

Создано: 08.12.2025 в 09:37

Обновлено: 08.12.2025 в 09:31

<https://kaluga.move.ru/objects/9287258751>

Специалист Наталья, Этажи

**79807123099**

**Калужская область, Калуга, улица  
Кирова, 70**

**4 400 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Кирова, 70

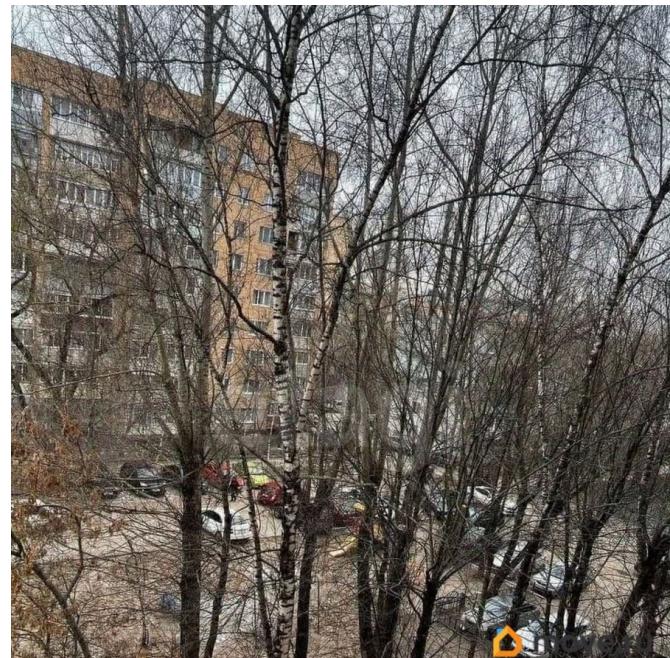
Улица

[Кирова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

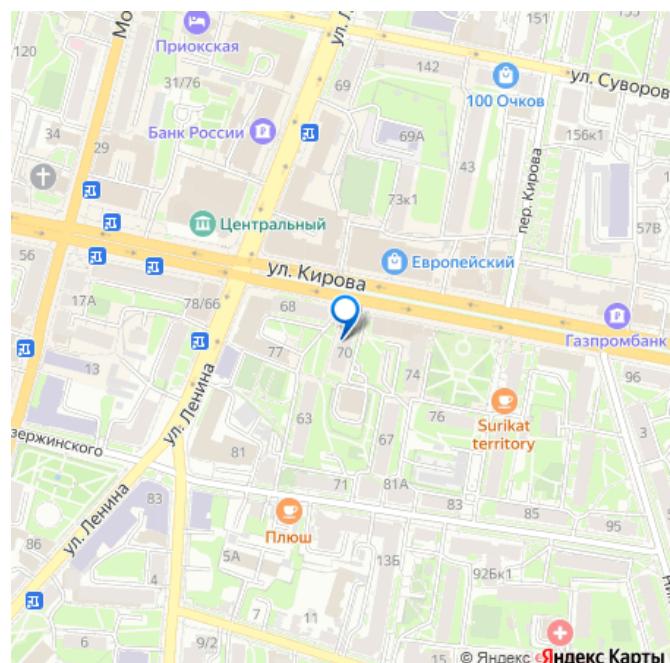
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

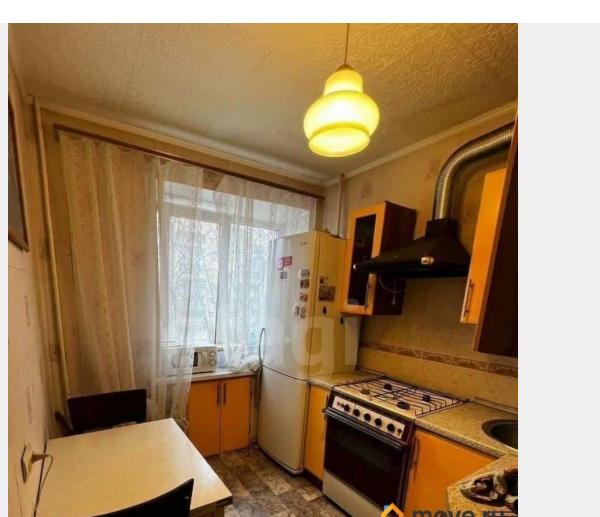
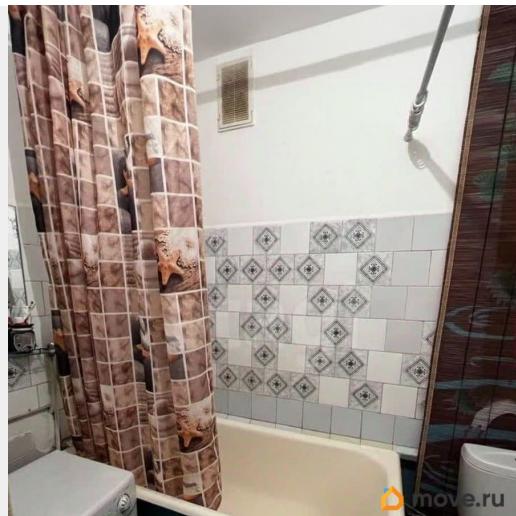
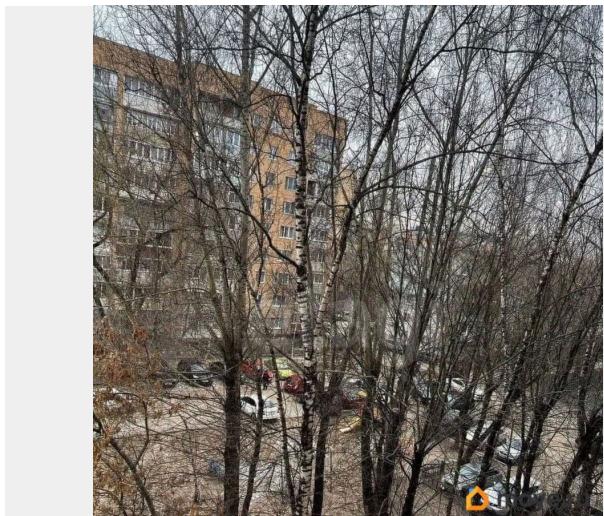
да

