

Создано: 11.12.2025 в 14:09

Обновлено: 12.12.2025 в 14:04

<https://kaluga.move.ru/objects/9287351894>

Специалист Даниил, Этажи

79190318553



Калужская область, Калуга, бульвар Энтузиастов, 9

3 550 000 ₽

Калужская область, Калуга, бульвар Энтузиастов, 9

Улица

[улица Бульвар Энтузиастов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

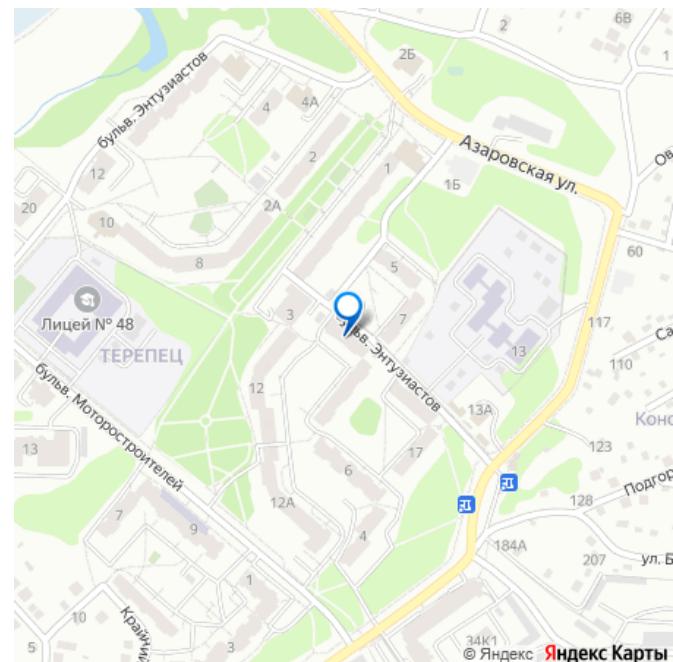
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

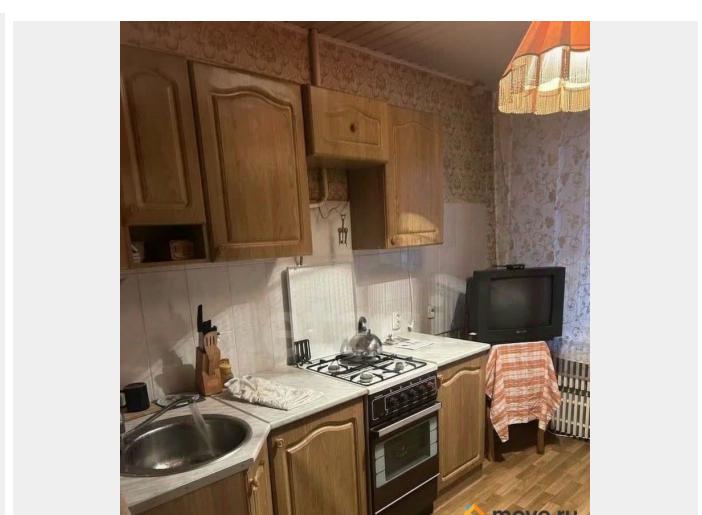
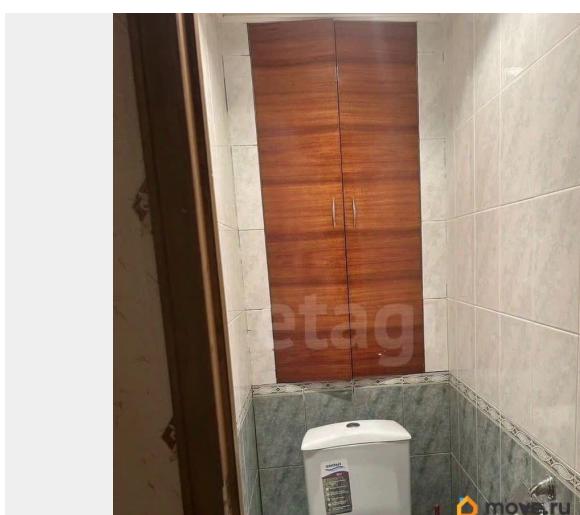
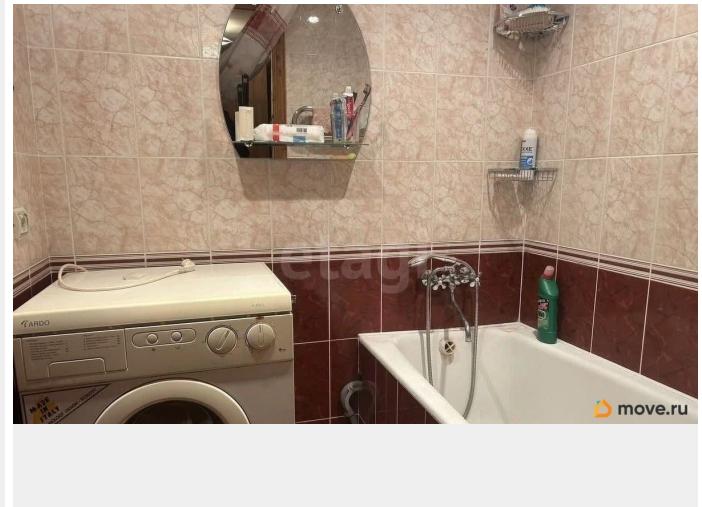
Описание

