

**Калужская область, Калуга, Азаровская
улица, 40к4**

3 153 150 ₽

Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 40к4

Улица

[улица Азаровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

34.65 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

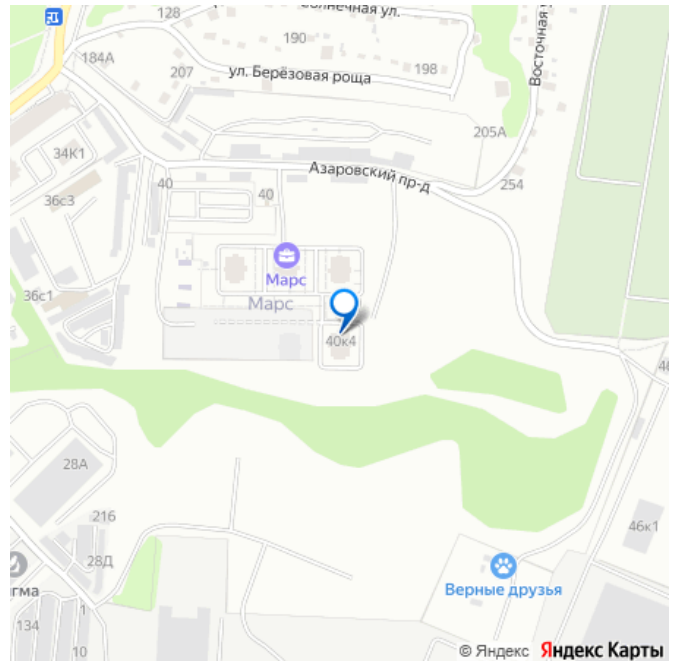
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт

Описание

Номер в базе Агентства #24875

Мкрн.Терепец. ЖК «МАРС». Жилой квартал расположен вдали от городского шума, при этом с прекрасной инфраструктурой: школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, поликлиника.

Проект застройки предусматривает асфальтирование проездов, установку детской площадки и озеленение территории.

Новый 1-подъездный 9-этажный монолитно-кирпичный дом по адресу Азаровская 40к4.

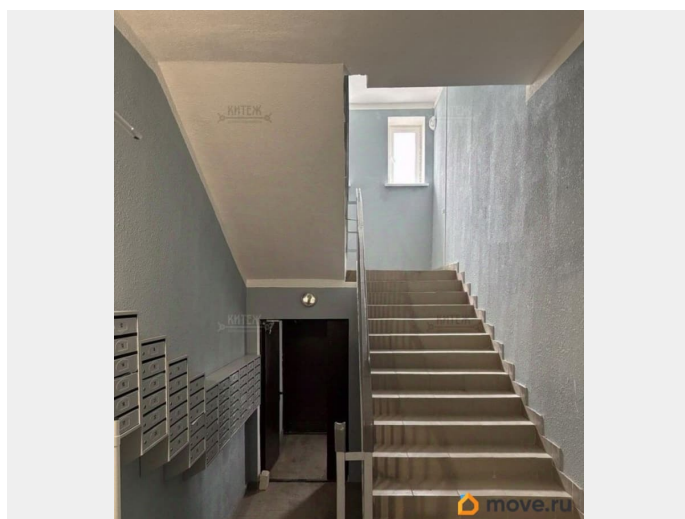
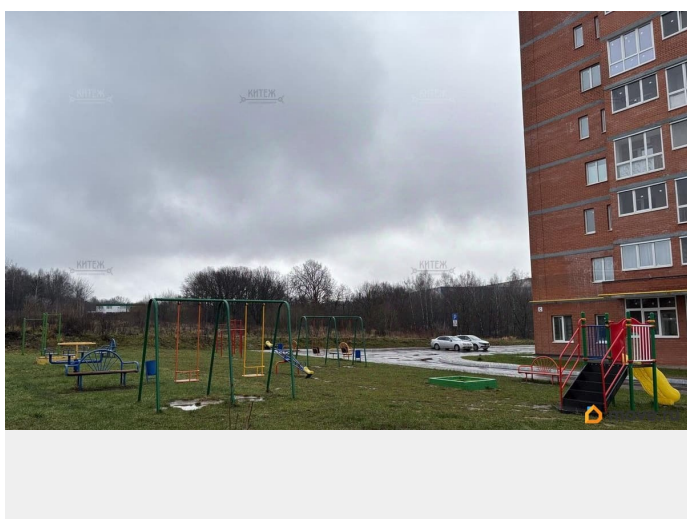
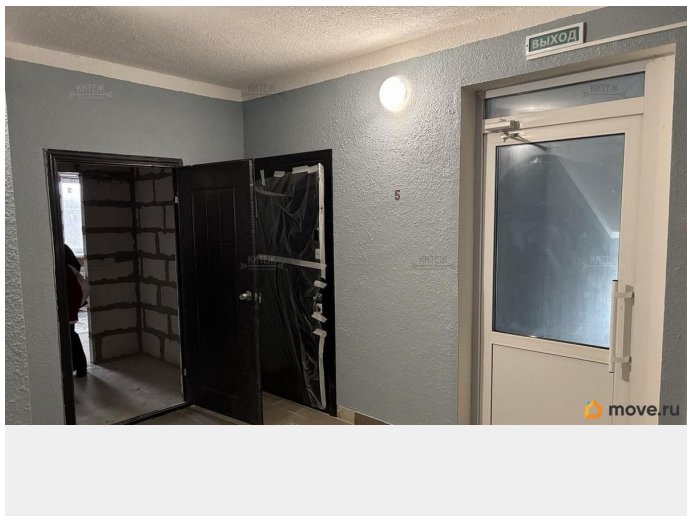
Дом сдан летом 2024. В продаже 1-комн. квартира 34,7 кв.м. с комнатой 14,1 кв.м. и кухней 8,3 кв.м. Есть техническая

