

Создано: 08.12.2025 в 17:53

Обновлено: 08.12.2025 в 17:58

<https://kaluga.move.ru/objects/9287258750>

Елена Пашкова, ELITE HOUSE

79107076807

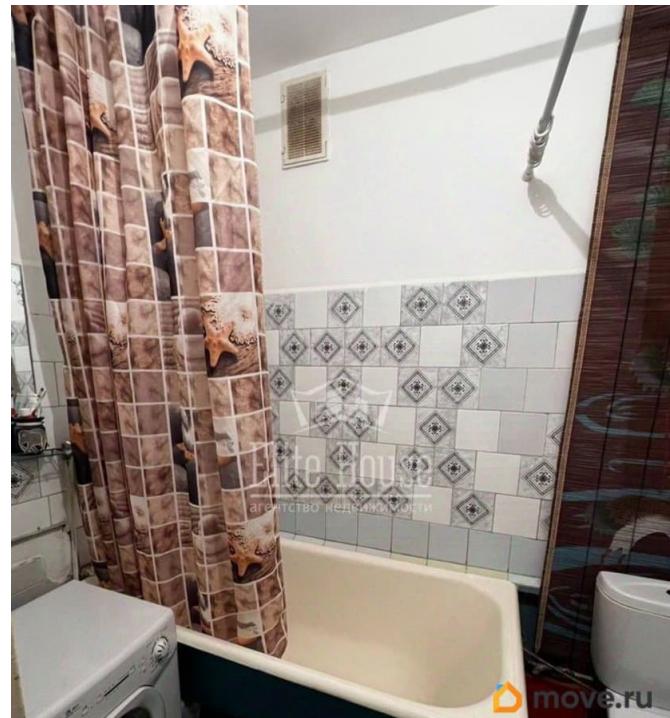
**Калужская область, Калуга, улица
Кирова, 70**

4 390 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Кирова, 70

Улица

[Кирова переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

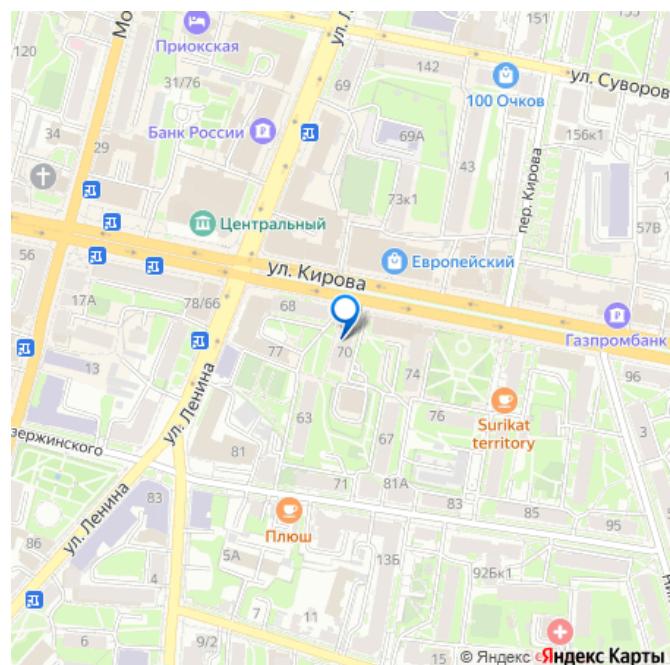
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127537052 В продаже уютная однокомнатная квартира в самом сердце города! Расположена по адресу: ул.Кирова, д. 70. Квартира на 5 этаже, 9-ти этажного кирпичного дома 1973 года постройки.

