

🕒 Создано: 14.11.2025 в 10:45

Обновлено: 07.12.2025 в 13:16

<https://kaluga.move.ru/objects/9286603366>

**Екатерина Воронежская, Городское
агентство недвижимости**

79807130520

**Калужская область, Калуга, Карачевская
улица, 19к2**

2 390 000 ₽

Калужская область, Калуга, Карачевская улица, 19к2

Улица

[улица Карачевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

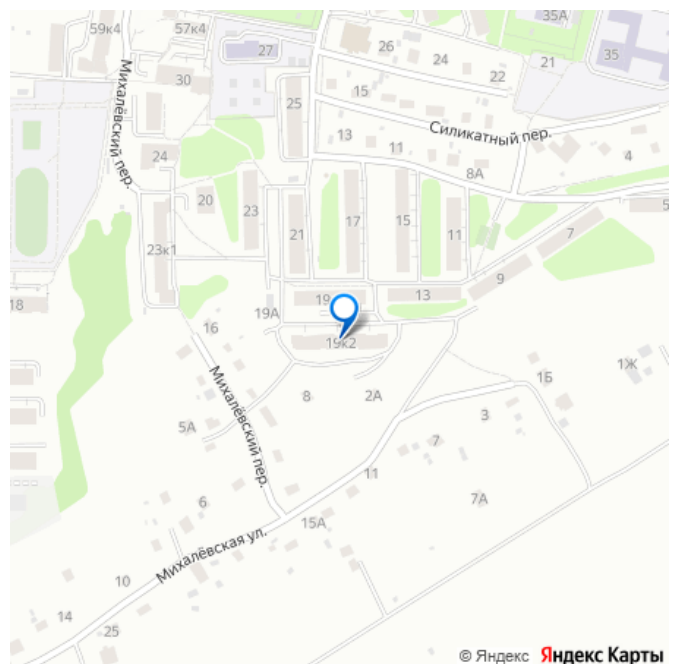
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

