

Создано: 20.10.2025 в 14:51

Обновлено: 09.12.2025 в 10:38

**Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 38**

**4 250 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 38

Улица

[улица Курчатова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

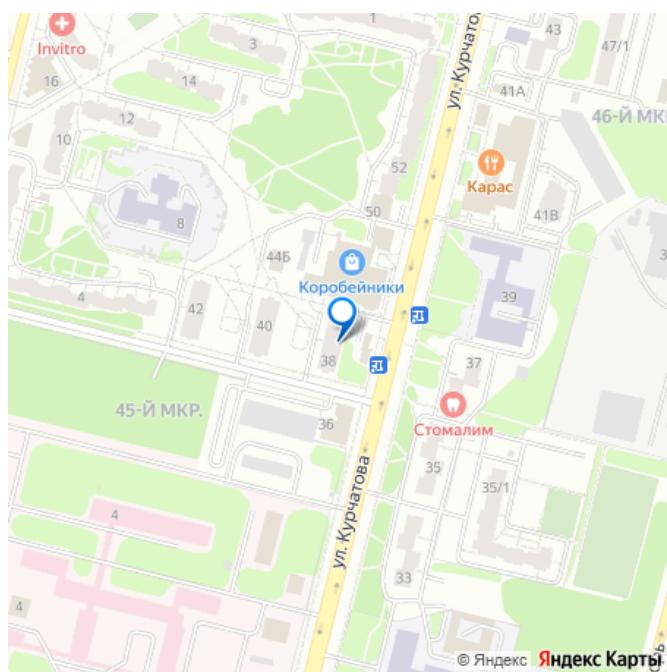
Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9285893895>

**Анна Вячеславна Кузьмина, Этажи  
Обнинск**

**79107075072**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

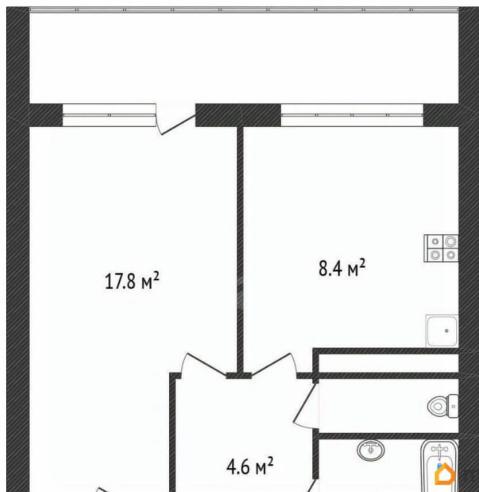
## Описание

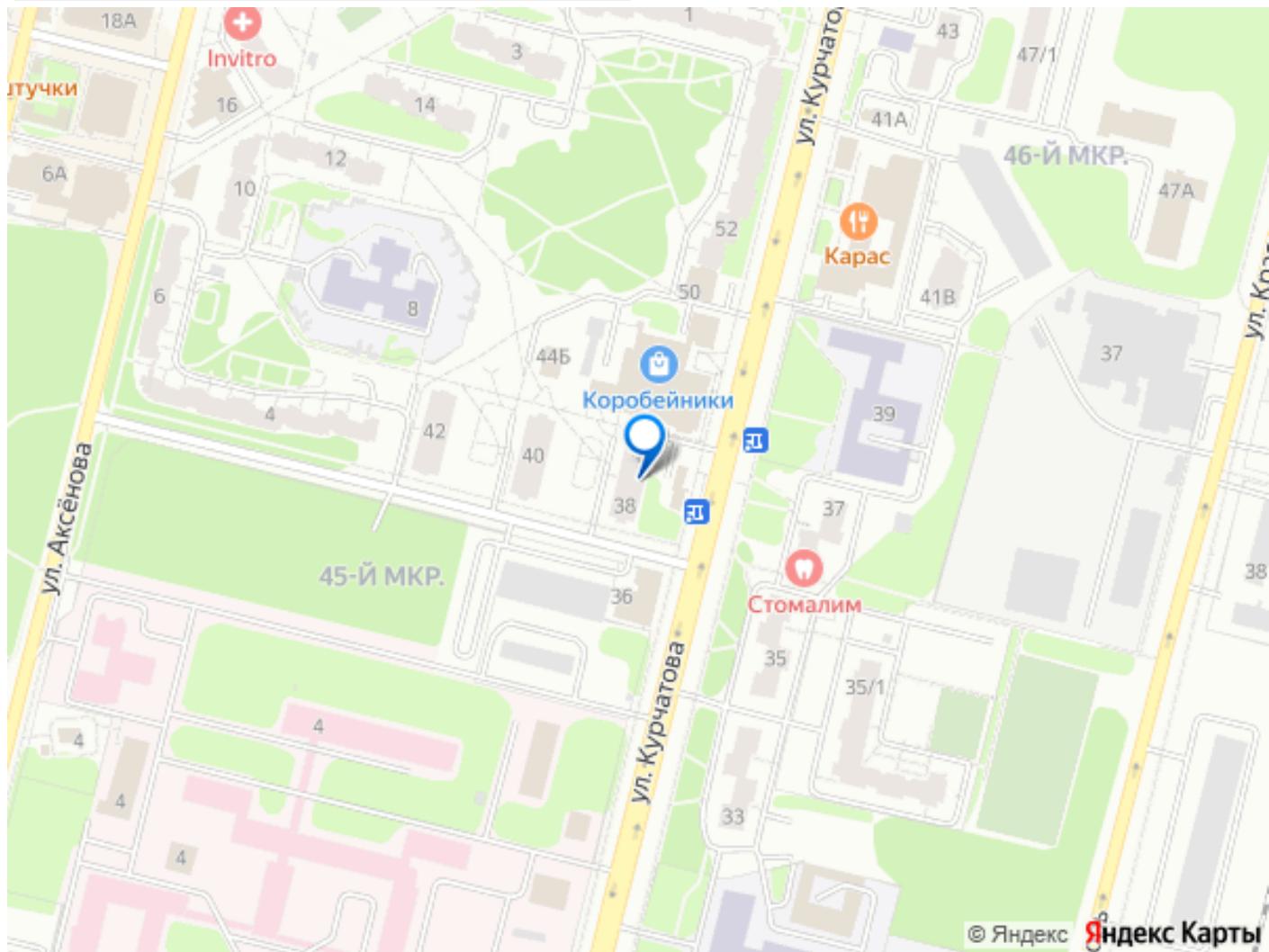
Продается просторная светлая квартира в хорошем районе. Район обладает высокой транспортной доступностью, в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, онкологический центр имени Цыба, торговый центр и многочисленные магазины, что делает проживание максимально комфортным.

Ключевым преимуществом объекта является большая застекленная лоджия протяженностью во всю квартиру с выходом из комнаты, лоджия укомплектована практичным встроенным шкафом. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Изолированная комната свободная от мебели, обладает значительным потенциалом для зонирования на две отдельные функциональные зоны. Вся квартира оснащена индивидуальными приборами учета, поверка которых действительна до января 2029 года. При продаже остаются качественные элементы интерьера: кухня с системой подсветки, газовая плита, холодильник, стиральная машина. Раздельный санузел находится в отличном состоянии и укомплектован современной сантехникой премиум-класса, включая унитаз Kersanit и ванну Kaldewei немецкого производства. Объект юридически чист: отсутствуют какие-либо обременения, ограничения и зарегистрированные лица, что гарантирует быструю и безопасную сделку.

Код пользователя: 170634 Номер в базе:

10125590





Move.ru - вся недвижимость России