

Создано: 08.08.2025 в 16:57

Обновлено: 07.10.2025 в 17:43

Калужская область, Калуга, улица  
Гурьянова, 8к1

**3 100 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 8к1

Улица

[улица Гурьянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

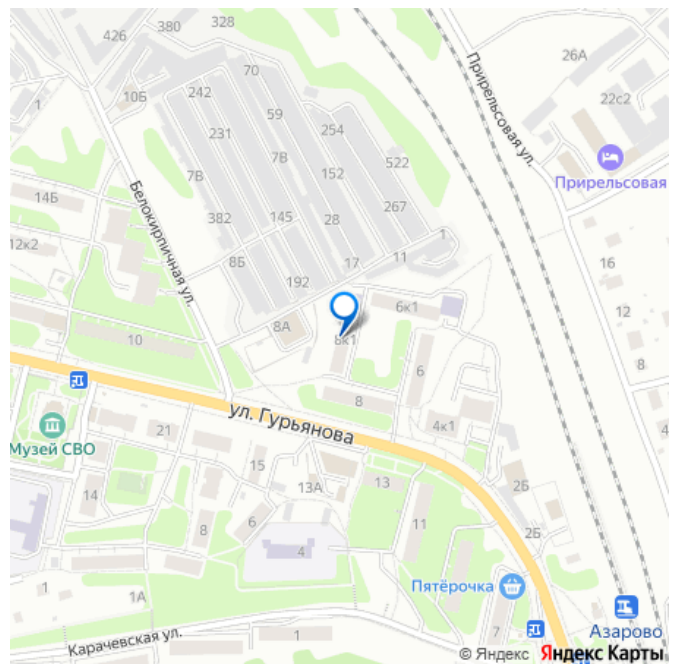
Тип санузла

<https://kaluga.move.ru/objects/9284042995>

АН «ДОМОВОЙ» Галина Горбачева,  
ДОМОВОЙ

**79105421892**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

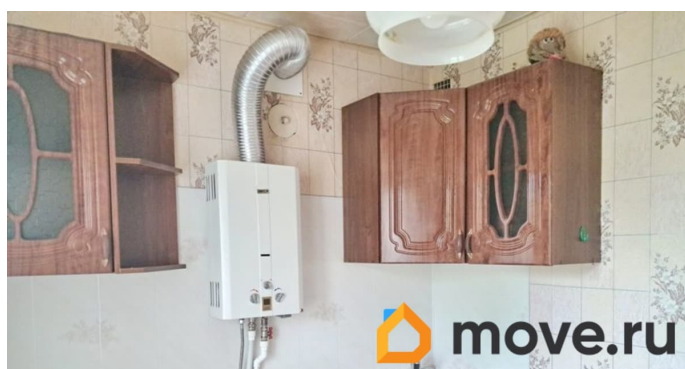
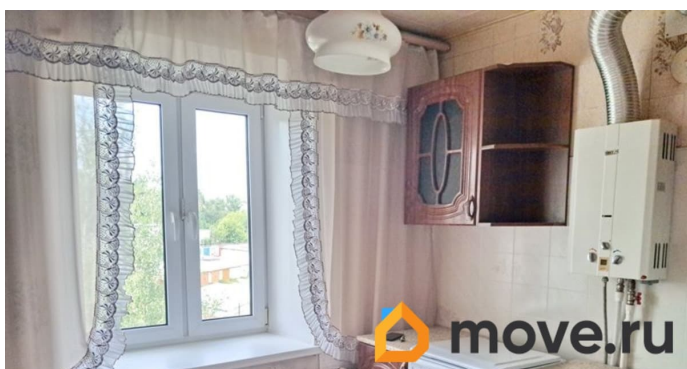
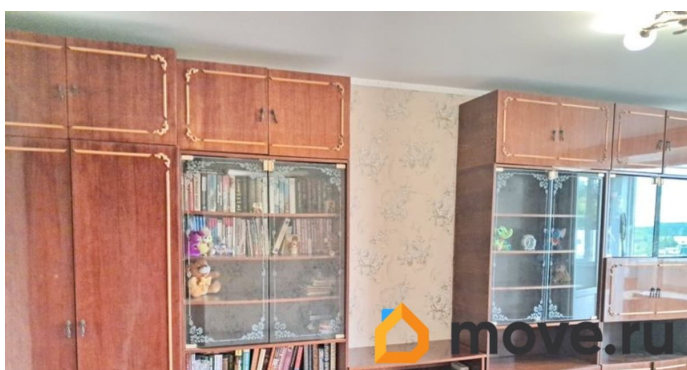
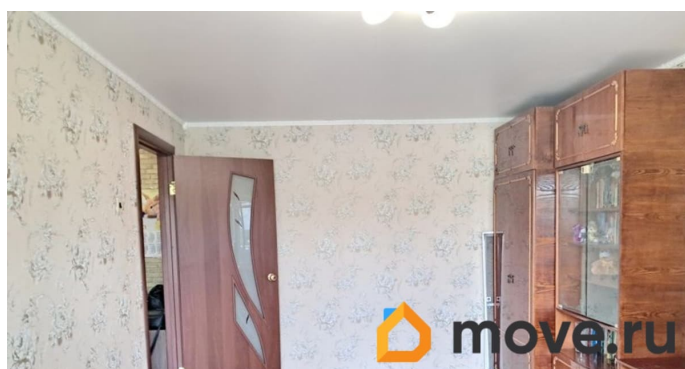
да

