

Создано: 13.11.2025 в 10:01

Обновлено: 07.12.2025 в 16:39

**Калужская область, Калуга, улица
Ленина, 17**

3 300 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 17

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

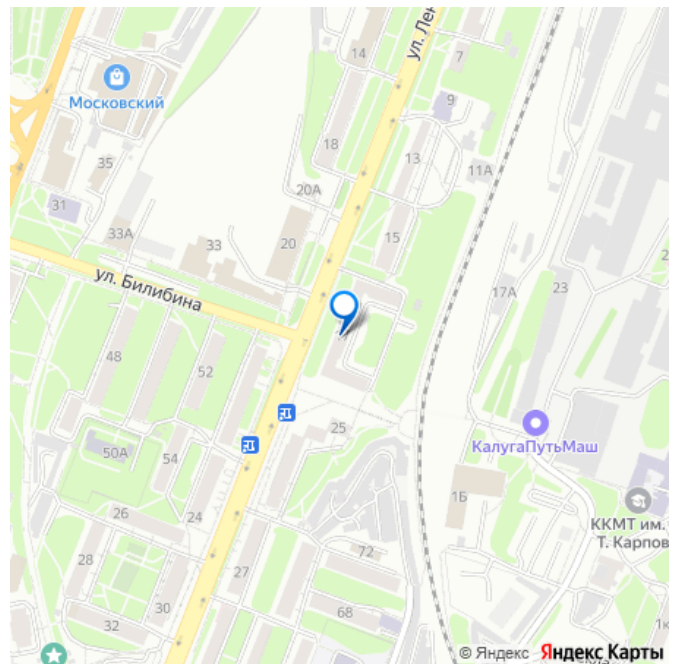
<https://kaluga.move.ru/objects/9286625952>

Екатерина Гурская, План Б

Недвижимость

79805169094

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

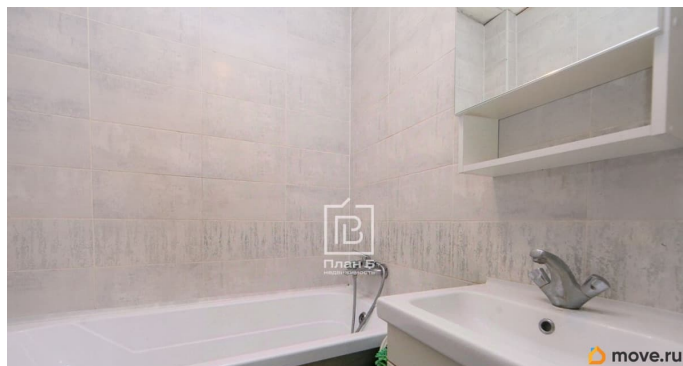
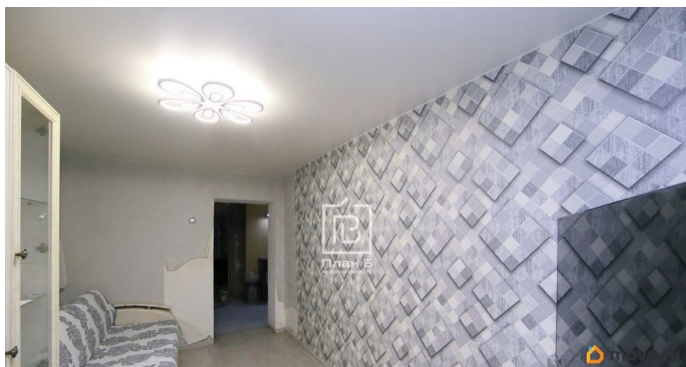
да

