

Создано: 05.09.2025 в 13:57

Обновлено: 08.12.2025 в 14:06

<https://kaluga.move.ru/objects/9284746104>

Специалист Инна, Этажи

79107080765

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

4 060 000 ₽

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 6

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

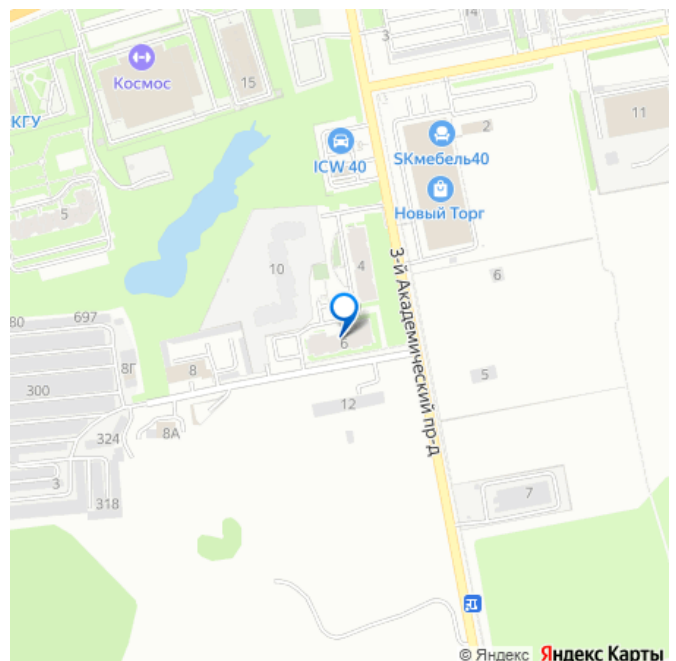
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира с индивидуальным отоплением в кирпичном доме! Адрес: г. Калуга, проезд 3-й Академический, д. 6 Этаж: 6 из 9 Дом сдан в декабре 2023 года Просторная и светлая квартира с предчистовой отделкой:

выполнена ровная полусухая стяжка пола, разведена электрика — отличный вариант

Преимущества квартиры и дома:

Индивидуальное отопление — экономия на коммунальных платежах Кирпичный дом — отличная тепло- и шумоизоляция

Установлены системы противопожарной сигнализации и дымоудаления Просторный подъезд, оборудован пандусом

Видеонаблюдение по периметру, шлагбаум на въезде Благоустроенная дворовая территория с детской площадкой В шаговой доступности: Губернский парк и сквер

