

Создано: 04.08.2025 в 19:26

Обновлено: 03.12.2025 в 15:40

<https://kaluga.move.ru/objects/9283853439>

Собственник

79850160752



Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 31

4 270 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Гагарина, 31

Улица

[улица Гагарина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/9

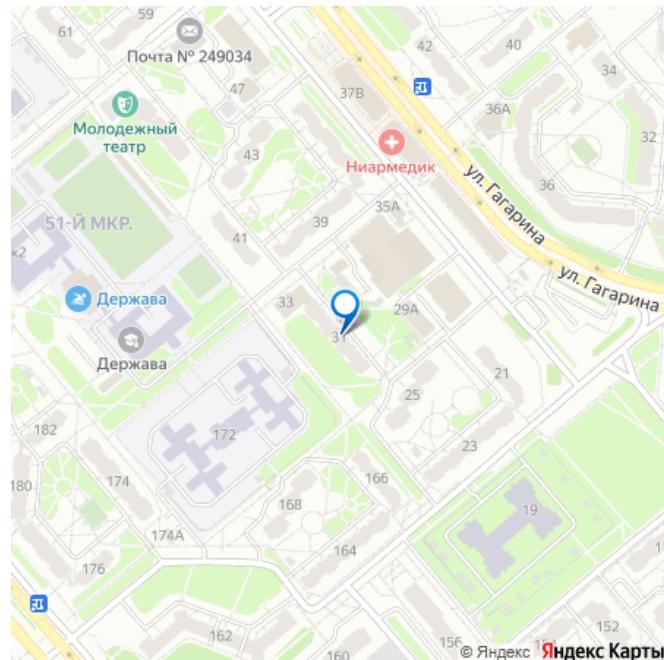
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

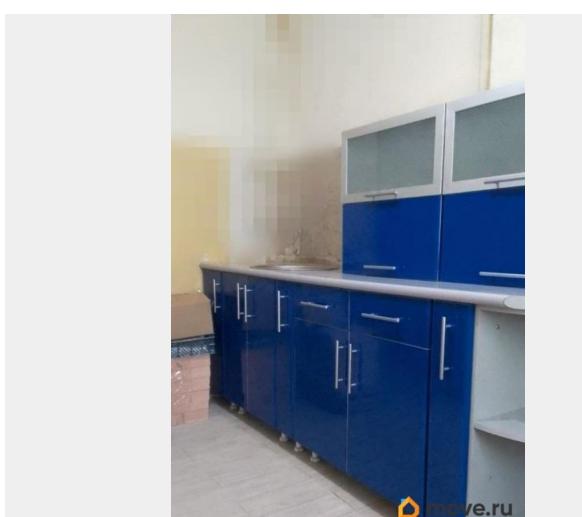
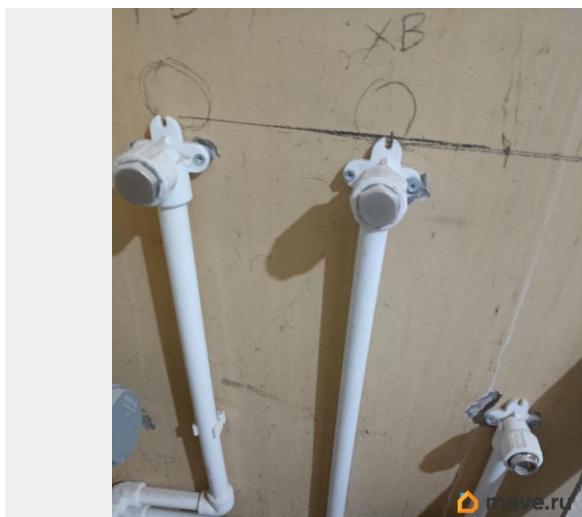
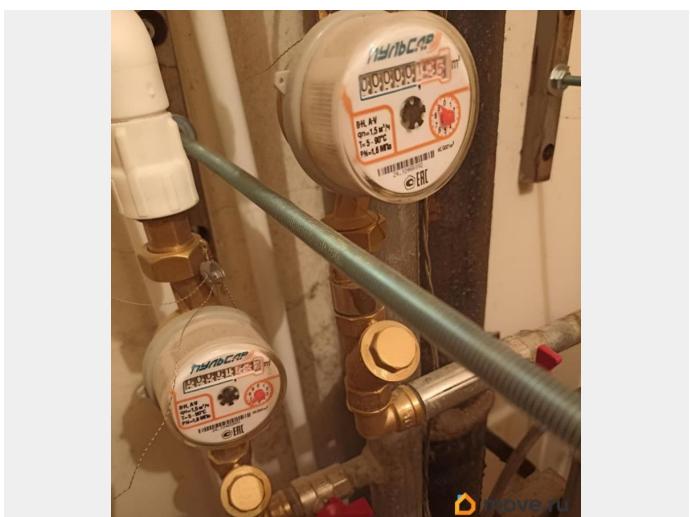
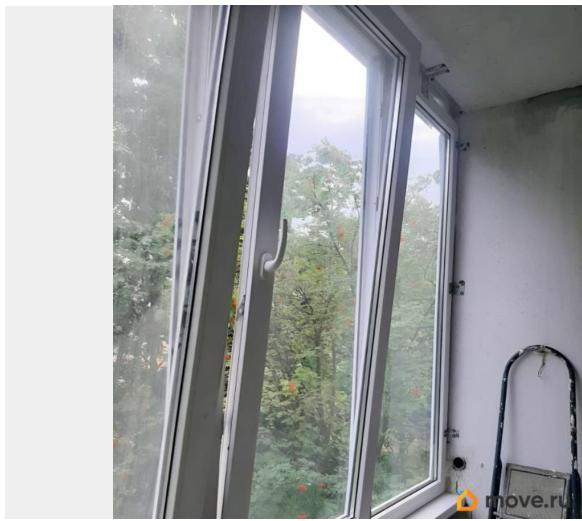
Покупка в ипотеку

