

Создано: 22.10.2025 в 16:17

Обновлено: 04.12.2025 в 18:13

<https://kaluga.move.ru/objects/9285975459>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

79108624213

Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 57

2 650 000 ₽

Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 57

Улица

[улица Николо-Козинская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

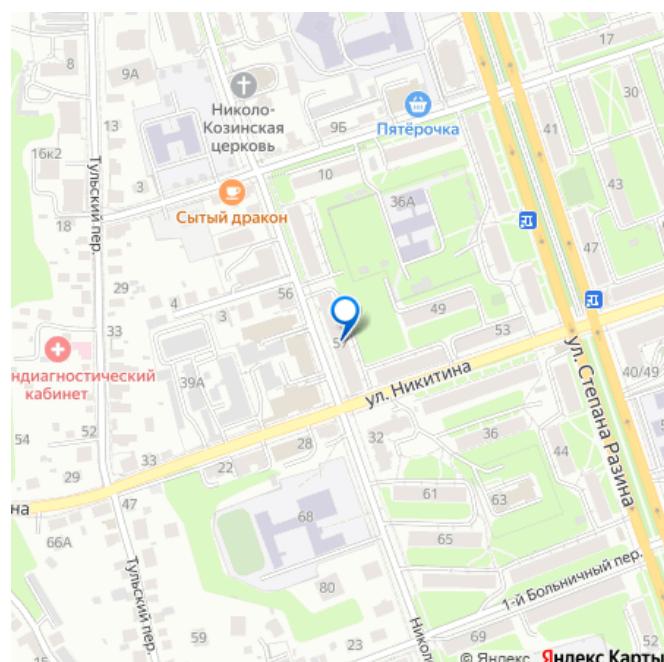
6.4 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

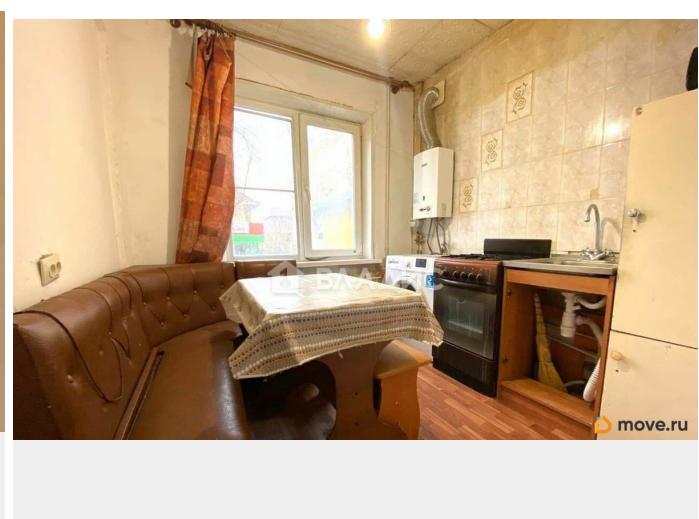
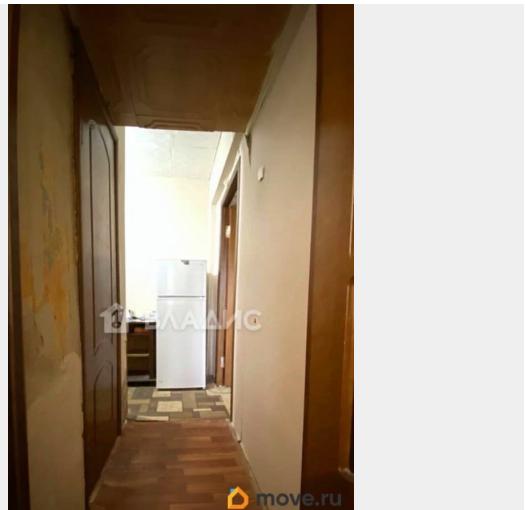
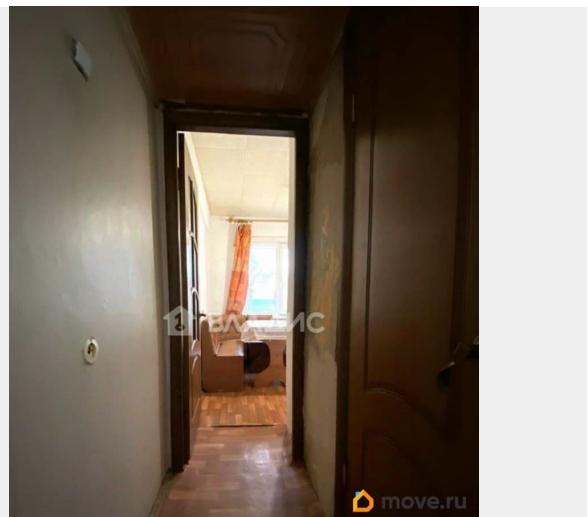
Описание