Матери Детские сады, школы Торговые центры, магазины, Спортивные комплексы

Остановки общественного транспорта

Банковские отделения и другие объекты инфраструктуры Квартира — идеальный

выбор для комфортной жизни или

инвестиции! Почему нужно работать с

Федеральной компанией «Этажи»? -

Юридическое сопровождение сделки и

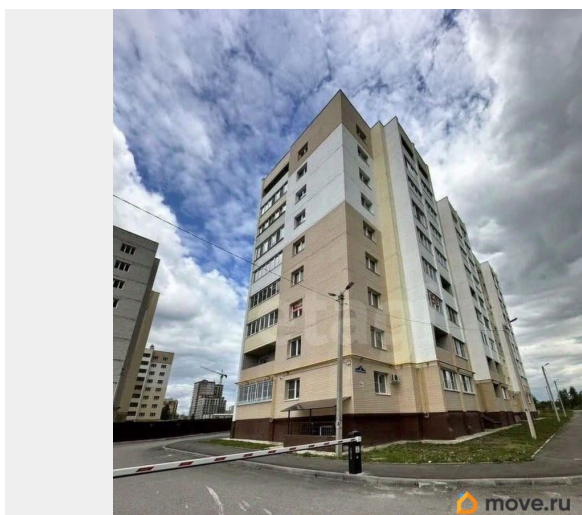
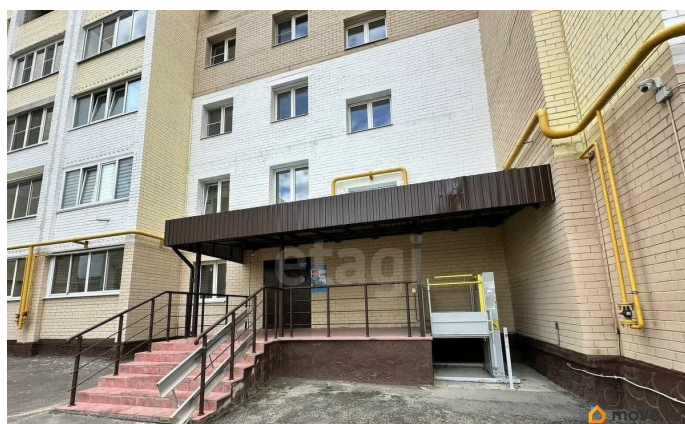
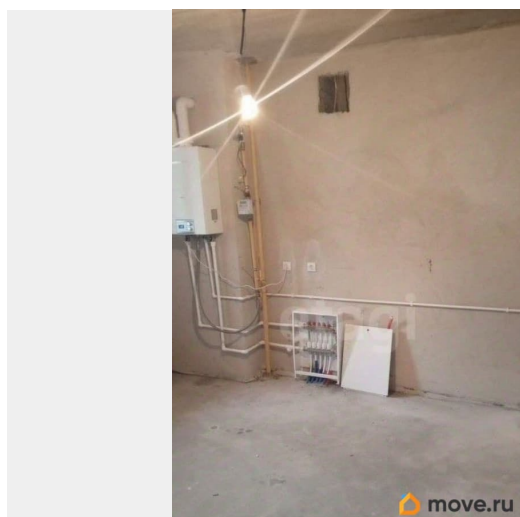
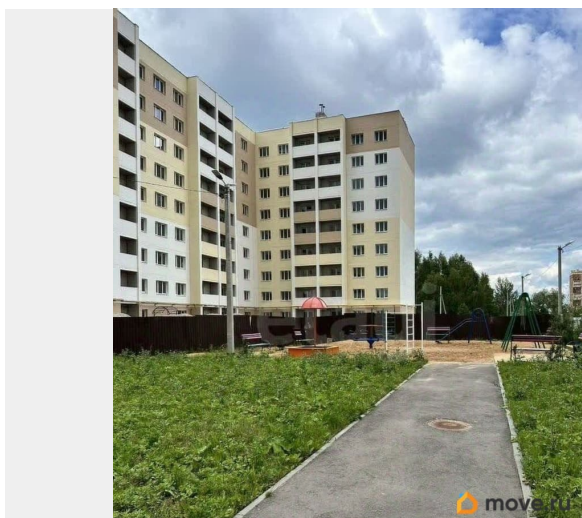
гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта -

