

Создано: 18.11.2025 в 18:59

Обновлено: 05.12.2025 в 11:25

<https://kaluga.move.ru/objects/9286734660>

Специалист Александра, Этажи

79109118797

Калужская область, Калуга, Новаторская улица, 50

3 800 000 ₽

Калужская область, Калуга, Новаторская улица, 50

Улица

[улица Новаторская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.2 м²



Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

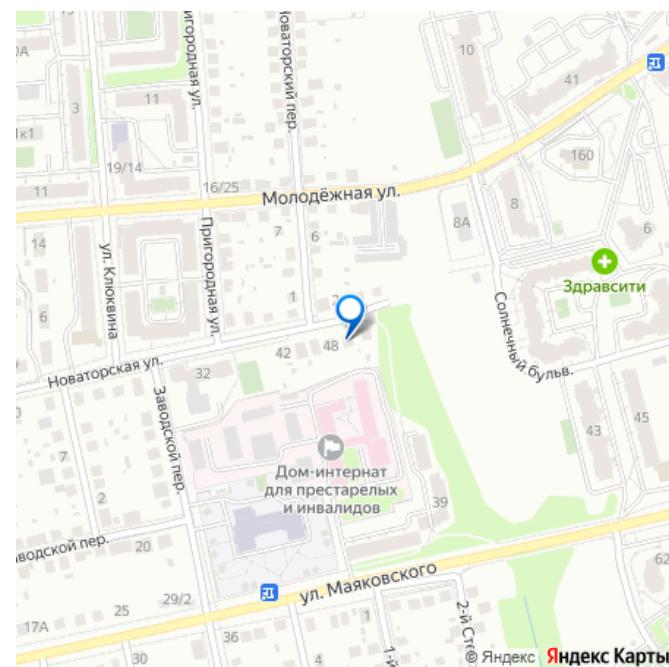
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

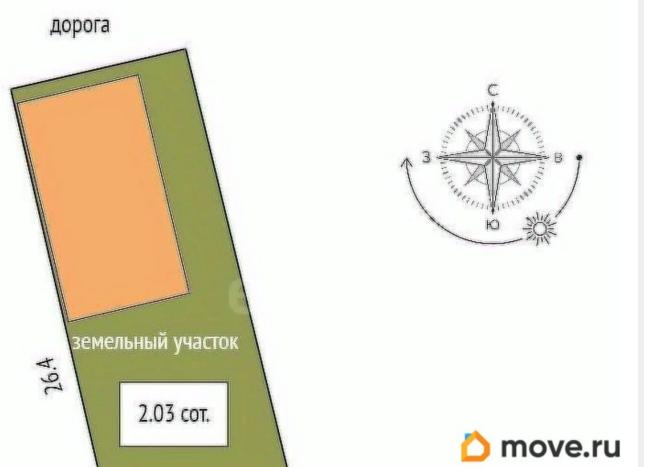
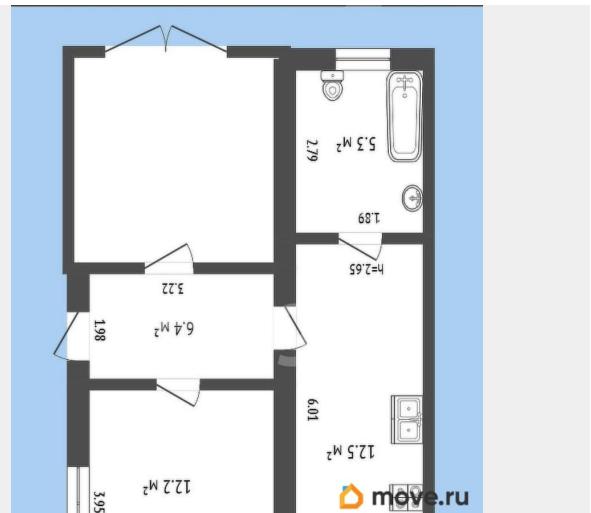
возможна ипотека

Описание

В продаже квартира в Калуге со всеми центральными коммуникациями на земельном участке 2 сотки! Плюсом идёт Гараж ! Объект свободен от проживания, ключи на руках! Подходит под ипотеку и средства сертификатов. Планировка : Кухня 12,5 м?, 1 Комната 12,2 м?, просторный совмещённый Санузел 5,3 м? и Гараж 21 м? с подвалом. Окна ПВХ Параметры гаража: Длина 6.8 м, ширина 3.1 м, высота до балки 2.6 м. Большая площадь строения построена в 2012 - 2014 году ! Квартира имеет два входа — отдельный и непосредственно из гаража, что добавляет удобства.

