

Создано: 11.11.2025 в 18:17

Обновлено: 07.12.2025 в 21:33

<https://kaluga.move.ru/objects/9286571156>

Т Анна, Самолет Плюс Калуга

**79807126547**

**Калужская область, Калуга, Азаровская  
улица, 40к1**

**3 150 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 40к1

Улица

[улица Азаровская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

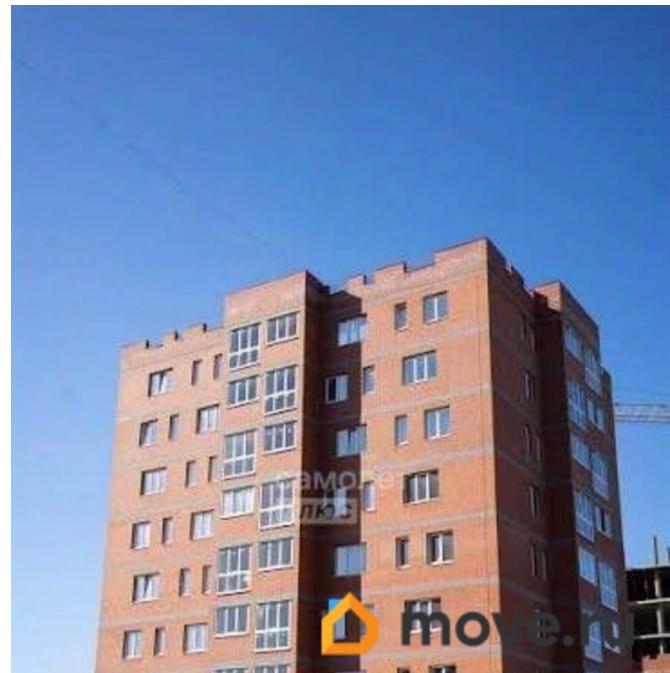
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.55 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

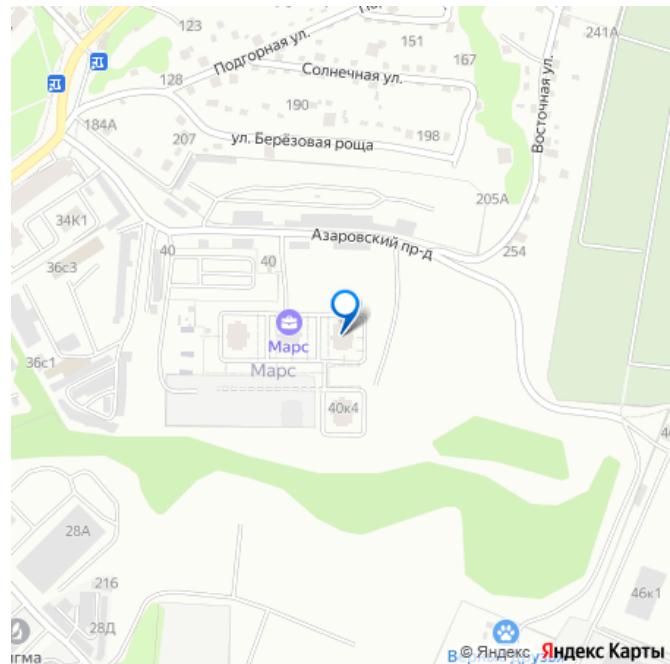
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

