

Создано: 03.12.2025 в 09:50

Обновлено: 08.12.2025 в 11:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9287129559>

**Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс
Калуга**

79807126547

**Калужская область, Калуга, улица
Валентины Никитиной, 30**

2 250 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Валентины Никитиной, 30

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

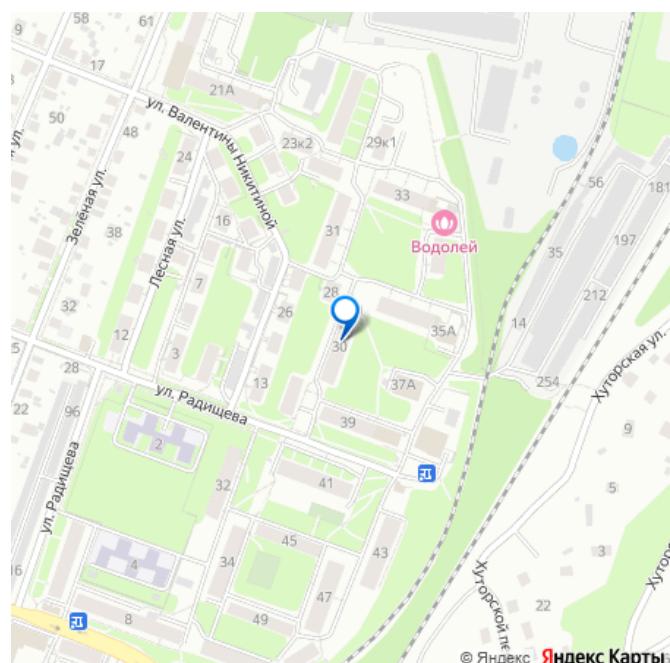
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 127188741 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Отличный вариант по супер низкой цене! Не упустите возможность приобрести жильё! Если вы читаете объявление, значит квартира не на задатке!

Продаётся светлая, теплая 1-комнатная квартира на 5 этаже 5 этажного дома по адресу г. Калуга ул. В. Никитиной 30. Район Малинники. ИПОТЕКА 14,75% на данную квартиру только для наших клиентов! Общей площадью 32 кв.м. Жилая 17 м2. Кухня 6 м2.

Квартира идеально подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого человека. Санузел совмещенный. Низкие коммунальные платежи. Холодильник, газовая плита, стиральная машина, шкаф остаются. Если необходимо в квартиру можем установить кухню (БУ) и кровать.

Поможем, если надо, купить по оптовой цене пластиковые окна и застеклить балкон (УСТАНОВКА БЕСПЛАТНО). Счетчики на воду.

Ванна 1,5м. Всегда много парковочных мест. Дом панельный 1970г.. Сделан капитальный ремонт крыши. Отличный вариант для инвестиций или под сдачу. Район города с развитой инфраструктурой: в пешей доступности: - спортивная школа Торпедо; - остановки общественного транспорта с регулярным транспортным сообщением; - Школа, детский сад; - поликлиника; - салоны, товары для животных, аптеки, сетевые магазины! Приятные соседи, не конфликтные и не навязчивые в общении. До остановки

общественного транспорта 2 мин.. Городской транспорт ходит очень часто. Место парковки перед домом. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ! Если вы читаете это, значит квартира в продаже! Звоните пока ее не купили другие, работаю 24/7. Заинтересовались? Звоните!!! * Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! * Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! * Оперативный показ в любое время. Агентство недвижимости «Самолет Плюс» - Всегда лучший результат! Звоните прямо сейчас, пока не купили другие! Объект 127188741