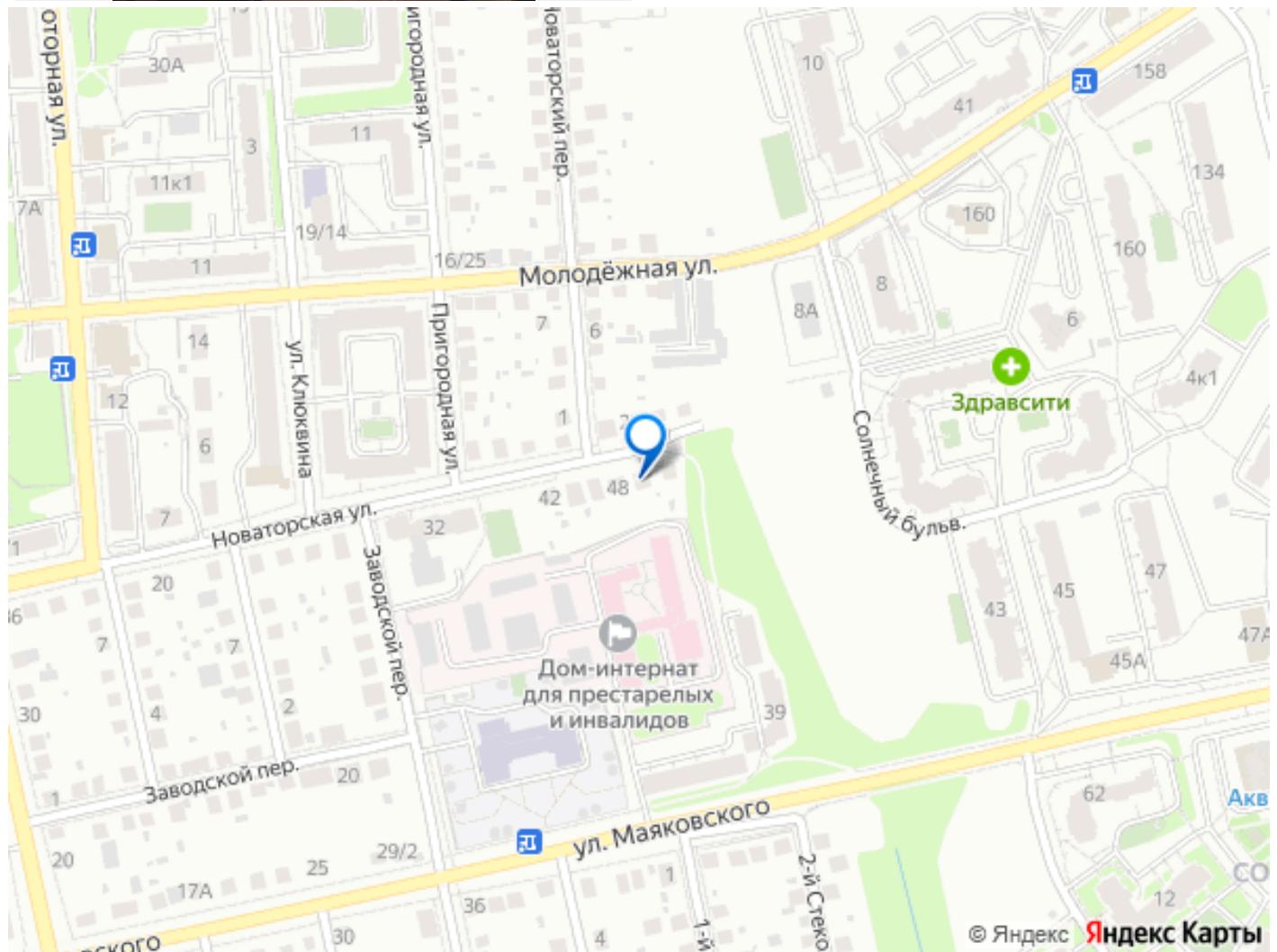
Центральные коммуникации: свет, вода, газ, канализация. Отопление: Индивидуальное (позволяет экономить и регулировать температуру). УЧАСТОК 2 СОТКИ РОВНОЙ ФОРМЫ (в собственности) 8*26м Дом во дворе, вдали от дороги. Тихо. Хорошие соседи и всегда можно припарковаться у дома Подъездной путь асфальт. дороги зимой чистят. Район площадь Маяковского. Развитая инфраструктура: в 250-300 метрах расположены остановки общественного транспорта, средняя общеобразовательная школа 12 и детские сады. В пешей доступности находится новый фитнес-центр, а до торгового центра «РИО» можно добраться на автомобиле за 10 минут. Всегда на связи ! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и

гарантия финансовой защиты - Уникальные
условия на услуги страхования объекта -
Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 51364 Номер в базе: 10410096





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России