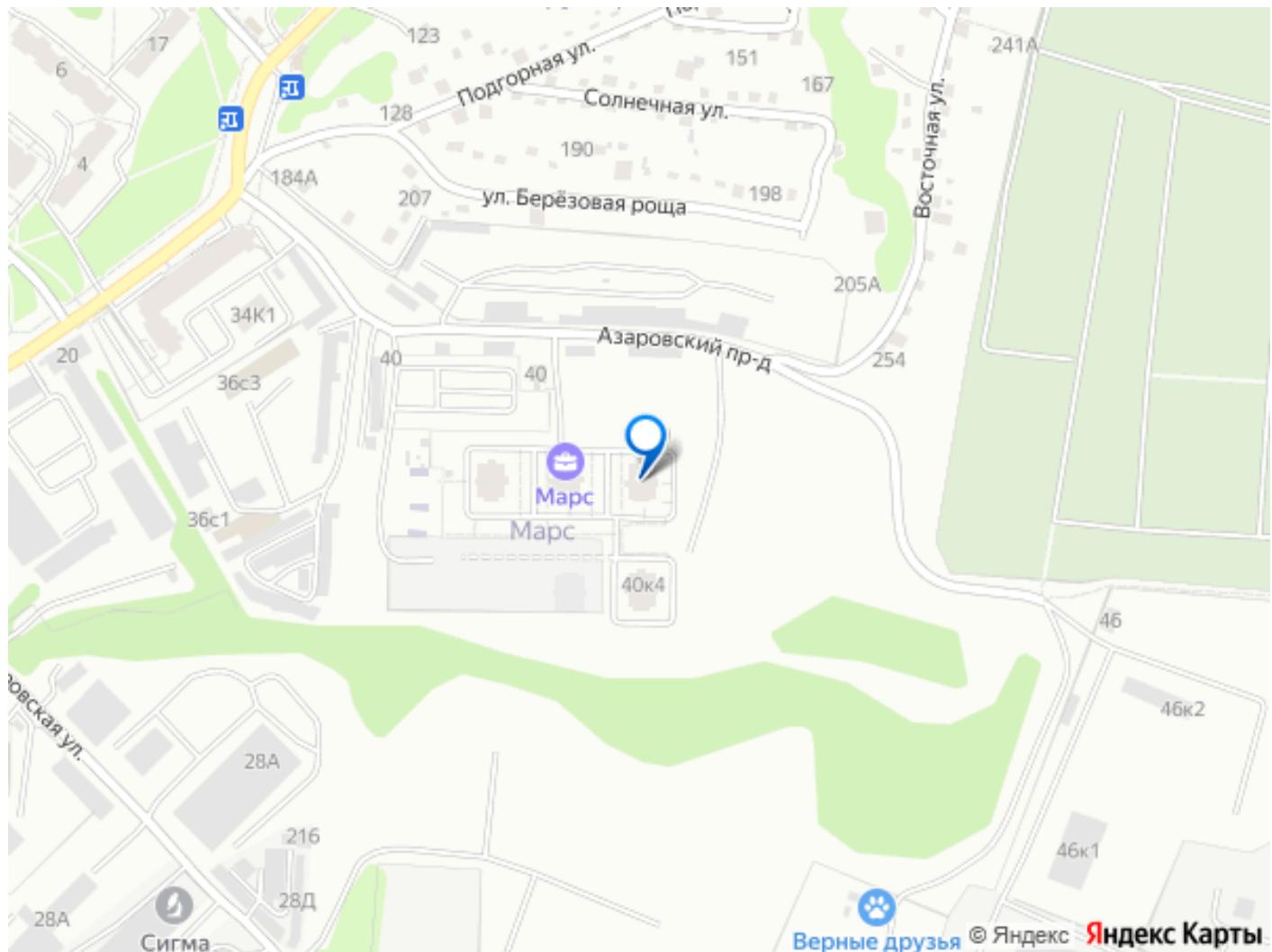
## **Описание**

Арт. 125278944 ВНИМАНИЕ!!! Квартира подходит под все виды расчетов, сертификатов, льготные ипотеки (СЕМЕЙНАЯ И ИТ)!!! Спецпредложение только для наших покупателей, не подходящих под льготную ипотеку: ИПОТЕКА 12,25% на ДАННУЮ КВАРТИРУ!!! Продается уютная квартира в сданном доме в зеленом районе Терепец! Предлагаем вашему вниманию новую квартиру в современном монолитно-кирпичном доме, который уже сдан и готов к заселению. Квартира расположена на 5 этаже, окна выходят в тихий двор.

Характеристики квартиры: Общая площадь: 34,55 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 14,06 м<sup>2</sup> Кухня: 8,51 м<sup>2</sup> (просторная и светлая) Этаж: 5 из 9 Дом: Монолитно-кирпичный, с толщиной стен 53 см. Отопление: Индивидуальное (позволяет самостоятельно регулировать температуру и расходы). Дополнительно: Балкон. Преимущества района: Район Терепец — это уникальное сочетание городского комфорта и природы. Назван в честь речки Терепец, он славится своей озелененностью и развитой

инфраструктурой. Для отдыха: Парк усадьбы Яновских, сквер Терепец, сквер Бульвар Энтузиастов. Образование: 48-й лицей, детский сад. Быт и здоровье: поликлиника, аптеки, магазины. Транспорт: остановка общественного транспорта рядом с домом. Духовная жизнь: Церковь Серафима Саровского. Идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие, природу и комфорт! \* Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! \* Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! \* Оперативный показ в любое время. Оператор недвижимости «Самолёт Плюс» - Всегда лучший результат!





Move.ru - вся недвижимость России