

**Калужская область, Калуга, улица Белые  
Росы, 1**

**5 300 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Белые Росы, 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

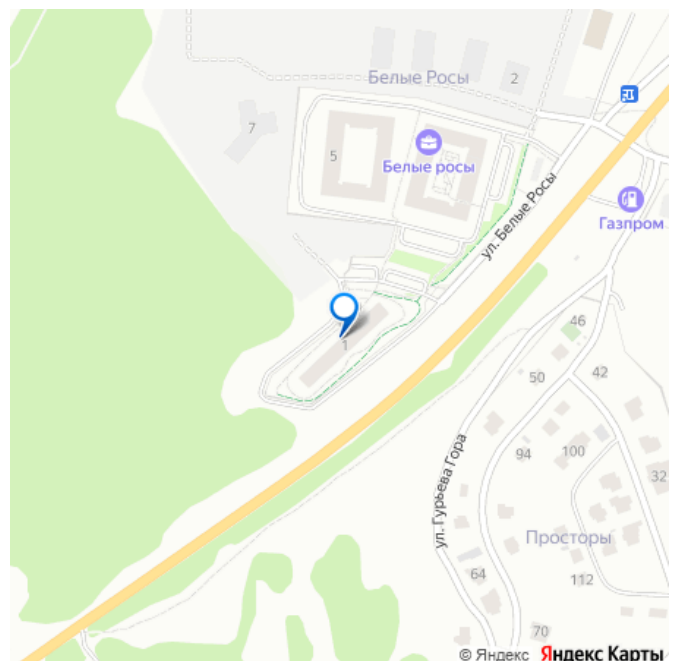
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35.7 квадратных метров в жилом комплексе Белые Росы города Калуги. Жилой комплекс расположен в тихом районе, окруженном зелеными насаждениями и удобной инфраструктурой. Квартира расположена на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. Здесь царит атмосфера уюта и комфорта благодаря дизайнерскому ремонту, который выполнен с использованием качественных материалов и современных решений. В квартире просторная жилая комната площадью 12 квадратных метров, где каждый найдет место для отдыха и работы. Кухня площадью 18 квадратных метров позволит вам с комфортом готовить любимые блюда и проводить время за чашечкой кофе. Под домом имеется просторная кладовая, что позволяет хранить сезонные вещи и многое другое. Особое внимание заслуживает территория комплекса: во дворе расположены детская и спортивная площадки, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом, обеспечивающая безопасность

вашего транспортного средства.

Безопасность жителей обеспечивается не только кодовой дверью на входе в подъезд, но и наличием консьержа, следящего за порядком и чистотой в доме. Из окон квартиры открывается приятный вид на двор, позволяющий наслаждаться спокойствием и тишиной после насыщенного дня.

Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в современном жилом комплексе с развитой внутренней инфраструктурой и близостью всех необходимых учреждений. Добро пожаловать домой! В приобретении квартиры материнский капитал не использовался. Быстрый выход на сделку! Реальному покупателю реальный торг!