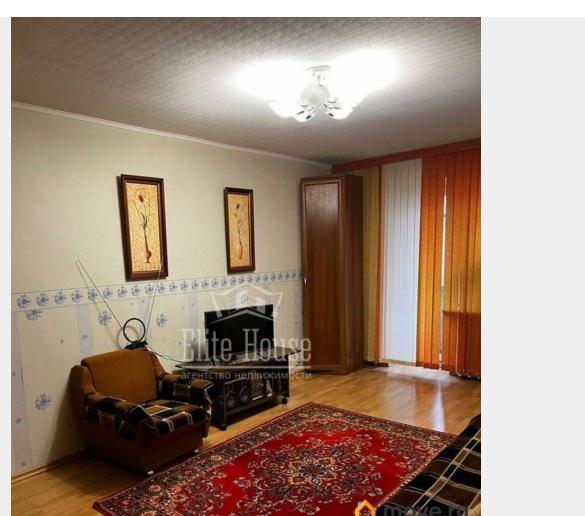
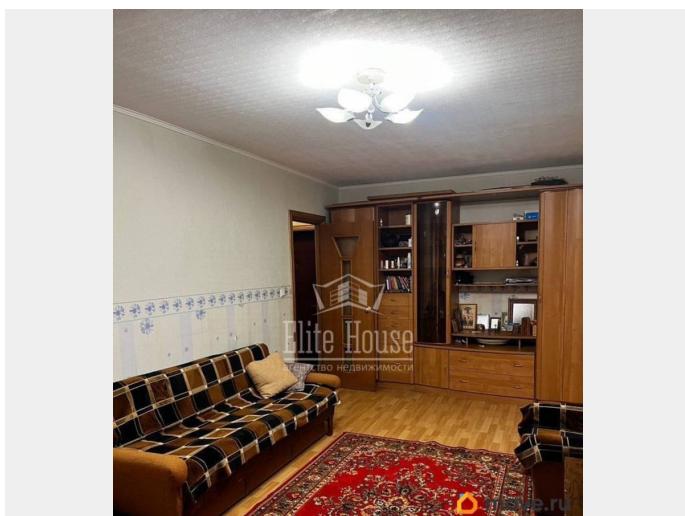
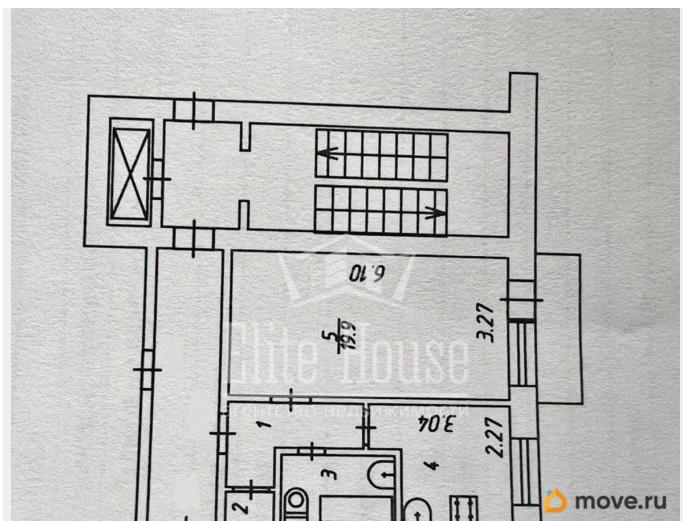
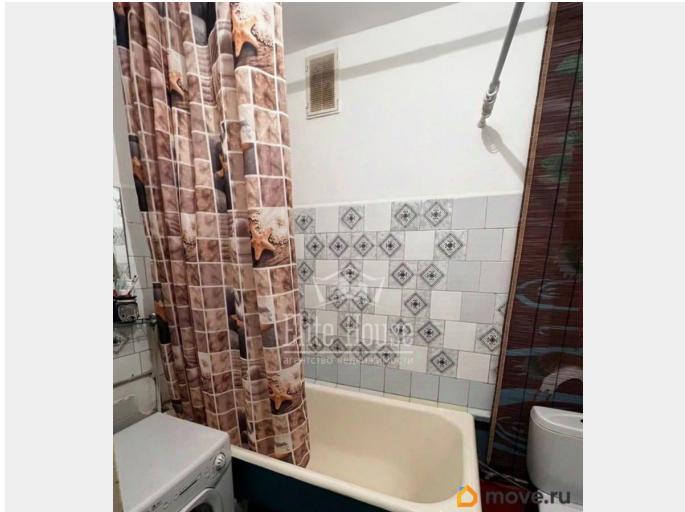
Параметры: Общая площадь: 33,4 кв.м. Жилая площадь: 19,9 кв.м. Площадь кухни: 6,1 кв.м. Центральное расположение — всё самое необходимое рядом! Просторная комната с окнами ПВХ, создающими комфорт и тишину. Большая комната, которую можно зонировать для большего комфорта.