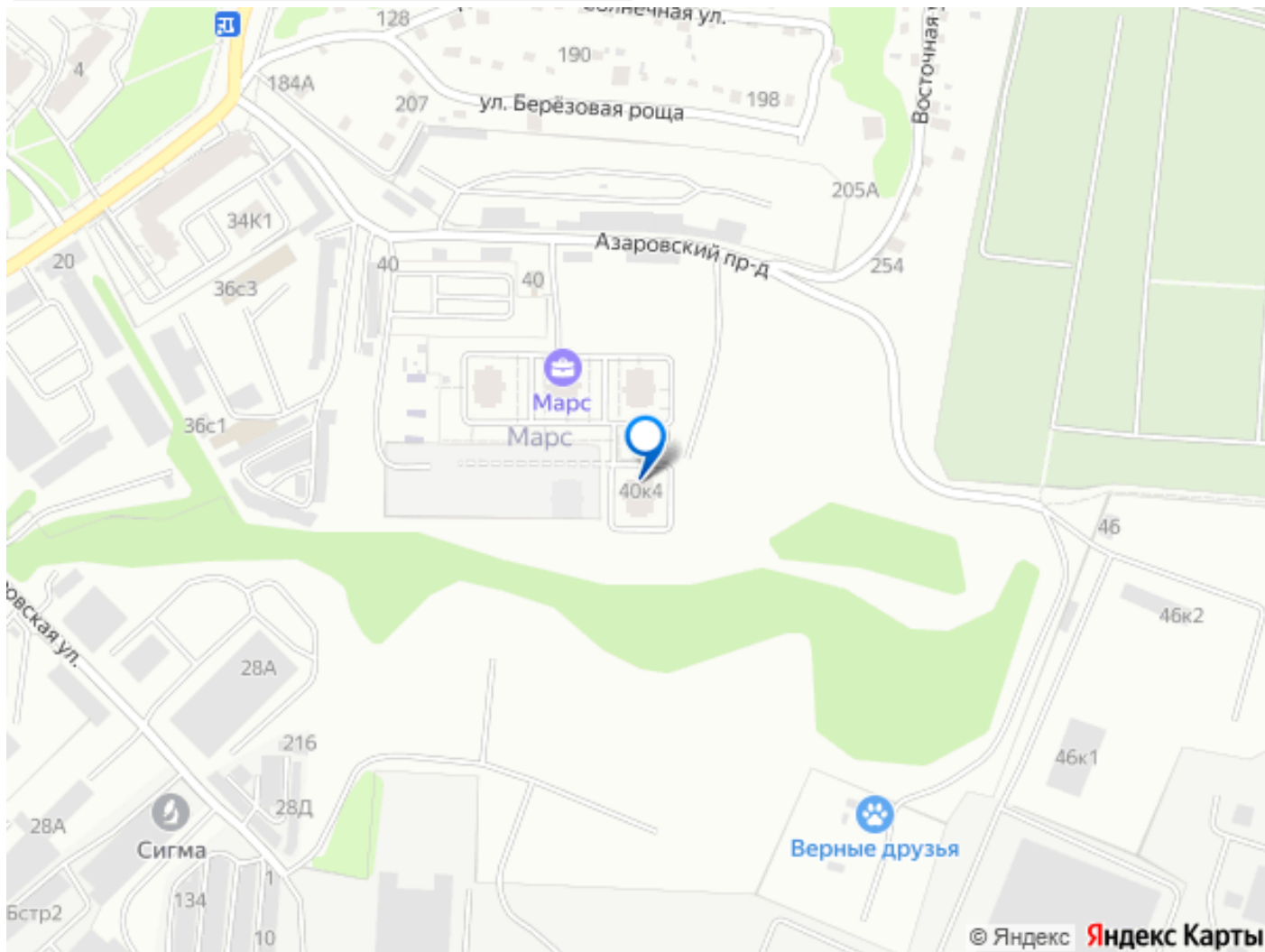
возможность убрать стену между кухней и комнатой, получив просторную квартиру-студию. Большой совмещённый санузел 6,5 кв.м. Застеклённая лоджия 2,9 кв.м.

Вместительная прихожая с нишей под шкаф-купе. Индивидуальное отопление (2-контурный настенный газовый котёл). В

квартире производится: гидроизоляции полов в санузле, ввод труб водоснабжения и канализации в квартиру (стояки), трубная разводка отопления с установкой радиаторов, установка двухконтурного котла с подключением к газовым и электросетям, установка входной двери и счетчиков,

электрическая разводка до квартиры,
оконные блоки из ПВХ профилей с
двухкамерным стеклопакетом, остекление
лоджии из ПВХ профилей с одинарным
остеклением.





Move.ru - вся недвижимость России