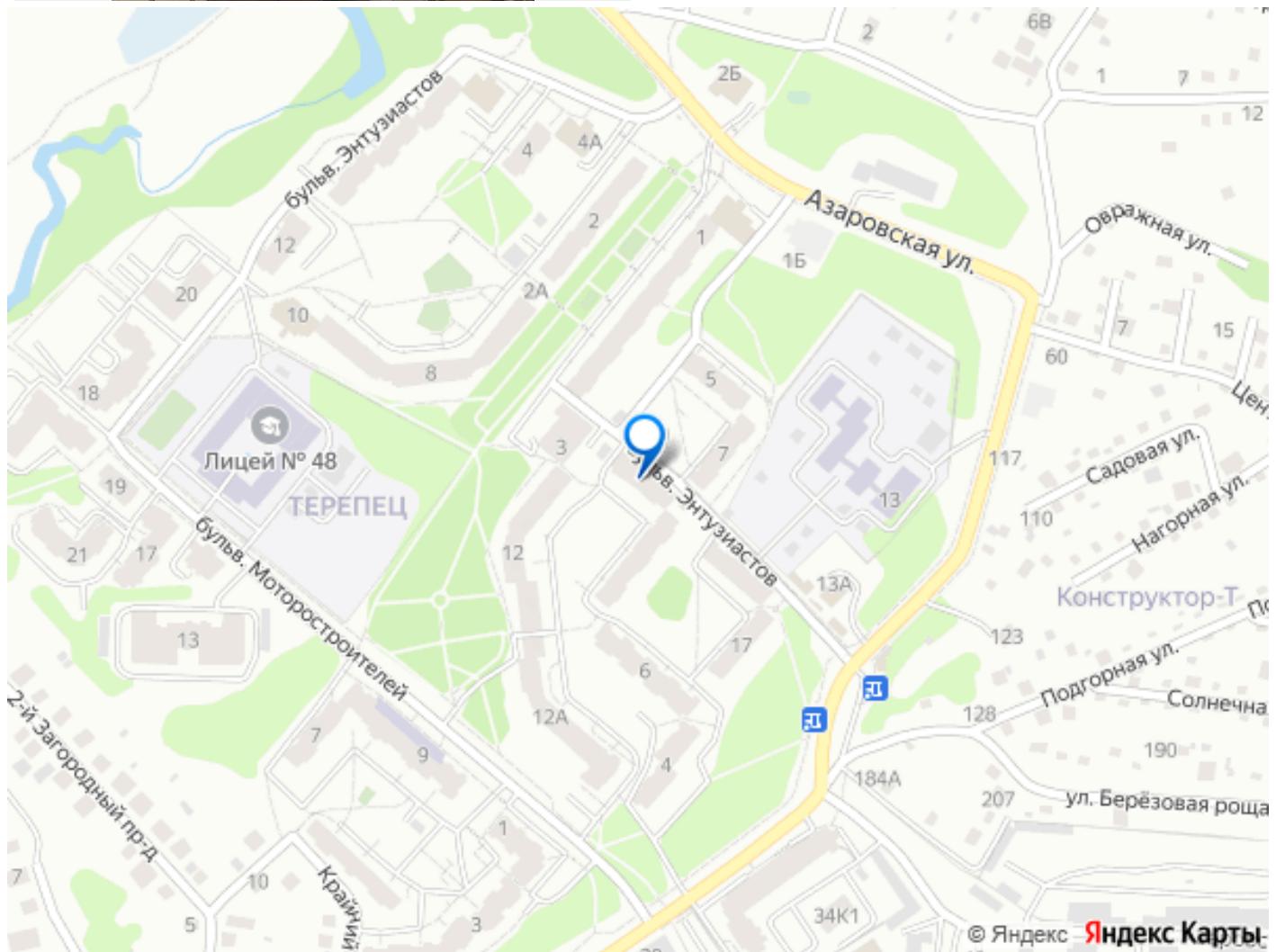
Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом. Дом панельного типа, построен в 1991 году, что гарантирует надежность конструкции. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного здания, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире раздельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из мебели остаются спальные места, а также имеется стиральная машина. На кухне предусмотрена вся необходимая техника для комфортного приготовления пищи. Лоджия размером 6,8 кв.м. Во дворе есть спортивная площадка, где можно активно проводить время. Для автомобилей предусмотрена открытая парковка. В доме имеется пассажирский лифт, что облегчает доступ к квартире. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь еще более комфортным. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные

условия на услуги страхования объекта -

Самые низкие ипотечные ставки -

Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 127769 Номер в базе: 10604231





Move.ru - вся недвижимость России