

Создано: 03.10.2025 в 16:05

Обновлено: 10.11.2025 в 12:20

<https://kaluga.move.ru/objects/9285450819>

Агент

79107072834

**Калужская область, Обнинск, улица
Курчатова, 42**

4 200 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 42

Улица

[улица Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

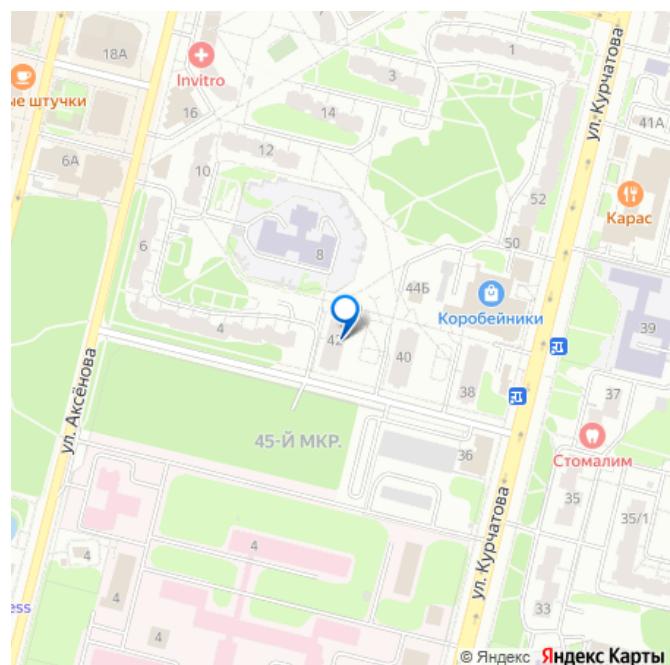
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

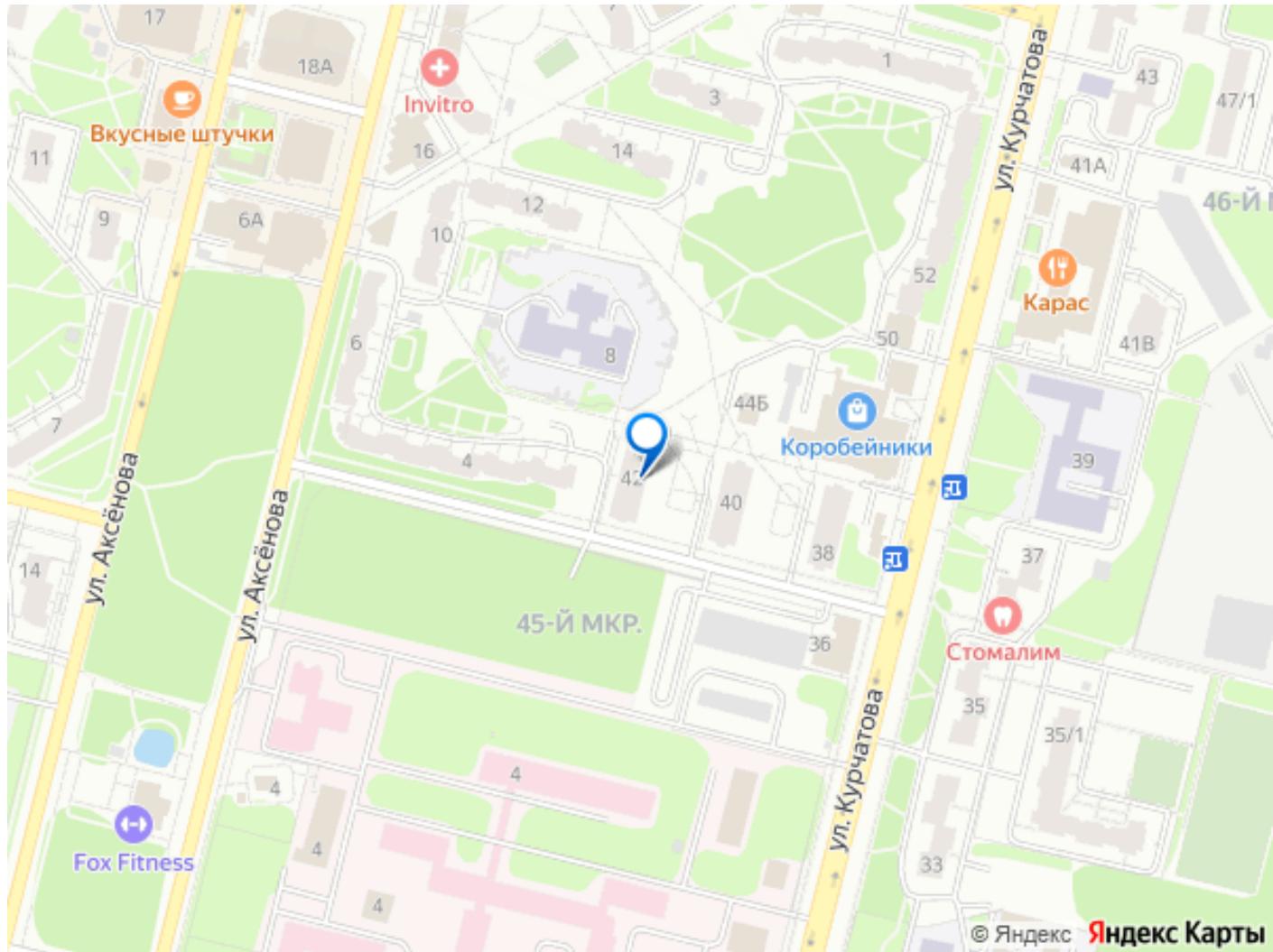
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 36.1 квадратных метров, расположенная на первом этаже девятиэтажного панельного дома 1989 года постройки в спокойном районе города Обнинска по адресу: улица Курчатова, 42. Квартира в чистом, хорошем состоянии. Площадь комнаты 18.9 кв. м, разделена на две зоны - гостиной и спальни. Площадь кухни 8.4 кв. м, при продаже остаётся встроенная кухня с газовой плитой и вытяжкой. Имеется большая застеклённая лоджия 6 кв. м. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство в повседневное использование жилого пространства. Особенно актуально наличие развитой инфраструктуры района: рядом расположены детские сады Альтайр и 41, школы и детская музыкальная школа, а во дворе дома находится детская площадка. В шаговой доступности близлежащий фитнес-центр, местные кафе и рестораны, такие как Пицца, пиццерия, Суши сет и магазин суши и азиатских продуктов. Удобство ежедневных покупок и бытовых вопросов обеспечивает близость торгового центра и центрального рынка, а так же аптек Хэлзфарм. Все эти преимущества делают данную квартиру привлекательным вариантом для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество

жизни. Приглашаем на просмотр вашего будущего дома!





Move.ru - вся недвижимость России