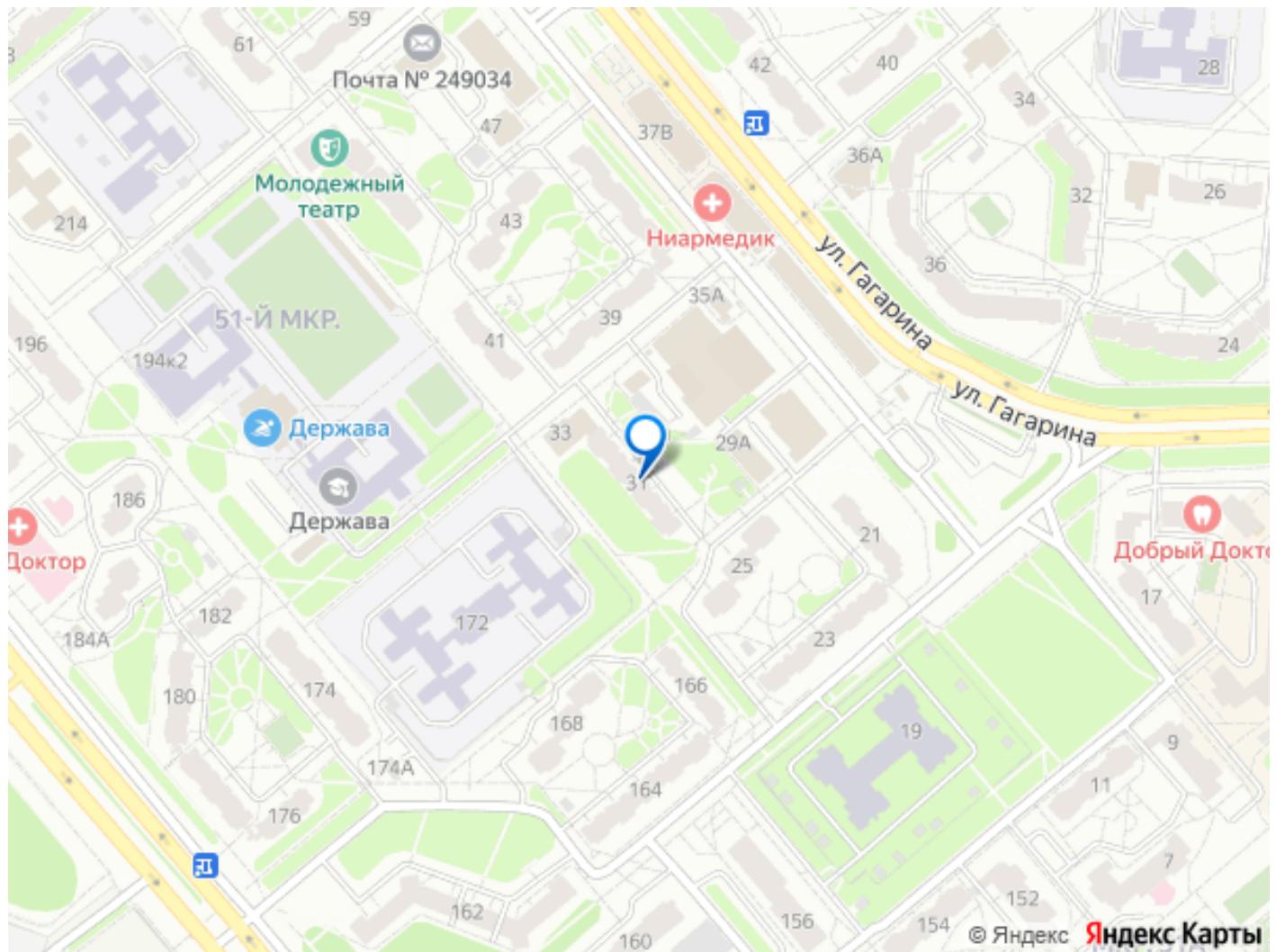
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира от собственника, без комиссии.
Уютная однокомнатная квартира, теплая,
светлая, добропорядочные соседи, в
подъезде видеонаблюдение. Полноценная
однушка в хорошем доме в самом центре
Обнинска, не ДГТ. Кухня 8,5 м², комната
17м², кладовка, просторная лоджия 7м²
(застеклена), раздельный санузел. Выполнена
полный демонтаж всего старья, под чистовую
отделку. Установлена качественная
массивная входная дверь DoorHan. Выполнен
черновой ремонт с заменой сантехнической
разводки (новые трубы, краны, все аккуратно
заштроблено в стены), полы на кухне и в
коридоре керамогранит, в комнате ламинат.
Вам осталось сделать косметику по своему
вкусу. Квартира в центре города, до Плазы 3
минуты пешком. Вся инфраструктура в
шаговой доступности: детские сады «Палех»
и «Калинка», школа-лицей «Держава»,
остановки общественного транспорта,
«Дикси», «Пятерочка», рынок «Титаник»,
аптеки, ПВЗ, «Ниармедик». Перепланировок
не проводилось. Никто не прописан и не
проживает, быстрый выход на сделку, все
документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России