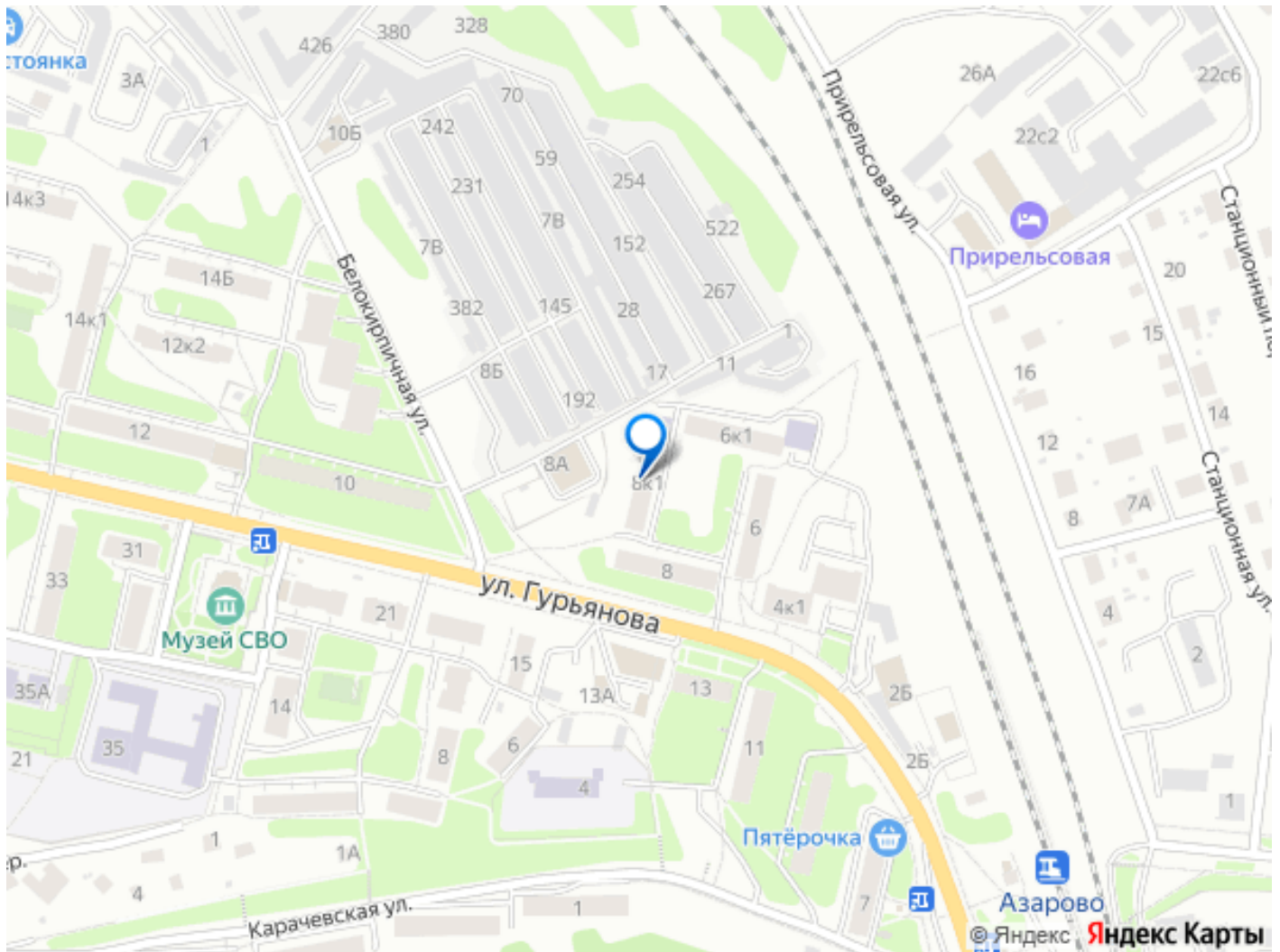
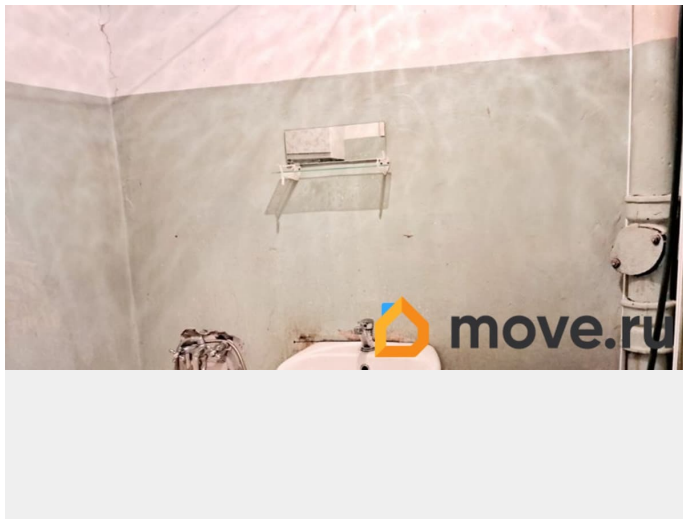
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, солнечная не угловая 1-комнатная квартира в кирпичном доме Район: Силикатный (тихий, зеленый, с развитой инфраструктурой) Площадь: 33,5 м² (жилая 20 м², кухня 7 м²) + застекленная лоджия Этаж: 5/5 (кирпичный дом, чистый подъезд) Ремонт и состояние: Натяжной потолок Качественный дорогой линолеум Окна ПВХ Совмещенный санузел (без ремонта, но новая сантехника, трубы заменены) Газовая колонка (автомат) на горячую воду Центральное отопление Счетчики на воду и электричество Что останется в квартире: Кухонный гарнитур Мебельная стенка Стиральная машина Инфраструктура рядом: Школы 30 и 49, 4 детских сада (включая частный) Магазины: Магнит, Пятерочка, Верный, Красное и Белое, мини-рынок Поликлиники (детская и взрослая), аптеки Салоны красоты, Дом культуры, Сбербанк Лес рядом, в 5 мин сероводородные озера с банями Конно-спортивная школа Олимпийского резерва Транспортная доступность: До центра 10 мин на авто, маршрутки 10, 81, 86, троллейбус Ж/д станция Азарова Дополнительно: Квартира без обременения, 1 собственник Полное юридическое сопровождение и оформление

сделки Помощь в одобрении ипотеки Быстрая  
сделка Подходит под ипотеку и все виды  
сертификатов Звоните, чтобы посмотреть!  
Торг!!!





Move.ru - вся недвижимость России