

Сергей Мамонтов, Китеж

79105424929

Создано: 10.05.2024 в 02:20

Обновлено: 03.01.2026 в 17:20

**Калужская область, Калуга, улица
Ромодановские Дворики, 61Б**

1 690 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Ромодановские Дворики,
61Б

Улица

[улица Ромодановские Дворики](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

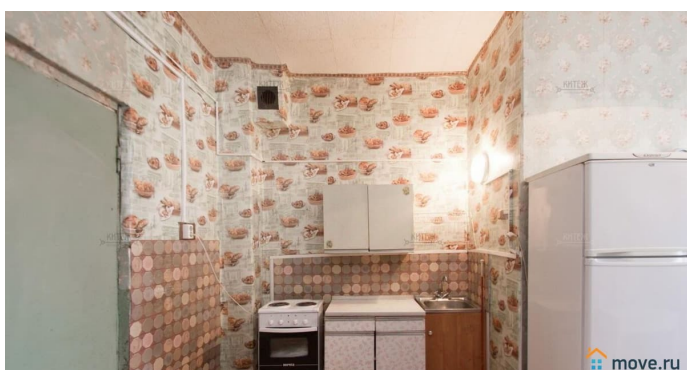
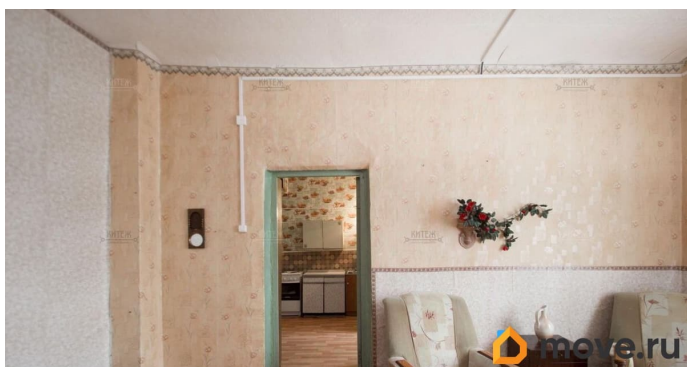
Ремонт

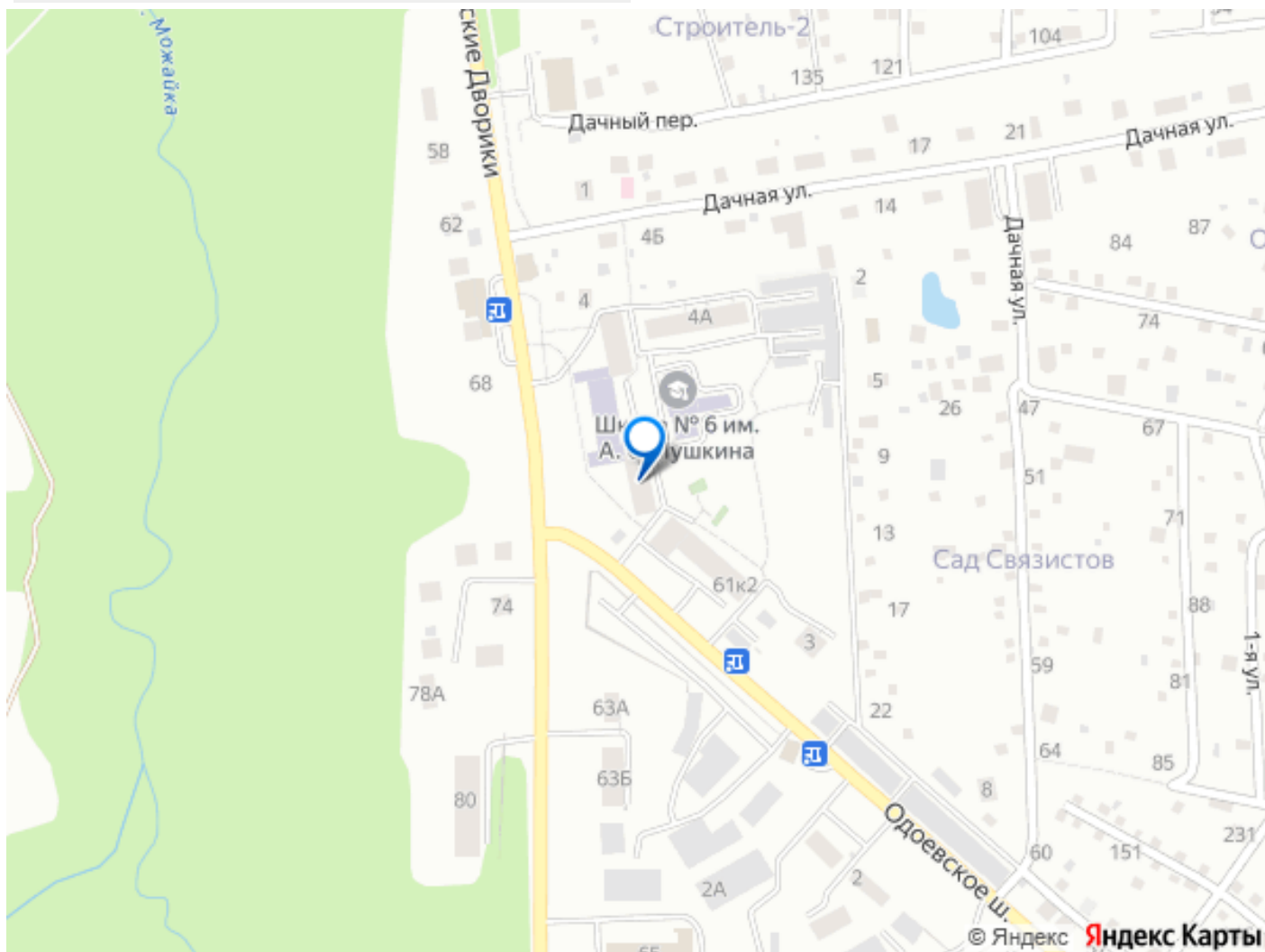
косметический

Описание

Номер в базе Агентства #22065 Уникальное предложение! Большая 1-комн. квартира в Калуге по цене менее 47 т.р. за квадратный метр! + Большая комната и кухня. + Свой подвал. + Дом расположен в уютном дворе, в стороне от проезжей части. Микрорайон Ромодановские Дворики. На 1 этаже 2-этажного кирпичного дома продаётся неугловая квартира 36,1 кв.м. с комнатой 18,3 и кухней 15 кв.м. Совмещённый санузел. Для горячей воды установлен большой водонагреватель. Высокие потолки 3,1 м. Окна смотрят во двор, на восток. Перекрытия в доме железобетонные. В квартире качественные окна ПВХ, куплена и установлена абсолютно новая плита. В комнате на стене, которая граничит с соседней квартирой, сделана шумоизоляция. Есть свой удобный, сухой, выложенный кирпичем, подвал с лёгким доступом. В комнате новый радиатор отопление биметалл и новые трубы. В ванной новый смеситель с душем. Присутствующая в квартире мебель и техника, включая новую плиту и холодильник, остаётся. Квартира чистая, тёплая и сухая. Без каких-либо технических и юридических проблем. Один собственник, более 5 лет в собственности. Никто не прописан. Без перепланировок, обременений, занижений. Документы к продаже готовы. Прямо рядом с домом школа, детский сад, кооперативный техникум, продуктовые магазины, остановки общественного

транспорта. Звоните сегодня, и уже завтра эта квартира может стать вашей! Агентство недвижимости Китеж. Профессионально решаем задачи с недвижимостью с 1991 года.





Move.ru - вся недвижимость России