

Создано: 30.05.2025 в 10:55

Обновлено: 07.12.2025 в 11:50

<https://kaluga.move.ru/objects/9280466176>

Специалист Ирина, Этажи

**79106024713**

**Калужская область, Калуга, улица Плеханова, 83**

**5 700 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Плеханова, 83

Улица

[улица Плеханова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

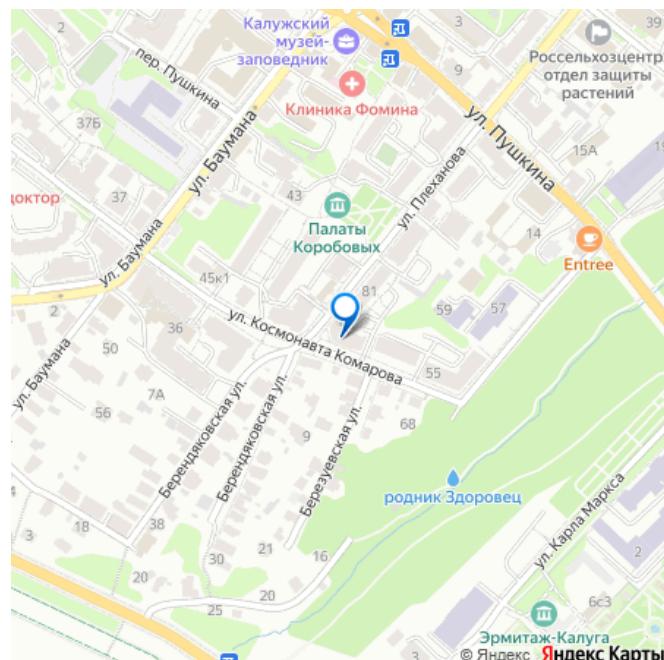
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

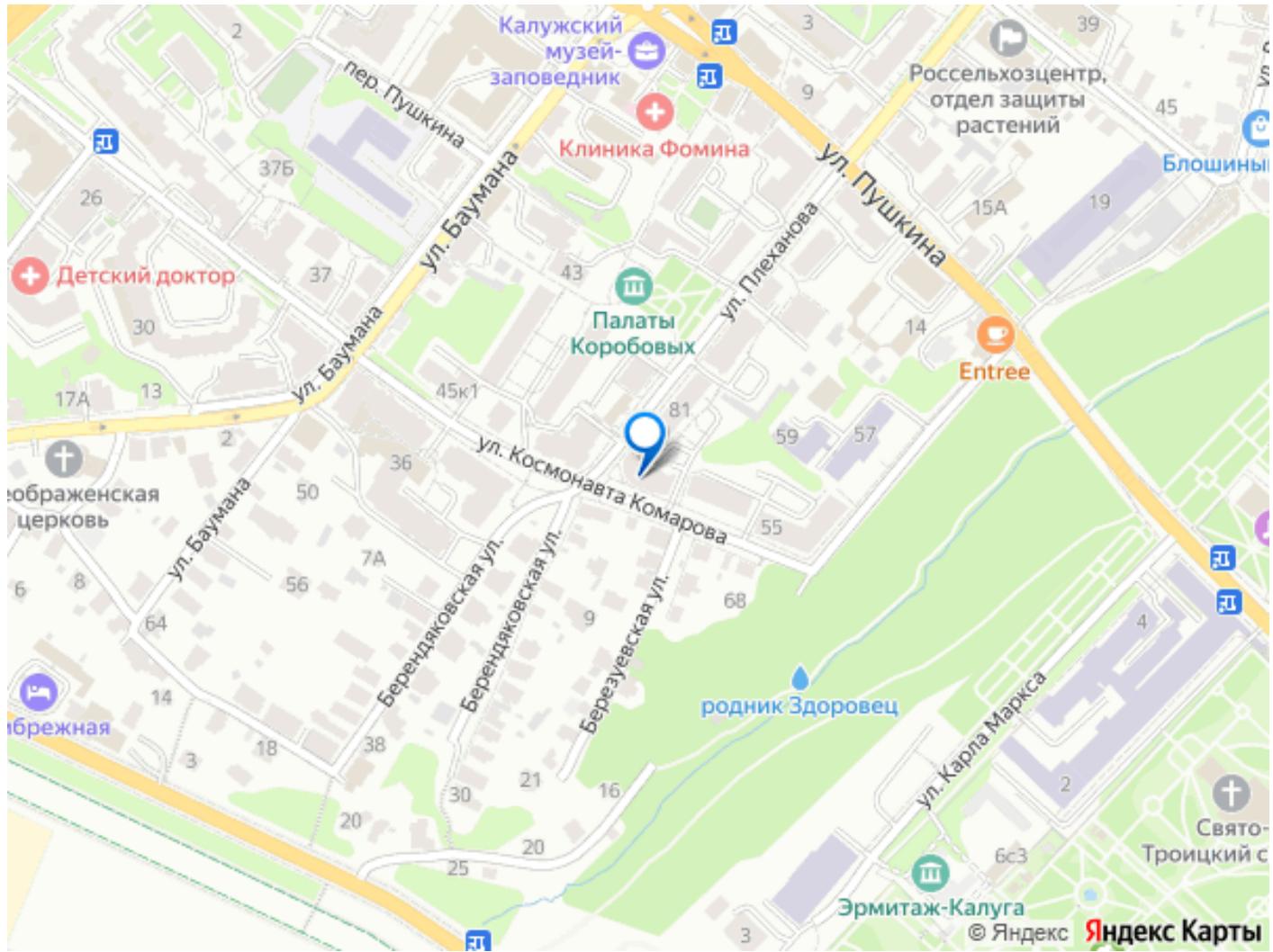


## Описание

Данная квартира, расположенная в тихом центре города, предлагает редкое сочетание уюта, экономической эффективности и полной готовности к проживанию. Объект отличается автономной системой газового отопления с индивидуальным счетчиком, что обеспечивает независимость от сезонных отключений центрального отопления и позволяет гибко регулировать температуру в помещениях, существенно экономя на коммунальных расходах в межсезонье.

Помещения выполнены с качественным косметическим ремонтом и нейтральной отделкой, что создает идеальную основу для любого стиля интерьера. Установлены современные металлопластиковые окна, которые не только сохраняют тепло, но и обеспечивают эффективную шумоизоляцию, открывая при этом вид на спокойную городскую панораму. Дом характеризуется благоустроенностю и поддерживается в отличном состоянии, что подтверждается чистым подъездом и ответственными соседями. Все необходимые документы подготовлены, а процесс просмотра может быть организован в онлайн-формате для вашего удобства. Это предложение представляет собой выгодное вложение в недвижимость с продуманной инфраструктурой и высоким потенциалом для комфортной жизни. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 47005 Номер в базе: 7864175





Move.ru - вся недвижимость России