

**Наталья Варечкина, Самолет Плюс
Калуга**

79807126547

**Калужская область, Калуга, Азаровская
улица, 40к4**

3 150 000 ₽

Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 40к4

Улица

[улица Азаровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

34.62 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

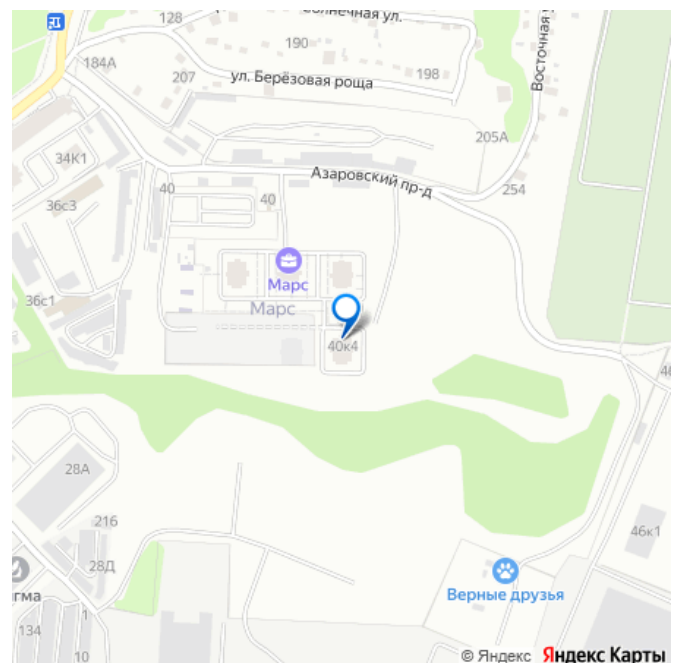
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126127791 Продается уютная квартира в сданном доме в зеленом районе Терепец!

Предлагаем вашему вниманию новую квартиру в современном монолитно-кирпичном доме, который уже сдан и готов к заселению. Квартира расположена на 9 этаже, окна выходят в тихий двор. Квартира подходит под все виды

расчетов, сертификатов, льготные ипотеки (СЕМЕЙНАЯ И ИТ) Спецпредложение только для наших покупателей, не подходящих под

льготную ипотеку: ИПОТЕКА 12,25% на ДАННУЮ КВАРТИРУ!!! О квартире: Общая площадь: 34,65 м? Жилая площадь: 14,06 м?

Кухня: 8,28 м? Совместный санузел: 6,51 м?

Дом: Монолитно-кирпичный, с толщиной стен 53 см. Отопление: Индивидуальное

(позволяет самостоятельно регулировать температуру и расходы). Дополнительно:

Балкон. Преимущества района: Район

Терепец — это уникальное сочетание городского комфорта и природы. Назван в честь речки Терепец, он славится своей озелененностью и развитой

инфраструктурой. Для отдыха: Парк усадьбы

Яновских, сквер Терепец, сквер Бульвар
Энтузиастов. Образование: 48-й лицей,
детский сад. Быт и здоровье: поликлиника,
аптеки, магазины. Транспорт: остановка
общественного транспорта рядом с домом.
Духовная жизнь: Церковь Серафима
Саровского. Идеальный вариант для тех, кто
ценит спокойствие, природу и комфорт! * Мы
каждый день анализируем Калужский рынок
недвижимости! * Мы гарантируем полное
сопровождение и чистоту юридической
сделки! * Оперативный показ в любое время.
Оператор недвижимости «Самолёт Плюс» -
Всегда лучший результат! Звоните, ответим
на все вопросы и договоримся о просмотре!