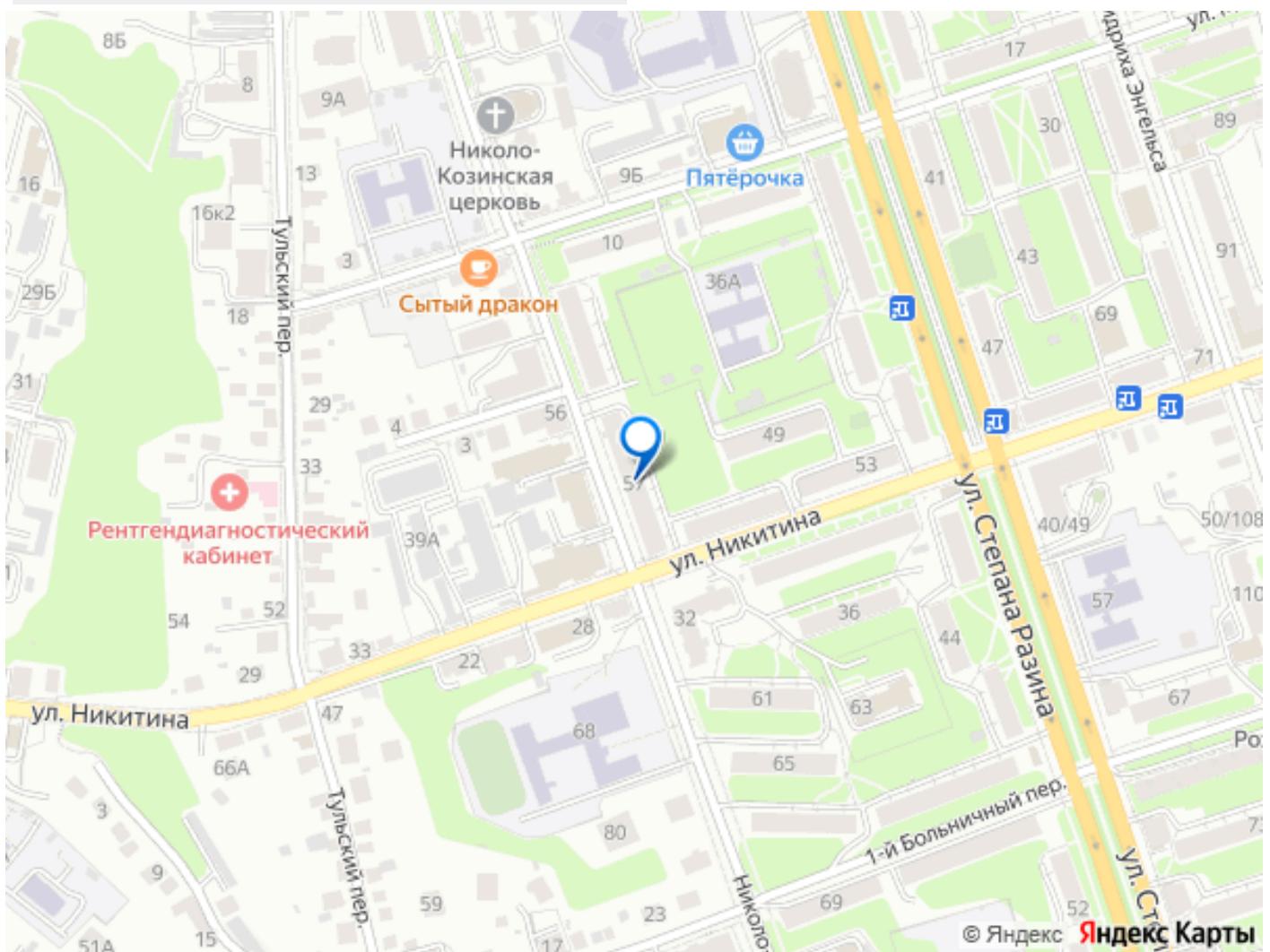
Код объекта: 1876617. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Калуге по выгодной цене!

Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру площадью 31 кв. м на Николо-Козинской улице, 57. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1975 года постройки.

Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора, а косметический ремонт позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность. В радиусе 1000 метров находятся магазины, аптеки, школы и детские сады, а также зелёные зоны для отдыха. Это идеальное место для молодых специалистов, студентов и бизнес-профессионалов, которые ценят комфорт и удобство. Квартира подойдёт и для инвесторов: ликвидное жильё в развитом районе всегда востребовано на рынке аренды. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о

просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России