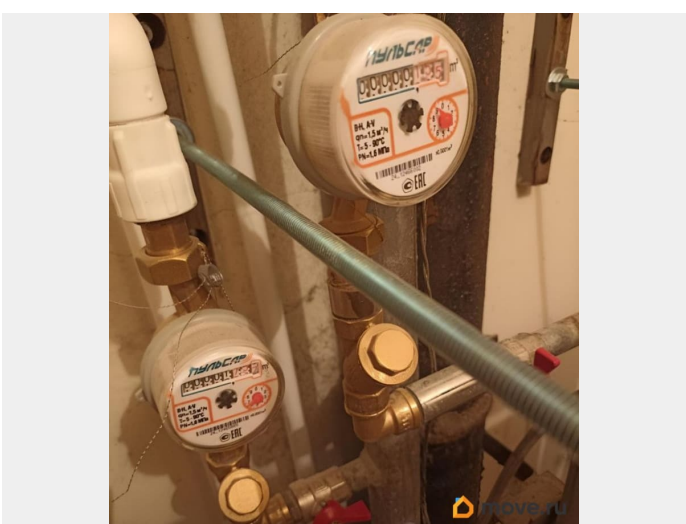
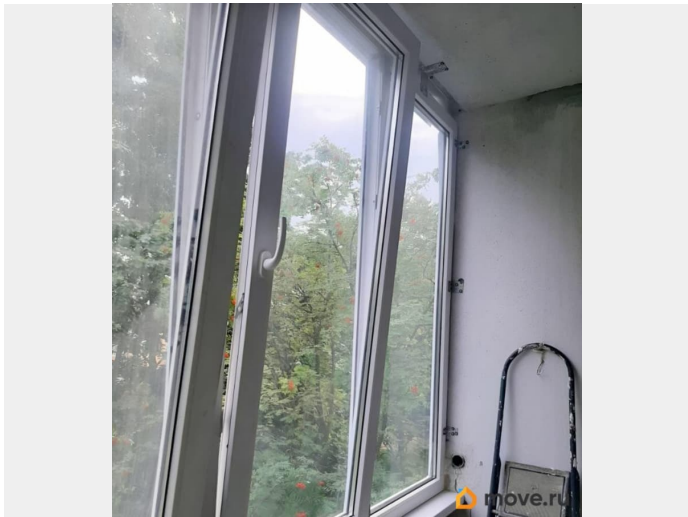
Покупка в ипотеку

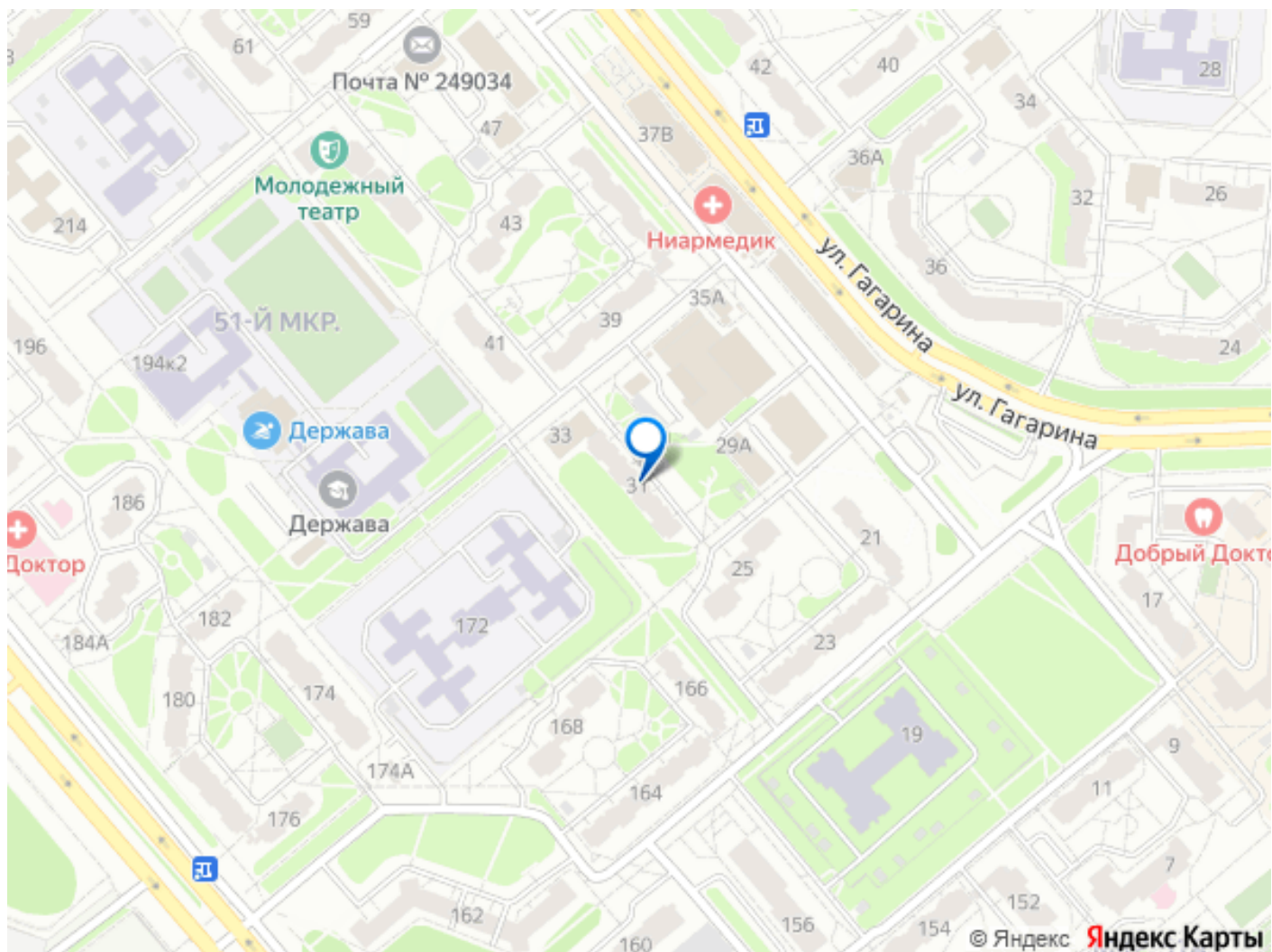
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира от собственника, без комиссии. Уютная однокомнатная квартира, теплая, светлая, добропорядочные соседи, в подъезде видеонаблюдение. Полноценная однушка в хорошем доме в самом центре Обнинска, не ДГТ. Кухня 8,5 м², комната 17м², кладовка, просторная лоджия 7м² (застеклена), раздельный санузел. Выполнен полный демонтаж всего старья, под чистовую отделку. Установлена качественная массивная входная дверь DoorHan. Выполнен черновой ремонт с заменой сантехнической разводки (новые трубы, краны, все аккуратно заштроблено в стены), полы на кухне и в коридоре керамогранит, в комнате ламинат. Вам осталось сделать косметику по своему вкусу. Квартира в центре города, до Плазы 3 минуты пешком. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады «Палех» и «Калинка», школа-лицей « Держава», остановки общественного транспорта, «Дикси», «Пятерочка», рынок « Титаник», аптеки, ПВЗ, «Ниармедик». Перепланировок не проводилось. Никто не прописан и не проживает, быстрый выход на сделку, все документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России