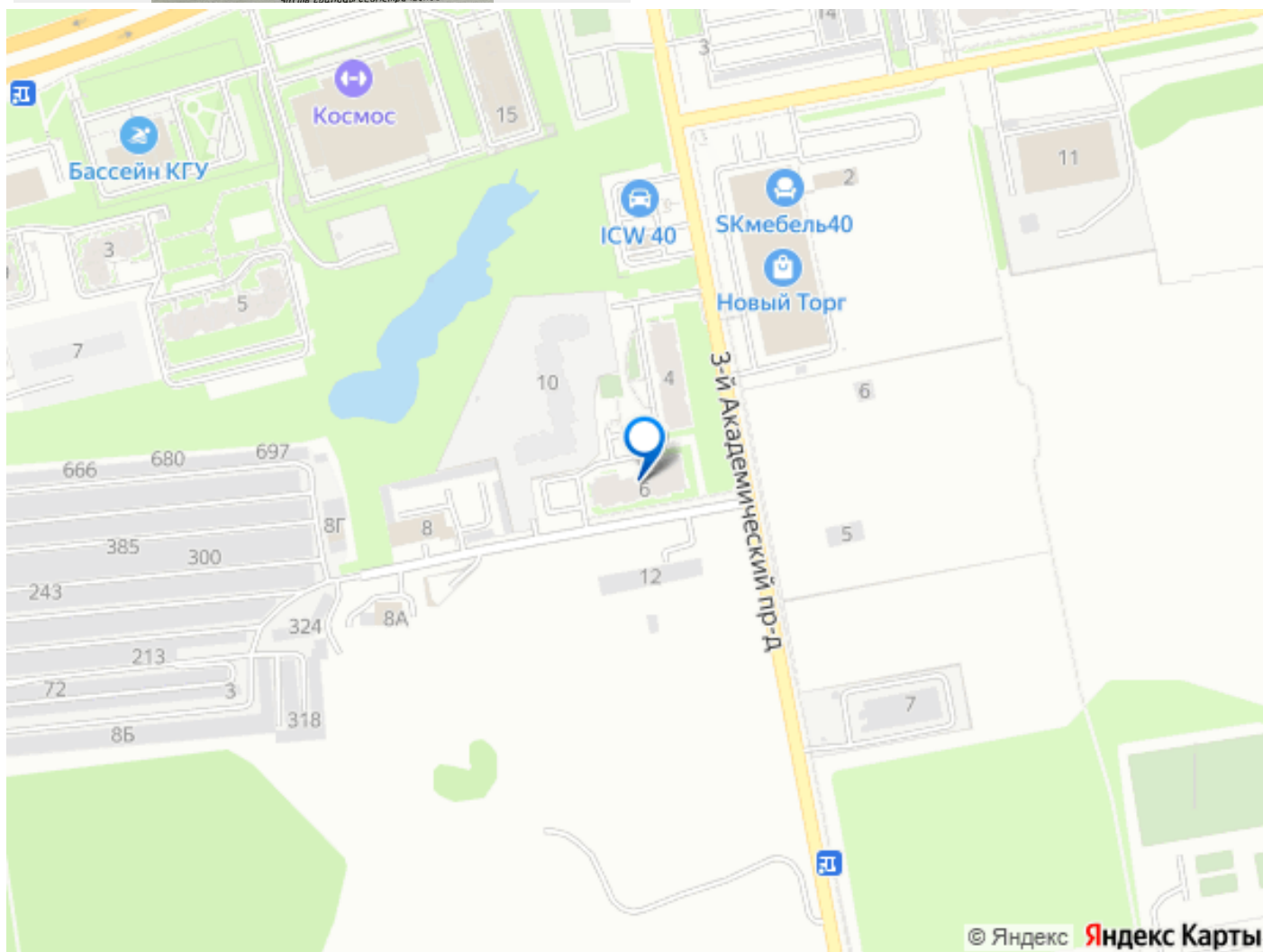
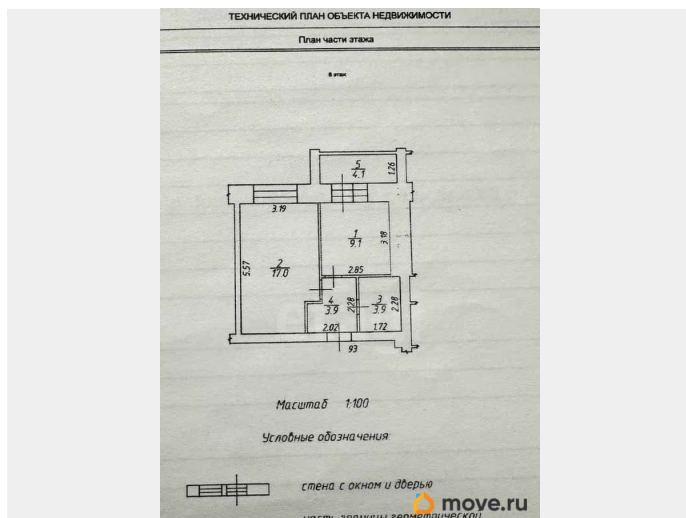
Самые низкие ипотечные ставки -

Новостройка без комиссии - Программа

лояльности «Этажи Бонус» для клиентов

компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 178514 Номер в базе: 9768116





Move.ru - вся недвижимость России