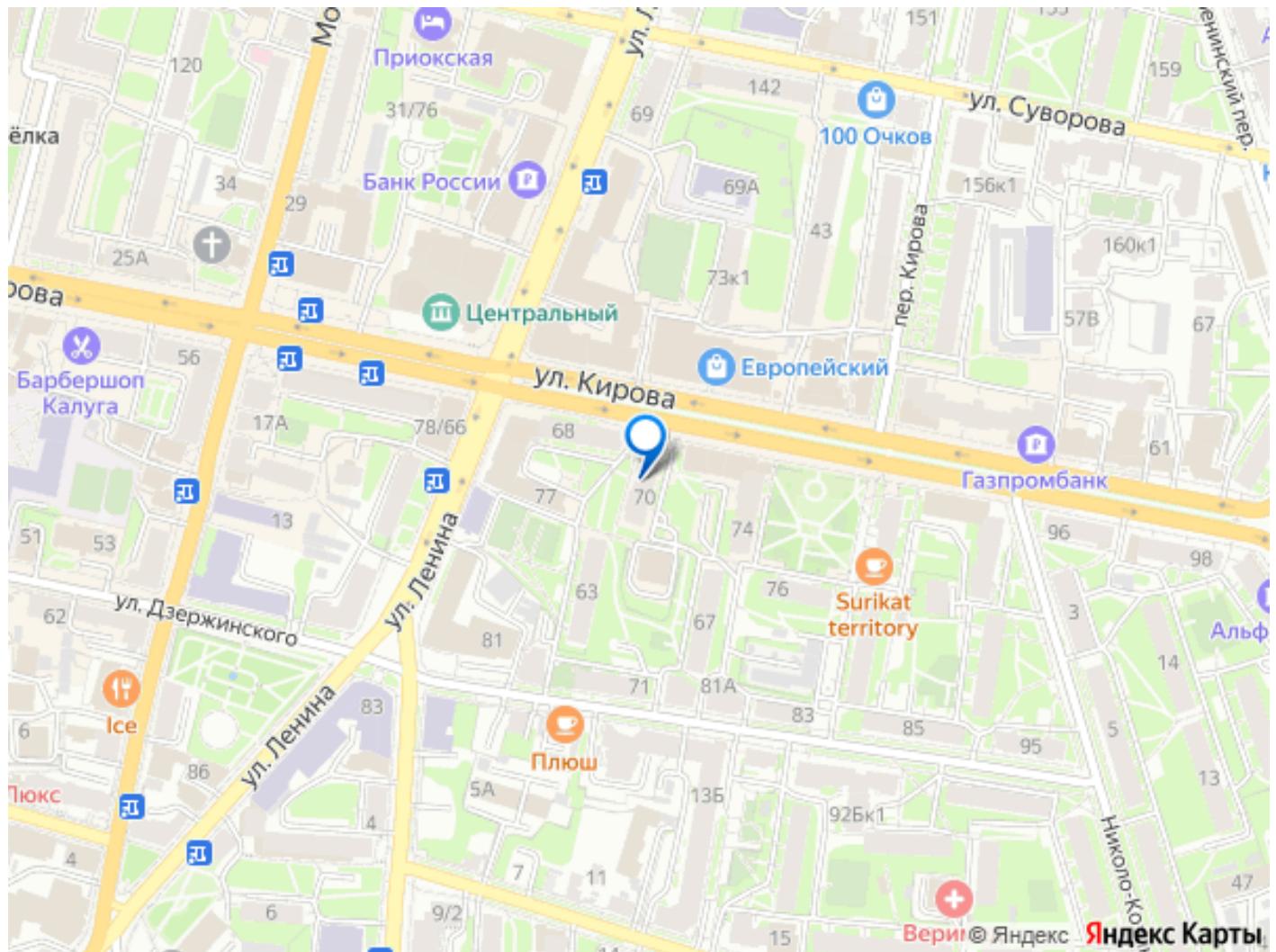
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира в самом центре города, по ул. Кирова 70. На 5 этаже, 9 эт. Кирпичного дома. Общая площадь 33.4 кв.м. Не угловая, с балконом. Квартира чистая, заезжай и живи. Остаётся мебель, кухонный гарнитур, спальные места, холодильник. В квартире есть холодная и горячая вода, комната просторная с хорошей стенкой для хранения вещей. Окна выходят на восток во внутренний тихий двор с благоустроенной площадкой. Двор ухоженный, с возможностью парковки для жителей. Вся необходимая инфраструктура, множество магазинов, школы, детский сад, транспорт, скверы - расположены в шаговой доступности. Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, без обременений. Подходит под ипотеку, материнский капитал. Показ по предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 93123 Номер в базе: 10577565





Move.ru - вся недвижимость России