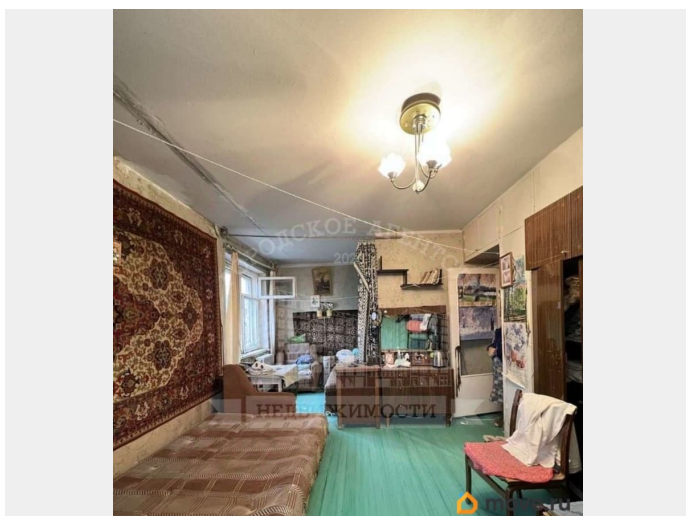
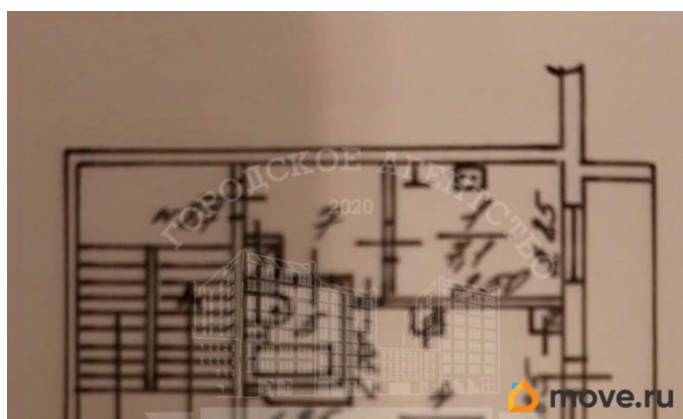
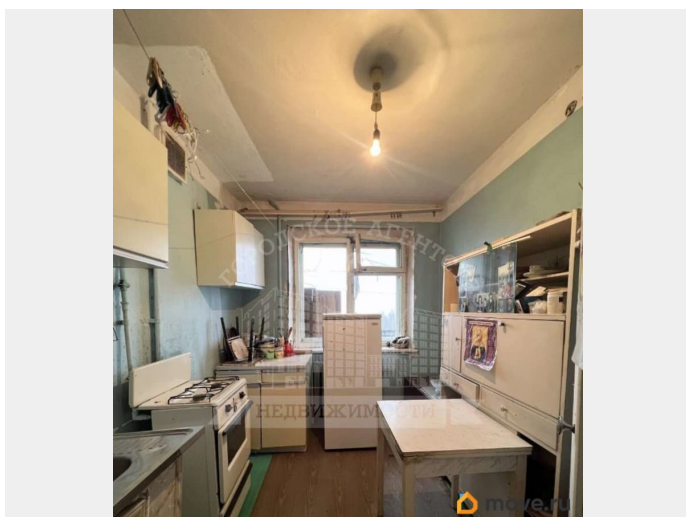
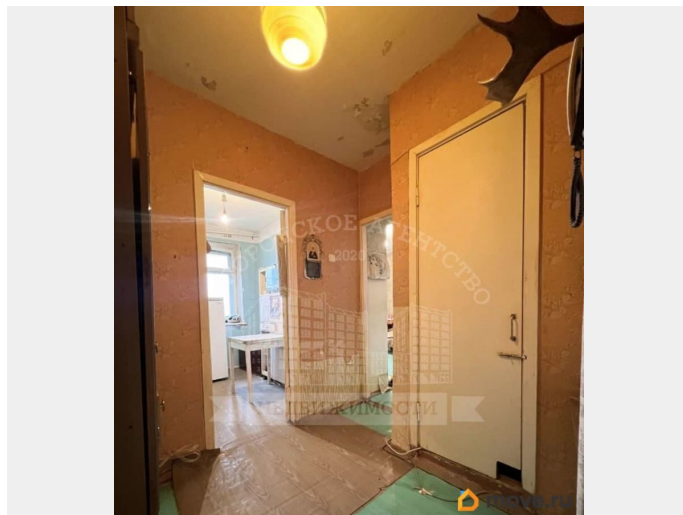
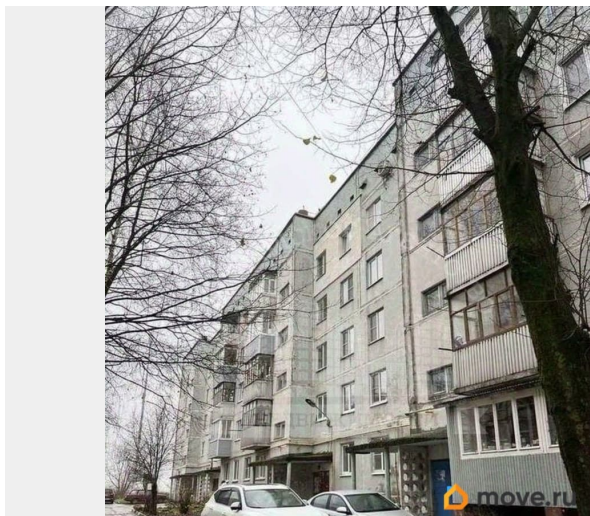
да

возможна ипотека

Описание

В продаже 1-комнатная квартира улучшенной планировки на 4-ом этаже 5-этажного дома, ул. Карачевская д. 19 к.2 МКР. Силикатный. * общая площадь 34,7 кв.м. + лоджия 3,3 кв.м. * жилая 18,2 кв.м. * кухня 7,1 кв.м. * большой совмещенный сан. узел 3,5 кв.м. * центральное отопление. * холодная/горячая вода. без колонок! * квартира солнечная и сухая. * просторная прихожая. * чистый подъезд, с широкой лестничной площадкой. * зеленый, тихий двор. * с лоджии открывается красивый вид, чудесные закаты обеспечены. * спокойные соседи!!! * удачное расположение дома. * достаточное количество парковочных мест. Квартира требует ремонта. Удобная транспортная развязка. Один совершеннолетний собственник. Никаких обременений. Прямая продажа. Прописанных нет. В шаговой доступности вся инфраструктура для комфортного проживания - школы 49, 30, детские сады- 78 «Чебурашка», медицинские центры, аптеки, сетевые магазины, остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Оперативный показ. Городское агентство недвижимости профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в недвижимости более 20 лет! Гарантируем чистоту и безопасность

сделки. Поможем одобрить ипотеку на выгодных условиях. Скидки в банках-партнерах. Не успели продать вашу недвижимость? Поможем! Сопровождение и консультация от первой встречи до переезда! С нами надежно и комфортно!



№	Наименование помещения	Общая площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Жилая площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м
IV	1	Кухня	7,1	7,1	7,1						
	2	Шкаф	0,3	0,3	0,3						
	3	Шкаф	0,3	0,3	0,3						
	4	Жилая	18,2	18,2	18,2						
	5	Санузел	3,5	3,5	3,5						
	6	Шкаф	0,6	0,6	0,6						
	7	Коридор	4,7	4,7	4,7						