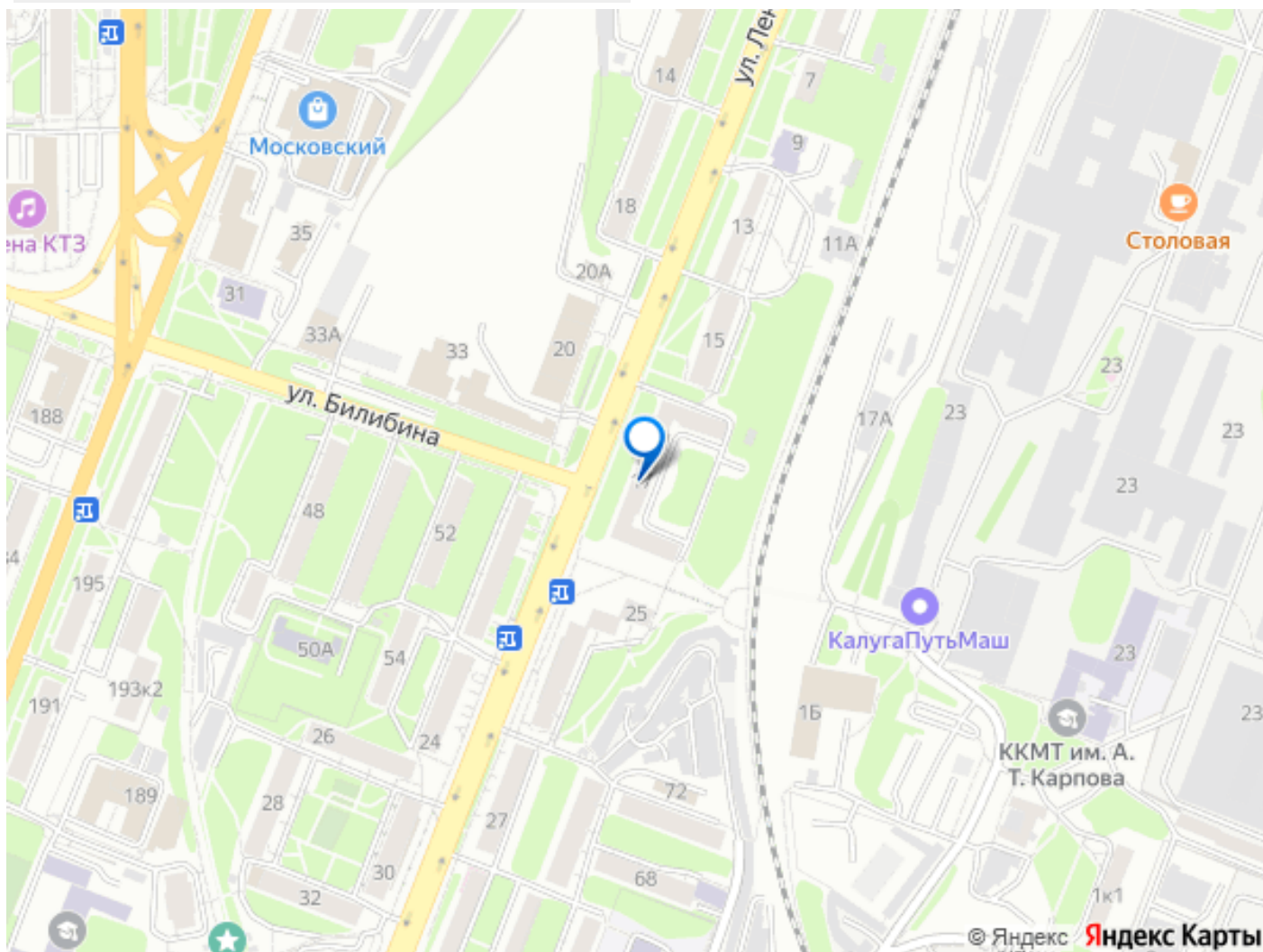
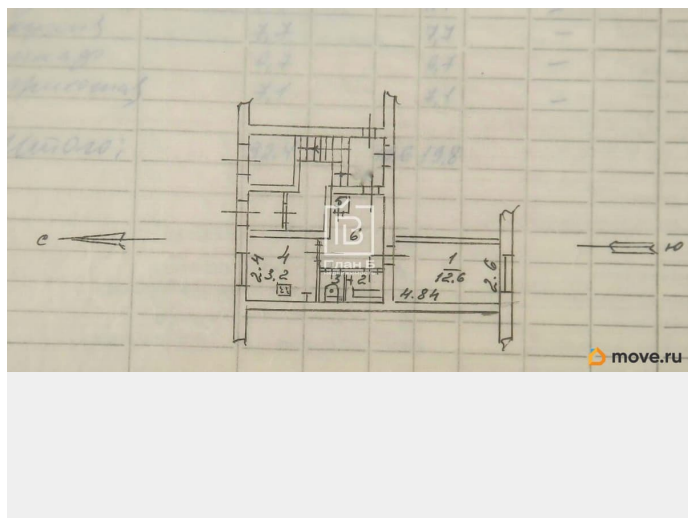
возможна ипотека

Описание

Арт. 125536469 Вашему вниманию предлагается БОЛЬШАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в ЦЕНТРЕ ГОРОДА на улице Ленина. Тёплый кирпичный дом! НЕ угол. Улучшенная планировка! Кухня 8 кв метров! Просторная прихожая! Косметический ремонт! ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ! Отличное решение для молодой семьи или инвестиции в аренду! Светлая, уютная квартира в тихом дворе в центре инфраструктуры! Площадь квартиры 32,4 кв м. Кухня 8 кв метров. Жилая комната 12,6 кв метров. Может быть зонирована на Ваш вкус. Просторная прихожая квадратной формы 7 кв метров! Новая стяжка, на полу плитка. Санузел раздельный. Новый ремонт. Полностью в плитке. В целом, в квартире практически доделан новый косметический ремонт. Вам осталось только поклеить обои в прихожей и оформить кухню. Окна ПВХ. Установлены счетчики на воду и свет. При продаже останется мебель! Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, 3 школы в 10-15 минутах ходьбы, Торговый центр, современный спортзал, бассейн, Дворец спорта, вокзал, банк, сетевые магазины и пункты выдачи, почта, аптеки, поликлиника, остановка общественного транспорта напротив дома. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Быстрый

выход на сделку. Позвоните нам и мы расскажем об этой квартире подробнее, а так же договоримся о просмотре в удобное для вас время. Юридическая чистота и помощь на всех этапах сделки купли-продажи гарантирована. План Б недвижимость с нами легко!





Move.ru - вся недвижимость России