

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105924824

**Калужская область, Калуга, Тульская
улица, 139**

2 900 000 ₽

Калужская область, Калуга, Тульская улица, 139

Улица

[улица Тульская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

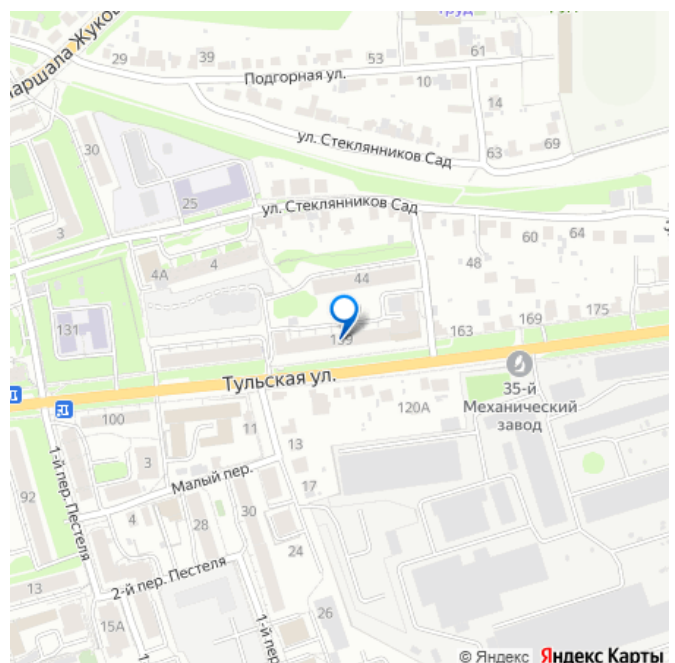
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Артикул: 538446 Продается 1-комнатная квартира по адресу: Тульская улица, 139, Калуга Уютная и светлая квартира в кирпичном доме — отличный вариант для комфортного проживания или выгодного вложения. Расположена в развитом районе с хорошей инфраструктурой, что делает ее привлекательной для покупателей. О квартире -Общая площадь: 33 кв. м -Комната: 16 кв. м (просторная, подходит для удобного обустройства) -Кухня: 7 кв. м (удобная планировка для приготовления пищи) -Этаж: 5/5 (отличный вариант для тех, кто ценит тишину и отсутствие соседей сверху) О доме Кирпичный пятиэтажный дом, построенный в советский период, отличается надежностью и хорошей звукоизоляцией. Дом ухожен, фасад в хорошем состоянии, во дворе минимальный трафик, что обеспечивает спокойную атмосферу. О районе Тульская улица расположена в одном из стабильных и удобных районов Калуги. Здесь хорошо развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Район отличается спокойной атмосферой, при этом близостью к центру города. Рядом есть парковые зоны для прогулок, а также школы и детские сады, что делает его привлекательным для семей с детьми. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы и другие образовательные учреждения -Школа-интернат 5 для слабослышащих и

позднооглохших детей им. Ф. А. Рау - 182 м (2 мин.) -Российская академия народного хозяйства и государственной службы, Калужский филиал - 386 м (5 мин.) -Средняя общеобразовательная школа 23 - 554 м (7 мин.) -Калужский техникум электронных приборов - 570 м (8 мин.) Детские сады - Детский сад 37 Весёлые нотки - 491 м (6 мин.) -Детский сад 30 - 566 м (7 мин.) - Детский сад 70 Красная шапочка - 574 м (8 мин.) -Детский сад 29 Звёздочка - 640 м (8 мин.) Продуктовые магазины -Магнит - 134 м (2 мин.) -Продукты - 283 м (4 мин.) -Свежее мясо Halal - 398 м (5 мин.) Медицинские учреждения -Калужская городская клиническая больница 4, поликлиническое отделение 2 - 381 м (5 мин.) -Калужская городская больница 4 имени А.С. Хлюстина, рентгенологическое отделение - 403 м (5 мин.) -Детская городская больница, поликлиническое отделение 2 - 427 м (6 мин.) -Микрохирургия глаза имени С.Н. Фёдорова, лечебно-диагностический кабинет - 431 м (6 мин.) -Городская больница 4 имени А. С. Хлюстина, поликлиническое отделение 6 - 436 м (6 мин.) Остановки общественного транспорта -«Улица Пестеля» - 269 м (4 мин.) Маршруты: Автобус: 41, 42, 131 Маршрутное такси: 45, 43 -«Магазин Магнит» - 421 м (6 мин.) Маршруты: Маршрутное такси: 83 - «Пожарное депо» - 430 м (6 мин.) Маршруты: Автобус: 41, 42, 131 Маршрутное такси: 45, 43 -«Железнодорожная больница» - 437 м (6 мин.) -«Торговая база» - 481 м (6 мин.) Маршруты: Автобус: 4, 74, 77, 72, 69, 86, 136-03 Троллейбус: 18 Маршрутное такси: 73, 69, 75, 50, 71, 77 -«СК Спартак» - 493 м (7 мин.) Маршруты: Троллейбус: 3 Маршрутное такси: 83, 44 Автобус: 27 -«Спортивная школа Спартак» - 551 м (7 мин.)