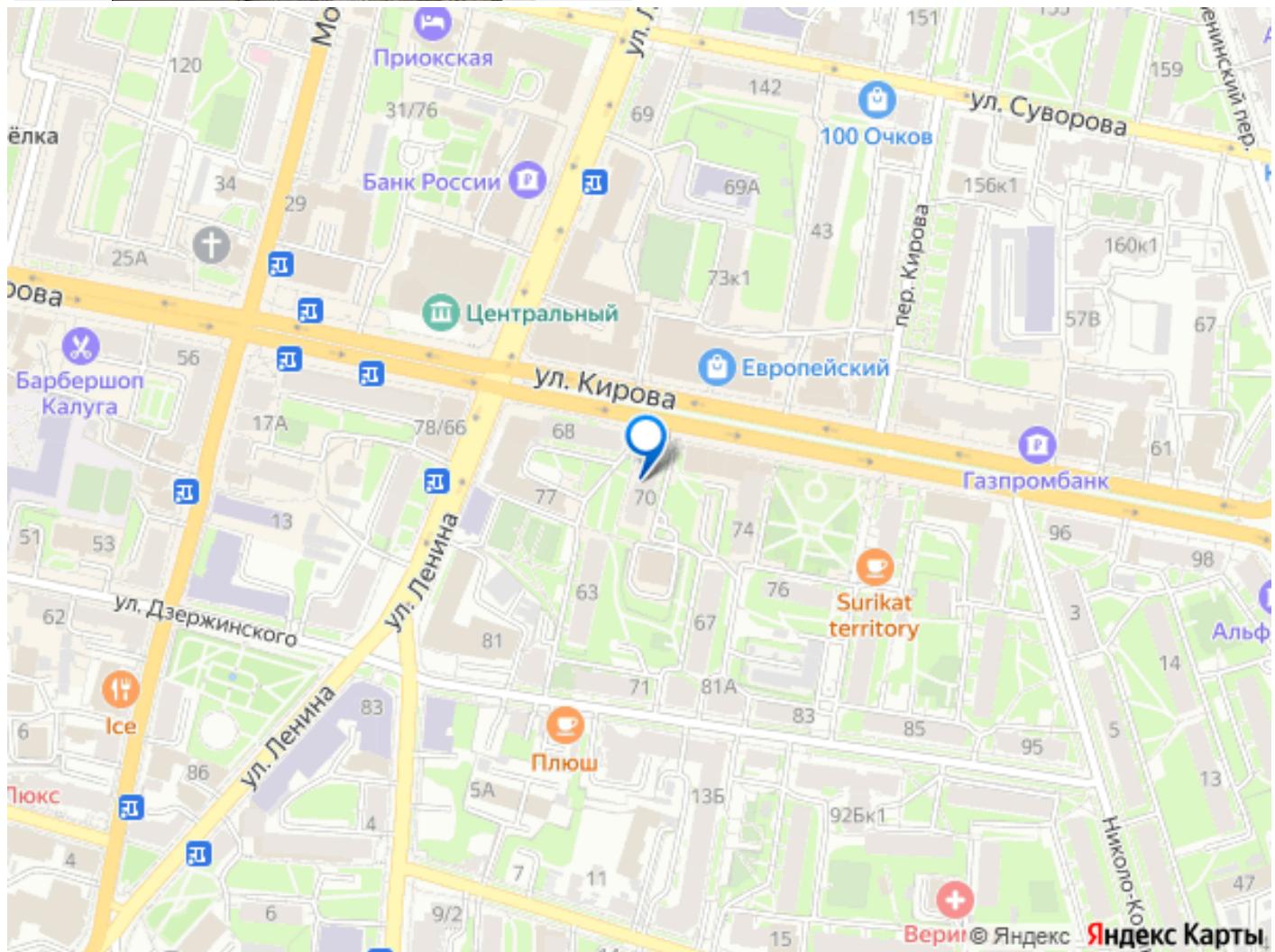
Совмещённый санузел, готовый к проживанию. Косметический ремонт — въезжайте и живите сразу! Остается техника и мебель (кроме телевизора). Застекленная лоджия добавляет пространства и света.

Компактный кухонный гарнитур обеспечивает удобство приготовления пищи. Центральное водо- и тепло- снабжение.

Идеальное предложение для тех, кто ценит качество жизни и хочет жить в комфортной атмосфере центра города. Квартира расположение на самой центральной улице города. Отсюда близость магазинов, объектов для отдыха и спорта, прогулочные зоны, пункты выдачи продуктов, кафе и ресторанов. Рядом остановки общественного транспорта в разных направлениях города. Школы и детские садики в шаговой

доступности. Рядом улицы: Ленина, московская, пл.Победы, Тульская, Николо-Козинская. Все документы готовы к сделке. 1 Собственник, без обременений. Подходит под ипотеку и сертификаты. Ждём вашего звонка! Приходите на просмотр! Агентство недвижимости Elite House - Мы знаем, как продавать и покупать недвижимость. Грамотный подбор объекта недвижимости. Гарантия Вашей безопасной сделки.





Move.ru - вся недвижимость России